



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 351 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 933 254	8 720 147
Annen driftskostnad	2	2 358 644	3 069 176
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 291 898</b>	<b>11 789 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 291 898</b>	<b>-11 789 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	10 783 871	472 429 358
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 783 871</b>	<b>472 429 358</b>
Tap på investering FKV	4		
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad	3	209 258 190	285 424 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 258 190</b>	<b>285 424 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 474 320</b>	<b>187 005 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-204 766 218</b>	<b>175 215 744</b>
Skattekostnad på resultat	4	433 270	13 994 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			161 221 418
Overført fra annen egenkapital		-205 199 488	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 595 283	17 996 512
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 595 283</b>	<b>17 996 512</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 595 283</b>	<b>17 996 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	179 672 764	277 554 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 672 764</b>	<b>277 554 678</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		610 568 602	58 626 843
Markedsbaserte obligasjoner		106 001 717	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>716 570 319</b>	<b>58 626 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	444 416 918	1 161 722 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 416 918</b>	<b>1 161 722 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 340 660 000</b>	<b>1 497 904 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	99 194 700	99 194 700
Overkurs		395 131 731	395 131 731
Annen innskutt egenkapital		85 670 100	52 659 899
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 996 531</b>	<b>546 986 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		766 719 551	966 042 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 719 551</b>	<b>966 042 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 346 716 082</b>	<b>1 513 029 172</b>
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		357 414	343 717
Annen kortsiktig gjeld		181 788	2 527 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>539 201</b>	<b>2 871 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>539 201</b>	<b>2 871 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 351 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 980 351 688  
CENTRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 933 254	8 720 147
Annen driftskostnad	2	2 358 644	3 069 176
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 291 898</b>	<b>11 789 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 291 898</b>	<b>-11 789 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	10 783 871	472 429 358
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 783 871</b>	<b>472 429 358</b>
Tap på investering FKV	4		
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad	3	209 258 190	285 424 290
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 258 190</b>	<b>285 424 290</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 474 320</b>	<b>187 005 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-204 766 218</b>	<b>175 215 744</b>
Skattekostnad på resultat	4	433 270	13 994 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			161 221 418
Overført fra annen egenkapital		-205 199 488	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 199 488</b>	<b>161 221 418</b>



Organisasjonsnr: 980 351 688  
CENTRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 595 283	17 996 512
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 595 283</b>	<b>17 996 512</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 595 283</b>	<b>17 996 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	179 672 764	277 554 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 672 764</b>	<b>277 554 678</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		610 568 602	58 626 843
Markedsbaserte obligasjoner		106 001 717	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>716 570 319</b>	<b>58 626 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	444 416 918	1 161 722 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 416 918</b>	<b>1 161 722 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 340 660 000</b>	<b>1 497 904 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	99 194 700	99 194 700
Overkurs		395 131 731	395 131 731
Annen innskutt egenkapital		85 670 100	52 659 899
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>579 996 531</b>	<b>546 986 330</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		766 719 551	966 042 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>766 719 551</b>	<b>966 042 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 346 716 082</b>	<b>1 513 029 172</b>
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		357 414	343 717
Annen kortsiktig gjeld		181 788	2 527 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>539 201</b>	<b>2 871 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>539 201</b>	<b>2 871 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>



Organisasjonsnr: 980 351 688  
CENTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>				
Centra Invest AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Lønnskostnad	1	3 933 254	8 720 147	
Annen driftskostnad	2	2 358 644	3 069 176	
Sum driftskostnader		<u>6 291 898</u>	<u>11 789 323</u>	
Driftsresultat		<u>-6 291 898</u>	<u>-11 789 323</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen finansinntekt	3	10 783 871	472 429 358	
Annen finanskostnad	3	209 258 190	285 424 290	
Resultat av finansposter		<u>-198 474 320</u>	<u>187 005 067</u>	
Resultat før skattekostnad		<u>-204 766 218</u>	<u>175 215 744</u>	
Skattekostnad på resultat	4	433 270	13 994 326	
Resultat etter skattekostnad		<u>-205 199 488</u>	<u>161 221 418</u>	
Årsresultat		<u>-205 199 488</u>	<u>161 221 418</u>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital		0	161 221 418	
Overført fra annen egenkapital		205 199 488	0	
Sum overføringer		<u>-205 199 488</u>	<u>161 221 418</u>	

Centra Invest AS

Side 1

BankID Signing  
Christian Stabell Eriksen  
2023-06-16BankID Signing  
Per Christian Johannesen  
2023-05-15



<b>Balanse</b>			
Centra Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skattefordel	4	6 595 283	17 996 512
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 595 283</u>	<u>17 996 512</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 595 283</u>	<u>17 996 512</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	179 672 764	277 554 678
Sum fordringer		<u>179 672 764</u>	<u>277 554 678</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter		610 568 602	58 626 843
Markedsbaserte obligasjoner		106 001 717	0
Sum investeringer	3	<u>716 570 319</u>	<u>58 626 843</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	444 416 918	1 161 722 708
Sum omløpsmidler		<u>1 340 660 000</u>	<u>1 497 904 229</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>

Centra Invest AS

Side 2

BankID Signing  
Christian Ståbell Erikson  
2023-05-16BankID Signing  
Per Christian Johannesen  
2023-05-15



<b>Balanse</b>			
Centra Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	99 194 700	99 194 700
Overkurs		395 131 731	395 131 731
Annen innskutt egenkapital		85 670 100	52 659 899
Sum innskutt egenkapital		<u>579 996 531</u>	<u>546 986 330</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		766 719 551	966 042 842
Sum opptjent egenkapital		<u>766 719 551</u>	<u>966 042 842</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 346 716 082</u>	<u>1 513 029 172</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skattetrekk og andre trekk		357 414	343 717
Annen kortsiktig gjeld		181 788	2 527 852
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>539 201</u>	<u>2 871 569</u>
Sum gjeld		<u>539 201</u>	<u>2 871 569</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 347 255 284</b>	<b>1 515 900 741</b>

Oslo, 12.05.2023  
Styret i Centra Invest AS

_____ Christian Stabell Eriksen Styrets leder	_____ Per Christian Johannesen Daglig leder
---	---

Centra Invest AS Side 3

BankID Signing  
Christian Stabell Eriksen  
2023-05-16

BankID Signing  
Per Christian Johannesen  
2023-05-16



## Centra Invest AS NOTER TIL REGNSKAPET 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk. Regnskapsreglene for små foretak er benyttet. Vedtektsfestet formål er "Handel, agentur, produksjon, konsulentvirksomhet, kjøp og drift av fast eiendom, samt deltagelse i andre selskaper av enhver art ved aksjekjøp eller på annen måte. Alle tall er i hele norske kroner.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling ett år eller etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er med unntak av aksjer og andre verdipapirer vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Aksjer og andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler er vurdert etter porteføljeprinsippet. Porteføljen styres bevisst som en enhetlig gruppe, og vurderes til virkelig verdi (markedsverdi) på balansedagen for porteføljen. Netto urealisert gevinst/tap regnskapsføres under finansielle poster. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapet inntektsføres som finansinntekt.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert etter porteføljeprinsippet til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

### Note 1. Lønnskostnader, utsett skatte, godtgjørelser, lån til ansatte, lån fra aksjonærer med mer.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger og pensjoninnbetalinger	3 913 044	6 711 456
Avsatt bonus til ansatte *	-	1 813 691
Godtgjørelse til styret	-	125 000
Andre ytelser	20 210	70 000
<b>Sum</b>	<b>3 933 254</b>	<b>8 720 147</b>

\* Bonus inkludert arbeidsgiveravgift

Det har i 2022 vært utført 3 årsverk i selskapet.

Det er i 2022 utbetalt kr 125 000 i godtgjørelse til medlemmer av styret for 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det foreligger ikke avtale om utbetaling til styrets leder ved eventuelt opphør av vervet.

Kostnadsført honorar til revisor utgjorde kr 59 946 for 2022.

BankID Signering  
Christian Stabel Eriksen  
2023-05-16



BankID Signering  
Per Christian Johnsen  
2023-05-15





## Note 2 Annen driftskostnad

	2022	2021
Annen driftskostnad		
Revisjon	59 946	103 156
Andre kostnader	1 036 747	1 461 543
Administrasjonskostnader til Centralgruppen AS	1 261 951	1 504 477
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 358 644</b>	<b>3 069 176</b>

## Note 3 Markedsbaserte omlopsmidler

	2022	2021
Markedsbaserte aksjer og derivater	728 363 948	-
<b>Sum anskaffelseskostnad</b>	<b>728 363 948</b>	<b>-</b>
Markedsbaserte aksjer og derivater	716 570 319	-
Andre finansielle instrumenter (i futures)	-	58 626 843
<b>Sum virkelig verdi</b>	<b>716 570 319</b>	<b>58 626 843</b>
<b>Periodens resultatført urealiserte endring</b>	<b>-11 793 629</b>	<b>58 626 843</b>

Annen finansinntekt består primært av gevinst ved salg av verdipapirer, agio samt utbytte  
Annen finanskosnad består primært av tap ved salg av verdipapirer samt disagio.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	433 270	-
Endring i utsatt skatt	-	17 154 310
Andre endringer	-	-3 159 984
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>433 270</b>	<b>13 994 326</b>
Resultat før skattekostnad	-204 766 218	175 215 744
Permanente forskjeller	206 735 626	-127 825 743
Endring i midlertidige forskjeller	-	-2 965 593
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 969 408</b>	<b>44 424 408</b>
Mottatt konsernbidrag	-1 969 408	-
Benyttet underskudd til fremføring	-	-44 424 408
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Underskudd til fremføring	-29 978 563	-81 802 327
<b>Sum</b>	<b>-29 978 563</b>	<b>-81 802 327</b>
<b>22 % utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>-6 595 283</b>	<b>-17 996 512</b>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% skatt av resultat før skatt:

	2022	2021
22% skatt av resultat før skatt	-45 048 568	38 547 464
Endring i utsatt skatt	-	3 773 948
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>433 270</b>	<b>13 994 326</b>

BankID Signing  
Christian Stabell Eriksen  
2023-05-16

BankID Signing  
Per Christian Johannessen  
2023-05-15



## Note 5 Fordring og gjeld

	2022	2021
Kortsiktig fordring		
Fordring CentraGruppen	177 173 061	273 363 565
Andre kortsiktige fordringer	2 499 703	4 191 113
<b>Sum</b>	<b>179 672 764</b>	<b>277 554 678</b>

	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		
Trekk på kassekredit	-	-
Betalbar skatt	-	-
Leverandørgjeld	-	106 223
Skyldige offentlige avgifter og trekk	357 413	854 219
Annen kortsiktig gjeld	181 788	1 911 127
<b>Sum</b>	<b>539 201</b>	<b>2 871 569</b>

## Note 6 Bankinnskudd

	2022	2021
Bankinnskudd *	444 416 918	1 161 722 708
<b>Sum likvider</b>	<b>444 416 918</b>	<b>1 161 722 708</b>

\* Av bankinnskudd er kr 305 795 innskutt på selskapets skattetrekkkonto.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Eierandel	Antall *	Pålydende	Bokført
CentraGruppen AS	100,00 %	90 177	1 100	99 194 700
<b>Sum</b>	<b>100,00 %</b>	<b>90 177</b>		<b>99 194 700</b>

Centra Invest AS er konsolidert i CentraGruppen AS konsern. Konsernselskap er tilgjengelig på morselskapets kontor. Aksjene består av to klasser, 74 000 A aksjer og 16 177 B aksjer uten stemmerett. B aksjene ble ved årsskifte kjøpt fra Banan II AS

## Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkursfond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.0. 2022	99 194 700	395 131 731	85 670 100	933 032 641	1 513 029 172
Årets resultat	-	-	-	-205 199 488	-205 199 488
Mottatt konserndrag	-	-	-	38 886 398	38 886 398
<b>Egenkapital pr 31.12 2022</b>	<b>99 194 700</b>	<b>395 131 731</b>	<b>85 670 100</b>	<b>766 719 551</b>	<b>1 346 716 082</b>

BankID Signering  
Christian Subelli Eriksen  
2023-05-16

BankID Signering  
Per Christian Johannesen  
2023-05-15



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 54, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret, NO 975 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisjonsforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Centra Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Centra Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Revisjonsberetning for Centra Invest AS, regnskapsåret 2022, side 15 av 17



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utøvelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Revisjonsberetning Key: 60960W 5F16G KDR03 TolK 4 / 181V GEN4



# PENNEO

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Asbjørn Ler**

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 141.0.xxx.xxx

2023-05-19 15:19:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QONCN-5PT6G-KDB06-16K4-2PBVV-GE843

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>