



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 149 393
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTGASS AS
Forretningsadresse:	Høievegen 35 5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jarl Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	255 213
Sum inntekter		250 000	255 213
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	131 227	120 240
Sum kostnader		131 227	120 240
Driftsresultat		118 773	134 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165 025	24 223
Annen finansinntekt		1 656 737	1 424 100
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		452 108	439 468
Sum finansinntekter		2 273 870	1 887 791
Annen rentekostnad		23 853	4 034
Sum finanskostnader		23 853	4 034
Netto finans		2 250 018	1 883 757
Resultat før skattekostnad		2 368 791	2 018 730
Skattekostnad på resultat	3	66 937	44 264
Årsresultat		2 301 854	1 974 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 301 854	1 974 466
Totalresultat		2 301 854	1 974 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Konsernbidrag		1 701 854	1 374 466
Sum overføringer og disponeringer		2 301 854	1 974 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	10 133 849	10 133 849
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 485 702	15 498 202
Sum finansielle anleggsmidler		30 619 551	25 632 051
Sum anleggsmidler		30 619 551	25 632 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	187 017	1 560 824
Sum fordringer		187 017	1 560 824
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 8	5 227 482	4 775 374
Sum investeringer		5 227 482	4 775 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 419 520	4 388 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 419 520	4 388 486
Sum omløpsmidler		10 834 019	10 724 684
SUM EIENDELER		41 453 570	36 356 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 100)	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	10	1 669 636	1 669 636
Sum innskutt egenkapital		1 779 636	1 779 636
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	36 194 534	34 492 680
Sum opptjent egenkapital		36 194 534	34 492 680
Sum egenkapital		37 974 170	36 272 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 884	
Betalbar skatt	3	66 937	44 264
Skyldige offentlige avgifter		60 579	
Annen kortsiktig gjeld		3 325 000	40 155
Sum kortsiktig gjeld		3 479 400	84 419
Sum gjeld		3 479 400	84 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 453 570	36 356 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623000

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 149 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTGASS AS
Forretningsadresse: Høievegen 35
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Kvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 989 149 393
VESTGASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 000	255 213
Sum inntekter		250 000	255 213
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	131 227	120 240
Sum kostnader		131 227	120 240
Driftsresultat		118 773	134 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165 025	24 223
Annen finansinntekt		1 656 737	1 424 100
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		452 108	439 468
Sum finansinntekter		2 273 870	1 887 791
Annen rentekostnad		23 853	4 034
Sum finanskostnader		23 853	4 034
Netto finans		2 250 018	1 883 757
Resultat før skattekostnad		2 368 791	2 018 730
Skattekostnad på resultat	3	66 937	44 264
Årsresultat		2 301 854	1 974 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 301 854	1 974 466
Totalresultat		2 301 854	1 974 466
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Konsernbidrag		1 701 854	1 374 466
Sum overføringer og disponeringer		2 301 854	1 974 466



Organisasjonsnr: 989 149 393
VESTGASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	10 133 849	10 133 849
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6	20 485 702	15 498 202
Sum finansielle anleggsmidler		30 619 551	25 632 051
Sum anleggsmidler		30 619 551	25 632 051

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	187 017	1 560 824
Sum fordringer		187 017	1 560 824

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 8	5 227 482	4 775 374
Sum investeringer		5 227 482	4 775 374

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 419 520	4 388 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 419 520	4 388 486

Sum omløpsmidler		10 834 019	10 724 684
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		41 453 570	36 356 735
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 100)	9, 10	110 000	110 000
Overkurs	10	1 669 636	1 669 636
Sum innskutt egenkapital		1 779 636	1 779 636



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	36 194 534	34 492 680
Sum opptjent egenkapital		36 194 534	34 492 680
Sum egenkapital		37 974 170	36 272 316
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 884	
Betalbar skatt	3	66 937	44 264
Skyldige offentlige avgifter		60 579	
Annen kortsiktig gjeld		3 325 000	40 155
Sum kortsiktig gjeld		3 479 400	84 419
Sum gjeld		3 479 400	84 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 453 570	36 356 735



Organisasjonsnr: 989 149 393
VESTGASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Årsregnskap 2024 Vestgass AS

Org.nr.: 989 149 393



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	250 000	255 213
	Sum driftsinntekter	250 000	255 213
2	Annen driftskostnad	131 227	120 240
	Sum driftskostnader	131 227	120 240
	Driftsresultat	118 773	134 973
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	165 025	24 223
	Annen finansinntekt	1 656 737	1 424 100
	Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	452 108	439 468
	Annen rentekostnad	-23 853	-4 034
	Netto finansresultat	2 250 018	1 883 757
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 368 791	2 018 730
3	Skattekostnad på resultat	-66 937	-44 264
	Resultat	2 301 854	1 974 466
	ÅRSRESULTAT	2 301 854	1 974 466
	OVERFØRINGER		
	Tilleggsutbytte	600 000	600 000
	Avsatt til annen egenkapital	1 701 854	1 374 466
	Sum overføringer	2 301 854	1 974 466



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4, 5	Investeringer i datterselskap	10 133 849	10 133 849
6	Investeringer i aksjer og andeler	20 485 702	15 498 202
	Sum finansielle anleggsmidler	30 619 551	25 632 051
	Sum anleggsmidler	30 619 551	25 632 051
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Andre kortsiktige fordringer	187 017	1 560 824
	Sum fordringer	187 017	1 560 824
	Investeringer		
5, 8	Markedsbaserte aksjer	5 227 482	4 775 374
	Sum investeringer	5 227 482	4 775 374
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	5 419 520	4 388 486
	Sum omløpsmidler	10 834 019	10 724 684
	SUM EIENDELER	41 453 570	36 356 735



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
9, 10	Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 100)	110 000	110 000
10	Overkurs	1 669 636	1 669 636
	Sum innskutt egenkapital	1 779 636	1 779 636
	Opptjent egenkapital		
10	Annen egenkapital	36 194 534	34 492 680
	Sum opptjent egenkapital	36 194 534	34 492 680
	Sum egenkapital	37 974 170	36 272 316
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	26 884	0
3	Betalbar skatt	66 937	44 264
	Skyldige offentlige avgifter	60 579	0
	Annen kortsiktig gjeld	3 325 000	40 155
	Sum kortsiktig gjeld	3 479 400	84 419
	Sum gjeld	3 479 400	84 419
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 453 570	36 356 735

Aksdal, 30.06.2025
Styret i Vestgass AS

Norvall Thormodsæter
styreleder

Jarl Kvam
styremedlem



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Noter til regnskapet 2024

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Det er et lån på kr 65 767 pr 31.12.24 til aksjeeier

Godtgjørelse til revisor utgjør kr 20 888 eks mva

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 937	44 264
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	66 937	44 264
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 368 791	2 018 730
Permanente forskjeller	-2 064 531	-1 817 530
Skattepliktig inntekt	304 260	201 200
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 937	44 264
Sum betalbar skatt i balansen	66 937	44 264

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Vestgass Eiendom AS	Tysvær	100,0%	10 133 849	13 001 249	2 119 885
Sum			10 133 849	13 001 249	2 119 885

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Vestgass Eiendom AS	Tysvær	100,0%	100,0%	10 133 849	13 001 249	2 119 885
Sum				10 133 849	13 001 249	2 119 885



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Litra AS	14 715 700	14 715 700
Norsk Olje AS	5 770 002	5 770 002
Sum	20 485 702	20 485 702

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	118 917	1 556 079
Sum	118 917	1 556 079

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	3 000 000	4 775 374

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestgass AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 100,0	110 000
Sum	100		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarl Kvam	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarl Kvam	styremedlem	100
Totalt antall aksjer		100



Utkast 30.06.2025 13:26:43

Vestgass AS

Noter til regnskapet 2024

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	110 000	1 669 636	34 492 680	36 272 316
Årets resultat			2 301 854	2 301 854
Utbytte			-600 000	-600 000
Egenkapital pr. 31.12.2024	110 000	1 669 636	36 194 534	37 974 170



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vestgass Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestgass Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Vestgass Eiendom AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. juni 2025
Deloitte AS


Per Sølve L. Habbestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...24 Vestgass Eiendom AS

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-30

Identification

 **bankID** Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))