



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 852 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTK INVEST AS
Forretningsadresse: Nesvegen 29
6392 VIKEBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tommy Keiseraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 093	96 000
Sum inntekter		96 093	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 741	58 800
Annen driftskostnad		282 200	191 020
Sum kostnader		335 941	250 285
Driftsresultat		-239 848	-154 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	2 356
Annen finansinntekt		774 560	5 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 596	107 479
Sum finansinntekter		778 254	115 221
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		679	8 500
Annen rentekostnad		69 874	66 827
Annen finanskostnad		1 692	6 496
Sum finanskostnader		72 245	81 823
Netto finans		706 009	33 399
Resultat før skattekostnad		466 161	-120 886
Skattekostnad		0	366
Årsresultat		466 161	-121 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		561 733	700 000
Tilleggsutbytte		57 167	0
Annen egenkapital		-152 738	-821 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		466 162	-121 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 131 082	2 179 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 800	15 194
Sum varige driftsmidler		2 140 882	2 194 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		970 378	1 399 378
Sum finansielle anleggsmidler		970 378	1 399 378
Sum anleggsmidler		3 111 260	3 594 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		113 300	90 992
Konsernfordringer	3	707	707
Sum fordringer		114 007	91 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		282	143 795
Sum investeringer		282	143 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum omløpsmidler		153 788	247 929
SUM EIENDELER		3 265 048	3 841 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	152 738
Sum opptjent egenkapital		0	152 738
Sum egenkapital		1 800 000	1 952 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	916 000	964 000
Sum annen langsiktig gjeld		916 000	964 000
Sum langsiktig gjeld		916 000	964 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-17 942	1 987
Skyldige offentlige avgifter		0	931
Utbytte		561 733	700 000
Annen kortsiktig gjeld		5 257	222 276
Sum kortsiktig gjeld		549 048	925 194
Sum gjeld		1 465 048	1 889 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 265 048	3 841 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537326

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 852 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GTK INVEST AS
Forretningsadresse: Nesvegen 29
6392 VIKEBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tommy Keiseraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 852 333
GTK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 093	96 000
Sum inntekter		96 093	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 741	58 800
Annen driftskostnad		282 200	191 020
Sum kostnader		335 941	250 285
Driftsresultat		-239 848	-154 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	2 356
Annen finansinntekt		774 560	5 386
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 596	107 479
Sum finansinntekter		778 254	115 221
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		679	8 500
Annen rentekostnad		69 874	66 827
Annen finanskostnad		1 692	6 496
Sum finanskostnader		72 245	81 823
Netto finans		706 009	33 399
Resultat før skattekostnad		466 161	-120 886
Skattekostnad		0	366
Årsresultat		466 161	-121 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		561 733	700 000
Tilleggsutbytte		57 167	0
Annen egenkapital		-152 738	-821 253
Sum overføringer og disponeringer		466 162	-121 253



Organisasjonsnr: 988 852 333
GTK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 131 082	2 179 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 800	15 194
Sum varige driftsmidler		2 140 882	2 194 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		970 378	1 399 378
Sum finansielle anleggsmidler		970 378	1 399 378
Sum anleggsmidler		3 111 260	3 594 003
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		113 300	90 992
Konsernfordringer	3	707	707
Sum fordringer		114 007	91 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		282	143 795
Sum investeringer		282	143 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum omløpsmidler		153 788	247 929
SUM EIENDELER		3 265 048	3 841 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital	1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	152 738
Sum opptjent egenkapital	0	152 738
Sum egenkapital	1 800 000	1 952 738
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 916 000	964 000
Sum annen langsiktig gjeld	916 000	964 000
Sum langsiktig gjeld	916 000	964 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-17 942	1 987
Skyldige offentlige avgifter	0	931
Utbytte	561 733	700 000
Annen kortsiktig gjeld	5 257	222 276
Sum kortsiktig gjeld	549 048	925 194
Sum gjeld	1 465 048	1 889 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 265 048	3 841 932



Organisasjonsnr: 988 852 333
GTK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------	--------------	------------------



0.00 465.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	465.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GTK INVEST AS

988852333

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GTK INVEST AS
988 852 333

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		96 093	96 000
Sum driftsinntekter		96 093	96 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 741	58 800
Annen driftskostnad		282 200	191 020
Sum driftskostnader		335 941	250 285
Driftsresultat		-239 848	-154 285
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		99	2 356
Annen finansinntekt		774 560	5 386
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 596	107 479
Sum finansinntekter		778 254	115 221
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		679	8 500
Annen rentekostnad		69 874	66 827
Annen finanskostnad		1 692	6 496
Sum finanskostnader		72 245	81 823
Netto finans		706 009	33 399
Resultat før skattekostnad		466 161	-120 886
Skattekostnad		0	366
Årsresultat		466 161	-121 253
Overføringer			
Ordinært utbytte		561 733	700 000
Tilleggsutbytte		57 167	0
Annen egenkapital		-152 738	-821 253
Sum overføringer		466 161	-121 253



GTK INVEST AS
988 852 333

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 131 082	2 179 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 800	15 194
Sum varige driftsmidler		2 140 882	2 194 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		970 378	1 399 378
Sum finansielle anleggsmidler		970 378	1 399 378
Sum anleggsmidler		3 111 260	3 594 003
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	707	707
Andre kortsiktige fordringer		113 300	90 992
Sum fordringer		114 007	91 699
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		282	143 795
Sum investeringer		282	143 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 498	12 435
Sum omløpsmidler		153 788	247 929
SUM EIENDELER		3 265 048	3 841 932



GTK INVEST AS
988 852 333

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	152 738
Sum opptjent egenkapital		0	152 738
Sum egenkapital		1 800 000	1 952 738
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	916 000	964 000
Sum annen langsiktig gjeld		916 000	964 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-17 942	1 987
Skyldige offentlige avgifter		0	931
Utbytte		561 733	700 000
Annen kortsiktig gjeld		5 257	222 276
Sum kortsiktig gjeld		549 048	925 194
Sum gjeld		1 465 048	1 889 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 265 048	3 841 932

Geir Tommy Keiseraas
styrets leder / daglig leder



GTK INVEST AS
988 852 333

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GTK INVEST AS
988 852 333

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	465
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	465

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	64 394	2 417 329	2 481 723
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	64 394	2 417 329	2 481 723
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-49 200	-237 900	-287 100
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-54 594	-286 247	-340 841
Balanseført verdi pr 31.12	9 800	2 131 082	2 140 882
Årets av- og nedskrivninger	5 394	48 347	53 741
Økonomisk levetid	5 - 10	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser