



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 499 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLRYPESTEGGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forhåpningen 25B
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Frisvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	44 593	38 274
Sum kostnader		44 593	38 274
Driftsresultat		-44 593	-38 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 352	126
Sum finansinntekter		2 352	126
Annen rentekostnad		180 150	166 769
Sum finanskostnader		180 150	166 769
Netto finans		-177 798	-166 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-222 391	-204 918
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-49 100	-49 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 291	-155 738
Årsresultat		-173 291	-155 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-173 291	-155 738
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-173 291	-155 691
Overføringer annen egenkapital			-48
Sum overføringer og disponeringer		-173 291	-155 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	98 280	49 180
Sum immaterielle eiendeler		98 280	49 180
Sum anleggsmidler		98 280	49 180
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	6 247 951	5 615 740
Sum varer		6 247 951	5 615 740
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 831	
Sum fordringer		47 831	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 080 504	2 966 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 080 504	2 966 307
Sum omløpsmidler		8 376 285	8 582 047
SUM EIENDELER		8 474 565	8 631 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4,5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	328 982	155 691
Sum opptjent egenkapital		-328 982	-155 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital		671 018	844 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 000	3 500 000
Langsiktig konserngjeld		4 257 761	4 257 761
Sum annen langsiktig gjeld		7 757 761	7 757 761
Sum langsiktig gjeld		7 757 761	7 757 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 216	20 378
Annen kortsiktig gjeld		24 570	8 779
Sum kortsiktig gjeld		45 786	29 157
Sum gjeld		7 803 547	7 786 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 474 565	8 631 227



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	44 593	38 275
Sum driftskostnader		44 593	38 275
DRIFTSRESULTAT		(44 593)	(38 275)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 352	126
Sum finansinntekter		2 352	126
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 150	166 769
Sum finanskostnader		180 150	166 769
NETTO FINANSPOSTER		(177 798)	(166 644)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(222 391)	(204 918)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(49 100)	(49 180)
ORDINÆRT RESULTAT		(173 291)	(155 738)
ARSRESULTAT		(173 291)	(155 738)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(48)
Fremføring av udekket tap		(173 291)	(155 691)
SUM OVERF. OG DISP.		(173 291)	(155 738)



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	98 280	49 180
Sum immaterielle eiendeler		98 280	49 180
SUM ANLEGGSMIDLER		98 280	49 180
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	6	6 247 951	5 615 740
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		47 831	0
Sum fordringer		47 831	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 080 504	2 966 307
SUM OMLØPSMIDLER		8 376 285	8 582 047
SUM EIENDELER		8 474 565	8 631 227
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4,5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(328 982)	(155 691)
Sum opptjent egenkapital		(328 982)	(155 691)
SUM EGENKAPITAL		671 018	844 309
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 500 000	3 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		4 257 761	4 257 761
Sum annen langsiktig gjeld		7 757 761	7 757 761
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 757 761	7 757 761
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 216	20 378
Annen kortsiktig gjeld		24 570	8 779
SUM KORTSIKTIG GJELD		45 786	29 157
SUM GJELD		7 803 547	7 786 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 474 565	8 631 227

TROMSØ, 19.06.2018

Ståle Frisvoid (sign.)
styreleder/daglig leder



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Ytelser, lån mv til ansatte, ledende personer, aksjeeiere mv

Spesifisering av posten "Lønnskostnad":

	2017	2016
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	0	0

Ansatte

Selskapet har ikke sysselsatt ansatte i regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret

Styret består av styrets leder. Styrets leder er også daglig leder.

Lønn, pensjonsforpliktelser og annen godtgjørelse

Daglig leder og medlemmer av styret

Samlede utgifter til henholdsvis:

	2017
Lønn	0
Pensjonsforpliktelser	0
Annen godtgjørelse	0

Forpliktelser og avtaler

Daglig leder/styrets leder

Selskapet har ingen forpliktelse til å gi daglig leder/styrets leder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Selskapet har ingen avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder/styrets leder.

Lån og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ikke lån til daglig leder/styrets leder.

Selskapet har ikke sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder/styrets leder.

Selskapet har ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret, eller nærstående av aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Etter fullmakt fra stiftelsesmøtet, har styret truffet beslutning om at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres.



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Noter 2017

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-222 391
Inntekt	-222 391
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-49 100
= Ordinær skattekostnad	-49 100
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
- Fremførbart skattemessig underskudd	427 308	204 917
Sum negative skatteøkende forskjeller	427 308	204 917
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-427 308	-204 917
Balanseført utsatt skattefordel	98 280	49 180

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fjellrypesteggen AS	989 218 751	10 000	100,00 %

Note 4 - Konsern

Selskapet er et datterselskap. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen.

Note 5 - Egenkapital

Noter for Fjellrypesteggen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916499329



Fjellrypesteggen Eiendom AS

Noter 2017

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-155 691	844 309
-Til årets resultat			-173 291	-173 291
Pr 31.12.	1 000 000	0	-328 982	671 018

Note 6 - Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler:

	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 000	3 500 000

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler:

	2017	2016
Varer	6 247 951	5 615 740

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0