



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 731 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 210 AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Havre  
Janaberget 19  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.11.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		425 019	187 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>425 019</b>	<b>187 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		150 411	362 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 411</b>	<b>362 431</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 608</b>	<b>-175 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	3
Annen finansinntekt		390	47 994
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>414</b>	<b>47 997</b>
Annen rentekostnad		1 328	28 463
Annen finanskostnad		16	2 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 344</b>	<b>30 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-930</b>	<b>17 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>273 678</b>	<b>-158 051</b>
Skattekostnad på resultat	3	18 851	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		254 827	
Overført fra annen egenkapital			-158 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		407 454	407 454
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 399	125 725
Konsernfordringer			68 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 399</b>	<b>194 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 118	5 798
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 118</b>	<b>5 798</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 517</b>	<b>200 250</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 476	79 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 476</b>	<b>179 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 034	77 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 034</b>	<b>77 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>511 510</b>	<b>256 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 192	239 502
Betalbar skatt	3	18 851	
Kortsiktig konserngjeld		103 617	89 415
Annen kortsiktig gjeld		9 800	22 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 731 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 210 AS  
Forretningsadresse: c/o Robert Havre  
Janaberget 19  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Havre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.11.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 731 161  
DAMSGÅRDSVEIEN 210 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		425 019	187 279
<b>Sum inntekter</b>		<b>425 019</b>	<b>187 279</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		150 411	362 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 411</b>	<b>362 431</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 608</b>	<b>-175 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	3
Annen finansinntekt		390	47 994
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>414</b>	<b>47 997</b>
Annen rentekostnad		1 328	28 463
Annen finanskostnad		16	2 433
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 344</b>	<b>30 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-930</b>	<b>17 101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	18 851	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		254 827	
Overført fra annen egenkapital			-158 051



Sum overføringer og  
disponeringer

254 827

-158 051



Organisasjonsnr: 930 731 161  
DAMSGÅRDSVEIEN 210 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		407 454	407 454
--------------	--	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	407 454	407 454
-------------------------	---	---------	---------

Sum anleggsmidler		407 454	407 454
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		377 399	125 725
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer			68 727
-------------------	--	--	--------

Sum fordringer		377 399	194 452
----------------	--	---------	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 118	5 798
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 118	5 798
-----------------------	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		379 517	200 250
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		786 971	607 704
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		79 476	79 476
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		179 476	179 476
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		332 034	77 208
-------------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		332 034	77 208
--------------------------	--	---------	--------

Sum egenkapital	4	511 510	256 684
-----------------	---	---------	---------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 192	239 502
Betalbar skatt	3	18 851	
Kortsiktig konserngjeld		103 617	89 415
Annen kortsiktig gjeld		9 800	22 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>



Organisasjonsnr: 930 731 161  
DAMSGÅRDSVEIEN 210 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av RISTECA REGNSKAP AS

## Årsregnskap til signering

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



# Årsregnskap 2023 Damsgårdsveien 210 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 731 161



### Resultatregnskap

Damsgårdsveien 210 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		425 019	187 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>425 019</b>	<b>187 279</b>
Annen driftskostnad		150 411	362 431
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>150 411</b>	<b>362 431</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 608</b>	<b>-175 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	3
Annen finansinntekt		390	47 994
Annen rentekostnad		1 328	28 463
Annen finanskostnad		16	2 433
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-930</b>	<b>17 101</b>
Resultat før skattekostnad		273 678	-158 051
Skattekostnad på resultat	3	18 851	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		254 827	0
Overført fra annen egenkapital		0	158 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>



### Balanse

Damsgårdsveien 210 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		407 454	407 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 399	125 725
Konsernfordringer		0	68 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 399</b>	<b>194 452</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 118	5 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 517</b>	<b>200 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>



## Balanse

Damsgårdsveien 210 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 476	79 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 476</b>	<b>179 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 034	77 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 034</b>	<b>77 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>511 510</b>	<b>256 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 192	239 502
Betalbar skatt	3	18 851	0
Konserngjeld		103 617	89 415
Annen kortsiktig gjeld		9 800	22 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>

Bergen

Styret i Damsgårdsveien 210 AS

Robert Havre  
styreleder/daglig leder

Per Foss  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	407 454	407 454
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>

Utleiebygg avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 851	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 851</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	273 678	-158 051
Permanente forskjeller	23 854	19 351
Endring i midlertidige forskjeller	-14 645	-12 151
Anvendelse av fremførbart underskudd	-197 198	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>85 688</b>	<b>-150 851</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 851	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 851</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-14 645	-14 645
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-14 645</b>	<b>-14 645</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-197 198	-197 198
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-211 843</b>	<b>-211 843</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-46 606</b>	<b>-46 606</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	79 476	77 208	256 684
Årets resultat				254 827	254 827
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>79 476</b>	<b>332 034</b>	<b>511 510</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Damsgårdsveien 210 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Damsgårdsveien 210 AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2023.



Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Havre & Foss AS	100	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



# Årsregnskap 2023 Damsgårdsveien 210 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 731 161



### Resultatregnskap

Damsgårdsveien 210 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		425 019	187 279
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>425 019</b>	<b>187 279</b>
Annen driftskostnad		150 411	362 431
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>150 411</b>	<b>362 431</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 608</b>	<b>-175 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	3
Annen finansinntekt		390	47 994
Annen rentekostnad		1 328	28 463
Annen finanskostnad		16	2 433
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-930</b>	<b>17 101</b>
Resultat før skattekostnad		273 678	-158 051
Skattekostnad på resultat	3	18 851	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		254 827	0
Overført fra annen egenkapital		0	158 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 827</b>	<b>-158 051</b>



### Balanse

Damsgårdsveien 210 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		407 454	407 454
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		377 399	125 725
Konsernfordringer		0	68 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 399</b>	<b>194 452</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 118	5 798
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>379 517</b>	<b>200 250</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>



## Balanse

Damsgårdsveien 210 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 476	79 476
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>179 476</b>	<b>179 476</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		332 034	77 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>332 034</b>	<b>77 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>511 510</b>	<b>256 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 192	239 502
Betalbar skatt	3	18 851	0
Konserngjeld		103 617	89 415
Annen kortsiktig gjeld		9 800	22 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 460</b>	<b>351 020</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>786 971</b>	<b>607 704</b>

Bergen

Styret i Damsgårdsveien 210 AS

Robert Havre  
styreleder/daglig leder

Per Foss  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	407 454	407 454
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>407 454</b>	<b>407 454</b>

Utleiebygg avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 851	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>18 851</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	273 678	-158 051
Permanente forskjeller	23 854	19 351
Endring i midlertidige forskjeller	-14 645	-12 151
Anvendelse av fremførbart underskudd	-197 198	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>85 688</b>	<b>-150 851</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 851	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>18 851</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-14 645	-14 645
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-14 645</b>	<b>-14 645</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-197 198	-197 198
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-211 843</b>	<b>-211 843</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-46 606</b>	<b>-46 606</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	79 476	77 208	256 684
Årets resultat				254 827	254 827
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>79 476</b>	<b>332 034</b>	<b>511 510</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Damsgårdsveien 210 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Damsgårdsveien 210 AS hadde 1 aksjonærer pr. 31.12.2023.



Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	<b>Ordinære</b>	<b>Sum antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Havre & Foss AS	100	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>