



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 231 105
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ÅSGÅRDSTRAND HOTELL ANS
Forretningsadresse: Havnegata 6
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		8 469 842	9 554 575
Losjiinntekter		9 369 957	9 459 248
Leieinntekter		1 722 113	2 427 584
Annen driftsinntekt		611 530	386 196
Sum inntekter		20 173 440	21 827 602
Kostnader			
Varekostnad		3 063 717	3 743 476
Lønnskostnad	2	7 639 735	9 225 346
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 027 400	1 041 112
Annen driftskostnad		7 320 623	7 642 039
Sum kostnader		19 051 476	21 651 973
Driftsresultat		1 121 965	175 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 870	27 642
Annen finansinntekt		315	332
Sum finansinntekter		19 185	27 975
Annen rentekostnad		1 121 257	1 219 439
Annen finanskostnad		881	469
Sum finanskostnader		1 122 138	1 219 908
Netto finans		-1 102 953	-1 191 933
Ordinært resultat før skattekostnad		19 012	-1 016 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 012	-1 016 303
Årsresultat		19 012	-1 016 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 012	-1 016 303
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		19 012	-1 016 304
Sum overføringer og disponeringer		19 012	-1 016 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	134 146	134 146
Sum immaterielle eiendeler		134 146	134 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	22 486 631	23 325 431
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	445 104	633 704
Sum varige driftsmidler		22 931 735	23 959 135
Sum anleggsmidler		23 065 881	24 093 281
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	238 130	261 570
Sum varer		238 130	261 570
Fordringer			
Kundefordringer		436 920	237 437
Andre fordringer		71 154	146 883
Sum fordringer		508 075	384 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 238 186	1 136 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 238 186	1 136 807
Sum omløpsmidler		2 984 391	1 782 697
SUM EIENDELER		26 050 272	25 875 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Selskapskapital	7,8	34 311 719	34 311 719
Sum innskutt egenkapital		34 311 719	34 311 719
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	7,8	-47 712 598	-47 731 610
Sum opptjent egenkapital		-47 712 598	-47 731 610
Sum egenkapital		-13 400 879	-13 419 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	33 500 000	27 375 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 800 000	8 926 246
Sum annen langsiktig gjeld		37 300 000	36 301 246
Sum langsiktig gjeld		37 300 000	36 301 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		816 903	1 325 067
Skyldig offentlige avgifter		406 058	507 073
Påløpt gjeldsrenter		27 459	34 675
Annen kortsiktig gjeld		900 731	1 127 808
Sum kortsiktig gjeld		2 151 151	2 994 623
Sum gjeld		39 451 151	39 295 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 050 272	25 875 978



Åsgårdstrand Hotell ANS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Åsgårdstrand Hotell ANS driver kurs- og konferanse hotell i Åsgårdstrand. Selskapets virksomhet er rettet både mot yrkesreisene og ferie- og fritidsmarkedet. Selskapets kunder er både nasjonale og internasjonale og i sommermånedene er hotellbelegget i stor grad basert på turister fra inn- og utland

Selskapets andeler eid av Christiania KHH og Thon Eiendomsdrift As med 50 % hver.

Selskapets hovedkontor er i Oslo.

Fortsatt drift

Hotellet er en del av Thon Hotels kjeden som har ca 70 hoteller i inn- og utland og driftskonseptet vurderes som solid, og det er muligheter for resultatforbedringer for selskapet. Årsregnskapet for 2016 for Åsgårdstrand Hotell ANS er følgelig satt opp under forutsetning av fortsatt drift av selskapet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling og resultat.

Selskapets driftsinntekter i 2016 utgjorde kr. 20 173 440, sammenlignet med kr. 21 827 602 i 2015.

Selskapets årsresultat i 2016 utgjorde kr. 19 012, mot kr. -1 016 303 i 2015. Det vurderes fortløpende tiltak for å forbedre lønnsomheten.

Kontantstrøm tilført fra årets virksomhet utgjorde i 2016 kr. 1 101 379, mot kr. -299 094 og selskapets investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. 0 i 2016, mot kr. 122 212 i 2015.

Finansiell forhold

Pr. 31.12.2016 utgjorde selskapets bokførte egenkapital kr. -13 400 879, det vil si en egenkapitalandel på -51,44 %.

Selskapets andeler er eid av Christiania KHH AS og Thon Eiendomsdrift AS med 50 % hver.

Selskapets rentebærende gjeld utgjorde ved årsskiftet kr. 37 300 000, hvorav kr. 3 800 000 var usikret gjeld til de indirekte eierne. Selskapets øvrige gjeld utgjorde kr. 33 500 000 og er sikret med pant i eiendom.

Selskapets finansielle risiko dreier seg primært om resultateffekten ved renteendringer og likviditetsrisiko knyttet til refinansiering av selskapets gjeld.

For å redusere de finansielle risiko legger selskapet vekt på å ha en balansert andel langsiktig rentebinding og langsiktig løpetid på gjelden.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning for å minimere kredittrisikoen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet utgjorde 18,4 % i 2016 mot 14,8 % i 2015. Det er i løpet av året ikke rapportert om alvorlige ulykker eller påvist yrkesrelaterte sykdommer og skader. Det er heller ikke avdekket vesentlige svakheter ved de ansattes sikkerhet eller arbeidsmiljøet for øvrig.

Det generelle arbeidsmiljøet anses å være tilfredsstillende, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak av betydning for arbeidsmiljøet.



Åsgårdstrand Hotell ANS

Årsberetning 2016

Likestilling og diskriminering

Virksomheten tilstreber likestilling mellom kjønnene slik at kvinner og menn gis like muligheter til arbeid og faglig utvikling. Lønnstariffene er lik for begge kjønn og det er ikke avdekket direkte eller indirekte forskjellsbehandling av kvinner og menn. Styret anser derfor at den faktiske tilstanden på dette området er tilfredstillende. I 2016 er det utført 11 årsverk av kvinner og 10 årsverk av menn i selskapet. Selskapets styre består av menn.

For å sikre like rettigheter for alle arbeidstakere ble det i 2005 innført en lov som omtales som "Diskrimineringsloven".

Diskrimineringslovens formål er å sikre likestilling og like rettigheter for alle arbeidstakere. I Åsgårdstrand Hotell ANS arbeides det aktivt, planmessig og målrettet for å fremme lovens formål.

Ytre miljø

Selskapets miljøpolicy tilsier at miljøarbeidet skal være en naturlig og integrert del av virksomheten, og det legges derfor vekt på å følge miljøvennlige prosedyrer for drift av den operative virksomheten. Åsgårdstrand Hotell ANS er sertifisert av Miljøfyrtårn.

Fremtidsutsikter

I løpet av de senere år er hotelloperasjonen blitt utviklet i stadig mer kostnadseffektiv retning.

Til tross for dårligere utsikter for hotellmarkedet generelt, derfor anses det å være muligheter for å oppnå bedre resultater i kommende år.

Disponering av årsresultatet

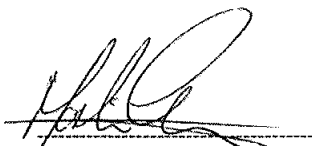
Styret foreslår at årsresultatet disponeres slik:

Overført til dekning av udekket tap

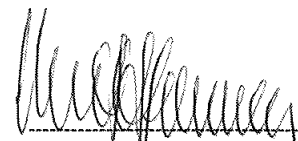
Kr. 19 012

Oslo, 20.03.2017

I styret for Åsgårdstrand Hotell ANS



Morten Thorvaldsen
Styrets leder



Knut H. Hernæs
Styremedlem



Åsgårdstrand Hotell ANS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		8 469 842	9 554 575
Losjiinntekter		9 369 957	9 459 248
Leieinntekter		1 722 113	2 427 584
Annen driftsinntekt		611 530	386 196
Sum driftsinntekter		20 173 440	21 827 602
Driftskostnader			
Varekostnad		3 063 717	3 743 476
Lønnskostnad	2	7 639 735	9 225 346
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 027 400	1 041 112
Annen driftskostnad		7 320 623	7 642 039
Sum driftskostnader		19 051 476	21 651 973
DRIFTSRESULTAT		1 121 965	175 629
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 870	27 642
Annen finansinntekt		315	332
Sum finansinntekter		19 185	27 975
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 121 257	1 219 439
Annen finanskostnad		881	469
Sum finanskostnader		1 122 138	1 219 908
NETTO FINANSPOSTER		-1 102 953	-1 191 933
ARSRESULTAT		19 012	-1 016 303
OVERFØRINGER			
Overført til dekning av udekket tap		19 012	-1 016 304
SUM OVERFØRINGER		19 012	-1 016 304



Åsgårdstrand Hotell ANS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	134 146	134 146
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	22 486 631	23 325 431
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	1	445 104	633 704
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		23 065 881	24 093 281
Omløpsmidler			
Varer	5	238 130	261 570
Kundefordringer		436 920	237 437
Andre fordringer		71 154	146 883
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 238 186	1 136 807
Sum omløpsmidler		2 984 391	1 782 697
SUM EIENDELER		26 050 272	25 875 978




Asgårdstrand Hotell ANS

Balanse pr. 31.12.2016

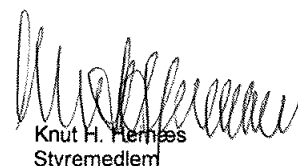
	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	34 311 719	34 311 719
Sum innskutt egenkapital		34 311 719	34 311 719
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent egenkapital	7,8	-47 712 598	-47 731 610
Sum opptjent egenkapital		-47 712 598	-47 731 610
Sum egenkapital		-13 400 879	-13 419 891
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	33 500 000	27 375 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 800 000	8 926 246
Sum annen langsiktig gjeld		37 300 000	36 301 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		816 903	1 325 067
Skyldig offentlige avgifter		406 058	507 073
Påløpt gjeldsrenter		27 459	34 675
Annen kortsiktig gjeld		900 731	1 127 808
Sum kortsiktig gjeld		2 151 151	2 994 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 050 272	25 875 978

Oslo, den 20.03.2017

Asgårdstrand Hotel ANS



Morten Thorvaldsen
Styrets leder



Knut H. Herbjørnsen
Styremedlem



Åsgårdstrand Hotell ANS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2016	2015
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		19 012	-1 016 304
- Periodens betalte skatt		0	0
+ Ordinære avskrivninger		1 027 400	1 041 112
+/- Endring i varelager		23 440	19 860
+/- Endring i kundefordringer		-199 483	376 851
+/- Endring i leverandørgjeld		-508 165	741 402
+/- Endringer i pensjonsavsetninger		0	-7 946
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		-259 579	168 143
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		102 625	1 323 118
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	122 212
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-122 212
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-998 754	1 500 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		998 754	-1 500 000
= Netto endring i kontanter mv		1 101 379	-299 094
+ Beholdning av kontanter 01.01.		1 136 807	1 435 901
= Kontantbeholdning 31.12.		2 238 186	1 136 807
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		2 061 268	911 003
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		176 918	225 804
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		2 238 186	1 136 807



Åsgårdstrand Hotell ANS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende prinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og reduseres med nedskrivninger til antatt virkelig verdi etter et porteføljeprinsipp når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Åsgårdstrand Hotell ANS inngår i Olav Thon Gruppens samlede bankgaranti for skattetrekk.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Tomt og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 1/1	134 146	45 672 978	10 294 614	56 101 737
- Avgang	0	0	441 814	441 814
Anskaffelseskost pr. 31/12	134 146	45 672 978	9 852 799	55 659 923
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	22 347 547	9 660 909	32 008 456
+ Årets ordinære avskrivninger	0	838 800	188 600	1 027 400
- Tilbakeført avskr.v/avgang	0	0	441 814	441 814
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	23 186 347	9 407 695	32 594 042
Balanseført verdi pr 31/12	134 146	22 486 631	445 104	23 065 881
Økonomisk levetid		10-63	02-10	
Valgt avskrivningsplan: Lineær				
Leiekostnader øvrige driftsmidler			47 968	



Åsgårdstrand Hotell ANS

Noter 2016

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse og lån til ansatte mv.

	2016	2015
Lønninger	6 440 472	7 785 696
Arbeidsgiveravgift	942 385	1 114 794
Pensjonskostnader	202 169	259 510
Andre ytelser	116 711	139 692
Lønnskudd og lønnsrefusjoner	-62 002	-74 346
Sum lønnskostnader, godtgjørelser mv.	7 639 735	9 225 346

Antall årsverk i 2016 var 21.

Det er ikke ytet godtgjørelser til styrets medlemmer. Det foreligger ingen forpliktelser av noen art, og det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til styrets leder.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte eller styremedlemmer.

Det foreligger ikke avtaler vedrørende kompensasjon ved fratredelse eller avtaler vedrørende pensjon for administrerende direktør, styreformann eller styremedlemmer.

Det foreligger for selskapet ingen avtaler om aksjeopsjoner eller incentivavtaler. De bonusavtaler som foreligger er begrenset oppad til ubetydelige beløp i forhold til selskapets størrelse.

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon for året utgjør kr. 42 200. Det er kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester med kr 0.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstillt kravene i denne lov.

Selskapet har et premiefond på kr 829,96 per 31.12., dette er å anse som bundne midler og kan ikke hefte for selskapets forpliktelser utenom pensjonsordningen.

Note 3 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier m.v.	2016	2015
Gjeld som er sikret ved pant og lignende:		
Pantegjeld	33 500 000	27 375 000
Kassakreditt	0	0
Totalt	33 500 000	27 375 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter(Obligasjon kr 33 mill)	22 486 631	23 325 431

Av selskapets gjeld forfaller kr. 0 til betaling mer enn fem år etter balansedato.



Åsgårdstrand Hotell ANS

Noter 2016

Note 4 - Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld er i sin helhet rentebærende lån fra selskapets indirekte eiere. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånene som er renteberegnet med 5,5 % rente p.a.

Note 5 - Varebeholdning

Varebeholdningen er verdsatt til innkjøpspris. Ukurans antas å være ubetydelig.

	2016	2015
Råvarer	62 680	101 850
Varer for videresalg	175 450	159 720
Sum varebeholdning	238 130	261 570

Note 6 - Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd er kr. 176 918 bundne midler.

Note 7 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2015	34 311 719	-47 731 610	-13 419 891
Årets endring i egenkapital: +/- Årets resultat		19 012	19 012
Egenkapital pr 31.12.2016	34 311 719	-47 712 598	-13 400 879

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har følgende eiere:	31.12.2016
Christiania KHH AS	50 %
Thon Eiendomsdrift AS	50 %
Sum	100 %

Selskapet har ingen bestemt selskapskapital eller grunnkapital. Bokført innskutt egenkapital fordeler seg med like stor andel på hver av eierne av selskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Åsgårdstrand Hotell ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åsgårdstrand Hotell ANS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. mars 2017
BDO AS

Sven Aarvold
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2016 Vidva AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.