



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 822 871
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggerlag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lillianne Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 952	71 952
Sum inntekter		71 952	71 952
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 152	90 058
Sum kostnader		64 152	90 059
Driftsresultat		7 800	-18 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 037	3 149
Netto finans		-4 037	-3 149
Ordinært resultat før skattekostnad		7 800	-18 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 800	-18 106
Årsresultat	2	11 837	-14 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 499
Sum fordringer		0	1 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 609	96 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 609	96 801
Sum omløpsmidler		109 609	98 300
SUM EIENDELER		109 609	98 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 642	94 805
Sum opptjent egenkapital		106 642	94 805
Sum egenkapital	3	106 642	94 805
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		2 967	1 996
Annen kortsiktig gjeld		0	1 499
Sum kortsiktig gjeld		2 967	3 495
Sum gjeld		2 967	3 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 609	98 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407217

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 822 871
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggerlag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillianne Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		71 952	71 952
Sum inntekter		71 952	71 952
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 152	90 058
Sum kostnader		64 152	90 059
Driftsresultat		7 800	-18 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		4 037	3 149
Netto finans		-4 037	-3 149
Ordinært resultat før skattekostnad		7 800	-18 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 800	-18 106
Årsresultat	2	11 837	-14 958



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 499
Sum fordringer		0	1 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 609	96 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 609	96 801
Sum omløpsmidler		109 609	98 300
SUM EIENDELER		109 609	98 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		106 642	94 805
Sum opptjent egenkapital		106 642	94 805
Sum egenkapital	3	106 642	94 805
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 967	1 996
Annen kortsiktig gjeld		0	1 499
Sum kortsiktig gjeld		2 967	3 495
Sum gjeld		2 967	3 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 609	98 300



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		48 000	48 000	46 560
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		23 952	23 952	25 440
Sum inntekter		71 952	71 952	72 000
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		14 376	13 536	14 000
Drift og vedlikehold	1	5 985	37 585	15 960
TV og/eller internett		25 152	23 952	25 440
Forsikringer		15 355	14 129	16 000
Energi/strøm		2 137	0	1 000
Administrasjonskostnader		1 147	856	1 100
Sum kostnader		64 152	90 059	73 500
Driftsresultat		7 800	-18 107	-1 500
Finansielle poster				
Renteinntekter		4 037	3 149	500
Netto finanskostnader		-4 037	-3 149	-500
Resultat	2	11 837	-14 958	-1 000

Årsregnskap



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 499
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		109 609	96 801
Sum omløpsmidler		109 609	98 300
SUM EIENDELER		109 609	98 300

Balanse 2024



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		106 642	94 805
Sum egenkapital	3	106 642	94 805
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 499
Leverandørgjeld		2 967	1 996
Sum kortsiktig gjeld		2 967	3 495
Sum gjeld		2 967	3 495
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 609	98 300

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Lillianne Håland
Styreleder

Rafal Fabisiak
Styremedlem

Geir Olav Bø
Styremedlem

Katrine Tengesdal
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	15 325
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	5 985	22 260
Sum	5 985	37 585

Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8



Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	11 837	-14 958
Endring arbeidskapital	11 837	-14 958
Omløpsmidler	109 609	98 300
Kortsiktig gjeld	2 967	3 495
Arbeidskapital	106 642	94 805

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	106 642	11 837	94 805
Sum Egenkapital	106 642	11 837	94 805

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8



Resultat og balanse med noter for Sameiet Raunåkerstubben B8.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Raunåkerstubben B8

Styreleder	Lillianne Håland (sign.)	21.02.2025
Styremedlem	Katrine Tengesdal (sign.)	11.02.2025
Styremedlem	Geir Olav Bø (sign.)	11.02.2025
Styremedlem	Rafal Fabisiak (sign.)	11.02.2025