



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 668 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCI INVEST AS
Forretningsadresse: Terminalveien 12
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christian Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 33 534 | 29 863 |
| Sum kostnader | | 33 534 | 29 863 |
| Driftsresultat | | -33 534 | -29 863 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 263 093 | 2 240 403 |
| Annen renteinntekt | | | 9 |
| Sum finansinntekter | | 263 093 | 2 240 412 |
| Annen rentekostnad | 3 | 229 559 | 253 502 |
| Annen finanskostnad | | | 1 313 |
| Sum finanskostnader | | 229 559 | 254 814 |
| Netto finans | | 33 534 | 1 985 598 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 1 955 735 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | | 427 677 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 1 528 058 |
| Årsresultat | 5 | 0 | 1 528 058 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | 1 528 058 |
| Totalresultat | | | 1 528 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 820 000 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | | 708 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | 1 528 058 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Sum anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | | |
| Konsernfordringer | | 950 454 | 2 383 913 |
| Sum fordringer | 3 | 950 454 | 2 383 913 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 28 327 | 9 802 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 327 | 9 802 |
| Sum omløpsmidler | | 978 781 | 2 393 714 |
| SUM EIENDELER | | 7 143 598 | 8 558 531 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 1, 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 708 058 | 708 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | 708 058 | 708 058 |
| Sum egenkapital | 5 | 726 488 | 726 488 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | | |
| Betalbar skatt | 7 | | 200 677 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 929 417 | 929 417 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 204 082 | 845 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 1 133 499 | 1 975 957 |
| Sum gjeld | | 6 417 109 | 7 832 043 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 143 598 | 8 558 531 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 917553

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 668 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCI INVEST AS
Forretningsadresse: Terminalveien 12
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Christian Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 668 772
JCI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 33 534 | 29 863 |
| Sum kostnader | | 33 534 | 29 863 |
| Driftsresultat | | -33 534 | -29 863 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 263 093 | 2 240 403 |
| Annen renteinntekt | | | 9 |
| Sum finansinntekter | | 263 093 | 2 240 412 |
| Annen rentekostnad | 3 | 229 559 | 253 502 |
| Annen finanskostnad | | | 1 313 |
| Sum finanskostnader | | 229 559 | 254 814 |
| Netto finans | | 33 534 | 1 985 598 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 1 955 735 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | | 427 677 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 1 528 058 |
| Årsresultat | 5 | 0 | 1 528 058 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | 1 528 058 |
| Totalresultat | | | 1 528 058 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 820 000 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | | 708 058 |
| Sum overføringer og disponeringer | | | 1 528 058 |



Organisasjonsnr: 923 668 772
JCI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 6 164 817 6 164 817

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 6 164 817 6 164 817

Sum anleggsmidler 6 164 817 6 164 817

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3

Andre kortsiktige

fordringer 3

Konsernfordringer 950 454 2 383 913

Sum fordringer 3 950 454 2 383 913

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 28 327 9 802

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 28 327 9 802

Sum omløpsmidler 978 781 2 393 714

SUM EIENDELER 7 143 598 8 558 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 1, 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 708 058 | 708 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | 708 058 | 708 058 |
| Sum egenkapital | 5 | 726 488 | 726 488 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | | |
| Betalbar skatt | 7 | | 200 677 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 929 417 | 929 417 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 204 082 | 845 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 1 133 499 | 1 975 957 |
| Sum gjeld | | 6 417 109 | 7 832 043 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 143 598 | 8 558 531 |



Organisasjonsnr: 923 668 772
JCI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JCI Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jci Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår



Building a better
working world

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 31. august 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Benny Hansen
statsautorisert revisor

Pennneo DokumentnrøkkeId: 58TDA-0VYD2 P7VE6-7Q2WW-4NHBW-2HGNS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Benny Robert Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-312316

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-08-31 08:58:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 58TDA-0VYD2 P7VE6-7Q2IW-4NHBW-2HGNS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BankID Signing
Jan Christian Iversen
2022-08-30



Årsregnskap 2021

JCI Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 668 772



RESULTATREGNSKAP

JCI INVEST AS

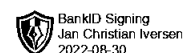
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 18.12.2019 - 31.12.2020 |
|---|------|----------------|-------------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 33 534 | 29 863 |
| Sum driftskostnader | | 33 534 | 29 863 |
| Driftsresultat | | -33 534 | -29 863 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 263 093 | 2 240 403 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 9 |
| Annen rentekostnad | 3 | 229 559 | 253 502 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 313 |
| Resultat av finansposter | | 33 534 | 1 985 598 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 1 955 735 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 0 | 427 677 |
| Ordinært resultat | | 0 | 1 528 058 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 5 | 0 | 1 528 058 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 820 000 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 0 | 708 058 |
| Sum overføringer | | 0 | 1 528 058 |



BALANSE

JCI INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Sum anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 950 454 | 2 383 913 |
| Sum fordringer | 3 | 950 454 | 2 383 913 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 28 327 | 9 802 |
| Sum omløpsmidler | | 978 781 | 2 393 714 |
| Sum eiendeler | | 7 143 598 | 8 558 531 |



BALANSE

JCI INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 31.12.2020 |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 1, 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 708 058 | 708 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | 708 058 | 708 058 |
| Sum egenkapital | 5 | 726 488 | 726 488 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 0 | 200 677 |
| Konserngjeld | | 929 417 | 929 417 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 204 082 | 845 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 1 133 499 | 1 975 957 |
| Sum gjeld | | 6 417 109 | 7 832 043 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 143 598 | 8 558 531 |

Bodø, 30.08.2022
Styret i JCI Invest AS

Jan Christian Iversen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER/INNTEKT PÅ INVESTERINGER

Selskapet har ikke egen virksomhet utover eierskap i andre virksomheter. Inntekt på investeringene regnskapsføres når de er sannsynlige. Konsernbidrag og utbytte fra datterselskap inntektsføres samme periode som avsetning gjøres i datterselskap.

SKATT

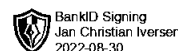
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

JCI Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har betalt følgende honorar for revisjonstjenester;

| | 2021 | 2020 |
|----------------------|---------------|---------------|
| Revisjonstjenester | 21 532 | 23 363 |
| Skattemessig bistand | 0 | 6 500 |
| Andre tjenester | 0 | 6 000 |
| SUM | 21 532 | 35 863 |

Andre tjenester omfatter bistand og bekreftelser ifm stiftelsen av selskapet, og er regnskapsført mot egenkapitalen.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor-kommune | Eier-andel | Stemme-andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|-------------------------|----------------|------------|--------------|-------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Aage Iversen Eiendom AS | Bodø | 100,0% | 100,0% | 6 233 056 | 575 808 |
| Drag Industrier AS | Bodø | 100,0% | 100,0% | 2 744 536 | 631 494 |
| Sum | | | | 8 977 592 | 1 207 302 |

JCI Invest AS eier direkte 66,09 % av aksjene i Drag Industrier AS. Resterende aksjer er eid via Aage Iversen Eiendom AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 950 454 | 2 383 913 |
| Sum | 950 454 | 2 383 913 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 929 417 | 929 417 |
| Sum | 929 417 | 929 417 |
| | 2021 | 2020 |
| Inntekter på fordringer på nærstående | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Kostnader på gjeld til nærstående | | |
| Renter på lån | 229 559 | 253 502 |
| Sum | 229 559 | 253 502 |



Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ikke ansatte og har da heller ikke forpliktelser knyttet til forskuddstrekk.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2021 | 30 000 | 0 | -11 570 | 708 058 | 726 488 |
| Årets resultat | | | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 0 | -11 570 | 708 058 | 726 488 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JCI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Jan Christian Iversen | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Jan Christian Iversen | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 200 677 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 200 677 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 0 | 923 918 |
| Permanente forskjeller | -263 093 | -1 211 750 |
| Mottatt konsernbidrag | 263 093 | 1 200 000 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 912 168 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -57 880 | -63 323 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 57 880 | 264 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 200 677 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Det ble for oppstartsåret 2019 levert egen skattemelding, og selskapet mottok og avga konsernbidrag. Det er derfor i noten vist skatteberegning for årene hver for seg. Betalbar skatt i 2019 var kr 0,- da det ble gitt konsernbidrag til datterselskap som regnskapsmessig er ført som investering i DS.



Årsregnskap 2021

JCI Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 668 772



RESULTATREGNSKAP

JCI INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 18.12.2019 - 31.12.2020 |
|---|------|----------------|-------------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 33 534 | 29 863 |
| Sum driftskostnader | | 33 534 | 29 863 |
| Driftsresultat | | -33 534 | -29 863 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 263 093 | 2 240 403 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 9 |
| Annen rentekostnad | 3 | 229 559 | 253 502 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 313 |
| Resultat av finansposter | | 33 534 | 1 985 598 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 1 955 735 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 0 | 427 677 |
| Ordinært resultat | | 0 | 1 528 058 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 5 | 0 | 1 528 058 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 820 000 |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 0 | 708 058 |
| Sum overføringer | | 0 | 1 528 058 |



BALANSE

JCI INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| Sum anleggsmidler | | 6 164 817 | 6 164 817 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Konsernfordringer | | 950 454 | 2 383 913 |
| Sum fordringer | 3 | 950 454 | 2 383 913 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 28 327 | 9 802 |
| Sum omløpsmidler | | 978 781 | 2 393 714 |
| Sum eiendeler | | 7 143 598 | 8 558 531 |



BALANSE

JCI INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 31.12.2020 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 1, 5 | -11 570 | -11 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 18 430 | 18 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 708 058 | 708 058 |
| Sum opptjent egenkapital | | 708 058 | 708 058 |
| Sum egenkapital | 5 | 726 488 | 726 488 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 283 610 | 5 856 086 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 283 610 | 5 856 086 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 7 | 0 | 200 677 |
| Konserngjeld | | 929 417 | 929 417 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 204 082 | 845 863 |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 | 1 133 499 | 1 975 957 |
| Sum gjeld | | 6 417 109 | 7 832 043 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 7 143 598 | 8 558 531 |

Bodø, 31.08.2022
Styret i JCI Invest AS

Jan Christian Iversen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER/INNTEKT PÅ INVESTERINGER

Selskapet har ikke egen virksomhet utover eierskap i andre virksomheter. Inntekt på investeringene regnskapsføres når de er sannsynlige. Konsernbidrag og utbytte fra datterselskap inntektsføres samme periode som avsetning gjøres i datterselskap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

JCI Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har betalt følgende honorar for revisjonstjenester;

| | 2021 | 2020 |
|----------------------|---------------|---------------|
| Revisjonstjenester | 21 532 | 23 363 |
| Skattemessig bistand | 0 | 6 500 |
| Andre tjenester | 0 | 6 000 |
| SUM | 21 532 | 35 863 |

Andre tjenester omfatter bistand og bekreftelser ifm stiftelsen av selskapet, og er regnskapsført mot egenkapitalen.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Andel egenkapital | Andel resultat |
|-------------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Aage Iversen Eiendom AS | Bodø | 100,0% | 100,0% | 6 233 056 | 575 808 |
| Drag Industrier AS | Bodø | 100,0% | 100,0% | 2 744 536 | 631 494 |
| Sum | | | | 8 977 592 | 1 207 302 |

JCI Invest AS eier direkte 66,09 % av aksjene i Drag Industrier AS. Resterende aksjer er eid via Aage Iversen Eiendom AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 950 454 | 2 383 913 |
| Sum | 950 454 | 2 383 913 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 929 417 | 929 417 |
| Sum | 929 417 | 929 417 |
| | 2021 | 2020 |
| Inntekter på fordringer på nærstående | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Kostnader på gjeld til nærstående | | |
| Renter på lån | 229 559 | 253 502 |
| Sum | 229 559 | 253 502 |



Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ikke ansatte og har da heller ikke forpliktelser knyttet til forskuddstrekk.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 01.01.2021 | 30 000 | 0 | -11 570 | 708 058 | 726 488 |
| Årets resultat | | | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 0 | -11 570 | 708 058 | 726 488 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JCI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Jan Christian Iversen | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Jan Christian Iversen | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 200 677 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 200 677 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 0 | 923 918 |
| Permanente forskjeller | -263 093 | -1 211 750 |
| Mottatt konsernbidrag | 263 093 | 1 200 000 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 912 168 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -57 880 | -63 323 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 57 880 | 264 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 200 677 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Det ble for oppstartsåret 2019 levert egen skattemelding, og selskapet mottok og avga konsernbidrag. Det er derfor i noten vist skatteberegning for årene hver for seg. Betalbar skatt i 2019 var kr 0,- da det ble gitt konsernbidrag til datterselskap som regnskapsmessig er ført som investering i DS.