



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 240 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON DER OHES VEI 3 AS
Forretningsadresse: Von der Ohes vei 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 195 034	0
Sum inntekter		1 195 034	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 432	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		165 026	0
Annen driftskostnad		1 328 319	0
Sum kostnader		1 494 778	0
Driftsresultat		-299 744	0
Netto finans			
Annen rentekostnad		687 327	0
Sum finanskostnader		687 327	0
Resultat før skattekostnad		-987 070	0
Skattekostnad		87 346	0
Årsresultat		-1 074 416	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 074 416	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 074 416	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	87 346
Sum immaterielle eiendeler		0	87 346
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 724	11 978 750
Sum varige driftsmidler		11 813 724	11 978 750
Sum anleggsmidler		11 813 724	12 066 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	44 100
Andre fordringer		0	22 116
Konsernfordringer		0	267 007
Sum fordringer		0	333 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 193	166 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 193	166 664
Sum omløpsmidler		6 193	499 887
SUM EIENDELER		11 819 917	12 565 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		563 647	563 647
Overkurs		503 644	503 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 067 291	1 067 291
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 074 416	0
Sum opptjent egenkapital		-1 074 416	0
Sum egenkapital		-7 126	1 067 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 660 000	10 710 000
Langsiktig konserngjeld		466 587	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 126 587	10 710 000
Sum langsiktig gjeld		11 126 587	10 710 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 732
Skyldige offentlige avgifter		-230 958	0
Kortsiktig konserngjeld		555 000	714 164
Annen kortsiktig gjeld		376 414	55 796
Sum kortsiktig gjeld		700 456	788 692
Sum gjeld		11 827 043	11 498 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 819 917	12 565 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516262

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 240 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON DER OHES VEI 3 AS
Forretningsadresse: Von der Ohes vei 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 195 034	0
Sum inntekter		1 195 034	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 432	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		165 026	0
Annen driftskostnad		1 328 319	0
Sum kostnader		1 494 778	0
Driftsresultat		-299 744	0
Annen rentekostnad		687 327	0
Sum finanskostnader		687 327	0
Netto finans		-687 327	0
Resultat før skattekostnad		-987 070	0
Skattekostnad		87 346	0
Årsresultat		-1 074 416	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 074 416	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 074 416	0



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	87 346
Sum immaterielle eiendeler		0	87 346
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 724	11 978 750
Sum varige driftsmidler		11 813 724	11 978 750
Sum anleggsmidler		11 813 724	12 066 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	44 100
Andre fordringer		0	22 116
Konsernfordringer		0	267 007
Sum fordringer		0	333 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 193	166 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 193	166 664
Sum omløpsmidler		6 193	499 887
SUM EIENDELER		11 819 917	12 565 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		563 647	563 647
Overkurs		503 644	503 644
Sum innskutt egenkapital		1 067 291	1 067 291
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 074 416	0
Sum opptjent egenkapital		-1 074 416	0
Sum egenkapital		-7 126	1 067 291



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 660 000	10 710 000
Langsiktig konserngjeld	466 587	0
Sum annen langsiktig gjeld	11 126 587	10 710 000
Sum langsiktig gjeld	11 126 587	10 710 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	18 732
Skyldige offentlige avgifter	-230 958	0
Kortsiktig konserngjeld	555 000	714 164
Annen kortsiktig gjeld	376 414	55 796
Sum kortsiktig gjeld	700 456	788 692
Sum gjeld	11 827 043	11 498 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 819 917	12 565 983



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.