



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 104 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATURBETONG PROSJEKT 1 AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 813	5 167
Annen driftsinntekt		3 500	
Sum inntekter		6 313	5 167
Kostnader			
Varekostnad		2 813	5 167
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	62 566	1 588
Sum kostnader		65 379	6 755
Driftsresultat		-59 066	-1 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39	
Annen renteinntekt		1	294
Sum finansinntekter		40	294
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 831	298 244
Sum finanskostnader		1 831	298 244
Netto finans		-1 791	-297 950
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 857	-299 538
Skattekostnad på resultat	3	-13 389	-65 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 468	-233 640
Årsresultat		-47 468	-233 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 468	-233 640
Totalresultat		-47 468	-233 640



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-47 468	-233 640
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-47 468	-233 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	79 287	65 898
Sum immaterielle eiendeler		79 287	65 898
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 000 000	15 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		15 000 000	15 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		15 079 287	15 065 898
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	16 399	10 535
Fordringer			
Kundefordringer			5 167
Andre kortsiktige fordringer		34 163	745
Konsernfordringer	2		1 704
Sum fordringer		34 163	7 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			7 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 030
Sum omløpsmidler		50 562	25 181
SUM EIENDELER		15 129 849	15 091 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	281 108	233 640
Sum opptjent egenkapital		-281 108	-233 640
Sum egenkapital		-251 108	-203 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	15 292 590	15 292 590
Sum annen langsiktig gjeld		15 292 590	15 292 590
Sum langsiktig gjeld		15 292 590	15 292 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 130
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	88 368	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		88 368	2 130
Sum gjeld		15 380 957	15 294 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 129 849	15 091 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484376

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 104 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATURBETONG PROSJEKT 1 AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 928 104 079
NATURBETONG PROSJEKT 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 813	5 167
Annen driftsinntekt		3 500	
Sum inntekter		6 313	5 167
Kostnader			
Varekostnad		2 813	5 167
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	62 566	1 588
Sum kostnader		65 379	6 755
Driftsresultat		-59 066	-1 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39	
Annen renteinntekt		1	294
Sum finansinntekter		40	294
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 831	298 244
Sum finanskostnader		1 831	298 244
Netto finans		-1 791	-297 950
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-13 389	-65 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 468	-233 640
Årsresultat		-47 468	-233 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 468	-233 640
Totalresultat		-47 468	-233 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-47 468	-233 640



Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-47 468	-233 640



Organisasjonsnr: 928 104 079
NATURBETONG PROSJEKT 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	79 287	65 898
Sum immaterielle eiendeler		79 287	65 898

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 000 000	15 000 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		15 000 000	15 000 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		15 079 287	15 065 898

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6	16 399	10 535
-----------	---	--------	--------

Fordringer

Kundefordringer			5 167
Andre kortsiktige fordringer		34 163	745
Konsernfordringer	2		1 704
Sum fordringer		34 163	7 616

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			7 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			7 030

Sum omløpsmidler		50 562	25 181
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		15 129 849	15 091 079
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	281 108	233 640
Sum opptjent egenkapital		-281 108	-233 640
Sum egenkapital		-251 108	-203 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	15 292 590	15 292 590
Sum annen langsiktig gjeld		15 292 590	15 292 590
Sum langsiktig gjeld		15 292 590	15 292 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 130
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	88 368	
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		88 368	2 130
Sum gjeld		15 380 957	15 294 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 129 849	15 091 079



Organisasjonsnr: 928 104 079
NATURBETONG PROSJEKT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Naturbetong Prosjekt 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 104 079



Resultatregnskap

Naturbetong Prosjekt 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 813	5 167
Annen driftsinntekt		3 500	0
Sum driftsinntekter		6 313	5 167
Varekostnad		2 813	5 167
Annen driftskostnad	1	62 566	1 588
Sum driftskostnader		65 379	6 755
Driftsresultat		-59 066	-1 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	39	0
Annen renteinntekt		1	294
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 831	298 244
Resultat av finansposter		-1 791	-297 950
Resultat før skattekostnad		-60 857	-299 538
Skattekostnad på resultat	3	-13 389	-65 898
Årsresultat		-47 468	-233 640
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	47 468	233 640
Sum overføringer		-47 468	-233 640



Balanse

Naturbetong Prosjekt 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	79 287	65 898
Sum immaterielle eiendeler		79 287	65 898
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	15 000 000	15 000 000
Sum varige driftsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		15 079 287	15 065 898
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse	6	16 399	10 535
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 167
Andre kortsiktige fordringer		34 163	745
Konsernfordringer	2	0	1 704
Sum fordringer		34 163	7 616
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	7 030
Sum omløpsmidler		50 562	25 181
Sum eiendeler		15 129 849	15 091 079



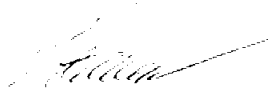
Balanse

Naturbetong Prosjekt 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-281 108	-233 640
Sum opptjent egenkapital		-281 108	-233 640
Sum egenkapital		-251 108	-203 640
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	15 292 590	15 292 590
Sum annen langsiktig gjeld		15 292 590	15 292 590
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 130
Konserngjeld	2	88 368	0
Sum kortsiktig gjeld		88 368	2 130
Sum gjeld		15 380 957	15 294 720
Sum egenkapital og gjeld		15 129 849	15 091 079

Oslo, 28.02.2024

Styret i Naturbetong Prosjekt 1 AS



Petter Nilsen
styreleder



Tollef Svenkerud
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse er vurdert til utviklingseiendom. Avskrives ikke.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Naturbetong Prosjekt 1 AS har ikke hatt noen ansatte i 2023.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	
	2023	2022
Kortsiktig fordring på Jernbaneveien Utvikling AS	0	1 704
Sum	0	1 704

	Gjeld	
	2023	2022
Langsiktig gjeld til NaBe Holding AS	15 292 590	15 294 720
Trekk på konsernkontoordning	88 368	0
Sum	15 380 957	15 294 720



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	0	-1
Sum	0	0	-1
Akkumulert fremførbart underskudd	-360 395	-299 538	60 858
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-360 395	-299 538	60 857
Utsatt skattefordel (22 %)	-79 287	-65 898	13 389
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-60 857	-299 538
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-1	0
Skattepliktig inntekt		-60 858	-299 538
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-13 389	-65 898
Skattekostnad ordinært resultat		-13 389	-65 898
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-233 640	-203 640
Årets resultat	0	-47 468	-47 468
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-281 108	-251 108

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	15 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	15 000 000
Bokført verdi 31.12.2023	15 000 000

Tomt avskrives ikke.



Note 6 Anlegg under utførelse

	2023	2022
Anlegg under utførelse	16 399	10 535
Sum		

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Naturbetong Prosjekt 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nabe Holding AS	1	100,0	100,0

Alle aksjer er eid av morselskapet Nabe Holding AS. Fredensborg Bolig AS med forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48, 0255 OSLO, er mor i konsernet. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Naturbetong Prosjekt 1 AS fås utlevert.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -47 468 etter skatt, mot kr. -233 640 i 2022. Naturbetong Prosjekt 1 AS' pågående prosjekter vurderes å være verdifull på sikt samt at det ligger merverdier i balansen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.