



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 6
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maiken Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 920 000	840 000
Sum inntekter		1 920 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning	1	370 000	370 326
Annen driftskostnad		41 096	145 250
Sum kostnader		411 096	515 576
Driftsresultat		1 508 904	324 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			623 103
Sum finansinntekter			623 103
Annen rentekostnad		596 397	647 285
Sum finanskostnader		596 397	647 285
Netto finans		-596 397	-24 182
Ordinært resultat før skattekostnad		912 507	300 242
Skattekostnad	2	200 751	66 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		711 756	234 189
Årsresultat		711 756	234 189
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-711 756	-234 189
Sum overføringer og disponeringer		-711 756	-234 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 468 000	25 838 000
Sum varige driftsmidler		25 468 000	25 838 000
Sum anleggsmidler		25 468 000	25 838 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 487
Konsernfordringer	4	1 509 625	1 509 625
Sum fordringer		1 509 625	1 514 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 720	866 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 720	866 234
Sum omløpsmidler		2 479 345	2 380 346
SUM EIENDELER		27 947 345	28 218 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	1 520 252	808 496
Sum opptjent egenkapital		1 520 252	808 496
Sum egenkapital		1 550 252	838 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	280 901	224 653
Sum avsetninger for forpliktelser		280 901	224 653
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 009 662	14 187 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 865 000	12 915 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 874 662	27 102 000
Sum langsiktig gjeld		26 155 563	27 326 653
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	144 503	
Annen kortsiktig gjeld		97 027	53 197
Sum kortsiktig gjeld		241 530	53 197
Sum gjeld		26 397 093	27 379 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 947 345	28 218 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384374

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 6
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maiken Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 923 798 641
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 920 000	840 000
Sum inntekter		1 920 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning	1	370 000	370 326
Annen driftskostnad		41 096	145 250
Sum kostnader		411 096	515 576
Driftsresultat		1 508 904	324 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			623 103
Sum finansinntekter			623 103
Annen rentekostnad		596 397	647 285
Sum finanskostnader		596 397	647 285
Netto finans		-596 397	-24 182
Ordinært resultat før skattekostnad		912 507	300 242
Skattekostnad	2	200 751	66 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		711 756	234 189
Årsresultat		711 756	234 189
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-711 756	-234 189
Sum overføringer og disponeringer		-711 756	-234 189



Organisasjonsnr: 923 798 641
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	25 468 000	25 838 000
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		25 468 000	25 838 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Konsernfordringer	4	1 509 625	4 487
-------------------	---	-----------	-------

Sum fordringer		1 509 625	1 509 625
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 720	866 234
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 479 345	866 234
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		27 947 345	28 218 346
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	3	30 000	30 000
--------------------------	---	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	3	1 520 252	808 496
--------------------------	---	-----------	---------

Sum egenkapital		1 550 252	838 496
-----------------	--	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	280 901	224 653
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses		280 901	224 653
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 009 662	14 187 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 865 000	12 915 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 874 662	27 102 000
Sum langsiktig gjeld		26 155 563	27 326 653
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	144 503	
Annen kortsiktig gjeld		97 027	53 197
Sum kortsiktig gjeld		241 530	53 197
Sum gjeld		26 397 093	27 379 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 947 345	28 218 346



Organisasjonsnr: 923 798 641
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Brannstasjonsveien 6 AS

Uavhengig revisors beretning 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Brannstasjonsveien 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 711 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com /odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til :
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hinna, 02.03.2023

Revisjon 1 AS


Knut E Andersen
Statsautorisert revisor

Revisjon 1 AS
Statsautoriserte revisorer
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13
E-post: knut@revisjon1.com / odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Brannstasjonsveien 6 AS

Noter til regnskapet for 2022.

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignes.



Brannstasjonsveien 6 AS

Noter til regnskapet for 2022.

Note 1 Varige driftsmidler

	Forr. Bygg	Teknisk Installasjon	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	14 136 839	4 372 500	7 700 000	26 209 339
Tilgang	0	0		0
Avgang	0	0	0	
Anskaffelseskost 31.12.	14 136 839	4 372 500	7 700 000	26 209 339
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-566 839	-174 500	0	-741 339
Balanseført verdi pr.31.12.	13 570 000	4 198 000	7 700 000	25 468 000
Årets avskrivninger	283 000	87 000	0	370 000

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	144503
Restskatt fra	0
Endring utsatt skatt	56 248
Netto skattekostnad	<u>200 751</u>

Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring
Netto skattegrunnlag	1 276 824	1 021 149	255 675
Utsatt skatt:	280 901	224 653	56 248

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 3 Egenkapital og aksjonærer

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Reserve- fond	Annen egenkap.	Sum
Pr.01.01	30 000	0	0	808 496	838 496
Stiftelse	0	0	0	0	0
Nedskrivning aksjekapital					
Direkte pensjonsforpliktelse				0	0
Dekning stiftelse.	0	0		0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	30 000	0		808 496	838 496
Årets resultat				711 756	711 756
Avgitt konsernbidrag etter skatt				0	0
.	30 000	0		1 520 252	1 550 252
Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>				
Trippel-M AS	100 %	Styrets leder			



Brannstasjonsveien 6 AS

Noter til regnskapet for 2022.

Note 4 Konsernfordring og gjeld

Fordring på morselskapet Trippel M AS kr 1.509 625.-. Dette er presentert under andre kortsiktige fordringer. Gjeld til datterselskap er kr 11.865 000.- presentert under øvrig langsiktig gjeld.

Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 14 009 662

	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Pantstillelser og lignende			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 009 662	Bygg	17 768 000
		Tomt	7 700 000