



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 479 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARGARINFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	471 840	230 110
Annen driftsinntekt	1	3 579 731	2 315 787
Sum inntekter		4 051 571	2 545 897
Kostnader			
Varekostnad	2	415 401	4 601 034
Lønnskostnad	3, 4, 5	8 010	613 829
Avskrivning på varige driftsmidler	6	259 175	247 122
Annen driftskostnad	1	3 252 132	1 435 646
Sum kostnader		3 934 718	6 897 631
Driftsresultat		116 853	-4 351 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	116
Sum finansinntekter		496	116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 719 817	1 439 814
Annen rentekostnad		53	0
Sum finanskostnader		1 719 870	1 439 814
Netto finans		-1 719 374	-1 439 698
Resultat før skattekostnad		-1 602 521	-5 791 433
Skattekostnad		-352 554	-1 274 116
Årsresultat		-1 249 967	-4 517 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 249 967	-4 517 317
Sum overføringer og disponeringer		-1 249 967	-4 517 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 761 964	1 409 410
Sum immaterielle eiendeler		1 761 964	1 409 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	20 146 569	19 393 418
Sum varige driftsmidler		20 146 569	19 393 418
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 908 533	20 802 828
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		90 354	291 661
Andre kortsiktige fordringer		38 645	4 489
Sum fordringer		128 999	296 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum omløpsmidler		255 737	328 392
SUM EIENDELER		22 164 271	21 131 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 688 804	3 688 804
Sum innskutt egenkapital		4 688 804	4 688 804
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	9 125 809	7 875 843
Sum opptjent egenkapital		-9 125 809	-7 875 843
Sum egenkapital		-4 437 005	-3 187 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 7	26 165 026	23 173 818
Sum annen langsiktig gjeld		26 165 026	23 173 818
Sum langsiktig gjeld		26 165 026	23 173 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	316 543	854 666
Skyldige offentlige avgifter		0	19 229
Annen kortsiktig gjeld		119 707	270 547
Sum kortsiktig gjeld		436 250	1 144 442
Sum gjeld		26 601 276	24 318 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 164 270	21 131 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324743

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 479 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARGARINFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Organisasjonsnr: 997 479 238
MARGARINFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	471 840	230 110
Annen driftsinntekt	1	3 579 731	2 315 787
Sum inntekter		4 051 571	2 545 897
Kostnader			
Varekostnad	2	415 401	4 601 034
Lønnskostnad	3, 4, 5	8 010	613 829
Avskrivning på varige driftsmidler	6	259 175	247 122
Annen driftskostnad	1	3 252 132	1 435 646
Sum kostnader		3 934 718	6 897 631
Driftsresultat		116 853	-4 351 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	116
Sum finansinntekter		496	116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 719 817	1 439 814
Annen rentekostnad		53	0
Sum finanskostnader		1 719 870	1 439 814
Netto finans		-1 719 374	-1 439 698
Resultat før skattekostnad		-1 602 521	-5 791 433
Skattekostnad		-352 554	-1 274 116
Årsresultat		-1 249 967	-4 517 317
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 249 967	-4 517 317
Sum overføringer og disponeringer		-1 249 967	-4 517 317



Organisasjonsnr: 997 479 238
MARGARINFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 761 964	1 409 410
Sum immaterielle eiendeler		1 761 964	1 409 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	20 146 569	19 393 418
Sum varige driftsmidler		20 146 569	19 393 418
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		21 908 533	20 802 828
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		90 354	291 661
Andre kortsiktige fordringer		38 645	4 489
Sum fordringer		128 999	296 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum omløpsmidler		255 737	328 392
SUM EIENDELER		22 164 271	21 131 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



Annen innskutt egenkapital		3 688 804	3 688 804
Sum innskutt egenkapital		4 688 804	4 688 804
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	9 125 809	7 875 843
Sum opptjent egenkapital		-9 125 809	-7 875 843
Sum egenkapital		-4 437 005	-3 187 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 7	26 165 026	23 173 818
Sum annen langsiktig gjeld		26 165 026	23 173 818
Sum langsiktig gjeld		26 165 026	23 173 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	316 543	854 666
Skyldige offentlige avgifter		0	19 229
Annen kortsiktig gjeld		119 707	270 547
Sum kortsiktig gjeld		436 250	1 144 442
Sum gjeld		26 601 276	24 318 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 164 270	21 131 220



Organisasjonsnr: 997 479 238
MARGARINFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres i samsvar med kontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har udekket tap som er høyere enn aksjekapitalen. Det er imidlertid store merverdier i byggene, så den reelle egenkapitalen er positiv.

Note



4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7204.00	573584.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1014.00	85712.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	32483.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-207.00	-77950.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8010.00	613829.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	22554505.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1012326.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23566831.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3420262.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20146569.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	259175.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Morselskap i konsernet, Frank Eiendom AS, har tatt opp lån med pantstillelse i datterselskapenes eiendommer. Morselskapets gjeld utgjør 61 207 000 kr, og pantstillelser til dekning av lånet utgjør kr 70 000 000. Beløpet er tinglyst på alle eiendommer i konsernet. Morselskapet låner videre ut nødvendige midler til datterselskapene. Langsiktig gjeld er i sin helhet til morselskapet. Lånet renteberegnes med markedsrente. Nedbetaling er ikke avtalt, men skjer i den grad likviditeten tillater det.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Ryrdal
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i MARGARINFABRIKKEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MARGARINFABRIKKEN AS som viser et underskudd på **kr 1 249 967**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 05.02.2025
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



MARGARINFABRIKKEN AS
997 479 238

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	471 840	230 110
Annen driftsinntekt	1	3 579 731	2 315 787
Sum driftsinntekter		4 051 571	2 545 897
Driftskostnader			
Varekostnad	2	-415 401	-4 601 034
Lønnskostnad	3, 4, 5	-8 010	-613 829
Avskrivning på varige driftsmidler	6	-259 175	-247 122
Annen driftskostnad	1	-3 252 132	-1 435 646
Sum driftskostnader		-3 934 718	-6 897 631
Driftsresultat		116 853	-4 351 735
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		496	116
Sum finansinntekter		496	116
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-1 719 817	-1 439 814
Annen rentekostnad		-53	0
Sum finanskostnader		-1 719 870	-1 439 814
Netto finans		-1 719 374	-1 439 698
Resultat før skattekostnad		-1 602 521	-5 791 433
Skattekostnad		352 554	1 274 116
Årsresultat		-1 249 967	-4 517 317
Overføringer			
Udekket tap		-1 249 967	-4 517 317
Sum overføringer		-1 249 967	-4 517 317



MARGARINFABRIKKEN AS
997 479 238

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 761 964	1 409 410
Sum immaterielle eiendeler		1 761 964	1 409 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	20 146 569	19 393 418
Sum varige driftsmidler		20 146 569	19 393 418
Sum anleggsmidler		21 908 533	20 802 828
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 354	291 661
Andre kortsiktige fordringer		38 645	4 489
Sum fordringer		128 999	296 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 738	32 243
Sum omløpsmidler		255 737	328 392
SUM EIENDELER		22 164 271	21 131 221



MARGARINFABRIKKEN AS
997 479 238

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 688 804	3 688 804
Sum innskutt egenkapital		4 688 804	4 688 804
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-9 125 809	-7 875 843
Sum opptjent egenkapital		-9 125 809	-7 875 843
Sum egenkapital		-4 437 005	-3 187 039
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 7	26 165 026	23 173 818
Sum annen langsiktig gjeld		26 165 026	23 173 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	316 543	854 666
Skyldige offentlige avgifter		0	19 229
Annen kortsiktig gjeld		119 707	270 547
Sum kortsiktig gjeld		436 250	1 144 442
Sum gjeld		26 601 276	24 318 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 164 270	21 131 220

DRØBAK, 05.02.2025

Merethe Kristiansen
styrets leder

Tonje Kristiansen Marken
styremedlem / daglig leder



MARGARINFABRIKKEN AS
997 479 238

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres i samsvar med kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Konsernstruktur

Morselskap: Frank Eiendom AS, Drøbakveien 470, 1449 Drøbak
Det utarbeides ikke konsernoppgjør, da konsernet kommer under reglene for små foretak.

Konsernstruktur:

Mor: Frank Eiendom AS



MARGARINFABRIKKEN AS

997 479 238

Døtre:	Margarinfabrikken AS	100% eid
	Margarinfabrikken Park AS	100% eid
	Holtet Nyveien 24 AS	100% eid
	Hestehagen 5 AS	100% eid
	Wienerbrødskjæringa 3 AS	100% eid
	Lager 76 AS	100% eid
	Frank Minilager AS	100% eid
	Perfect Escape AS	100% eid
	Frank Utvikling AS	51% eid
Datterdatter:	Solveien AS	51% eid

Note 1 - Konserninterne mellomværende og transaksjoner

Langsiktig gjeld til morselskap	26 165 026
Leverandørgjeld til konsernselskap	118 757
Skyldig konsernbidrag	-
Salgsinntekt fakturert til konsernselskap	227 112
Annen driftsinntekt fakturert til konsernselskap	598 941
Annen driftskostnad fakturert fra konsernselskap	547 344
Rentekostnad til morselskap	1 719 817

Husleie er viderefakturert til markedsleie. Alle andre inntekter og kostnader går uten påslag ved fakturering.

Note 2 - Aktiverte byggekostnader

I 2023 har selskapet nedskrevet aktivert utviklingskostnader med kr 4 212 739 i utviklingskostnader i forbindelse med at det var planer å bygge om bygget til et leilighetskompleks. Anbud fra leverandører viser at det på nåværende tidspunkt, ikke lønner seg å bygge ut. Styret har derfor skrinlagt prosjektet.

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	7 204	573 584
Arbeidsgiveravgift	1 014	85 712
Pensjonskostnader	0	32 483
Andre relaterte ytelser	-207	-77 950
Sum	8 010	613 829

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MARGARINFABRIKKEN AS
997 479 238

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	22 554 505
Tilgang i året	1 012 326
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	23 566 831
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 420 262
Balanseført verdi per 31.12.	20 146 569
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	259 175

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Morselskap i konsernet, Frank Eiendom AS, har tatt opp lån med pantstillelse i datterselskapenes eiendommer. Morselskapets gjeld utgjør 61 207 000 kr, og pantstillelser til dekning av lånet utgjør kr 70 000 000. Beløpet er tinglyst på alle eiendommer i konsernet. Morselskapet låner videre ut nødvendige midler til datterselskapene. Langsiktig gjeld er i sin helhet til morselskapet. Lånet renteberegnes med markedsrente. Nedbetaling er ikke avtalt, men skjer i den grad likviditeten tillater det.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har udekket tap som er høyere enn aksjekapitalen. Det er imidlertid store merverdier i byggene, så den reelle egenkapitalen er positiv.