



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 163 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nicolas vei 23
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 003	7 130
Sum kostnader		13 003	7 130
Driftsresultat		-13 003	-7 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 003	-7 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 003	-7 129
Årsresultat		-13 003	-7 129
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-13 003	-7 129
Sum overføringer og disponeringer		-13 003	-7 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		65 000	65 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	10 053	3 056
Sum omløpsmidler		20 053	13 056
SUM EIENDELER		85 053	78 056
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-21 877	-8 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-21 877	-8 874
Sum egenkapital		53	13 056
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		85 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld		85 000	65 000
Sum gjeld		85 000	65 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 053	78 056



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 601435

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 163 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nicolas vei 23
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Skrøvje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 003	7 130
Sum kostnader		13 003	7 130
Driftsresultat		-13 003	-7 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 003	-7 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 003	-7 129
Årsresultat		-13 003	-7 129
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-13 003	-7 129
Sum overføringer og disponeringer		-13 003	-7 129



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		65 000	65 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2	10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	10 053	3 056
---	---	--------	-------

Sum omløpsmidler		20 053	13 056
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		85 053	78 056
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-21 877	-8 874
Sum opptjent egenkapital		-21 877	-8 874

Sum egenkapital		53	13 056
------------------------	--	-----------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	85 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld	85 000	65 000
Sum gjeld	85 000	65 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	85 053	78 056



Organisasjonsnr: 922 163 766
BS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Benjamin Skrøvje	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Til generalforsamlingen i
BS Bygg og Eiendom AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert BS Bygg og Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 13.003,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisors beretning 2021 for BS Bygg og Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. mai 2022

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor



BS Bygg og Eiendom AS
Org.nr: 922 163 766

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>13 003</u>	<u>7 130</u>
Driftsresultat		<u>-13 003</u>	<u>-7 130</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-13 003</u>	<u>-7 129</u>
Årsresultat		<u>-13 003</u>	<u>-7 129</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-13 003</u>	<u>-7 129</u>



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>65 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>65 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Sum fordringer		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>10 053</u>	<u>3 056</u>
Sum omløpsmidler		<u>20 053</u>	<u>13 056</u>
Sum eiendeler		<u>85 053</u>	<u>78 056</u>



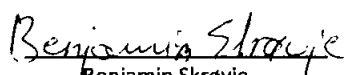
BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-8 070</u>	<u>-8 070</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>21 930</u>	<u>21 930</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>-21 877</u>	<u>-8 874</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 877</u>	<u>-8 874</u>
Sum egenkapital		<u>53</u>	<u>13 056</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>85 000</u>	<u>65 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>85 000</u>	<u>65 000</u>
Sum gjeld		<u>85 000</u>	<u>65 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>85 053</u>	<u>78 056</u>

31. desember 2021
Mandal, 20. mai 2022


Benjamin Skrøvje
Styret



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 003	-7 129
Årets skattegrunnlag	-13 003	-7 129



BS Bygg og Eiendom AS

Org.nr: 922 163 766

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-29 947	-16 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-29 947	-16 944
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 588	-3 728

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen etter unntaksregiene for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 070	-8 874	13 056
Årsresultat	0	0	-13 003	-13 003
Egenkapital 31.12.	30 000	-8 070	-21 877	53

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 25% av Norgesbygg Sør AS. Aksjene er bokført til kostpris.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Benjamin Skrøvje, Styreleder	30 000	100 %	100 %