



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 837 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn Lægran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			11 446 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>11 446 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			9 096 000
Varekostnad		21 459	722 939
Lønnskostnad	1	-19 397	82 152
Annen driftskostnad	1	93 970	269 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 031</b>	<b>10 170 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 031</b>	<b>1 275 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		912	7 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>912</b>	<b>7 081</b>
Annen finanskostnad			11 053
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912</b>	<b>-3 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-95 119</b>	<b>1 271 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-79 927	549 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-2 763 420
Ordinært utbytte			4 000 000
Udekket tap	4	-15 192	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital			-514 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		79 927	66 500
Sum fordringer		79 927	66 500
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 533 607	9 692 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 533 607	9 692 677
Sum omløpsmidler		6 613 534	9 759 177
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	432 000	432 000
Overkurs	4	3 572 980	3 572 980
Sum innskutt egenkapital		4 004 980	4 004 980
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	15 192	
Sum opptjent egenkapital		-15 192	
Sum egenkapital		3 989 788	4 004 980



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 469	352 586
Betalbar skatt	2		535 778
Skyldig offentlige avgifter		-3 966	25 832
Utbytte	4		4 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	626 243	840 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 623 746</b>	<b>5 754 196</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 623 746</b>	<b>5 754 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 361245

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 837 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFRED TRØNSDALSVET 2 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn Læggran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSV EI 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			11 446 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>11 446 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			9 096 000
Varekostnad		21 459	722 939
Lønnskostnad	1	-19 397	82 152
Annen driftskostnad	1	93 970	269 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 031</b>	<b>10 170 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 031</b>	<b>1 275 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		912	7 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>912</b>	<b>7 081</b>
Annen finanskostnad			11 053
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 053</b>
<b>Netto finans</b>		<b>912</b>	<b>-3 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-79 927	549 707
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs			-2 763 420
Ordinært utbytte			4 000 000
Udekket tap	4	-15 192	
Overføringer annen egenkapital			-514 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 192</b>	<b>721 697</b>



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSV EI 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		79 927	66 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>79 927</b>	<b>66 500</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 533 607	9 692 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 533 607</b>	<b>9 692 677</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	432 000	432 000
Overkurs	4	3 572 980	3 572 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>4 004 980</b>

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	15 192	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 192</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 989 788</b>	<b>4 004 980</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 469	352 586
Betalbar skatt	2		535 778
Skyldig offentlige avgifter		-3 966	25 832
Utbytte	4		4 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	626 243	840 000



Sum kortsiktig gjeld	2 623 746	5 754 196
Sum gjeld	2 623 746	5 754 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 613 534	9 759 177



Organisasjonsnr: 994 837 656  
ALFRED TRØNSDALSV EI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1080.00	432000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
F & P Invest AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jan Øien AS	150.00	37.50%	Ordinære aksjer
Frode Holding AS	20.00	5.00%	Ordinære aksjer
Bård Yttereng	20.00	5.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	10.00	2.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Alfred Trønsdalsvei 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Alfred Trønsdalsvei 2 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Alfred Trønsdalsvei 2 AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**


*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Trondheim, 10. mai 2021  
RSM Norge AS

Svein Johnsen  
Statsautorisert revisor



 Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

 Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

 Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

**Årsregnskap 2020  
for  
ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS**

**Organisasjonsnr. 994837656**

**Utarbeidet av:**  
Kjeøy Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Brøsetvegen 168  
7069 TRONDHEIM



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		0	11 446 176
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>11 446 176</b>
Endring i beh. av varer under tilvirkning		0	9 096 000
Varekostnad		21 459	722 939
Lønnskostnad	1	(19 397)	82 152
Annen driftskostnad	1	93 970	269 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 031</b>	<b>10 170 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(96 031)</b>	<b>1 275 376</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		912	7 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>912</b>	<b>7 081</b>
Annen finanskostnad		0	11 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>11 053</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>912</b>	<b>(3 972)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(95 119)</b>	<b>1 271 404</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(79 927)	549 707
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(15 192)</b>	<b>721 697</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(15 192)</b>	<b>721 697</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra overkurs		0	(2 763 420)
Avsatt til ordinært utbytte		0	4 000 000
Overføringer annen egenkapital		0	(514 883)
Fremføring av udekket tap	4	(15 192)	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>(15 192)</b>	<b>721 697</b>


Årsregnskap for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS


Organisasjonsnr. 994837656




ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Balanse pr. 31.12.2020

 Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

 Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

 Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		79 927	66 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 533 607	9 692 677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	432 000	432 000
Overkurs	4	3 572 980	3 572 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>4 004 980</b>
Udekket tap	4	(15 192)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(15 192)</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 989 788</b>	<b>4 004 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 469	352 587
Betalbar skatt	2	0	535 778
Skyldig offentlige avgifter		(3 966)	25 832
Utbytte	4	0	4 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	626 243	840 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 623 746</b>	<b>5 754 197</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 613 534</b>	<b>9 759 177</b>

Trondheim, .....

Stein Helge Fredheim  
Styrets leder / daglig leder


Rune Forbord  
Styremedlem


Jan Øien  
Styremedlem




ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

 Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

 Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leiligheter inntektsføres når kontrakt om salg er inngått.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2020

Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	-19 397	72 000
Arbeidsgiveravgift	0	10 152
<b>Totalt</b>	<b>-19 397</b>	<b>82 152</b>

Det var ingen ansatte i selskapet i 2020 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder. Godtgjørelse til styret er kostnadsført med kr -19 397. Årsaken til at beløpet er i minus er at selskapet belastet tilsvarende for mye i 2019.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til revisor

Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:	
Ordinær revisjon	21 075

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-95 119
Endring i midlertidige forskjeller	-268 186
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>-363 305</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	-79 927
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-79 927</b>


Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Driftsmidler	-135 439	-150 488
+ Gevinst- og tapskonto	-212 548	-265 685
- Andre avsetninger for forpliktelser	600 000	800 000
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	947 987	1 216 173


Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.




ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2020

 Legally signed by  
Stein Helge Fredheim  
07.05.2021

 Legally signed by  
Rune Forbord  
08.05.2021

 Legally signed by  
Jan Øien  
10.05.2021

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 080, samlet aksjekapital utgjør kr 432 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
F & P Invest AS	50,0 %
Jan Øien AS	37,5 %
Frode HOlding AS	5,0 %
Bård Yttereng	5,0 %
Petter Abrahamsen	2,5 %

Styrets leder Stein Helge Fredheim eier indirekte 60 % i F & P Invest AS og styremedlem Jan Øien eier 100 % i Jan Øien AS.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.</b>	<b>432 000</b>	<b>3 572 980</b>	<b>0</b>	<b>4 004 980</b>
Årets resultat			-15 192	-15 192
<b>Pr 31.12.</b>	<b>432 000</b>	<b>3 572 980</b>	<b>0</b>	<b>3 989 788</b>

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld:

	I år	I fjor
Gjenstående byggekostnader	0	0
Garantiansvar	600 000	800 000
Annet	26 243	40 000
<b>Totalt</b>	<b>626 243</b>	<b>840 000</b>