



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 355 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAD & BOLIGTAKST AS
Forretningsadresse: Hoelsveien 14
1923 SØRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Roar Tollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		939 120	819 432
Annen driftsinntekt			144 620
Sum inntekter		939 120	964 052
Kostnader			
Varekostnad		9 200	5 600
Lønnskostnad	1	607 397	610 207
Annen driftskostnad		371 567	424 611
Sum kostnader		988 164	1 040 418
Driftsresultat		-49 044	-76 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	41
Annen finansinntekt		3 034	
Sum finansinntekter		3 103	41
Annen rentekostnad		261	39
Sum finanskostnader		261	39
Netto finans		2 841	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 203	-76 364
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 203	-75 725
Ekstraordinær inntekt			2 903
Skattekostnad på ekstraordinære poster			639
Årsresultat		-46 203	-73 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 203	-73 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-46 203	-73 461



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-46 203	-73 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 062	22 628
Sum finansielle anleggsmidler		4 062	22 628
Sum anleggsmidler		4 062	22 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 734	1 411
Sum fordringer		4 934	6 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 674	35 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 674	35 034
Sum omløpsmidler		47 608	41 445
SUM EIENDELER		51 670	64 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 277	113 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-159 277	-113 074
Sum egenkapital		-109 277	-63 074
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 745	3 564
Skyldig offentlige avgifter		89 509	70 312
Annen kortsiktig gjeld		54 693	53 271
Sum kortsiktig gjeld		160 947	127 147
Sum gjeld		160 947	127 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 670	64 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 597858

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 355 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAD & BOLIGTAKST AS
Forretningsadresse: Hoelsveien 14
1923 SØRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Roar Tollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 355 649
BAD & BOLIGTAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		939 120	819 432
Annen driftsinntekt			144 620
Sum inntekter		939 120	964 052
Kostnader			
Varekostnad		9 200	5 600
Lønnskostnad	1	607 397	610 207
Annen driftskostnad		371 567	424 611
Sum kostnader		988 164	1 040 418
Driftsresultat		-49 044	-76 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	41
Annen finansinntekt		3 034	
Sum finansinntekter		3 103	41
Annen rentekostnad		261	39
Sum finanskostnader		261	39
Netto finans		2 841	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-46 203	-76 364
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 203	-75 725
Ekstraordinær inntekt			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			2 903
Årsresultat		-46 203	639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 203	-73 461
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-46 203	-73 461
Sum overføringer og disponeringer		-46 203	-73 461



Organisasjonsnr: 917 355 649
BAD & BOLIGTAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 062	22 628
Sum finansielle anleggsmidler		4 062	22 628
Sum anleggsmidler		4 062	22 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 734	1 411
Sum fordringer		4 934	6 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	42 674	35 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 674	35 034
Sum omløpsmidler		47 608	41 445
SUM EIENDELER		51 670	64 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 277	113 074
Sum opptjent egenkapital		-159 277	-113 074
Sum egenkapital		-109 277	-63 074
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 745	3 564
Skyldig offentlige avgifter	89 509	70 312
Annen kortsiktig gjeld	54 693	53 271
Sum kortsiktig gjeld	160 947	127 147
Sum gjeld	160 947	127 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51 670	64 073



Organisasjonsnr: 917 355 649
BAD & BOLIGTAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jorunn Birgitte Eines	20.00	40.00%	Ordinære aksjer
Joachim Roar Tollefsen	20.00	40.00%	Ordinære aksjer
Birger Johan Eines	10.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	495124.00		132632.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bad & Boligtakst AS**

Organisasjonsnr. 917355649

Utarbeidet av:
Administrativ Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 24
2013 SKJETTEN



Bad & Boligtakst AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		939 120	819 432
Annen driftsinntekt		0	144 620
Sum driftsinntekter		939 120	964 052
Driftskostnader			
Varekostnad		9 200	5 600
Lønnskostnad	1	607 397	610 207
Annen driftskostnad		371 567	424 611
Sum driftskostnader		988 164	1 040 418
DRIFTSRESULTAT		(49 044)	(76 366)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	41
Annen finansinntekt		3 034	0
Sum finansinntekter		3 103	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		261	39
Sum finanskostnader		261	39
NETTO FINANSPOSTER		2 841	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 203)	(76 364)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(639)
ORDINÆRT RESULTAT		(46 203)	(75 725)
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
Ekstraordinær inntekt		0	2 903
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	639
RESULTAT AV EKSTRAORD. POSTER		0	2 264
ÅRSRESULTAT		(46 203)	(73 461)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	4	(46 203)	(73 461)
SUM OVERF. OG DISP.		(46 203)	(73 461)



Bad & Boligtakst AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 062	22 628
Sum finansielle anleggsmidler		4 062	22 628
SUM ANLEGGSMIDLER		4 062	22 628
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 734	1 411
Sum fordringer		4 934	6 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 674	35 034
SUM OMLØPSMIDLER		47 608	41 445
SUM EIENDELER		51 670	64 073
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(159 277)	(113 074)
Sum opptjent egenkapital		(159 277)	(113 074)
SUM EGENKAPITAL		(109 277)	(63 074)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 745	3 564
Skyldig offentlige avgifter		89 509	70 312
Annen kortsiktig gjeld		54 693	53 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		160 947	127 147
SUM GJELD		160 947	127 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 670	64 073

Lørenskog, den 28. juni 2021

Joachim R. Tollefsen
Joachim Roar Tollefsen
Styreleder/Daglig leder

Jorunn Birgitte Eines
Jorunn Birgitte Eines
Styremedlem

Birger Johan Eines
Birger Johan Eines
Styremedlem



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven (1998) og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler og fordringer knyttet til varekretsløpet er definert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kundefordringer.

- Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Varige driftsmidler.

- Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Skatter.

- Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.

Driftsinntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

Varebeholdninger.

Noter for Bad & Boligtakst AS

Organisasjonsnr. 917355649



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

- Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans..

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	441 853	443 927
Ber. Feriepenger	53 023	53 271
Arbeidsgiveravgift	91 819	89 483
Refusjon av sykepenger	0	0
Pensjonskostnader	23 690	9 712
Andre tillskudd	- 4 550	0
	0	0
		0
Andre Ytelser	1 562	13 814
Sum	607 397	610 207

Gjennomsnittelig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer. Daglig leder	2020	2019
Lønn	495 124	488 567
Andre ytelser	132 632	127 650

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor for 2020.



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jorunn Birgitte Eines	20	40,00 %
Joachim Roar Tollefsen	20	40,00 %
Birger Johan Eines	10	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	20	40,00 %
Medlemmer av styret	50	100,00 %

Note 3 - Betalbar skatt/Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-46 203
+ Permanente og andre forskjeller	-754
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-46 957

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-46 203
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	46 957
+/- Permanente forskjeller	-754



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-46 957
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	46 957
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	162 861	115 904
= Grunnlag utsatt skatt	-162 861	-115 904
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	162 861	115 904
= Grunnlag utsatt skattefordel	162 861	115 904
Utsatt skattefordel	35 829	25 499
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	162 861	115 905
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 829	25 499
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital/Udekket tap

Annen egenkapital.

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	50 000	0	- 113 074	- 63 074
Aksjekapital	0			0
Årets resultat	0		- 46 203	- 46 203
Avsatt utbytte	0		0	0
Pr. 31.12.2020	50 000	0	- 159 277	- 109 277



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter og lignende.

Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd skattetrekkmidler med kr. 66,- .



/Side 1 av 2

Administrativ Regnskapservice AS

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING FOR ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING 2020.

Vi bekrefter at årsregnskapet og årsberetningen for Bad & Boligtakst AS er avlagt i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk, og at disse etter vår oppfatning gir fullstendige opplysninger for bedømmelsen av resultatet og firmaets stilling på balanse-dagen. Vi bekrefter også at implementeringen og drift av regnskaps- og interne kontrollsystemer er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.

All regnskapsmateriale og referater fra alle avholdte møter med beslutningsrett har vært holdt tilgjengelig for regnskapsfører. Vi har gitt opplysninger om alle viktige fakta vedrørende evt. misligheter eller mistanker om misligheter som kan ha påvirket foretaket. Vi har gitt opplysninger om vår risikovurderinger for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi bekrefter at informasjonen som er fremlagt for å identifisere nærstående parter er fullstendig og det er gitt tilstrekkelig og fullstendig informasjon i årsregnskapet om nærstående parter og transaksjoner med disse.

Vi kjenner ikke til:

At det foreligger brudd på lover, forskrifter eller offentlige reguleringer som kan medføre økonomiske eller strafferettslige ansvar for bedriften.

At det foreligger påbud fra offentlige myndigheter, f.eks innenfor området helse, miljø og sikkerhet-jf internkontrollen.

At det har fremkommet uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.

At bedriften er involvert i eller må påregne å bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet eller årsberetningen.

At det foreligger andre panteheftelser, kausjons- eller garantiforpliktelser enn de det er redegjort for i årsregnskapet.

At det foreligger gjeldsforpliktelser som ikke er bokført eller opplyst om i note.

At bedriften overfor daglig leder eller styrets leder har forpliktet seg til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet jf regnskapsloven § 7-31 og § 7-44, som ikke fremgår av årsregnskapet.



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven (1998) og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler og fordringer knyttet til varekretsløpet er definert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kundefordringer.

- Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Varige driftsmidler.

- Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Skatter.

- Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.

Driftsinntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet.

Varebeholdninger.

- Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans..

Noter for Bad & Boligtakst AS

Organisasjonsnr. 917355649



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	441 853	443 927
Ber. Feriepenger	53 023	53 271
Arbeidsgiveravgift	91 819	89 483
Refusjon av sykepenger	0	0
Pensjonskostnader	23 690	9 712
Andre tillskudd	- 4 550	0
	0	0
		0
Andre Ytelser	1 562	13 814
Sum	607 397	610 207

Gjennomsnittelig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer. Daglig leder	2020	2019
Lønn	495 124	488 567
Andre ytelser	132 632	127 650

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor for 2020.



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jorunn Birgitte Eines	20	40,00 %
Joachim Roar Tollefsen	20	40,00 %
Birger Johan Eines	10	20,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	20	40,00 %
Medlemmer av styret	50	100,00 %

Note 3 - Betalbar skatt/Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-46 203
+ Permanente og andre forskjeller	-754
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-46 957

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-46 203
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	46 957
+/- Permanente forskjeller	-754



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-46 957
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	46 957
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	162 861	115 904
= Grunnlag utsatt skatt	-162 861	-115 904
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	162 861	115 904
= Grunnlag utsatt skattefordel	162 861	115 904
Utsatt skattefordel	35 829	25 499
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	162 861	115 905
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 829	25 499
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital/Udekket tap

Annen egenkapital.

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<u>Pr. 01.01.2020</u>	50 000	0	- 113 074	- 63 074
Aksjekapital	0			0
Årets resultat	0		- 46 203	- 46 203
Avsatt utbytte	0		0	0
Pr. 31.12.2020	50 000	0	- 159 277	- 109 277



Bad & Boligtakst AS

Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter og lignende.

Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd skattetrekksmidler med kr. 66,- .



Bad & Boligtakst AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		939 120	819 432
Annen driftsinntekt		0	144 620
Sum driftsinntekter		939 120	964 052
Driftskostnader			
Varekostnad		9 200	5 600
Lønnskostnad	1	607 397	610 207
Annen driftskostnad		371 567	424 611
Sum driftskostnader		988 164	1 040 418
DRIFTSRESULTAT		(49 044)	(76 366)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69	41
Annen finansinntekt		3 034	0
Sum finansinntekter		3 103	41
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		261	39
Sum finanskostnader		261	39
NETTO FINANSPOSTER		2 841	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(46 203)	(76 364)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(639)
ORDINÆRT RESULTAT		(46 203)	(75 725)
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
Ekstraordinær inntekt		0	2 903
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	639
RESULTAT AV EKSTRAORD. POSTER		0	2 264
ÅRSRESULTAT		(46 203)	(73 461)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(46 203)	(73 461)
SUM OVERF. OG DISP.		(46 203)	(73 461)



Bad & Boligtakst AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 062	22 628
Sum finansielle anleggsmidler		4 062	22 628
SUM ANLEGGSMIDLER		4 062	22 628
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 200	5 000
Andre kortsiktige fordringer		1 734	1 411
Sum fordringer		4 934	6 411
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 674	35 034
SUM OMLØPSMIDLER		47 608	41 445
SUM EIENDELER		51 670	64 073
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(159 277)	(113 074)
Sum opptjent egenkapital		(159 277)	(113 074)
SUM EGENKAPITAL		(109 277)	(63 074)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 745	3 564
Skyldig offentlige avgifter		89 509	70 312
Annen kortsiktig gjeld		54 693	53 271
SUM KORTSIKTIG GJELD		160 947	127 147
SUM GJELD		160 947	127 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 670	64 073

Lørenskog, den 28. juni 2021

Joachim Roar Tollefsen
Styreleder/Daglig lederJorunn Birgitte Eines
StyremedlemBirger Johan Eines
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Bad & Boligtakst AS**

Organisasjonsnr. 917355649

Utarbeidet av:
Administrativ Regnskapsservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 24



2013 SKJETTEN