



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 869 642
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Økonomisenteret AS
Hyggenveien 35
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Grønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 899 429	1 853 243
Sum inntekter		1 899 429	1 853 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 065	45 640
Annen driftskostnad	2, 3	1 145 351	1 005 998
Sum kostnader		1 192 416	1 051 638
Driftsresultat		707 013	801 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 727	5 303
Sum finansinntekter		5 727	5 303
Annen rentekostnad	4	89 318	97 814
Sum finanskostnader		89 318	97 814
Netto finans		-83 591	-92 511
Resultat før skattekostnad		623 422	709 094
Årsresultat	5	623 422	709 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 422	709 094
Totalresultat		623 422	709 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	623 422	709 094
Sum overføringer og disponeringer	5	623 422	709 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	17 714 344	17 714 344
Sum varige driftsmidler	4, 6	17 714 344	17 714 344
Sum anleggsmidler		17 714 344	17 714 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		155 069	130 207
Andre kortsiktige fordringer		310 229	273 031
Sum fordringer		465 298	403 238
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	364 083	456 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 083	456 077
Sum omløpsmidler	8	829 382	859 315
SUM EIENDELER		18 543 725	18 573 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339
Sum opptjent egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 399 137	7 044 655
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	4, 10	10 305 637	10 951 155
Sum langsiktig gjeld		10 305 637	10 951 155
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 666	106 383
Annen kortsiktig gjeld		21 661	23 781
Sum kortsiktig gjeld	8	122 327	130 164
Sum gjeld		10 427 964	11 081 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 543 725	18 573 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361671

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 985 869 642
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Økonomisenteret AS
Hyggenveien 35
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristin Grønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 899 429	1 853 243
Sum inntekter		1 899 429	1 853 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 065	45 640
Annen driftskostnad	2, 3	1 145 351	1 005 998
Sum kostnader		1 192 416	1 051 638
Driftsresultat		707 013	801 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 727	5 303
Sum finansinntekter		5 727	5 303
Annen rentekostnad	4	89 318	97 814
Sum finanskostnader		89 318	97 814
Netto finans		-83 591	-92 511
Resultat før skattekostnad		623 422	709 094
Årsresultat	5	623 422	709 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		623 422	709 094
Totalresultat		623 422	709 094
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	623 422	709 094
Sum overføringer og disponeringer	5	623 422	709 094



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 6

17 714 344

17 714 344

Sum varige driftsmidler

4, 6

17 714 344

17 714 344

Sum anleggsmidler

17 714 344

17 714 344

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

155 069

130 207

Andre kortsiktige

fordringer

310 229

273 031

Sum fordringer

465 298

403 238

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

364 083

456 077

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

364 083

456 077

Sum omløpsmidler

8

829 382

859 315

SUM EIENDELER

18 543 725

18 573 658

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5, 9

8 115 761

7 492 339

Sum opptjent egenkapital

5, 9

8 115 761

7 492 339

Sum egenkapital

5, 9

8 115 761

7 492 339

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

6 399 137

7 044 655



Øvrig langsiktig gjeld	10	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	4, 10	10 305 637	10 951 155
Sum langsiktig gjeld		10 305 637	10 951 155
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 666	106 383
Annen kortsiktig gjeld		21 661	23 781
Sum kortsiktig gjeld	8	122 327	130 164
Sum gjeld		10 427 964	11 081 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 543 725	18 573 658



Organisasjonsnr: 985 869 642
BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i
Bråset Bofellesskap Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bråset Bofellesskap Borettslag som viser et overskudd på kr 623.422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslagets i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 4. mars 2026

Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.03.2026 12:35:17

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025

Bråset Bofelleskap Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Org.nr.: 985 869 642



RESULTATREGNSKAP

BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 899 429	1 853 243
Sum driftsinntekter		1 899 429	1 853 243
Lønnskostnad	1	47 065	45 640
Annen driftskostnad	2, 3	1 145 351	1 005 998
Sum driftskostnader		1 192 416	1 051 638
Driftsresultat		707 013	801 604
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		5 727	5 303
Annen rentekostnad	4	89 318	97 814
Resultat av finansposter		-83 591	-92 511
Resultat før skattekostnad		623 422	709 094
Årsresultat	5	623 422	709 094
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	623 422	709 094
Sum overføringer	5	623 422	709 094



BALANSE

BRÅSET BOFELLESSKAP BORETTSLAG

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	17 714 344	17 714 344
Sum varige driftsmidler	4, 6	17 714 344	17 714 344
Sum anleggsmidler		17 714 344	17 714 344
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		155 069	130 207
Andre kortsiktige fordringer		310 229	273 031
Sum fordringer		465 298	403 238
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	364 083	456 077
Sum omløpsmidler	8	829 382	859 315
Sum eiendeler		18 543 725	18 573 658




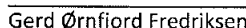
BALANSE

BRÅSET BOFELLESKAP BORETTSLAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339
Sum opptjent egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339
Sum egenkapital	5, 9	8 115 761	7 492 339
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 399 137	7 044 655
Øvrig langsiktig gjeld	10	3 906 500	3 906 500
Sum annen langsiktig gjeld	4, 10	10 305 637	10 951 155
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 666	106 383
Annen kortsiktig gjeld		21 661	23 781
Sum kortsiktig gjeld	8	122 327	130 164
Sum gjeld		10 427 964	11 081 319
Sum egenkapital og gjeld		18 543 725	18 573 658

Røyken, 24.02.2026
Styret i Bråset Bofellesskap Borettslag


Kristin Grønn
styreleder


Gerd Ørnfjord Fredriksen
styremedlem


Tove Wefald Pedersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	41 249	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 816	5 640
Sum	47 065	45 640

Borettslag har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Lønnskostnader består av styrehonorar som ble utbetalt i 2025.

Note 2 Driftskostnader

	2025	2024
Renovasjon	71 533	56 484
Vann og avløp	48 653	75 170
Kabel-TV	57 817	67 646
Lys, varme	166 119	196 280
Renhold	116 871	145 867
Vaktmestertjenester	170 400	167 125
Alarm, abb. utrykning	52 527	68 133
Innkjøp av innv. og utv. utstyr	0	2 735
Reparasjon og vedlikehold	281 630	282 093
Honorar revisjon	25 225	25 500
Regnskapshonorar	60 514	82 131
Brøyting	24 650	19 875
Drift grøntanlegg bygg	0	0
Forsikringspremie	58 946	44 889
Andre driftskostnader	279 043	9 828
Mva fradrag/tilbakeføring MVA	-268 577	-237 758
Total annen driftskostnad	1 145 351	1 005 998

Note 3 Revisjon

	2025	2024
Revisjon	25 225	20 400
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	25 225	20 400

Beløpet er eksklusiv MVA.



Note 4 Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 399 137	7 044 655
Sum	6 399 137	7 044 655

Året for låneopptak	2005
Kreditors navn	Husbanken
Gjeld pr 1.januar 2025	kr 7 044 655
Årets avdrag	kr 645 518
Gjeld pr 31.desember 2025	kr 6 399 137
Herav kortsiktig gjeld	kr 0
Ført som langsiktig gjeld	kr 6 399 137
Lånets løpetid	30 år
Rente- og avdragsbetingelser	1,343% nominell rente i 2023 år, avdrag frem til 01.04.2035
Formålet med låneopptaket	Finansiering av bygg

Lån til Husbanken er sikret i boligen med 1.prioritet.

Note 5 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	7 492 339	7 492 339
Årets resultat	623 422	623 422
Pr 31.12.2025	8 115 761	8 115 761

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	17 714 344
Anskaffelseskost 31.12.2025	17 714 344
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	0
Bokført verdi 01.01.2025	17 714 344
Bokført verdi 31.12.2025	17 714 344

Økonomisk levetid



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1.

Note 8 Disponible midler

	2025	2024
Omløpsmidler	829 382	859 315
Kortsiktig gjeld	-122 327	-130 164
Sum disponible midler 31.12.2025	707 054	729 150
fremkommer som følger:		
Inngående balanse	729 150	656 838
Årsresultat	623 422	709 094
Nedbetalt avdrag/gjeld	-645 518	-636 782
Sum disponible midler	707 054	729 150

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det forventes en nøytral løpende drift i nær framtid som ikke medfører risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.

Note 10 Borettsinnskudd

Borettsinnskudd:

Innskudd	kr 3 900 000
Andeler 13 stk. à kr 500	kr 6 500
Sum borettsinnskudd	kr 3 906 500

Borettsinnskuddet er presentert som annen langsiktig gjeld i regnskapet. Overskuddet skal til enhver tid balansere årets avdrag på lånet.



Årsberetning 2025 for Bråset Bofellesskap Borettslag

Bråset Bofellesskap Borettslag ble stiftet 28.03.2003.

Formålet med borettslaget er å skaffe personer med behov for psykisk og/eller fysisk pleie i Asker Kommune hensiktsmessig omsorgsboliger.

Borettslaget består av 13 andeler hvorav 12 er boliger på ca 50 kvm, fellesareal og lokaler for omsorgspersonell. Asker Kommune eier en andel som omfatter kontordelen i borettslaget.

Andelene er på kr 500,- pr boenhet. Borettsinnskuddet er på kr 300 000,- pr boenhet. Borettslaget er frittstående, uten tilslutning til noe boligbyggelag.

Borettslaget har Husbanklån som en langsiktig gjeld. Gjelden ble i 2025 nedbetalt med kr 645 518. Overskuddet i borettslaget balanserer avdragene og de disponible midlene er økt med kr 72 311.

Husleien i 2025 var kr 11 700 og sist økt i Juni 2024. Kommunen dekker sin andel av driftskostnadene. I 2025 er kommunens andel kalkulert til kr 155 069.

Beboerne i borettslaget er inkludert i den vanlige statlige bostøtteordningen. Det er mulig å søke individuell kommunal bostøtte i tillegg til den ordinære statlige bostøtteordningen.

Det er ingen ansatte i borettslaget. Økonomisenteret AS har vært forretningsfører for selskapet f.o.m 01.06.2012.

Styret er sammensatt av representanter for beboerne og det praktiseres full likestilling ved valg av styremedlemmer.

Borettslaget har ikke en virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Regnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Borettslaget hadde et årsresultat på kr 623 422, og det fremlagte årsresultatet er tilstrekkelig til å balansere avdrag på langsiktige lån.

Styret vurderer at borettslagets økonomiske stilling er god og at årsregnskapet viser et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Røyken, 24.02.2026

Styret i Bråset Bofellesskap Borettslag

Kristin Grønn
styreleder

Gerd Ørnfjord Fredriksen
styremedlem

Tove Wefald Pedersen
styremedlem