



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 697 041
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LORANGE HOSPITALITY AS
Forretningsadresse:	Dronningens gate 21 1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Lorange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 894	12 015
Sum kostnader		11 894	12 015
Driftsresultat		-11 894	-12 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 500 000
Sum finansinntekter		900 000	1 500 000
Netto finans		900 000	1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		888 106	1 487 985
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		888 106	1 487 985
Årsresultat		888 106	1 487 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		888 106	1 487 985
Totalresultat		888 106	1 487 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	100 000
Overført til annen egenkapital	4	88 106	1 387 985
Sum overføringer og disponeringer		888 106	1 487 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	212 000	212 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 044 217	2 044 217
Sum finansielle anleggsmidler		2 256 217	2 256 217
Sum anleggsmidler		2 256 217	2 256 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring konsernselskap	3, 6	900 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		72 000
Sum fordringer		900 000	72 000
Sum omløpsmidler		900 000	72 000
SUM EIENDELER		3 156 217	2 328 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 528 369	1 440 263
Sum opptjent egenkapital		1 528 369	1 440 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 628 369	1 540 263
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 440
Betalbar skatt	5		
Skyldig utbytte	4	800 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	727 848	686 515
Sum kortsiktig gjeld		1 527 848	787 955
Sum gjeld		1 527 848	787 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 156 217	2 328 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 584833

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 697 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORANGE HOSPITALITY AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 21
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lorange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 894	12 015
Sum kostnader		11 894	12 015
Driftsresultat		-11 894	-12 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 500 000
Sum finansinntekter		900 000	1 500 000
Netto finans		900 000	1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		888 106	1 487 985
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		888 106	1 487 985
Årsresultat		888 106	1 487 985
Årsresultat etter minoritetsinteresser		888 106	1 487 985
Totalresultat		888 106	1 487 985
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	800 000	100 000
Overført til annen egenkapital	4	88 106	1 387 985
Sum overføringer og disponeringer		888 106	1 487 985



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3 212 000 212 000

Lån til foretak i samme
konsern 6 2 044 217 2 044 217

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 256 217 2 256 217**

Sum anleggsmidler 2 256 217 2 256 217

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring konsernselskap 3, 6 900 000

Krav på innbetaling av
selskapskapital 6 72 000

Sum fordringer 900 000 72 000

Sum omløpsmidler 900 000 72 000

SUM EIENDELER 3 156 217 2 328 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 528 369 1 440 263

Sum opptjent egenkapital 1 528 369 1 440 263

Sum egenkapital 1 628 369 1 540 263

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 440

Betalbar skatt 5

Skyldig utbytte 4 800 000 100 000

Annen kortsiktig gjeld 6 727 848 686 515



Sum kortsiktig gjeld	1 527 848	787 955
Sum gjeld	1 527 848	787 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 156 217	2 328 217



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsrapport 2020

Lorange Hospitality AS

Org.nr. 995 697 041

**Lorange Hospitality AS****Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	11 894	12 015
Sum driftskostnader		11 894	12 015
Driftsresultat		-11 894	-12 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	900 000	1 500 000
Annen renteinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		900 000	1 500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		888 106	1 487 985
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		888 106	1 487 985
Årsresultat		888 106	1 487 985
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	800 000	100 000
Overført til annen egenkapital	4	88 106	1 387 985
Sum overføringer		888 106	1 487 985

**Lorange Hospitality AS**

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i datterselskap	1, 3	212 000	212 000
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>2 044 217</u>	<u>2 044 217</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 256 217</u>	<u>2 256 217</u>
Omløpsmidler			
Fordring konsernselskap	3, 6	900 000	0
Fordring aksjonær	6	0	72 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>900 000</u>	<u>72 000</u>
Sum eiendeler		<u>3 156 217</u>	<u>2 328 217</u>
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen egenkapital	4	<u>1 528 369</u>	<u>1 440 263</u>
Sum egenkapital		<u>1 628 369</u>	<u>1 540 263</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 440
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig utbytte	4	800 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>727 848</u>	<u>686 515</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 527 848</u>	<u>787 955</u>
Sum gjeld		<u>1 527 848</u>	<u>787 955</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 156 217</u>	<u>2 328 217</u>

Moss, 25.06.2021
Styret i Lorange Hospitality AS
Øyvind Lorange
Styrets leder / Daglig leder



Lorange Hospitality AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi

Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Som følge av at det ikke er noen ansatte, vil det heller ikke være aktuelt med obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjonshonoraret for 2020 eks mva utgjør kr. 3.270. I tillegg kommer annen bistand med kr. 6.245 eks. mva.

Note 3 - Konsern

Aksjer	Kommune	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
Moss Apartments AS	Moss	100,00 %	100 000	984 083	895 486
Moss Hospitality AS	Moss	100,00 %	112 000	2 435 625	1 856 116
Totalt			212 000	3 419 708	2 751 602

De oppførte regnskapstall viser 2020 tall for selskapene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Lorange Hospitality AS, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak, og det dermed ikke er krav til dette ihht god regnskapsskikk. Mottatt utbytte i 2020 fra Moss Hospitality AS har vært kr. 900.000.



Lorange Hospitality AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	1 440 263	1 540 263
Årets endring i Egenkapital				
Årets resultat			888 106	888 106
Avsatt utbytte			-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12	100 000	0	1 528 369	1 628 369

Eierstruktur pr. 31.12	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Lorange, Daglig leder, styreleder	100	100 000	100 %	100 %
Totalt	100	100 000	100 %	100 %

Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	888 106	1 487 985
Permanente forskjeller	-900 000	-1 500 000
Benyttet ligningsmessig underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-11 894	-12 015
Betalbar skatt	22 %	0
Betalbar inntektsskatt	0	0
Endring utsatt skatt /skattefordel	0	0
Andre endringer	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Midlertidige forskjeller	31.12.20	31.12.19	Netto
Utsatt skatt			Endring
Aksjer	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-83 433	-71 539	-11 894
Netto midlertidige forskjeller	-83 433	-71 539	11 894
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	-83 433	-71 539	11 894
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22 %	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 6 - Nærstående parter.

Selskapets nærstående parter er aksjonær og de underliggende selskaper. Selskapet har et ordinært mellomværende på kr. 699.848 med nærstående selskap. Renteberegning er ikke foretatt. Posten er presentert under annen kortsiktig gjeld. Videre er det oppført en langsiktig fordring på kr. 2.044.217 som vedrører et lån til et datterselskap. Denne fordringen er ikke renteberegnet. Kortsiktig fordring konsernselskap på kr. 900.000 er til gode utbytte for 2020. I tillegg foreligger det en gjeld til selskapets aksjonær på kr 28.000. Gjelden er presentert under annen kortsiktig gjeld. Renteberegning er ikke foretatt.



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

Leif Weldingsvei 18
3208 Sandefjord

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lorange Hospitality AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lorange Hospitality AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 888.106. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Lorange Hospitality AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord 25. juni 2021

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor