



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 341 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 26B
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKVARDSEN RANDI ELISE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 776	26 797
Annen driftskostnad		106 229	89 633
Sum kostnader		135 005	116 430
Driftsresultat		-135 005	-116 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		604	193
Annen finansinntekt		18 971	492 615
Sum finansinntekter		19 575	492 808
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 779 002	2 957 306
Annen rentekostnad		544 896	113
Annen finanskostnad			39 975
Sum finanskostnader		6 323 898	2 997 394
Netto finans		-6 304 323	-2 504 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 439 328	-2 621 015
Skattekostnad på resultat		-40 201	-20 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 399 127	-2 600 663
Årsresultat		-6 399 127	-2 600 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 399 127	-2 600 663
Totalresultat		-6 399 127	-2 600 663
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 399 127	-2 600 662
Sum overføringer og disponeringer		-6 399 127	-2 600 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 391 314	4 391 314
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		8 165 343	13 940 870
Sum finansielle anleggsmidler		12 556 657	18 332 184
Sum anleggsmidler		12 556 657	18 332 184
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	11 897	20 407
Sum fordringer	3	11 897	20 407
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 537	600 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 537	600 993
Sum omløpsmidler		500 433	621 400
SUM EIENDELER		13 057 090	18 953 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		911 661	7 310 788
Sum opptjent egenkapital		911 661	7 310 788
Sum egenkapital		1 159 661	7 558 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			40 201
Sum avsetninger for forpliktelser			40 201
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	40 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 545	3 326
Skyldig offentlige avgifter		2 604	2 693
Kortsiktig konserngjeld		11 893 280	11 348 576
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	11 897 429	11 354 595
Sum gjeld		11 897 429	11 394 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 057 090	18 953 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678801

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 341 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 26B
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARKVARDESEN RANDI ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 776	26 797
Annen driftskostnad		106 229	89 633
Sum kostnader		135 005	116 430
Driftsresultat		-135 005	-116 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		604	193
Annen finansinntekt		18 971	492 615
Sum finansinntekter		19 575	492 808
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 779 002	2 957 306
Annen rentekostnad		544 896	113
Annen finanskostnad			39 975
Sum finanskostnader		6 323 898	2 997 394
Netto finans		-6 304 323	-2 504 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 439 328	-2 621 015
Skattekostnad på resultat		-40 201	-20 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 399 127	-2 600 663
Årsresultat		-6 399 127	-2 600 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 399 127	-2 600 663
Totalresultat		-6 399 127	-2 600 663
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-6 399 127	-2 600 662
Sum overføringer og disponeringer		-6 399 127	-2 600 662



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	4 391 314	4 391 314
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		8 165 343	13 940 870
Sum finansielle anleggsmidler		12 556 657	18 332 184
Sum anleggsmidler		12 556 657	18 332 184

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	11 897	20 407
Sum fordringer	3	11 897	20 407

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		488 537	600 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488 537	600 993

Sum omløpsmidler **500 433** **621 400**

SUM EIENDELER **13 057 090** **18 953 584**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	911 661	7 310 788
Sum opptjent egenkapital	911 661	7 310 788
Sum egenkapital	1 159 661	7 558 788
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		40 201
Sum avsetninger for forpliktelseser		40 201
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum langsiktig gjeld	0	40 201
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	3 326
Skyldig offentlige avgifter		2 693
Kortsiktig konserngjeld	11 893 280	11 348 576
Annen kortsiktig gjeld	3	
Sum kortsiktig gjeld	11 897 429	11 354 595
Sum gjeld	11 897 429	11 394 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 057 090	18 953 584



Organisasjonsnr: 939 341 692
HARTVIG LEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Torbjørn Lea
2023-07-27

 BankID Signing
Randi Elise Markvardsen
2023-07-28

Årsregnskap 2022

Hartvig Lea Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 341 692



RESULTATREGNSKAP

HARTVIG LEA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	28 776	26 797
Annen driftskostnad		106 229	89 633
Sum driftskostnader		135 005	116 430
Driftsresultat		-135 005	-116 430
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		604	193
Annen finansinntekt		18 971	492 615
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 779 002	2 957 306
Annen rentekostnad		544 896	113
Annen finanskostnad		0	39 975
Resultat av finansposter		-6 304 323	-2 504 585
Resultat før skattekostnad		-6 439 328	-2 621 015
Skattekostnad på resultat		-40 201	-20 353
Årsresultat		-6 399 127	-2 600 662
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-6 399 127	-2 600 662
Sum overføringer		-6 399 127	-2 600 662



BALANSE

HARTVIG LEA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	4 391 314	4 391 314
Investeringer i aksjer og andeler		8 165 343	13 940 870
Sum finansielle anleggsmidler		12 556 657	18 332 184
Sum anleggsmidler		12 556 657	18 332 184
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	11 897	20 407
Sum fordringer	3	11 897	20 407
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488 537	600 993
Sum omløpsmidler		500 433	621 400
Sum eiendeler		13 057 090	18 953 584



BALANSE

HARTVIG LEA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		248 000	248 000
Sum innskutt egenkapital		248 000	248 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		911 661	7 310 788
Sum opptjent egenkapital		911 661	7 310 788
Sum egenkapital		1 159 661	7 558 788
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		0	40 201
Sum avsetning for forpliktelser		0	40 201
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	1 545	3 326
Skyldig offentlige avgifter		2 604	2 693
Konserngjeld		11 893 280	11 348 576
Sum kortsiktig gjeld	3	11 897 429	11 354 595
Sum gjeld		11 897 429	11 394 796
Sum egenkapital og gjeld		13 057 090	18 953 584

27.07.2023

Styret i Hartvig Lea Invest AS

LEA TORBJØRN
styreleder

MARKVARDESEN RANDI ELISE
styremedlem

LEA ANNA
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I den grad det har vært aktuelt har følgende prinsipper blitt brukt:

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 604	2 693
Pensjonskostnader	18 471	19 104
Andre ytelser	7 701	5 000
Sum	28 776	26 797

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Hartvig Lea Eiendom AS	Stavanger	100,0%	100,0%	4 391 314	11 893 280	544 704
Sum				4 391 314	11 893 280	544 704

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	11 893 280	0
Sum	11 893 280	0