



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 780 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANCA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Brynildsen
Vettaliveien 15
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannike Camilla Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 242	119 290
Sum kostnader		140 242	119 290
Driftsresultat		-140 242	-119 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		3 840 000	3 745 999
Annen renteinntekt		86 605	139 525
Sum finansinntekter		3 926 605	3 885 524
Annen rentekostnad		985 721	623 873
Sum finanskostnader		985 721	623 873
Netto finans		2 940 884	3 261 651
Resultat før skattekostnad		2 800 642	3 142 362
Skattekostnad	2		
Årsresultat		2 800 642	3 142 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 800 642	3 142 362
Totalresultat		2 800 642	3 142 362
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		300 642	3 142 362
Sum overføringer og disponeringer		2 800 642	3 142 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	3	96 341 880	96 341 880
Sum finansielle anleggsmidler		96 341 880	96 341 880
Sum anleggsmidler		96 341 880	96 341 880
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 885	68 885
Sum fordringer		68 885	68 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		974 071	3 337 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		974 071	3 337 632
Sum omløpsmidler		1 042 956	3 406 517
SUM EIENDELER		97 384 836	99 748 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	760 750	760 750
Overkurs		12 198 633	12 198 633
Sum innskutt egenkapital		12 959 383	12 959 383
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		67 045 097	66 744 456
Sum opptjent egenkapital		67 045 097	66 744 456
Sum egenkapital	5	80 004 481	79 703 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 090 363	12 630 374
Sum annen langsiktig gjeld		14 490 363	20 030 374
Sum langsiktig gjeld		14 490 363	20 030 374
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		389 992	14 184
Sum kortsiktig gjeld		2 889 992	14 184
Sum gjeld		17 380 355	20 044 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 384 836	99 748 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623614

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 780 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANCA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Brynildsen
Vettaliveien 15
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannike Camilla Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 923 780 742
JANCA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	140 242	119 290
Sum kostnader		140 242	119 290
Driftsresultat		-140 242	-119 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		3 840 000	3 745 999
Annen renteinntekt		86 605	139 525
Sum finansinntekter		3 926 605	3 885 524
Annen rentekostnad		985 721	623 873
Sum finanskostnader		985 721	623 873
Netto finans		2 940 884	3 261 651
Resultat før skattekostnad		2 800 642	3 142 362
Skattekostnad	2		
Årsresultat		2 800 642	3 142 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 800 642	3 142 362
Totalresultat		2 800 642	3 142 362
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		300 642	3 142 362
Sum overføringer og disponeringer		2 800 642	3 142 362



Organisasjonsnr: 923 780 742
JANCA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer 3 96 341 880 96 341 880

Sum finansielle anleggsmidler 96 341 880 96 341 880

Sum anleggsmidler 96 341 880 96 341 880

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 68 885 68 885

Sum fordringer 68 885 68 885

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 974 071 3 337 632

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 974 071 3 337 632

Sum omløpsmidler 1 042 956 3 406 517

SUM EIENDELER 97 384 836 99 748 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 760 750 760 750

Overkurs 12 198 633 12 198 633

Sum innskutt egenkapital 12 959 383 12 959 383

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 67 045 097 66 744 456

Sum opptjent egenkapital 67 045 097 66 744 456

Sum egenkapital 5 80 004 481 79 703 839

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 090 363	12 630 374
Sum annen langsiktig gjeld		14 490 363	20 030 374
Sum langsiktig gjeld		14 490 363	20 030 374
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		389 992	14 184
Sum kortsiktig gjeld		2 889 992	14 184
Sum gjeld		17 380 355	20 044 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 384 836	99 748 397



Organisasjonsnr: 923 780 742
JANCA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Janca Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Janca Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 26. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Selskap og konsern bokmål_...

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-06-26 13:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Janca Invest AS

Org.nr.:923 780 742



Janca Invest AS

Resultatregnskap 01.01 -31.12

	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	140 242	119 290
Sum driftskostnader		<u>140 242</u>	<u>119 290</u>
Driftsresultat		<u>-140 242</u>	<u>-119 290</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		3 840 000	3 745 999
Annen renteinntekt		86 605	139 525
Annen rentekostnad		985 721	623 873
Resultat av finansposter		<u>2 940 884</u>	<u>3 261 651</u>
Resultat før skatt		<u>2 800 642</u>	<u>3 142 362</u>
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		<u>2 800 642</u>	<u>3 142 362</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		300 642	3 142 362
Sum overføringer		<u>2 800 642</u>	<u>3 142 362</u>



Janca Invest AS

Balanse pr. 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	3	96 341 880	96 341 880
Sum finansielle anleggsmidler		96 341 880	96 341 880
Sum anleggsmidler		96 341 880	96 341 880
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 885	68 885
Sum fordringer		68 885	68 885
Bankinnskudd		974 071	3 337 632
Sum omløpsmidler		1 042 956	3 406 517
Sum eiendeler		97 384 836	99 748 397



Janca Invest AS

Balanse pr. 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	760 750	760 750
Overkurs		12 198 633	12 198 633
Sum innskutt egenkapital		12 959 383	12 959 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		67 045 097	66 744 456
Sum opptjent egenkapital		67 045 097	66 744 456
Sum egenkapital	5	80 004 481	79 703 839
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 400 000	7 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 090 363	12 630 374
Sum annen langsiktig gjeld		14 490 363	20 030 374
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		389 992	14 184
Sum kortsiktig gjeld		2 889 992	14 184
Sum gjeld		17 380 355	20 044 558
Sum egenkapital og gjeld		97 384 836	99 748 397

Oslo, 26.06.2025
Styret i Janca Invest AS

Jannike Camilla Brynildsen
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet og derfor heller ingen lønnskostnader.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 115 427	-4 191 269	924 158
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 115 427	4 191 269	-924 158
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 800 642	3 142 362
Permanente forskjeller		-3 724 800	-3 633 619
Skattepliktig inntekt		-924 158	-491 257
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Værste AS	Fredrikstad	8%	576 398 314	102 127 571
Hvaler Gjestgiveri AS	Hvaler	10%	6 243 927	143 593
Brynild Holding AS (B-aksjer)	Fredrikstad	45%	178 290 000	15 316 000



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 760 750 består av 125 aksjer à kr. 6 086.

Jannike Camilla Brynildsen (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	760 750	12 198 633	66 744 456	79 703 839
Årets resultat	0	0	2 800 642	2 800 642
Avsatt utbytte	0	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital 31.12.2024	760 750	12 198 633	67 045 097	80 004 481

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 400 000	7 400 000
Lån fra eier Jannike Camilla Brynildsen	1 629 250	7 374 250
Lån fra Jofaz AS	5 461 113	5 256 124
Sum	14 490 363	20 030 374
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 461 113	5 256 124
Gjeld som er sikret med pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 400 000	7 400 000
Sum	7 400 000	7 400 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Aksjer i Værste AS 1)	33 801 574	33 801 574
Sum	33 801 574	33 801 574

1) Aksjene er pantsatt for pålydende kr 10 000 000.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Brynildsen, Jannike C	BANKID	2025-06-26 11:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.