



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 719 006	7 142 912
Sum inntekter		7 719 006	7 142 912
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	995 577	1 050 100
Annen driftskostnad	2	2 312 396	2 698 838
Sum kostnader		3 307 972	3 748 937
Driftsresultat		4 411 034	3 393 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			55 385
Annen renteinntekt		138	
Sum finansinntekter		138	55 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 427 175	846 167
Annen rentekostnad		845	2 484
Sum finanskostnader		1 428 020	848 651
Netto finans		-1 427 882	-793 266
Ordinært resultat før skattekostnad	8	2 983 152	2 600 709
Skattekostnad på resultat	8	656 294	572 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 326 858	2 028 553
Årsresultat		2 326 858	2 028 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 326 858	2 028 553
Totalresultat		2 326 858	2 028 553
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 767 411	1 454 376



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		559 447	574 177
Sum overføringer og disponeringer	6	2 326 858	2 028 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	61 527 830	62 325 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			2 875
Sum varige driftsmidler		61 527 830	62 328 509
Sum anleggsmidler		61 527 830	62 328 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		615 694	
Andre kortsiktige fordringer		77 096	120 432
Sum fordringer		692 790	120 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 766	204 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 766	204 307
Sum omløpsmidler		858 556	324 739
SUM EIENDELER		62 386 387	62 653 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 308 567	8 749 120
Sum opptjent egenkapital		9 308 567	8 749 120
Sum egenkapital		18 103 451	17 544 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 592 753	2 434 960
Sum avsetninger for forpliktelser		2 592 753	2 434 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 700 994	38 188 234
Sum annen langsiktig gjeld		38 700 994	38 188 234
Sum langsiktig gjeld		41 293 747	40 623 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 368	2 559 257
Skyldig offentlige avgifter		11 909	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 265 912	1 926 793
Sum kortsiktig gjeld		2 989 189	4 486 050
Sum gjeld		44 282 936	45 109 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 386 387	62 653 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435285

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 719 006	7 142 912
Sum inntekter		7 719 006	7 142 912
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	995 577	1 050 100
Annen driftskostnad	2	2 312 396	2 698 838
Sum kostnader		3 307 972	3 748 937
Driftsresultat		4 411 034	3 393 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			55 385
Annen renteinntekt		138	
Sum finansinntekter		138	55 385
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 427 175	846 167
Annen rentekostnad		845	2 484
Sum finanskostnader		1 428 020	848 651
Netto finans		-1 427 882	-793 266
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	2 983 152	2 600 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 294	572 156
Årsresultat		2 326 858	2 028 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 326 858	2 028 553
Totalresultat		2 326 858	2 028 553
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	1 767 411	1 454 376
Avsatt til annen egenkapital		559 447	574 177
Sum overføringer og disponeringer	6	2 326 858	2 028 553



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	61 527 830	62 325 634
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			2 875
Sum varige driftsmidler		61 527 830	62 328 509
Sum anleggsmidler		61 527 830	62 328 509

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		615 694	
Andre kortsiktige fordringer		77 096	120 432
Sum fordringer		692 790	120 432

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 766	204 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 766	204 307
Sum omløpsmidler		858 556	324 739

SUM EIENDELER		62 386 387	62 653 248
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	9 308 567	8 749 120
Sum opptjent egenkapital		9 308 567	8 749 120

Sum egenkapital		18 103 451	17 544 004
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 592 753	2 434 960
Sum avsetninger for forpliktelses		2 592 753	2 434 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 700 994	38 188 234
Sum annen langsiktig gjeld		38 700 994	38 188 234
Sum langsiktig gjeld		41 293 747	40 623 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 368	2 559 257
Skyldig offentlige avgifter		11 909	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 265 912	1 926 793
Sum kortsiktig gjeld		2 989 189	4 486 050
Sum gjeld		44 282 936	45 109 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 386 387	62 653 248



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Storbotn 110 AS

Revisjonberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 643 604



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storbotn 110 AS

Konklusjon

Vi har revidert Storbotn 110 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 326 858. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Pennco Dokumentnøkkel: P451E-Y7080-SHWILT-0766E-IGI-01-04LNY



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: P451E-Y708C-5HWLT-0766E-IGI-01-041NY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 84.213.xxx.xxx

2023-05-08 21:44:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P451E-Y708C-5HWL1-0766E-IG1O1-041NY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Resultatregnskap			
Storbotn 110 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		7 719 006	7 142 912
Sum driftsinntekter		7 719 006	7 142 912
Avskrivning av driftsmidler	3	995 577	1 050 100
Annen driftskostnad	2	2 312 396	2 698 838
Sum driftskostnader		3 307 972	3 748 937
Driftsresultat		4 411 034	3 393 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	55 385
Annen renteinntekt		138	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 427 175	846 167
Annen rentekostnad		845	2 484
Resultat av finansposter		-1 427 882	-793 266
Resultat før skattekostnad	8	2 983 152	2 600 709
Skattekostnad på resultat	8	656 294	572 156
Resultat		2 326 858	2 028 553
Årsresultat		2 326 858	2 028 553
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 767 411	1 454 376
Avsatt til annen egenkapital		559 447	574 177
Sum overføringer	6	2 326 858	2 028 553



Balanse			
Storbotn 110 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	61 527 830	62 325 634
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	2 875
Sum varige driftsmidler		61 527 830	62 328 509
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		61 527 830	62 328 509
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		615 694	0
Andre kortsiktige fordringer		77 096	120 432
Sum fordringer		692 790	120 432
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 766	204 307
Sum omløpsmidler		858 556	324 739
Sum eiendeler		62 386 387	62 653 248

Storbotn 110 AS

Side 3



Balanse			
Storbotn 110 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	6	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 308 567	8 749 120
Sum opptjent egenkapital		9 308 567	8 749 120
Sum egenkapital		18 103 451	17 544 004
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	2 592 753	2 434 960
Sum avsetning for forpliktelser		2 592 753	2 434 960
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 700 994	38 188 234
Sum annen langsiktig gjeld		38 700 994	38 188 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		711 368	2 559 257
Skyldig offentlige avgifter		11 909	0
Annen kortsiktig gjeld	4	2 265 912	1 926 793
Sum kortsiktig gjeld		2 989 189	4 486 050
Sum gjeld		44 282 936	45 109 243
Sum egenkapital og gjeld		62 386 387	62 653 248

Bergen, 07.03.2023
Styret i Storbotn 110 AS


Ståle Gudmund Simonsen
styreleder


Henrik Advocaat Lund
styremedlem



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppgjenningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med oppgjenningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2022 og 2021 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2022

Note 3: Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	75 842 825	128 409	1 859 832	77 831 066
+ Tilgang	194 898	-	-	194 898
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	76 037 723	128 409	1 859 832	78 025 964
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 517 191	128 409	1 856 957	15 502 557
+ Ordinære avskrivninger	992 702	-	2 875	995 577
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	14 509 893	128 409	1 859 832	16 498 134
Balansført verdi pr 31/12	61 527 830	-	-	61 527 830

Levetiden til byggene har tidligere vært både 50 og 100 år. Fra og med 2019 er levetiden til samtlige bygg endret til 100 år. Estimateringen med endret levetid fra 50 år til 100 år er basert på knekkpunkt løsningen for byggene som blir berørt. Fra 2022 har teknisk endret levetid til 25 år basert på knekkpunkt løsning.

Note 4: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2022	2021	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	38 700 994	38 188 234	1 427 175
Sum:	38 700 994	38 188 234	1 427 175
Kortsiktig gjeld til konsernselskap - konsernbidrag			
Midgard Vest AS	2 265 912	1 864 585	-
Sum:	2 265 912	1 864 585	-

Mellomværende er renteberegnet med 3% første halvår og 4,5% andre halvår der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Storbotn 110 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	360	1 000	360 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2022 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	360	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	360	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2022.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2021	360 000	8 434 884	8 749 120	17 544 004
Avgitt konsernbidrag	-	-	(1 767 410)	(1 767 410)
Årets resultat	-	-	2 326 857	2 326 857
Egenkapital per 31.12.2022	360 000	8 434 884	9 308 565	18 103 449



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2022

Note 7: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS.
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31.12.22 kr 61 527 830

Note 8: Skatt

	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	2 983 152	2 600 709	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(717 239)	(736 125)	
Ytet konsernbidrag	(2 265 912)	(1 864 585)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	2	(1)	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	0	(0)	
Grunnlag utsatt skatt:			
	2022	2021	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	11 785 241	11 068 002	(717 239)
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	11 785 241	11 068 002	(717 239)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 785 241	11 068 002	(717 239)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	2 592 753	2 434 960	(157 793)
Årets skattekostnad			
Betalbar skatt	-	-	
For mye avsatt tidligere	-	-	
Skatt av konsernbidrag	498 501	-	
Endring utsatt skatt	157 793	-	
Sum skattekostnad	656 294	-	