



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGÅRD 1 VARANGER AS
Forretningsadresse: Fjordgården 1
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 000	108 000
Sum inntekter		406 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning	2	234 514	
Annen driftskostnad	6	296 352	26 400
Sum kostnader		530 866	26 400
Driftsresultat		-124 866	81 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160	1
Sum finansinntekter		160	1
Annen finanskostnad		104 646	
Sum finanskostnader		104 646	
Netto finans		-104 486	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-229 352	81 601
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 786	17 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 566	63 649
Årsresultat		-221 566	63 649
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-221 566	63 649
Sum overføringer og disponeringer		-221 566	63 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 073 533	71 570
Sum varige driftsmidler		6 073 533	71 570
Sum anleggsmidler		6 073 533	71 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			26 600
Andre fordringer		259 923	92 165
Sum fordringer		259 923	118 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948	30 226
Sum omløpsmidler		260 871	148 991
SUM EIENDELER		6 334 404	220 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-157 917	63 649
Sum opptjent egenkapital		-157 917	63 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-127 917	93 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 166	10 166
Sum avsetninger for forpliktelser		10 166	10 166
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 918 836	
Øvrig langsiktig gjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 168 836	
Sum langsiktig gjeld		3 179 002	10 166
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		7 786
Skyldige offentlige avgifter		-58 067	-1 040
Annen kortsiktig gjeld		3 341 386	110 000
Sum kortsiktig gjeld		3 283 319	116 746
Sum gjeld		6 462 321	126 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 334 404	220 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482746

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGÅRD 1 VARANGER AS
Forretningsadresse: Fjordgården 1
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Erlandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 748 237
FJORDGÅRD 1 VARANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 000	108 000
Sum inntekter		406 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning	2	234 514	
Annen driftskostnad	6	296 352	26 400
Sum kostnader		530 866	26 400
Driftsresultat		-124 866	81 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160	1
Sum finansinntekter		160	1
Annen finanskostnad		104 646	
Sum finanskostnader		104 646	
Netto finans		-104 486	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-7 786	17 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 566	63 649
Årsresultat		-221 566	63 649
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-221 566	63 649
Sum overføringer og disponeringer		-221 566	63 649



Organisasjonsnr: 923 748 237
FJORDGÅRD 1 VARANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 073 533	71 570
Sum varige driftsmidler		6 073 533	71 570
Sum anleggsmidler		6 073 533	71 570
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			26 600
Andre fordringer		259 923	92 165
Sum fordringer		259 923	118 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948	30 226
Sum omløpsmidler		260 871	148 991
SUM EIENDELER		6 334 404	220 561
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-157 917	63 649
Sum opptjent egenkapital		-157 917	63 649
Sum egenkapital		-127 917	93 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 166	10 166
Sum avsetninger for forpliktelser		10 166	10 166
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2 918 836		
Øvrig langsiktig gjeld	250 000		
Sum annen langsiktig gjeld	3 168 836		
Sum langsiktig gjeld	3 179 002		10 166
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5	7 786
Skyldige offentlige avgifter	-58 067		-1 040
Annen kortsiktig gjeld	3 341 386		110 000
Sum kortsiktig gjeld	3 283 319		116 746
Sum gjeld	6 462 321		126 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 334 404		220 561



Organisasjonsnr: 923 748 237
FJORDGÅRD 1 VARANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lisa Theres Rolén	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

6

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 308 047	6 308 047
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 308 047	6 308 047
Akk.avskrivning 31.12.2020	-234 514	-234 514
Balanseført pr. 31.12.2020	6 073 533	6 073 533
Årets avskrivninger	234 514	234 514
Økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Det er gitt lån fra aksjonær til selskap kr 500 000,-

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2020

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lisa Theres Rolén	30 000	100 %	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	63 649	93 649
Årsresultat	0	-221 566	-221 566
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-157 917	-127 917

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	-7 786	7 786
Endring utsatt skatt	0	10 166
Årets totale skattekostnad	<u>-7 786</u>	<u>17 952</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-229 352	81 601
Endring i midlertidige forskjeller	20 616	-46 210
Årets skattegrunnlag	<u>-208 736</u>	<u>35 391</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	7 786
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	17 808	71 570
Utestående fordringer	7 786	-25 360
Sum	<u>25 594</u>	<u>46 210</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-173 345</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-147 751</u>	<u>46 210</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-32 505	10 166
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2020	
22% skatt av resultat før skatt	<u>-50 457</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-50 457</u>	



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2020

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillter kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Fjordgård 1 Varanger AS

Årsberetning 2020

Fjordgård 1 Varanger AS

Adresse: Fjordgården 1, 9840 VARANGERBOTN
Org.nr: 923 748 237 MVA

Virksomhetens art

Fjordgård 1 Varanger AS driver med utleie . Selskapet har forretningslokale i Unjargga Nesseby.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2020 406 000 kroner. Årsresultatet ble -221 566 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 6 334 404 kroner. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var -2 %

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvise bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt, det har vært et spesielt år, men styret tror at dette vil endre seg i 2020 så årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Varangerbotn, 21. juni 2021
Styret for Fjordgård 1 Varanger AS

Lisa Therese Rolén
styreleder