



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILGATA 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 425	336 013
Sum inntekter		352 425	336 013
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	93 506	93 506
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		127 794	75 120
Sum kostnader		221 300	168 626
Driftsresultat		131 125	167 387
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		131 125	167 387
Skattekostnad på resultat	5	28 847	36 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 278	130 561
Årsresultat	6	102 278	130 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 278	130 561
Totalresultat		102 278	130 561
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		109 014	132 741
Overføring til/fra annen egenkapital		-6 736	-2 180
Sum overføringer og disponeringer		102 278	130 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 779 799	5 873 305
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		5 779 799	5 873 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		5 779 799	5 873 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 252
Andre kortsiktige fordringer		9 784	
Sum fordringer		9 784	1 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 134	450 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 134	450 909
Sum omløpsmidler		520 918	452 161
SUM EIENDELER		6 300 717	6 325 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum opptjent egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum egenkapital	6	5 967 932	5 974 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	166 087	167 987
Sum avsetninger for forpliktelser		166 087	167 987
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		166 087	167 987
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		13 304	345
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		158	10 785
Kortsiktig konserngjeld		140 761	171 681
Annen kortsiktig gjeld		12 475	
Sum kortsiktig gjeld		166 698	182 811
Sum gjeld		332 785	350 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 717	6 325 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314991

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILGATA 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 425	336 013
Sum inntekter		352 425	336 013
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	93 506	93 506
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		127 794	75 120
Sum kostnader		221 300	168 626
Driftsresultat		131 125	167 387
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	28 847	36 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 278	130 561
Årsresultat	6	102 278	130 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 278	130 561
Totalresultat		102 278	130 561
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		109 014	132 741
Overføring til/fra annen egenkapital		-6 736	-2 180
Sum overføringer og disponeringer		102 278	130 561



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 779 799	5 873 305
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		5 779 799	5 873 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		5 779 799	5 873 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 252
Andre kortsiktige fordringer		9 784	
Sum fordringer		9 784	1 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		511 134	450 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 134	450 909
Sum omløpsmidler		520 918	452 161
SUM EIENDELER		6 300 717	6 325 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum opptjent egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum egenkapital	6	5 967 932	5 974 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	166 087	167 987
Sum avsetninger for forpliktelser		166 087	167 987
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		166 087	167 987
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		13 304	345
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		158	10 785
Kortsiktig konserngjeld		140 761	171 681
Annen kortsiktig gjeld		12 475	
Sum kortsiktig gjeld		166 698	182 811
Sum gjeld		332 785	350 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 300 717	6 325 466



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kilgata 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kilgata 18 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: NK4HL-166EFH-NT4LE-QTZHK-UFVJ8-UAOCI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Kilgata 18 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15. februar 2023
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NK4HL-166EH-NT4LE-OTZHK-UFVJ8-UAOCI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-02-15 10:28:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NK4HL-166EH-NT4LE-QTZHK-UFVJ8-UAOC1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Kilgata 18 AS

Pemso Dokumentnøkkel: FQQ00-MAJAB-YJDI-F-8EXE1-K2YMU-TFV7



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2022			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		352 425	336 013
Sum inntekter		352 425	336 013
Avskrivning	4	93 506	93 506
Annen driftskostnad		127 794	75 120
Sum kostnader		221 300	168 626
Driftsresultat		131 125	167 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		131 125	167 387
Skattekostnad på resultat	5	28 847	36 826
Årsresultat	6	102 278	130 561
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		109 014	132 741
Overføring til/fra annen egenkapital		-6 736	-2 180
Sum anvendelse		102 278	130 561

Penneo Dokumentnrøkkelt: FQ000-MAJAB-YJDI-F-8EXE1-K2YMU-7FV17



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2022			
Balanse	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 779 799	5 873 305
Sum varige driftsmidler		5 779 799	5 873 305
Sum anleggsmidler		5 779 799	5 873 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 252
Andre kortsiktige fordringer		9 784	0
Sum fordringer		9 784	1 252
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 134	450 909
Sum omløpsmidler		520 918	452 161
Sum eiendeler		6 300 717	6 325 466

Penneo Dokumentnrøkket: FQ00-MAJAB-YJDI-F-8EXE1-K2YMU-1FV17



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2022			
Balanse			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum opptjent egenkapital		5 463 932	5 470 668
Sum egenkapital	6	5 967 932	5 974 668
Gjeld			
Utsatt skatt	5	166 087	167 987
Sum avsetning for forpliktelser		166 087	167 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 304	345
Skyldige offentlige avgifter		158	10 785
Kortsiktig konserngjeld		140 761	171 681
Annen kortsiktig gjeld		12 475	0
Sum kortsiktig gjeld		166 698	182 811
Sum gjeld		332 785	350 798
Sum egenkapital og gjeld		6 300 717	6 325 466
København, 15. februar 2023			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
Kilgata 18 AS			Side 4

Penneo Dokumentnr: FQ00-MAJAB-YJDI-F-8EXE1-K2YMU-7FV7



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Kilgata 18 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



Note 4 Anleggsmidler

	Forretnings- bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 445 409	55 000	2 678 680	7 179 089
Anskaffelseskost 31.12.22	4 445 409	55 000	2 678 680	7 179 089
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 293 684	12 100		1 305 784
Årets ordinære avskrivninger	93 506			93 506
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 387 190	12 100	0	1 399 290
Bokført verdi 31.12.22	3 058 219	42 900	2 678 680	5 779 799
Økonomisk levetid	50 år	10 år	-	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	avskrives ikke	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 747	37 440
Endring i utsatt skatt	-1 900	-614
Skattekostnad ordinært resultat	28 847	36 826
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	131 125	167 387
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 636	2 794
Avgitt konsernbidrag	-139 761	-170 181
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 747	37 440
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-30 747	-37 440
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	754 939	763 576	8 636
Sum	754 939	763 576	8 636
Grunnlag for utsatt skatt	754 939	763 576	8 636
Utsatt skatt (22 %)	166 087	167 987	1 900

Penneo Dokumentnr: FQ00-MAJAB-YJDI-F-8EXE1-K2YMU-1FV17



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	504 000	0	0	5 470 668	5 974 668
Årets resultat	0	0	0	102 278	102 278
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-109 014	-109 014
Pr. 31.12.2022	504 000	0	0	5 463 932	5 967 932

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	139 761	170 181
Sum	139 761	170 181

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kilgata 18 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7 200	70	504 000
Sum	7 200		504 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	7 200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	7 200	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-02-15 12:42:29 UTC



Steinar Krüger

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-17 09:23:33 UTC



Linn Karlsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-236684

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-20 12:53:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FQQ00-MAJAB-YJDTF-8EXE1-K2YMU-TFV17

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>