



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 501 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS IVERSEN AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Iversen
Frøyas veg 4
9019 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 243	68 205
Sum inntekter		224 243	68 205
Kostnader			
Lønnskostnad	1	540 961	541 671
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 497	88 958
Annen driftskostnad		214 415	306 257
Sum kostnader		785 873	936 886
Driftsresultat		-561 629	-868 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439 801	693 595
Sum finansinntekter		439 801	693 595
Annen rentekostnad	3	112 729	11 191
Sum finanskostnader		112 729	11 191
Netto finans		327 072	682 404
Resultat før skattekostnad		-234 557	-186 278
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-234 557	-186 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	450 000
Annen egenkapital	6	-634 557	-636 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 329 250	7 329 250
Maskiner og anlegg		34 043	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	42 737	39 200
Sum varige driftsmidler		7 406 030	7 368 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 472 140	1 472 140
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 477 140	1 477 140
Sum anleggsmidler		8 883 170	8 845 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 737	12 322
Konsernfordringer	7	85 000	55 000
Sum fordringer		98 737	67 322
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum omløpsmidler		9 148 791	10 145 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		18 031 960	18 991 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	110 000	110 000
Overkurs	6	23 300	23 300
Sum innskutt egenkapital		133 300	133 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 895 023	15 529 580
Sum opptjent egenkapital		14 895 023	15 529 580
Sum egenkapital		15 028 323	15 662 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 854
Skyldige offentlige avgifter		24 146	27 754
Utbytte		400 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	3	2 579 491	2 816 762
Sum kortsiktig gjeld		3 003 637	3 328 370
Sum gjeld		3 003 637	3 328 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 031 960	18 991 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356317

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 959 501 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHS IVERSEN AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Iversen
Frøyas veg 4
9019 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Arne Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 501 440
JOHS IVERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 243	68 205
Sum inntekter		224 243	68 205
Kostnader			
Lønnskostnad	1	540 961	541 671
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 497	88 958
Annen driftskostnad		214 415	306 257
Sum kostnader		785 873	936 886
Driftsresultat		-561 629	-868 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439 801	693 595
Sum finansinntekter		439 801	693 595
Annen rentekostnad	3	112 729	11 191
Sum finanskostnader		112 729	11 191
Netto finans		327 072	682 404
Resultat før skattekostnad		-234 557	-186 278
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-234 557	-186 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	450 000
Annen egenkapital	6	-634 557	-636 278



Organisasjonsnr: 959 501 440
JOHS IVERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 329 250	7 329 250
Maskiner og anlegg		34 043	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	42 737	39 200
Sum varige driftsmidler		7 406 030	7 368 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 472 140	1 472 140
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 477 140	1 477 140
Sum anleggsmidler		8 883 170	8 845 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 737	12 322
Konsernfordringer	7	85 000	55 000
Sum fordringer		98 737	67 322
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum omløpsmidler		9 148 791	10 145 660
SUM EIENDELER		18 031 960	18 991 250
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	110 000	110 000
Overkurs	6	23 300	23 300
Sum innskutt egenkapital		133 300	133 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 895 023	15 529 580
Sum opptjent egenkapital		14 895 023	15 529 580
Sum egenkapital		15 028 323	15 662 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 854
Skyldige offentlige avgifter		24 146	27 754
Utbytte		400 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	3	2 579 491	2 816 762
Sum kortsiktig gjeld		3 003 637	3 328 370
Sum gjeld		3 003 637	3 328 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 031 960	18 991 250



Organisasjonsnr: 959 501 440
JOHS IVERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er

knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investering i aksjer

Investeringer i langsiktige

aksjer er bokført etter kostprismetoden, og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dersom verdifall vurderes til ikke å være av forbigående karakter, vil verdien av investeringene nedskrives til virkelig verdi ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnetlaget.

Fortsatt

drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	485335.00	485335.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39868.00	39687.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14929.00	12646.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	829.00	4002.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	540961.00	541671.00

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk: 1

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7748240.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68076.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7816316.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	410287.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7406030.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30497.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Forårets</u>
	85000.00	55000.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i MEL Tromsø 8 AS. Selskapet ble stiftet i juli 2023.

Det foreligger ingen indikasjoner på at verdien av aksjene er lavere enn anskaffelseskost ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.



Årsregnskap for
JOHS IVERSEN AS

959501440

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		224 243	68 205
Sum driftsinntekter		224 243	68 205
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-540 961	-541 671
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 497	-88 958
Annen driftskostnad		-214 415	-306 257
Sum driftskostnader		-785 873	-936 886
Driftsresultat		-561 629	-868 681
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		439 801	693 595
Sum finansinntekter		439 801	693 595
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	-112 729	-11 191
Sum finanskostnader		-112 729	-11 191
Netto finans		327 072	682 404
Årsresultat		-234 557	-186 278
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	450 000
Annen egenkapital	6	-634 557	-636 278
Sum overføringer		-234 557	-186 278



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 329 250	7 329 250
Maskiner og anlegg		34 043	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	42 737	39 200
Sum varige driftsmidler		7 406 030	7 368 450
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 472 140	1 472 140
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 477 140	1 477 140
Sum anleggsmidler		8 883 170	8 845 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	7	85 000	55 000
Andre kortsiktige fordringer		13 737	12 322
Sum fordringer		98 737	67 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 050 053	10 078 338
Sum omløpsmidler		9 148 791	10 145 660
SUM EIENDELER		18 031 960	18 991 250



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	110 000	110 000
Overkurs	6	23 300	23 300
Sum innskutt egenkapital		133 300	133 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 895 023	15 529 580
Sum opptjent egenkapital		14 895 023	15 529 580
Sum egenkapital		15 028 323	15 662 880
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 854
Skyldige offentlige avgifter		24 146	27 754
Utbytte		400 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	3	2 579 491	2 816 762
Sum kortsiktig gjeld		3 003 637	3 328 370
Sum gjeld		3 003 637	3 328 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 031 960	18 991 250

TROMSØ, 25.03.2026

Tor Arne Iversen
styrets leder / daglig leder



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Johs Iversen AS driver utleie og forvaltning av fast eiendom. Selskapet har forretningsadresse i Tromsø kommune. Virksomheten er knyttet til selskapets eiendommer i Tromsø.

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investering i aksjer

Investeringer i langsiktige aksjer er bokført etter kostprismetoden, og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Dersom verdifall vurderes til ikke å være av forbigående karakter, vil verdien av investeringene nedskrives til virkelig verdi ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	485 335	485 335
Arbeidsgiveravgift	39 868	39 687
Pensjonskostnader	14 929	12 646
Andre relaterte ytelser	829	4 002
Sum	540 961	541 671

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk: 1

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 748 240
Tilgang i året	68 076
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 816 316
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-410 287
Balanseført verdi per 31.12.	7 406 030
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 497

Note 3 - Gjeld til eiere

Eier har ytt selskapet lån pr. 31.12.2025 med kr 2 513 974. Det er ikke stilt sikkerhet for dette lånet. Kostnadsført rente på lånet i 2025 utgjør kr 112 729.

Nedbetaling og/eller oppgjør av lånet gjøres etter nærmere avtale mellom styret og eier.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-234 557	-452 163
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 881	64 370
Skattepliktig inntekt	-217 676	-387 793



JOHS IVERSEN AS
959 501 440

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	39 200	22 319	16 881
Fremførbart underskudd	-5 412 216	-5 629 892	217 676
Netto forskjeller	-5 373 016	-5 607 573	234 557
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 373 016	5 607 573	-234 557
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	110 000	23 300	15 529 580	15 662 880
Årsresultat	0	0	-234 557	-234 557
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	110 000	23 300	14 895 023	15 028 323

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	85 000	55 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i MEL Tromsø 8 AS. Selskapet ble stiftet i juli 2023.

Det foreligger ingen indikasjoner på at verdien av aksjene er lavere enn anskaffelseskost ved tidspunkt for regnskapsavleggelse.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	110	110 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tor Arne Iversen	1 000	100,00	Ordinære