



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 690 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESTAURANT ARKADEN AS
Forretningsadresse: Storgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 41 792 598 | 21 671 890 |
| Annen driftsinntekt | | 132 772 | 24 475 |
| Sum inntekter | | 41 925 370 | 21 696 365 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 13 158 553 | 6 833 970 |
| Lønnskostnad | 2 | 14 749 784 | 8 458 669 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 3 574 323 | 1 265 948 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 392 465 | 4 366 610 |
| Sum kostnader | | 39 875 125 | 20 925 196 |
| Driftsresultat | | 2 050 245 | 771 169 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 177 | 1 075 |
| Sum finansinntekter | | 6 177 | 1 075 |
| Annen rentekostnad | | 1 278 215 | 472 612 |
| Annen finanskostnad | | 51 925 | 48 922 |
| Sum finanskostnader | | 1 330 139 | 521 534 |
| Netto finans | | -1 323 962 | -520 460 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 726 283 | 250 709 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 159 450 | 55 491 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 566 833 | 195 218 |
| Årsresultat | 5 | 566 833 | 195 218 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 566 833 | 195 218 |
| Totalresultat | | 566 833 | 195 218 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 566 833 | 195 218 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 566 833 | 195 218 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 105 848 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 105 848 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 20 799 636 | 20 849 851 |
| Aktiverte oppussingskostnader | | 297 007 | 381 625 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 639 014 | 1 312 046 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 22 735 657 | 22 543 522 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 22 735 657 | 22 649 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 294 844 | 1 058 300 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 858 073 | 788 778 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7, 8 | 602 943 | 293 536 |
| Sum fordringer | | 1 461 016 | 1 082 313 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 1 047 860 | 1 221 025 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 047 860 | 1 221 025 |
| Sum omløpsmidler | | 3 803 720 | 3 361 638 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 26 539 377 | 26 011 007 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 10 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 8 420 | 8 420 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 508 420 | 508 420 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 708 720 | 3 141 887 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 708 720 | 3 141 887 |

Sum egenkapital

4 217 140 **3 650 307**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|---------------|--|
| Utsatt skatt | 4 | 53 602 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 53 602 | |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 15 535 715 | 16 268 080 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 535 715 | 16 268 080 |

Sum langsiktig gjeld

15 589 317 **16 268 080**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 7 | 1 832 284 | 1 978 158 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 428 505 | 1 700 007 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 472 131 | 2 414 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 732 921 | 6 092 620 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 22 322 238 | 22 360 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 539 377 | 26 011 007 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642576

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 690 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESTAURANT ARKADEN AS
Forretningsadresse: Storgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 998 690 293
RESTAURANT ARKADEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 41 792 598 | 21 671 890 |
| Annen driftsinntekt | | 132 772 | 24 475 |
| Sum inntekter | | 41 925 370 | 21 696 365 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 13 158 553 | 6 833 970 |
| Lønnskostnad | 2 | 14 749 784 | 8 458 669 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 3 574 323 | 1 265 948 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 392 465 | 4 366 610 |
| Sum kostnader | | 39 875 125 | 20 925 196 |
| Driftsresultat | | 2 050 245 | 771 169 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 177 | 1 075 |
| Sum finansinntekter | | 6 177 | 1 075 |
| Annen rentekostnad | | 1 278 215 | 472 612 |
| Annen finanskostnad | | 51 925 | 48 922 |
| Sum finanskostnader | | 1 330 139 | 521 534 |
| Netto finans | | -1 323 962 | -520 460 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 726 283 | 250 709 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 159 450 | 55 491 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 566 833 | 195 218 |
| Årsresultat | 5 | 566 833 | 195 218 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 566 833 | 195 218 |
| Totalresultat | | 566 833 | 195 218 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 566 833 | 195 218 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 566 833 | 195 218 |





Organisasjonsnr: 998 690 293
RESTAURANT ARKADEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|----------------|
| Utvikling | 3 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 3 | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | 105 848 |
| Goodwill | 3 | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 105 848 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 20 799 636 | 20 849 851 |
| Aktiverte oppussingskostnader | | 297 007 | 381 625 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 1 639 014 | 1 312 046 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 22 735 657 | 22 543 522 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 22 735 657 | 22 649 370 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum varer | | 1 294 844 | 1 058 300 |
|------------------|--|------------------|------------------|

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 7 | 858 073 | 788 778 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7, 8 | 602 943 | 293 536 |
| Sum fordringer | | 1 461 016 | 1 082 313 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 1 047 860 | 1 221 025 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 047 860 | 1 221 025 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 803 720 | 3 361 638 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 26 539 377 | 26 011 007 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 8 420 | 8 420 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 508 420 | 508 420 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 708 720 | 3 141 887 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 708 720 | 3 141 887 |
| Sum egenkapital | | 4 217 140 | 3 650 307 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 53 602 | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 53 602 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 15 535 715 | 16 268 080 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 535 715 | 16 268 080 |
| Sum langsiktig gjeld | | 15 589 317 | 16 268 080 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 1 832 284 | 1 978 158 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 428 505 | 1 700 007 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 472 131 | 2 414 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 732 921 | 6 092 620 |
| Sum gjeld | | 22 322 238 | 22 360 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 539 377 | 26 011 007 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 6 | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 998 690 293
RESTAURANT ARKADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023

**Restaurant
Arkaden AS**

Org.nr.:998 690 293



Resultatregnskap

Restaurant Arkaden AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 41 792 598 | 21 671 890 |
| Annen driftsinntekt | | 132 772 | 24 475 |
| Sum driftsinntekter | | 41 925 370 | 21 696 365 |
| Varekostnad | | 13 158 553 | 6 833 970 |
| Lønnskostnad | 2 | 14 749 784 | 8 458 669 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 3 574 323 | 1 265 948 |
| Annen driftskostnad | 2 | 8 392 465 | 4 366 610 |
| Sum driftskostnader | | 39 875 125 | 20 925 196 |
| Driftsresultat | | 2 050 245 | 771 169 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 177 | 1 075 |
| Annen rentekostnad | | 1 278 215 | 472 612 |
| Annen finanskostnad | | 51 925 | 48 922 |
| Resultat av finansposter | | -1 323 962 | -520 460 |
| Resultat før skattekostnad | | 726 283 | 250 709 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 159 450 | 55 491 |
| Resultat | | 566 833 | 195 218 |
| Årsresultat | 5 | 566 833 | 195 218 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 566 833 | 195 218 |
| Sum overføringer | | 566 833 | 195 218 |



Balanse

Restaurant Arkaden AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 0 | 105 848 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 105 848 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 20 799 636 | 20 849 851 |
| Aktiverte oppussingskostnader | | 297 007 | 381 625 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 639 014 | 1 312 046 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 22 735 657 | 22 543 522 |
| Sum anleggsmidler | | 22 735 657 | 22 649 370 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 1 294 844 | 1 058 300 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 858 073 | 788 778 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7, 8 | 602 943 | 293 536 |
| Sum fordringer | | 1 461 016 | 1 082 313 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 1 047 860 | 1 221 025 |
| Sum omløpsmidler | | 3 803 720 | 3 361 638 |
| Sum eiendeler | | 26 539 377 | 26 011 007 |



Balanse

Restaurant Arkaden AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 8 420 | 8 420 |
| Sum innskutt egenkapital | | 508 420 | 508 420 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 708 720 | 3 141 887 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 708 720 | 3 141 887 |
| Sum egenkapital | | 4 217 140 | 3 650 307 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 53 602 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 15 535 715 | 16 268 080 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 15 535 715 | 16 268 080 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 1 832 284 | 1 978 158 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 428 505 | 1 700 007 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 472 131 | 2 414 454 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 732 921 | 6 092 620 |
| Sum gjeld | | 22 322 238 | 22 360 700 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 26 539 377 | 26 011 007 |

Bodø, 26.06.2024
Styret i Restaurant Arkaden AS

Erik Tostrup
styreleder

Andreas Hemminghytt Spørck
styremedlem

Erlend Fransplass
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------------|------------------|
| Lønninger | 13 083 467 | 6 989 028 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 075 163 | 579 810 |
| Pensjonskostnader | 287 361 | 124 786 |
| Andre ytelser | 303 793 | 765 045 |
| Sum | 14 749 784 | 8 458 669 |
| Sysselsatte årsverk | 27 | 17 |

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l. | Aktiverte oppussings- kostnader | Sum |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 5 803 864 | 26 895 598 | 32 699 462 |
| Tilgang | 780 824 | 2 985 633 | 3 766 457 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 6 584 688 | 29 881 231 | 36 465 919 |
| Akkumulerte avskrivninger | 4 945 674 | 8 784 588 | 13 730 262 |
| Bokført verdi per 31.12.2023 | 1 639 014 | 21 096 643 | 22 735 657 |
| Årets avskrivninger | 453 856 | 3 120 466 | 3 574 322 |
| Forventet økonomisk levetid | 3-5 år | 5-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 981 929 | 1 133 187 | 151 258 |
| Sum | 981 928 | 1 133 186 | 151 258 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -738 281 | -1 614 312 | -876 031 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 243 648 | -481 125 | -724 773 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 53 602 | -105 848 | -159 450 |
| Årets skattekostnad | | 2023 | 2022 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | | 726 283 | 250 709 |
| Permanente forskjeller | | -1 510 | 1 525 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | 151 258 | -1 866 546 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | | -876 031 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | 0 | -1 614 312 |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | | 159 450 | 55 491 |
| Skattekostnad ordinært resultat | | 159 450 | 55 491 |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|--------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 500 000 | 8 420 | 3 141 887 | 3 650 307 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 566 833 | 566 833 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 500 000 | 8 420 | 3 708 720 | 4 217 140 |

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har garantiansvar vedrørende Norgani Hotell Bodø AS på kr 620 000.

Det er stilt kausjonserklæring ovenfor Restauranhuset Bodø AS på kr 283 500 og kr 1 000 000.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Foretak i samme konsern | 8 950 | 28 922 | 110 493 | 110 493 |
| Sum | 8 950 | 28 922 | 110 493 | 110 493 |

| | Leverandørgjeld | | Øvrig gjeld | |
|-------------------------|-----------------|-----------------|-------------|----------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Foretak i samme konsern | 60 236 | -216 117 | 0 | 0 |
| Sum | 60 236 | -216 117 | 0 | 0 |

Note 8 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 107 155 | 0 |
| Sum | 3 107 155 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant | 15 535 716 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Driftstilbehør | 22 735 657 | 1 693 670 |
| Varer | 1 294 844 | 1 058 300 |
| Sum | 24 030 501 | 2 751 970 |

Note 9 Bundne midler

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------|---------|---------|
| Herav bundne bankinnskudd | 416 958 | 548 668 |



Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 200 aksjer à kr. 2 500.

Morselskapet Tesa Invest AS eier samtlige aksjer.

Restaurant Arkaden AS inngår i konsernet til Tostrup Invest AS, med forretningsadresse Torvgata 40, 8004 BODØ. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Restaurant Arkaden AS fås utlevert.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------------------|---------------|------------------|
| FRANSPLASS, ERLEND | BANKID | 2024-06-26 13:28 |
| Spørck, Andreas Hemminghytt | BANKID | 2024-06-26 10:39 |
| Tostrup, Erik | BANKID | 2024-06-26 15:11 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Restaurant Arkaden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Restaurant Arkaden AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bodø, 26. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Eriksen, Silja | BANKID | 2024-07-01 20:26 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.