



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMEVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 11A  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		230 324	431 523
Annen driftsinntekt		551 265	
<b>Sum inntekter</b>		<b>781 589</b>	<b>431 523</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		130 040	
Lønnskostnad	1	11 051	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 249	56 500
Annen driftskostnad		555 195	237 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>751 535</b>	<b>294 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 054</b>	<b>137 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	
Annen rentekostnad		215 949	146 274
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 949</b>	<b>146 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 922</b>	<b>-146 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-185 868</b>	<b>-9 307</b>
Skattekostnad på resultat	2		-1 320 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag			-4 680 000
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital			5 990 693
Overført fra annen egenkapital	3	-185 868	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 469 601	5 524 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 200
Andre kortsiktige fordringer		4 493	2 140
Konsernfordringer		7 054 803	7 054 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 059 296</b>	<b>7 070 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 491	229 670
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 491</b>	<b>229 670</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 066 787</b>	<b>7 299 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 700</b>	<b>32 700</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 591 114	8 776 982
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 591 114</b>	<b>8 776 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 623 814</b>	<b>8 809 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 905 523	3 972 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 905 523</b>	<b>3 972 315</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 905 523</b>	<b>3 972 315</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 051	6 966
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			35 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 051</b>	<b>42 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 912 574</b>	<b>4 014 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604041

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 230 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROMEVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 11A  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 230 158  
ROMEVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		230 324	431 523
Annen driftsinntekt		551 265	
<b>Sum inntekter</b>		<b>781 589</b>	<b>431 523</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		130 040	
Lønnskostnad	1	11 051	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 249	56 500
Annen driftskostnad		555 195	237 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>751 535</b>	<b>294 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 054</b>	<b>137 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	
Annen rentekostnad		215 949	146 274
Annen finanskostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>215 949</b>	<b>146 414</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-215 922</b>	<b>-146 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-185 868	-9 307
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-4 680 000
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital			5 990 693
Overført fra annen egenkapital	3	-185 868	



Sum overføringer og  
disponeringer

-185 868

1 310 693



Organisasjonsnr: 989 230 158  
ROMEVEIEN 6 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 469 601	5 524 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			13 200
Andre kortsiktige fordringer		4 493	2 140
Konsernfordringer		7 054 803	7 054 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 059 296</b>	<b>7 070 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	7 491	229 670
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 491</b>	<b>229 670</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 066 787</b>	<b>7 299 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 700</b>	<b>32 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	8 591 114	8 776 982
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 591 114</b>	<b>8 776 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 623 814</b>	<b>8 809 682</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 905 523	3 972 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 905 523</b>	<b>3 972 315</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 905 523</b>	<b>3 972 315</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 051	6 966
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			35 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 051</b>	<b>42 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 912 574</b>	<b>4 014 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>



Organisasjonsnr: 989 230 158  
ROMEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Romeveien 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 230 158



## RESULTATREGNSKAP

### ROMEVEIEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		230 324	431 523
Annen driftsinntekt		551 265	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>781 589</b>	<b>431 523</b>
Varekostnad		130 040	0
Lønnskostnad	1	11 051	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 249	56 500
Annen driftskostnad		555 195	237 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>751 535</b>	<b>294 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 054</b>	<b>137 107</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		27	0
Annen rentekostnad		215 949	146 274
Annen finanskostnad		0	140
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-215 922</b>	<b>-146 414</b>
Resultat før skattekostnad		-185 868	-9 307
Skattekostnad på resultat	2	0	-1 320 000
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	4 680 000
Avsatt til annen egenkapital		0	5 990 693
Overført fra annen egenkapital	3	185 868	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-185 868</b>	<b>1 310 693</b>



### BALANSE

#### ROMEVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 469 601	5 524 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 469 601</b>	<b>5 524 850</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	13 200
Andre kortsiktige fordringer		4 493	2 140
Konsernfordringer		7 054 803	7 054 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 059 296</b>	<b>7 070 143</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 491	229 670
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 066 787</b>	<b>7 299 813</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>



### BALANSE

#### ROMEVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	32 700	32 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 700</b>	<b>32 700</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	8 591 114	8 776 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 591 114</b>	<b>8 776 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 623 814</b>	<b>8 809 682</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 905 523	3 972 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 905 523</b>	<b>3 972 315</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 051	6 966
Annen kortsiktig gjeld		0	35 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 051</b>	<b>42 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 912 574</b>	<b>4 014 981</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 536 388</b>	<b>12 824 663</b>

02.07.2024

Styret i Romeveien 6 AS

Joachim Larsen  
styreleder

Tobias Larsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Romeveien 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 320 000
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 320 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-185 868	-9 307
Permanente forskjeller	0	3 834
Endring i midlertidige forskjeller	55 249	56 500
Mottatt konsernbidrag	0	6 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 051 027
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-130 619</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-224 971	-169 722	55 249
<b>Sum</b>	<b>-224 971</b>	<b>-169 722</b>	<b>55 249</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 403 712	-4 273 093	130 619
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 628 683	4 442 815	-185 868
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	32 700	8 776 982	8 809 682
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>32 700</b>	<b>8 776 982</b>	<b>8 809 682</b>
Årets resultat		-185 868	-185 868
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>32 700</b>	<b>8 591 114</b>	<b>8 623 814</b>



**Note 4 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.