



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 081 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASILITETSMEGLEREN AS
Forretningsadresse: C/O Good For Me AS
Øvre Slottsgate 4
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredric F. Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		486	426
Sum kostnader		486	426
Driftsresultat		-486	-426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 776	83 248
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		26 125	
Sum finansinntekter		101 901	83 248
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			25 831
Annen rentekostnad		89 258	23 560
Annen finanskostnad		53 810	12 742
Sum finanskostnader		143 068	62 133
Netto finans		-41 167	21 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 652	20 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 652	20 689
Årsresultat		-41 652	20 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 652	20 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 652	
Overføringer annen egenkapital			20 689
Sum overføringer og disponeringer		-41 652	20 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 272 176	5 072 176
Sum finansielle anleggsmidler		7 272 176	5 072 176
Sum anleggsmidler		7 272 176	5 072 176
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			160 738
Sum investeringer			160 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 457	3 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457	3 749
Sum omløpsmidler		1 457	164 487
SUM EIENDELER		7 273 633	5 236 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs		5 495	5 495
Sum innskutt egenkapital		35 495	35 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	69 845	28 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-69 845	-28 192
Sum egenkapital		-34 350	7 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 279 345	5 196 360
Sum annen langsiktig gjeld		7 279 345	5 196 360
Sum langsiktig gjeld		7 279 345	5 196 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 000	33 000
Betalbar skatt		-4 362	
Sum kortsiktig gjeld		28 638	33 000
Sum gjeld		7 307 983	5 229 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 273 633	5 236 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556999

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 081 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASILITETSMEGLEREN AS
Forretningsadresse: C/O Good For Me AS
Øvre Slottsgate 4
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredric F. Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 081 274
FASILITETSMEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		486	426
Sum kostnader		486	426
Driftsresultat		-486	-426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		75 776	83 248
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		26 125	
Sum finansinntekter		101 901	83 248
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			25 831
Annen rentekostnad		89 258	23 560
Annen finanskostnad		53 810	12 742
Sum finanskostnader		143 068	62 133
Netto finans		-41 167	21 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 652	20 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 652	20 689
Årsresultat		-41 652	20 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 652	20 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 652	
Overføringer annen egenkapital			20 689
Sum overføringer og disponeringer		-41 652	20 689



Organisasjonsnr: 999 081 274
FASILITETSMEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

7 272 176 5 072 176

Sum finansielle anleggsmidler

7 272 176 5 072 176

Sum anleggsmidler

7 272 176 5 072 176

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

160 738

Sum investeringer

160 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 457 3 749

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 457 3 749

Sum omløpsmidler

1 457 164 487

SUM EIENDELER

7 273 633 5 236 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2 30 000 30 000

Overkurs

5 495 5 495

Sum innskutt egenkapital

35 495 35 495

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 69 845 28 192

Sum opptjent egenkapital

-69 845 -28 192

Sum egenkapital

-34 350 7 303

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	7 279 345	5 196 360
Sum annen langsiktig gjeld	7 279 345	5 196 360
Sum langsiktig gjeld	7 279 345	5 196 360
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 000	33 000
Betalbar skatt	-4 362	
Sum kortsiktig gjeld	28 638	33 000
Sum gjeld	7 307 983	5 229 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 273 633	5 236 663



Organisasjonsnr: 999 081 274
FASILITETSMEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Fasilitetsmegleren AS

Organisasjonsnr. 999081274



Utarbeidet av:
Finansco Forretningsfører AS
Godkjent regnskapselskap
Drammensveien 123
0277 OSLO
Organisasjonsnr. 912357031



Fasilitetsmegleren AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		486	426
Sum driftskostnader		486	426
DRIFTSRESULTAT		(486)	(426)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		26 125	0
Annen finansinntekt		75 776	83 248
Sum finansinntekter		101 901	83 248
Finanskostnader			
Verdi red. av markedsb. finansielle oml.midler		0	25 831
Annen rentekostnad		89 258	23 560
Annen finanskostnad		53 810	12 742
Sum finanskostnader		143 068	62 133
NETTO FINANSPOSTER		(41 167)	21 115
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(41 652)	20 689
Skattekostnad	1	0	0
ÅRSRESULTAT		(41 652)	20 689
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	20 689
Fremføring av udekket tap		(41 652)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(41 652)	20 689

Årsregnskap for Fasilitetsmegleren AS

Organisasjonsnr. 999081274



Fasilitetsmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 272 176	5 072 176
Sum finansielle anleggsmidler		7 272 176	5 072 176
SUM ANLEGGSMIDLER		7 272 176	5 072 176
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	160 738
Sum investeringer		0	160 738
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 457	3 749
SUM OMLØPSMIDLER		1 457	164 487
SUM EIENDELER		7 273 633	5 236 663
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Overkurs		5 495	5 495
Sum innskutt egenkapital		35 495	35 495
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(69 845)	(28 192)
Sum opptjent egenkapital		(69 845)	(28 192)
SUM EGENKAPITAL		(34 350)	7 303
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 279 345	5 196 360
Sum annen langsiktig gjeld		7 279 345	5 196 360
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 279 345	5 196 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 000	33 000
Betalbar skatt		(4 362)	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 638	33 000
SUM GJELD		7 307 983	5 229 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 273 633	5 236 663

Oslo 23.06.2023

Fredric G. Gjertsen
Daglig leder / Styrets leder

Årsregnskap for Fasilitetsmegleren AS

Organisasjonsnr. 999081274



Fasilitetsmegleren AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Årsregnskap for Fasilitetsmegleren AS

Organisasjonsnr. 999081274



Fasilitetsmegleren AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-41 652
+ Permanente og andre forskjeller	-27 580
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-69 232

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-28 192	7 303
-Til årets resultat		0	-41 652	-41 652
=Pr 31.12.	30 000	0	-69 845	-34 350

Egenkapitalen er tapt. Selskapet har positiv utvikling og styret forventer at egenkapital vil være positiv i løpet av regnskapsåret 2023. Selskapets arbeidskapital er tilstrekkelig til dagens drift.

Note 3 - Lønnskostnad opplysninger om ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Fasilitetsmegleren AS

Noter 2022

Noter for Fasilitetsmegleren AS

Organisasjonsnr. 999081274