



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 6  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Krogsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		742 000	485 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>742 000</b>	<b>485 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			111 055
Annen driftskostnad	1	714 987	307 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>714 987</b>	<b>418 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 013</b>	<b>67 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			33 660
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>33 662</b>
Annen rentekostnad		2 701	9 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 701</b>	<b>9 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 701</b>	<b>24 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 312	91 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	255 274	14
<b>Sum fordringer</b>		<b>255 274</b>	<b>14</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	437	1 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437</b>	<b>1 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 661 174	1 685 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 661 174</b>	<b>-1 685 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 561 174</b>	<b>-1 585 486</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		51 540	51 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>51 540</b>	<b>51 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>51 540</b>	<b>51 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 060 172	984 654
Skyldig offentlige avgifter	3	92 762	43 175
Annen kortsiktig gjeld		612 411	507 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 345</b>	<b>1 535 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 816 885</b>	<b>1 586 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 759210

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROG BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 6  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Krogsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		742 000	485 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>742 000</b>	<b>485 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			111 055
Annen driftskostnad	1	714 987	307 276
<b>Sum kostnader</b>		<b>714 987</b>	<b>418 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 013</b>	<b>67 389</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			33 660
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>33 662</b>
Annen rentekostnad		2 701	9 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 701</b>	<b>9 367</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 701</b>	<b>24 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 312	91 684
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Andre fordringer	1	255 274	14
Sum fordringer		255 274	14

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	437	1 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437	1 331

Sum omløpsmidler		255 711	1 345
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		255 711	1 345
---------------	--	---------	-------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 661 174	1 685 486
Sum opptjent egenkapital		-1 661 174	-1 685 486

Sum egenkapital		-1 561 174	-1 585 486
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		51 540	51 540
Sum annen langsiktig gjeld		51 540	51 540

Sum langsiktig gjeld		51 540	51 540
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 060 172	984 654
-----------------	--	-----------	---------



Skyldig offentlige avgifter 3	92 762	43 175
Annen kortsiktig gjeld	612 411	507 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 765 345</b>	<b>1 535 291</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 816 885</b>	<b>1 586 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>255 711</b>	<b>1 345</b>



Organisasjonsnr: 982 792 819  
KROG BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Håvard Krogsøter	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Krog Bygg & Eiendom AS**

**Utarbeidet av:**

Probus Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Tvetenvæien 6  
0661 OSLO  
Regnskapsførernummer 961148928



Krog Bygg & Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		742 000	485 720
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>742 000</b>	<b>485 720</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	111 055
Annen driftskostnad	1	714 987	307 276
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>714 987</b>	<b>418 331</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>27 013</b>	<b>67 389</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		0	33 660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 662</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 701	9 367
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 701</b>	<b>9 367</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 701)</b>	<b>24 295</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		24 312	91 684
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>24 312</b>	<b>91 684</b>

Årsregnskap for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	1	255 274	14
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	437	1 331
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(1 661 174)	(1 685 486)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 661 174)</b>	<b>(1 685 486)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(1 561 174)</b>	<b>(1 585 486)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		51 540	51 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>51 540</b>	<b>51 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 060 172	984 654
Skyldig offentlige avgifter	3	92 762	43 175
Annen kortsiktig gjeld		612 411	507 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 345</b>	<b>1 535 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 711</b>	<b>1 345</b>

OSLO, 30. august 2021

Stig Krogsæter //E-sign  
styrets leder

Årsregnskap for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

## Noter 2020

### Generelle regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt (enkelte punkter kan være uaktuelle i dette års regnskap):

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse er behandlet etter fullført kontrakts metode.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

## Noter 2020

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledelse og styre mv

Antall årsverk i virksomheten er 0.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2020
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	0
Attestasjon, skatterådgivning revisor	0
Annen bistand revisor	0

Selskapet har ikke fallsjermavtaler, bonuser, overskuddsdelingsavtaler, opsjoner, garantiforpliktelser for ansatte eller nærstående personer til selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har derfor ikke inngått slik avtale.

### Note 2 - Skattekostnader, utsatt skatt og betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	24 312
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	24 312

  

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Utestående fordringer	-579 006	-579 006
- Fremførbart skattemessig underskudd	632 928	657 240
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 411 934</b>	<b>1 436 246</b>

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr: 982792819



Krog Bygg & Eiendom AS

## Noter 2020

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 411 934	1 436 246
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler til dekning av skattetrekk utgjør pr. 31.12. kr 338, og trukket skattetrekk utgjør kr 0. Tilsvarende tall for forrige år var henholdsvis kr 338 og kr 3 000.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Håvard Krogseter	1000

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 685 486	-1 585 486
Tilført fra årsresultat	0	24 312	24 312
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 661 174</b>	<b>-1 561 174</b>

Aksjekapitalen er tapet. Bokført egenkapital er negativ.

### Fortsatt drift

Selskapet legger til grunn fortsatt drift også i kommende år.

Noter for Krog Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982792819