



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRUM BYGG HORTEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Rath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 033 074	11 828 331
Annen driftsinntekt		64 780	29 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 097 854</b>	<b>11 857 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 414 906	6 297 325
Lønnskostnad	1	3 149 084	4 394 773
Avskrivning på varige driftsmidler		41 511	38 783
Annen driftskostnad		689 179	968 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 294 681</b>	<b>11 699 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>803 173</b>	<b>158 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			66
Annen finansinntekt		63	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63</b>	<b>172</b>
Annen rentekostnad		20 752	50 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 752</b>	<b>50 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 689</b>	<b>-50 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>782 484</b>	<b>108 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 200	23 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	300 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	3	309 284	-65 688



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		609 284	84 312



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,4	47 734	220 934
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 734</b>	<b>220 934</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og Anlegg		180 784	38 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		91 308	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>272 093</b>	<b>163 364</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>319 827</b>	<b>384 298</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		57 749	52 749
<b>Sum varer</b>		<b>57 749</b>	<b>52 749</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 923 595	996 179
Andre fordringer		138 474	88 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 062 069</b>	<b>1 084 821</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	947 453	1 762 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>947 453</b>	<b>1 762 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 067 271</b>	<b>2 900 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	3	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 425 409	1 116 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 425 409</b>	<b>1 116 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 527 409</b>	<b>1 218 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		824 201	621 558
Skyldig offentlige avgifter	6	301 565	714 630
Utbytte	3	300 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		433 923	580 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CENTRUM BYGG HORTEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 19  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Rath  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 033 074	11 828 331
Annen driftsinntekt		64 780	29 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 097 854</b>	<b>11 857 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 414 906	6 297 325
Lønnskostnad	1	3 149 084	4 394 773
Avskrivning på varige driftsmidler		41 511	38 783
Annen driftskostnad		689 179	968 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 294 681</b>	<b>11 699 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>803 173</b>	<b>158 497</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			66
Annen finansinntekt		63	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63</b>	<b>172</b>
Annen rentekostnad		20 752	50 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 752</b>	<b>50 578</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 689</b>	<b>-50 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 200	23 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	300 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	3	309 284	-65 688
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2,4	47 734	220 934
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 734</b>	<b>220 934</b>

##### Varige driftsmidler

Maskiner og Anlegg		180 784	38 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		91 308	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>272 093</b>	<b>163 364</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>319 827</b>	<b>384 298</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		57 749	52 749
<b>Sum varer</b>		<b>57 749</b>	<b>52 749</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	5	1 923 595	996 179
Andre fordringer		138 474	88 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 062 069</b>	<b>1 084 821</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	947 453	1 762 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>947 453</b>	<b>1 762 837</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 067 271</b>	<b>2 900 406</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 425 409	1 116 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 425 409</b>	<b>1 116 124</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 527 409</b>	<b>1 218 124</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	824 201	621 558
Skyldig offentlige avgifter 6	301 565	714 630
Utbytte 3	300 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld	433 923	580 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>



Organisasjonsnr: 965 004 599  
CENTRUM BYGG HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for  
Centrum Bygg Horten AS**

**Foretaksnr. 965004599**



Centrum Bygg Horten AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		10 033 074	11 828 331
Annen driftsinntekt		64 780	29 259
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 097 854</b>	<b>11 857 590</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 414 906	6 297 325
Lønnskostnad	1	3 149 084	4 394 773
Avskrivning på varige driftsmidler		41 511	38 783
Annen driftskostnad		689 179	968 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 294 681</b>	<b>11 699 092</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>803 173</b>	<b>158 497</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	66
Annen finansinntekt		63	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63</b>	<b>172</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 752	50 578
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 752</b>	<b>50 578</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 689)</b>	<b>(50 405)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>782 484</b>	<b>108 092</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	173 200	23 780
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	300 000	150 000
Overføringer annen egenkapital	3	309 284	(65 688)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>609 284</b>	<b>84 312</b>



Centrum Bygg Horten AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,4	47 734	220 934
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 734</b>	<b>220 934</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og Anlegg		180 784	38 916
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		91 308	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>272 093</b>	<b>163 364</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>319 827</b>	<b>384 298</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		57 749	52 749
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 923 595	996 179
Andre fordringer		138 474	88 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 062 069</b>	<b>1 084 821</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	947 453	1 762 837
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 067 271</b>	<b>2 900 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>



Centrum Bygg Horten AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 425 409	1 116 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 425 409</b>	<b>1 116 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 527 409</b>	<b>1 218 124</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		824 201	621 558
Skyldig offentlige avgifter	6	301 565	714 630
Utbytte	3	300 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		433 923	580 392
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 859 688</b>	<b>2 066 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 387 097</b>	<b>3 284 704</b>

HORTEN den 03.05.2022

Kai Vidar Ludvigsen  
Styremedlem

Nandor Maraz  
Styremedlem/Daglig leder

Michael Rath  
Styreleder



Centrum Bygg Horten AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Varebeholdning

Varer og innkjøpte tomter for utviklinger vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Centrum Bygg Horten AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 570 292	3 761 023
Arbeidsgiveravgift	387 309	556 387
Pensjonskostnader	104 487	114 166
Andre lønnsrelaterte ytelser	86 996	-36 803
<b>Totalt</b>	<b>3 149 084</b>	<b>4 394 773</b>

Det er 7 årsverk i selskapet.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	173 200
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>173 200</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	0	1 116 124	1 218 124
+Fra årets resultat			609 284	609 284
-Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>102 000</b>	<b>0</b>	<b>1 425 409</b>	<b>1 527 409</b>



Centrum Bygg Horten AS

## Noter 2021

Noter for Centrum Bygg Horten AS

Organisasjonsnr. 965004599



Centrum Bygg Horten AS

## Noter 2021

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	47 724	33 143
+ Utestående fordringer	-111 473	-191 749
- Andre avsetninger for forpliktelser	100 000	100 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	53 227	745 642
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-216 977</b>	<b>-1 004 248</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	216 977	1 004 248
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>216 977</b>	<b>1 004 248</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>47 734</b>	<b>220 935</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>47 734</b>	<b>220 934</b>

### Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.

Som sikkerhet for innvilget kassekreditt kr 600 000 er det gitt pant i fordringer.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Bokført verdi fordringer kr. 1 923 595

Factoringpant kr 1 500 000

Kundefordringer og andre fordringer begrenset til kr 100 000 som i fjor.

Aksjonærene har kausjonert med selvskyldnerkausjon kr 300 000 som ifjor.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 154 403

Skyldig skattetrekk utgjør pr. 31.12 kr. 85 863

Skyldig skattetrekk er betalt ved forfall.



Centrum Bygg Horten AS

**Revisjonsfirmaet  
Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i  
**Centrum Bygg Horten AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert Centrum Bygg Horten AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 609.284. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

**Telefoner:**  
911 06 500

**E-post:**  
tom@tomcon.no

**Bank:**  
DNB  
7177.05.36000

**Org.nr:**  
880 292 862 mva

**Medlem av:**  
Revisorforeningen  
Econa



Centrum Bygg Horten AS

**Revisjonsfirmaet  
Tom Christoffersen AS**  
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tønsberg, 3. mai 2022

**Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS**

Tom Christoffersen  
Statsautorisert revisor

---

<b>Telefoner:</b> 911 06 500	<b>E-post:</b> tom@tomcon.no	<b>Bank:</b> DNB 7177.05.36000	<b>Org.nr:</b> 880 292 862 mva	<b>Medlem av:</b> Revisorforeningen Econa
---------------------------------	---------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------------	---