



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 520 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGAVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Steinvikveg 11  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Bjørnar Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 225	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 225	0
<b>Årsresultat</b>		1 225	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 225	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 225	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		1 225	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 225	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 225</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 225</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 225	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 655</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 618412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 520 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGAVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nedre Steinvikveg 11  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Bjørnar Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 520 578  
BOGAVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Organisasjonsnr: 925 520 578  
BOGAVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 225	
Sum opptjent egenkapital		1 225	
Sum egenkapital		25 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 520 578  
BOGAVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Daleie AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Bogaveien Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 925520578**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kirkegata 75A  
7600 LEVANGER  
Organisasjonsnr. 961395305



Bogaveien Eiendom AS

## Resultatregnskap

Note jul-des 2020

**DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER**

Driftsinntekter

Sum driftsinntekter

0

0

**DRIFTSRESULTAT**

0

0

**ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD**

0

0

Skattekostnad på ordinært resultat

(1 225)

0

**ORDINÆRT RESULTAT**

1 225

0

**ÅRSRESULTAT**

1 225

0

**OVERF. OG DISPONERINGER**

Overføringer annen egenkapital

1 225

0

**SUM OVERF. OG DISP.**

1 225

0



Bogaveien Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 225	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 225</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 225</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 225	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>25 655</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	5 570	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 225</b>	<b>0</b>

Steinkjer,

Stein Bjørnar Dahl  
Daglig leder/ Styreleder

Mari Fiskvik  
Styremedlem



Bogaveien Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Bogaveien Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925520578



## Bogaveien Eiendom AS

### Noter 2020

Selskapet har ikke ytet noe godtgjørelse til styre eller daglig leder.

#### OTP

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

#### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Daleie AS	994 752 782	300	100,00 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		1 225	1 225
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 345</b>	<b>25 655</b>

Selskapet ble stiftet 08.07.20.

#### Note 3 - Utsatt skattefordel

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-5 570</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 225
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 225</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Bogaveien Eiendom AS

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<b>2020</b>
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 570
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-5 570</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 570
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>5 570</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 225</b>

### **Note 4 - Annen kortsiktig gjeld**

Gjeld til eierselskap pr. 31.12.2020 kr. 5.570.