



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 656 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESCALANDO AS
Forretningsadresse: Granveien 18C
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Edvart Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		139 215	172 311
Uopptjent inntekt			-13 500
Sum inntekter		139 215	158 811
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 167	13 430
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	110 876	91 396
Sum kostnader		121 043	104 826
Driftsresultat		18 172	53 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 954	37 982
Annen finansinntekt		2 898 138	1 780 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4, 5	1 616	2 416 243
Sum finansinntekter		2 913 708	4 234 747
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4, 5	2 638 536	38 536
Tilbakeføring av nedskrivning av markedsbaserte omløpsmidler		-42 151	
Annen finanskostnad		114 153	229 056
Sum finanskostnader		2 710 539	267 592
Netto finans		203 169	3 967 155
Ordinært resultat før skattekostnad		221 341	4 021 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 670	215 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 671	3 805 630
Årsresultat	7	172 671	3 805 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 671	3 805 630
Totalresultat		172 671	3 805 630



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 671	3 805 630
Sum overføringer og disponeringer		172 671	3 805 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 6		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 664 800	4 664 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 657	7 834
Sum varige driftsmidler		4 704 457	4 672 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 741 966	1 805 140
Sum finansielle anleggsmidler		1 741 966	1 805 140
Sum anleggsmidler		6 446 423	6 477 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 331	2 330
Sum fordringer		3 331	2 330
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	4	2 137 876	5 068 417
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 137 876	5 068 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 377 706	10 433 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 377 706	10 433 522
Sum omløpsmidler		14 518 913	15 504 269
SUM EIENDELER		20 965 336	21 982 044

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	280 000	280 000
Overkurs	7	4 226 700	5 226 700
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		4 506 700	5 506 700

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	16 381 735	16 209 064
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		16 381 735	16 209 064

Sum egenkapital

20 888 435 **21 715 764**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	23 768	28 231
Sum avsetninger for forpliktelser		23 768	28 231

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

23 768 **28 231**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	53 133	224 549
Annen kortsiktig gjeld			13 500
Sum kortsiktig gjeld		53 133	238 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		76 901	266 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 965 336	21 982 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522164

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 656 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESCALANDO AS
Forretningsadresse: Granveien 18C
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Edvart Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 656 040
ESCALANDO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		139 215	172 311
Uopptjent inntekt			-13 500
Sum inntekter		139 215	158 811
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 167	13 430
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	110 876	91 396
Sum kostnader		121 043	104 826
Driftsresultat		18 172	53 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 954	37 982
Annen finansinntekt		2 898 138	1 780 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4, 5		1 616	2 416 243
Sum finansinntekter		2 913 708	4 234 747
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4, 5		2 638 536	38 536
Tilbakeføring av nedskrivning av markedsbaserte omløpsmidler		-42 151	
Annen finanskostnad		114 153	229 056
Sum finanskostnader		2 710 539	267 592
Netto finans		203 169	3 967 155
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		221 341	4 021 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 670	215 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 671	3 805 630
Årsresultat	7	172 671	3 805 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 671	3 805 630
Totalresultat		172 671	3 805 630



**Overføringer og
disponeringer**

Avsatt til annen
egenkapital

172 671

3 805 630

**Sum overføringer og
disponeringer**

172 671

3 805 630



Organisasjonsnr: 997 656 040
ESCALANDO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 6		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 664 800	4 664 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	39 657	7 834
Sum varige driftsmidler		4 704 457	4 672 634
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 741 966	1 805 140
Sum finansielle anleggsmidler		1 741 966	1 805 140
Sum anleggsmidler		6 446 423	6 477 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 331	2 330
Sum fordringer		3 331	2 330
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	4	2 137 876	5 068 417
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		2 137 876	5 068 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 377 706	10 433 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 377 706	10 433 522



Sum omløpsmidler		14 518 913	15 504 269
SUM EIENDELER		20 965 336	21 982 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	280 000	280 000
Overkurs	7	4 226 700	5 226 700
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		4 506 700	5 506 700
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	16 381 735	16 209 064
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		16 381 735	16 209 064
Sum egenkapital		20 888 435	21 715 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	23 768	28 231
Sum avsetninger for forpliktelseser		23 768	28 231
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 768	28 231
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	53 133	224 549
Annen kortsiktig gjeld			13 500
Sum kortsiktig gjeld		53 133	238 049
Sum gjeld		76 901	266 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 965 336	21 982 044



Organisasjonsnr: 997 656 040
ESCALANDO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Escalando AS

Org.nr.:997 656 040



Resultatregnskap

Escalando AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		139 215	172 311
Uopptjent inntekt		0	-13 500
Sum driftsinntekter		<u>139 215</u>	<u>158 811</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 167	13 430
Annen driftskostnad	3	110 876	91 396
Sum driftskostnader		<u>121 043</u>	<u>104 826</u>
Driftsresultat		<u>18 172</u>	<u>53 985</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 954	37 982
Annen finansinntekt		2 898 138	1 780 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4, 5	1 616	2 416 243
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4, 5	2 638 536	38 536
Tilbakeføring av nedskrivning av markedsbaserte omløpsmidler		-42 151	0
Annen finanskostnad		114 153	229 056
Resultat av finansposter		<u>203 169</u>	<u>3 967 155</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		221 341	4 021 140
Skattekostnad på ordinært resultat	6	48 670	215 510
Ordinært resultat		<u>172 671</u>	<u>3 805 630</u>
Årsresultat	7	<u>172 671</u>	<u>3 805 630</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 671	3 805 630
Sum overføringer		<u>172 671</u>	<u>3 805 630</u>



Balanse

Escalando AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 664 800	4 664 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	39 657	7 834
Sum varige driftsmidler		<u>4 704 457</u>	<u>4 672 634</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 741 966	1 805 140
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 741 966</u>	<u>1 805 140</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 446 423</u>	<u>6 477 774</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 331	2 330
Sum fordringer		<u>3 331</u>	<u>2 330</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 137 876	5 068 417
Sum investeringer		<u>2 137 876</u>	<u>5 068 417</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 377 706	10 433 522
Sum omløpsmidler		<u>14 518 913</u>	<u>15 504 269</u>
Sum eiendeler		<u>20 965 336</u>	<u>21 982 044</u>



Balanse

Escalando AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	280 000	280 000
Overkurs	7	4 226 700	5 226 700
Sum innskutt egenkapital		<u>4 506 700</u>	<u>5 506 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 381 735	16 209 064
Sum opptjent egenkapital		<u>16 381 735</u>	<u>16 209 064</u>
Sum egenkapital		<u>20 888 435</u>	<u>21 715 764</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	23 768	28 231
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 768</u>	<u>28 231</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	53 133	224 549
Annen kortsiktig gjeld		0	13 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 133</u>	<u>238 049</u>
Sum gjeld		<u>76 901</u>	<u>266 280</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 965 336</u>	<u>21 982 044</u>

22.06.2022

Styret i Escalando AS

Christian Edvart Aamodt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Anleggsaksjer

Aksjer/fond som har lengre investeringshorisont enn ett år er vurdert som anleggsmiddel. Aksjer/fond som er klassifisert som anleggsmiddel er vurdert til kostpris. Ved varig verdifall som forventes og ikke være forbigående er det foretatt nedskrivning.

Omløpsaksjer

Aksjer som omsettes i verdipapirmarkedet er klassifisert som omløpsmiddel og vurdert til virkelig verdi. Aksjene er anskaffet med henblikk på videresalg, og vurderes som en handelsportefølje.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 664 800	40 290	4 705 090
Tilgang	0	41 990	41 990
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 664 800	82 280	4 747 080
Akkumulerte avskrivninger	0	42 623	42 623
Bokført verdi 31.12.2021	4 664 800	39 657	4 704 457
Årets avskrivninger	0	10 167	10 167
Forventet økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	

Bygning og tomt er anskaffet i 2019 i den hensikt å leie ut til privatpersoner. Det følger hovedregelen at bygninger som brukes til boligformål ikke avskrives skattemessig da de ifølge rettspraksis ikke er utsatt for verdiforringelse ved slit eller elde. Regnskapsmessig er heller ikke boligen avskrevet da grunnet sentral plassering i Oslo estimeres en fremtidig utranteringsverdi til å være høyere enn kostpris.

Boligen ble utsatt for en brann våren 2020. Bygget er under oppussing, og hensikten er å sette det tilbake i stand for videre utleie.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller andre ytelser i 2021.

Selskapet fyller ikke vilkårene for obligatorisk tjenestepensjon, og har dermed valgt å ikke gå inn i ordningen.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisor fra 2018.

Note 4 Omløpsaksjer

Omløpsaksjer blir vurdert til markedsverdi i henhold til børskurs ved årsslutt. Det har i 2021 blitt foretatt en verdiregulering på kr 2 584 729. Akkumulert per 31.12.2021 er det verdijustert kr 270 788.

	Kostpris	Virkelig verdi
Omløpsaksjer	1 867 089	2 137 876



Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Aksjer/fond som har lengre investeringshorisont enn ett år er vurdert som anleggsmiddel. Det har i 2021 blitt foretatt en netto nedskrivning på kr 11 657. Akkumulert nedskrivning per 31.12.2021 er kr 532 325.

	Kostpris	Virkelig verdi
Langsiktige investeringer	2 274 291	1 741 966

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	591	-5 985	-6 576
Gevinst – og tapskonto	107 446	134 308	26 862
Sum	108 037	128 323	20 286
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	108 037	128 323	20 286
Utsatt skatt (22 %)	23 768	28 231	4 463
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		221 341	4 021 140
Permanente forskjeller		-115	-3 041 547
Endring i midlertidige forskjeller		20 286	41 085
Skattepliktig inntekt		241 512	1 020 678
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		53 133	224 549
Endring i utsatt skatt		-4 463	-9 039
Skattekostnad ordinært resultat		48 670	215 510
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		53 133	224 549
Sum betalbar skatt i balansen		53 133	224 549



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	280 000	5 226 700	16 209 064	21 715 764
Årets resultat	0	0	172 671	172 671
Nedsettelse av innbetalt overkurs	0	-1 000 000	0	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	280 000	4 226 700	16 381 735	20 888 435

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 280 000 består av 2 800 aksjer à kr. 100.

Christian Edvart Aamodt (styreleder) eier samtlige aksjer.