



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 294	74 998
Sum kostnader		54 294	74 998
Driftsresultat		-54 294	-74 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 241	33 364
Annen finansinntekt		285 245	1 884 581
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	5 559 367	
Sum finansinntekter		5 891 853	1 917 945
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	16 847	8 336 827
Annen rentekostnad		21 998	97 707
Sum finanskostnader		38 845	8 434 535
Netto finans		5 853 008	-6 516 590
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 798 714	-6 591 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 798 714	-6 591 589
Årsresultat	4	5 798 714	-6 591 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 798 714	-6 591 589
Totalresultat		5 798 714	-6 591 589
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 730 899	-1 730 899
Avsatt til annen egenkapital		4 067 816	
Overført fra annen egenkapital			-4 860 690
Sum overføringer og disponeringer		5 798 714	-6 591 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 499	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 499	760 211
Sum anleggsmidler		1 008 499	760 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		610 948	409 269
Sum fordringer		610 948	409 269
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 488 043	1 911 520
Sum investeringer		7 488 043	1 911 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651 251	1 857 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 251	1 857 028
Sum omløpsmidler		8 750 242	4 177 817
SUM EIENDELER		9 758 741	4 938 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	46 250	46 250
Overkurs		5 540 750	5 540 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	5 587 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 067 816	
Udisponert resultat			
Udekket tap			1 730 899
Sum opptjent egenkapital		4 067 816	-1 730 899
Sum egenkapital	4, 6	9 654 816	3 856 101
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum gjeld		103 925	1 081 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 758 741	4 938 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473119

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 115 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Skovveien 35
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bue Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 294	74 998
Sum kostnader		54 294	74 998
Driftsresultat		-54 294	-74 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 241	33 364
Annen finansinntekt		285 245	1 884 581
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		5 559 367	
Sum finansinntekter		5 891 853	1 917 945
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		16 847	8 336 827
Annen rentekostnad		21 998	97 707
Sum finanskostnader		38 845	8 434 535
Netto finans		5 853 008	-6 516 590
Ordinært resultat før skattekostnad	3	5 798 714	-6 591 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 798 714	-6 591 589
Årsresultat	4	5 798 714	-6 591 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 798 714	-6 591 589
Totalresultat		5 798 714	-6 591 589
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 730 899	-1 730 899
Avsatt til annen egenkapital		4 067 816	
Overført fra annen egenkapital			-4 860 690
Sum overføringer og disponeringer		5 798 714	-6 591 589



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 008 499	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 499	760 211
Sum anleggsmidler		1 008 499	760 211

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		610 948	409 269
Sum fordringer		610 948	409 269

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	7 488 043	1 911 520
Sum investeringer		7 488 043	1 911 520

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		651 251	1 857 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 251	1 857 028

Sum omløpsmidler 8 750 242 4 177 817

SUM EIENDELER 9 758 741 4 938 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	46 250	46 250
Overkurs		5 540 750	5 540 750
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	5 587 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 067 816	
Udisponert resultat			
Udekket tap			1 730 899



Sum opptjent egenkapital		4 067 816	-1 730 899
Sum egenkapital	4, 6	9 654 816	3 856 101
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum gjeld		103 925	1 081 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 758 741	4 938 028



Organisasjonsnr: 818 115 482
BUELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Jørgen Bue Solli
2024-05-30



Årsregnskap 2023 Bueland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 115 482



RESULTATREGNSKAP

BUELAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	54 294	74 998
Sum driftskostnader		54 294	74 998
Driftsresultat		-54 294	-74 998
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		47 241	33 364
Annen finansinntekt		285 245	1 884 581
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	5 559 367	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	16 847	8 336 827
Annen rentekostnad		21 998	97 707
Resultat av finansposter		5 853 008	-6 516 590
Resultat før skattekostnad	3	5 798 714	-6 591 589
Årsresultat	4	5 798 714	-6 591 589
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 067 816	0
Overført til udekket tap		-1 730 899	1 730 899
Overført fra annen egenkapital		0	4 860 690
Sum overføringer		5 798 714	-6 591 589



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 499	760 211
Sum finansielle anleggsmidler		1 008 499	760 211
Sum anleggsmidler		1 008 499	760 211
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		610 948	409 269
Sum fordringer		610 948	409 269
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	7 488 043	1 911 520
Sum investeringer		7 488 043	1 911 520
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651 251	1 857 028
Sum omløpsmidler		8 750 242	4 177 817
Sum eiendeler		9 758 741	4 938 028



BALANSE

BUELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	46 250	46 250
Overkurs		5 540 750	5 540 750
Sum innskutt egenkapital		5 587 000	5 587 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 067 816	0
Udekket tap		0	-1 730 899
Sum opptjent egenkapital		4 067 816	-1 730 899
Sum egenkapital	4, 6	9 654 816	3 856 101
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum kortsiktig gjeld		103 925	1 081 926
Sum gjeld		103 925	1 081 926
Sum egenkapital og gjeld		9 758 741	4 938 028

Oslo, 29.05.2024
Styret i Bueland Invest AS

Jørgen Bue Solli
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styreleder og styremedlemmer.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER		
Axactor ASA	27 009	27 009
B2 Impact ASA	32 179	29 400
Breathablok Limited	308 126	
Entra ASA	52 605	40 390
Favrit AS	196 320	128 480
Health Tech Invest AS	50 000	
Huddly AS	107 348	3 850
Ka7 Holding AS	400 500	
Kameo AS	519 033	237 529
Ne 37 39 Holding AS	730 575	730 575
Nedre Storgate 3 AS	651 000	510 238
Nordic Semiconductor ASA	24 159	18 900
Nordiq Products AS	210 850	24 367
Oscars Gate 30 AS	750 000	
Pci Biotech Holding ASA	36 099	3 143
Petronor E&p ASA	171 501	163 106
Realkapital Brennaveien 16 AS	289 500	289 500
Realkapital Naf Eiendom AS	4 293 000	3 855 600
Realkapital Nedre Slottsgate AS	503 000	500 000
Realkapital Osterhaus Gate AS	567 600	567 600
Schibsted ASA	53 859	53 859
Sparebank 1 Nord-Norge	15 159	15 159
Sparebank 1 Smn	57 299	57 299
Sparebank 1 Sr-Bank ASA	23 599	23 599
Sparebank 1 Sørøst-Norge	19 419	19 419
Videocation.no AS	170 962	170 962
Yara International ASA	22 250	18 060
Sum	10 282 951	7 488 043



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 798 714	-6 591 589
Permanente forskjeller	-5 827 389	6 489 991
Skattepliktig inntekt	-28 675	-101 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-216 662	-187 987	28 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	216 662	187 987	-28 675
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	46 250	5 540 750	-1 730 899	3 856 101
Årets resultat			5 798 714	5 798 714
Pr 31.12.2023	46 250	5 540 750	4 067 816	9 654 816

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUELAND INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 000	1,3	46 250
Sum	37 000		46 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JØRGEN BUE SOLLI	37 000	100,0	100,0



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 5 798 714 etter skatt, mot et underskudd på kr. 6 591 589 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, siden nødvendige låneforanstaltninger er på plass i selskapet, slik det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Samtidig er selskapets eiendeler veldig likvide slik nødvendig realisering fort kan gjennomføres for å forbedre likviditeten. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.