



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 822 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKVED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Barkvedvegen 2
4103 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Barkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 845	1 750 000
Sum inntekter		163 845	1 750 000
Kostnader			
Varekostnad		163 845	1 468 424
Annen driftskostnad		18 838	17 325
Sum kostnader		182 683	1 485 749
Driftsresultat		-18 838	264 251
Annen rentekostnad		48 263	53 152
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Sum finanskostnader		49 263	55 152
Netto finans		-49 263	-55 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 101	209 099
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 982	46 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 119	163 098
Årsresultat		-53 119	163 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 119	163 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			47 567
Overføringer annen egenkapital		-53 119	115 531
Sum overføringer og disponeringer		-53 119	163 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		34 017	19 035
Sum immaterielle eiendeler		34 017	19 035
Sum anleggsmidler		34 017	19 035
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 033 481	1 033 481
Sum varer		1 033 481	1 033 481
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 864 363	1 892 742
Sum fordringer		1 864 363	1 892 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 576	49 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 576	49 198
Sum omløpsmidler		2 941 421	2 975 421
SUM EIENDELER		2 975 438	2 994 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 412	115 531
Sum opptjent egenkapital		62 412	115 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		92 412	145 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 880 069	1 848 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 069	2 848 284
Sum langsiktig gjeld		2 880 069	2 848 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 787	
Annen kortsiktig gjeld		1 170	642
Sum kortsiktig gjeld		2 957	642
Sum gjeld		2 883 026	2 848 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 438	2 994 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421742

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 822 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARKVED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Barkvedvegen 2
4103 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Barkved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 822 602
BARKVED EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		163 845	1 750 000
Sum inntekter		163 845	1 750 000
Kostnader			
Varekostnad		163 845	1 468 424
Annen driftskostnad		18 838	17 325
Sum kostnader		182 683	1 485 749
Driftsresultat		-18 838	264 251
Annen rentekostnad		48 263	53 152
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Sum finanskostnader		49 263	55 152
Netto finans		-49 263	-55 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 101	209 099
Skattekostnad på ordinært resultat		-14 982	46 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 119	163 098
Årsresultat		-53 119	163 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 119	163 098
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			47 567
Overføringer annen egenkapital		-53 119	115 531
Sum overføringer og disponeringer		-53 119	163 098



Organisasjonsnr: 816 822 602
BARKVED EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		34 017	19 035
Sum immaterielle eiendeler		34 017	19 035

Sum anleggsmidler		34 017	19 035
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		1 033 481	1 033 481
Sum varer		1 033 481	1 033 481

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 864 363	1 892 742
Sum fordringer		1 864 363	1 892 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 576	49 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 576	49 198

Sum omløpsmidler		2 941 421	2 975 421
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 975 438	2 994 456
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		62 412	115 531
Sum opptjent egenkapital		62 412	115 531

Sum egenkapital		92 412	145 531
------------------------	--	---------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 000	1 000 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	1	1 880 069	1 848 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 069	2 848 284
Sum langsiktig gjeld		2 880 069	2 848 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 787	
Annen kortsiktig gjeld		1 170	642
Sum kortsiktig gjeld		2 957	642
Sum gjeld		2 883 026	2 848 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 438	2 994 456



Organisasjonsnr: 816 822 602
BARKVED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Barkved Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 816822602

Utarbeidet av:
Partner Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND



Barkved Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2222	31.12.2121
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekt		163 845	1 750 000
Sum driftsinntekter		163 845	1 750 000
Varekostnad		163 845	1 468 424
Annen driftskostnad		18 838	17 325
Sum driftskostnader		182 683	1 485 749
DRIFTSRESULTAT		(18 838)	264 251
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		48 263	53 152
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Sum finanskostnader		49 263	55 152
NETTO FINANSPOSTER		(49 263)	(55 152)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(68 101)	209 099
Skattekostnad på ordinært resultat		(14 982)	46 001
ORDINÆRT RESULTAT		(53 119)	163 098
ÅRSRESULTAT		(53 119)	163 098
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(53 119)	115 531
Fremføring av udekket tap		0	47 567



Barkved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		34 017	19 035
Sum immaterielle eiendeler		34 017	19 035
SUM ANLEGGSMIDLER		34 017	19 035
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 033 481	1 033 481
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 864 363	1 892 743
Sum fordringer		1 864 363	1 892 743
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 576	49 198
SUM OMLØPSMIDLER		2 941 421	2 975 421
SUM EIENDELER		2 975 438	2 994 456
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		62 412	115 531
Sum opptjent egenkapital		62 412	115 531
SUM EGENKAPITAL		92 412	145 531
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 000 000	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 880 069	1 848 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 880 069	2 848 284
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 880 069	2 848 284
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 787	0
Annen kortsiktig gjeld		1 170	642
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 957	642
SUM GJELD		2 883 026	2 848 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 438	2 994 456



Barkved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2222

Note	31.12.2222	31.12.2121
------	------------	------------

JØRPELAND den 28.04.2023

Leik Barkved
Styreleder

Gunnbjørg Barkved Lie
Styremedlem

Tor Jarle Barkved
Styremedlem

Tove Breivik
Styremedlem

Anne Lise Sevheim
Styremedlem



Barkved Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Barkved Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2022 kr 0.

Annen langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær og nærstående. Det forventes tilbakebetalt ved salg av resterende tomter.