



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 593 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIFAB NORGE AS  
Forretningsadresse: Stillverksveien 16  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lilledahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		54 403	67 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 403</b>	<b>67 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		20 431	18 034
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 917	32 917
Annen driftskostnad		143 286	179 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 634</b>	<b>230 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 230</b>	<b>-162 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		237 490	876 726
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 490</b>	<b>876 726</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		505 986	0
Annen rentekostnad		0	104 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>505 986</b>	<b>104 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 496</b>	<b>772 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-410 726</b>	<b>610 119</b>
Skattekostnad	2	40 698	134 842
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital (overført)		-451 425	475 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	40 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>40 698</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	3 225 891	3 258 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 225 891</b>	<b>3 258 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	43 340	43 340
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	524 794	447 938
Investeringer i aksjer og andeler		505 986	1 011 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 074 120</b>	<b>1 503 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 300 011</b>	<b>4 802 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 619	14 728
Andre kortsiktige fordringer		2 769	696 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 388</b>	<b>711 196</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 203 100	4 446 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 203 100</b>	<b>4 446 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218 488</b>	<b>5 158 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	143 340	143 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 340</b>	<b>243 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 265 608	9 717 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 265 608</b>	<b>9 717 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 508 948</b>	<b>9 960 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 552	510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631351

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 593 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIFAB NORGE AS  
Forretningsadresse: Stillverksveien 16  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lilledahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 593 882  
STIFAB NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		54 403	67 825
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 403</b>	<b>67 825</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		20 431	18 034
Avskrivning på varige driftsmidler	1	32 917	32 917
Annen driftskostnad		143 286	179 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 634</b>	<b>230 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 230</b>	<b>-162 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		237 490	876 726
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 490</b>	<b>876 726</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		505 986	0
Annen rentekostnad		0	104 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>505 986</b>	<b>104 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 496</b>	<b>772 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-410 726</b>	<b>610 119</b>
Skattekostnad	2	40 698	134 842
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital (overført)		-451 425	475 277
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>



Organisasjonsnr: 995 593 882  
STIFAB NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	40 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>40 698</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	3 225 891	3 258 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 225 891</b>	<b>3 258 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	43 340	43 340
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	524 794	447 938
Investeringer i aksjer og andeler		505 986	1 011 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 074 120</b>	<b>1 503 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 300 011</b>	<b>4 802 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 619	14 728
Andre kortsiktige fordringer		2 769	696 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 388</b>	<b>711 196</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		5 203 100	4 446 930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 203 100</b>	<b>4 446 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218 488</b>	<b>5 158 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 882</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	143 340	143 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 340</b>	<b>243 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 265 608	9 717 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 265 608</b>	<b>9 717 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 508 948</b>	<b>9 960 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 552	510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 883</b>



Organisasjonsnr: 995 593 882  
STIFAB NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring er utleie av fritidseiendom. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3291726.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3291726.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



65835.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
3225891.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
32917.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

524794.00

**Mer om fordringer**



Det er gitt et lån til Løkenåsen Boligutvikling AS på tilsammen kr 524 794 pr 31.12.2024. Lånet er regulert i avtale.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### **Note**

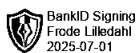
##### **Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Årsregnskap for  
STIFAB NORGE AS**

Org.nr 995 593 882

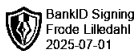
**2024**

Utarbeidet av

**wepe** | Tenk.  
Regn.  
Skap.



STIFAB NORGE AS  
995 593 882

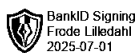


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		54 403	67 825
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 403</b>	<b>67 825</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-20 431	-18 034
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-32 917	-32 917
Annen driftskostnad		-143 286	-179 073
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-196 634</b>	<b>-230 025</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 230</b>	<b>-162 200</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		237 490	876 726
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 490</b>	<b>876 726</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-505 986	0
Annen rentekostnad		0	-104 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-505 986</b>	<b>-104 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 496</b>	<b>772 318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-410 726</b>	<b>610 119</b>
Skattekostnad	2	-40 698	-134 842
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital (overført)		-451 425	475 277
<b>Sum overføringer</b>		<b>-451 425</b>	<b>475 277</b>



STIFAB NORGE AS  
995 593 882

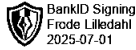


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	40 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>40 698</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	3 225 891	3 258 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 225 891</b>	<b>3 258 809</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	43 340	43 340
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	524 794	447 938
Investeringer i aksjer og andeler		505 986	1 011 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 074 120</b>	<b>1 503 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 300 011</b>	<b>4 802 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 619	14 728
Andre kortsiktige fordringer		2 769	696 468
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 388</b>	<b>711 196</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		5 203 100	4 446 930
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>5 203 100</b>	<b>4 446 930</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 218 488</b>	<b>5 158 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 883</b>



STIFAB NORGE AS  
995 593 882



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	143 340	143 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 340</b>	<b>243 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	9 265 608	9 717 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 265 608</b>	<b>9 717 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 508 948</b>	<b>9 960 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 552	510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 552</b>	<b>510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 518 499</b>	<b>9 960 883</b>

LILLESTRØM, 18.06.2025

Ståle Lilledahl  
styrets leder / daglig leder

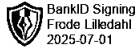
Toril Lilledahl  
styremedlem

Frode Lilledahl  
styremedlem

Børre Lilledahl  
styremedlem



STIFAB NORGE AS  
995 593 882



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring er utleie av fritidseiendom.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

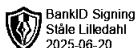
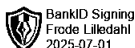
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 291 726
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 291 726</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-65 835
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 225 891</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 917



STIFAB NORGE AS  
995 593 882



## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	40 698	134 842
<b>Skattekostnad</b>	<b>40 698</b>	<b>134 842</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-410 726	610 119
Permanente forskjeller	505 986	2 797
+/- Endring i midlertidige forskjeller	32 917	32 917
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 177	-645 833
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	143 340	9 717 032	9 960 372
Årsresultat	0	0	-451 425	-451 425
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>143 340</b>	<b>9 265 608</b>	<b>9 508 948</b>

## Note 4 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
JESS EIENDOMSUTVIKLING AS	Kjeller	33,34	33,34	33 340	-23 094	37 610
LØKENÅSEN BOLIGUTVIKLING AS	Kjeller	20,00	20,00	10 000	-243 953	-986 125
<b>Sum</b>				<b>43 340</b>		

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	524 794
---	---------

### Mer om fordringer

Det er gitt et lån til Løkenåsen Boligutvikling AS på til sammen kr 524 794 pr 31.12.2024. Lånet er regulert i avtale.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Toril Lilledahl	600	60,00	Ordinære
Ståle Lilledahl	200	20,00	Ordinære
Frode Lilledahl	100	10,00	Ordinære
Børre Lilledahl	100	10,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	