



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	34 376	33 800
Sum inntekter		34 376	33 800
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	3	79 680	79 680
Annen driftskostnad	4	140 150	121 188
Sum kostnader		219 830	200 868
Driftsresultat		-185 454	-167 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 180	2 474
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter		1 180	2 498
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		111	17
Annen finanskostnad		2 209	1 325
Sum finanskostnader		2 320	1 342
Netto finans		-1 140	1 156
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 594	-165 912
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-41 050	-36 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 544	-129 406
Årsresultat	5	-145 544	-129 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 544	-129 406
Totalresultat		-145 544	-129 406



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-113 063	-99 023
Til/fra annen egenkapital		-32 481	-30 383
Sum overføringer og disponeringer		-145 544	-129 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	44 563	35 402
Sum immaterielle eiendeler		44 563	35 402
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 370 805	1 450 485
Transportmidler	8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	8		
Sum varige driftsmidler		1 370 805	1 450 485
Sum anleggsmidler		1 415 368	1 485 887
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Fordringer på foretak i samme konsern	6	144 952	126 952
Andre fordringer		11 635	10 641
Sum fordringer		156 587	137 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 746	587 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 746	587 928
Sum omløpsmidler		760 333	725 521
SUM EIENDELER		2 175 701	2 211 408

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Annen innskutt egenkapital		918 002	447 065
Sum innskutt egenkapital		1 034 002	563 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum opptjent egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum egenkapital	5	2 169 090	2 201 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld			9 837
Betalbar skatt	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Annen kortsiktig gjeld		6 611	
Sum kortsiktig gjeld		6 611	9 837
Sum gjeld		6 611	9 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 175 701	2 211 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 381911

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	34 376	33 800
Sum inntekter		34 376	33 800
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	3	79 680	79 680
Annen driftskostnad	4	140 150	121 188
Sum kostnader		219 830	200 868
Driftsresultat		-185 454	-167 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		1 180	2 474
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter		1 180	2 498
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		111	17
Annen finanskostnad		2 209	1 325
Sum finanskostnader		2 320	1 342
Netto finans		-1 140	1 156
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-41 050	-36 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 544	-129 406
Årsresultat	5	-145 544	-129 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-145 544	-129 406
Totalresultat		-145 544	-129 406
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-113 063	-99 023



Til/fra annen egenkapital	-32 481	-30 383
Sum overføringer og disponeringer	-145 544	-129 406



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	44 563	35 402
Sum immaterielle eiendeler		44 563	35 402

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 370 805	1 450 485
Transportmidler	8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	8		
Sum varige driftsmidler		1 370 805	1 450 485

Sum anleggsmidler		1 415 368	1 485 887
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8		
------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	8		
Fordringer på foretak i samme konsern	6	144 952	126 952
Andre fordringer		11 635	10 641
Sum fordringer		156 587	137 593

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		603 746	587 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 746	587 928

Sum omløpsmidler		760 333	725 521
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 175 701	2 211 408
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Annen innskutt egenkapital		918 002	447 065
Sum innskutt egenkapital		1 034 002	563 065



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum opptjent egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum egenkapital	5	2 169 090	2 201 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld			9 837
Betalbar skatt	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Annen kortsiktig gjeld		6 611	
Sum kortsiktig gjeld		6 611	9 837
Sum gjeld		6 611	9 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 175 701	2 211 408



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Alf Kristoffersens vei 3 AS

Org.nr.:997 671 430



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

	Note	2021	2020
Driftsinntekt og driftskostnad			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	34 376	33 800
Sum driftsinntekt		34 376	33 800
Avskrivning	3	-79 680	-79 680
Annen driftskostnad	4	-140 150	-121 188
Sum driftskostnad		-219 830	-200 868
Driftsresultat		-185 454	-167 068
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		1 180	2 474
Annen finansinntekt		0	24
Annen rentekostnad		-111	-17
Annen finanskostnad		-2 209	-1 325
Finansresultat		-1 140	1 156
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 594	-165 912
Skattekostnad på ordinært resultat	7	41 050	36 506
Årsresultat	5	-145 544	-129 406
Opplysninger om:			
Mottatt konsernbidrag (netto skatt)		-113 063	-99 023
Til/fra annen egenkapital		-32 481	-30 383
Sum		-145 544	-129 406



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	44 563	35 402
Sum immaterielle eiendeler		44 563	35 402
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 370 805	1 450 485
Sum varige driftsmidler		1 370 805	1 450 485
Sum anleggsmidler		1 415 368	1 485 887
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	6	144 952	126 952
Andre fordringer		11 635	10 641
Sum fordringer		156 587	137 593
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 746	587 928
Sum omløpsmidler		760 333	725 521
SUM EIENDELER		2 175 701	2 211 408



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Innskutt annen egenkapital		918 002	447 065
Sum innskutt egenkapital		1 034 002	563 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum opptjent egenkapital		1 135 088	1 638 506
Sum egenkapital	5	2 169 090	2 201 571
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	9 837
Annen kortsiktig gjeld		6 611	0
Sum kortsiktig gjeld		6 611	9 837
Sum gjeld		6 611	9 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 175 701	2 211 408

Oslo, 31.03.2022

Jan Gustav Thrane-Steen
styreleder



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 116 000 består av 29 aksjer pålydende kr 4 000. Selskapet eies av Thrane-Steen Næringsbygg AS med 29 aksjer (100 %).

Selskapet er datterselskap i konsernet Thrane-Steen Næringsbygg AS som er et underkonsern til Thrane-Steen Gruppen AS. Thrane-Steen Gruppen AS kontrollerer også konsernet Motor Gruppen AS.

Styrets leder har ingen direkte eierandeler, men kontrollerer 28.67% via sine eierandeler i konsernet.



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	539 323	1 535 452	734 548	2 809 323
= Anskaffelseskost 31.12.21	539 323	1 535 452	734 548	2 809 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		762 409	676 109	1 438 518
= Bokført verdi 31.12.21	539 323	773 043	58 439	1 370 805
Årets ordinære avskrivninger		30 708	48 972	79 680
Økonomisk levetid		50 år	15 år	

Note 4 Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer m.v.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til hverken ledende ansatte eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor for 2021 utgjør totalt kr 18 000 (eksl. mva) hvorav kr 11 000 gjelder konsulentbistand inkludert teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningsoppgaver.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	116 000	447 065	1 638 506	2 201 571
Korrigert konsernbidrag tidligere år		357 874	-357 874	0
Årets resultat			-145 544	-145 544
Mottatt konsernbidrag (netto skatt)		113 063		113 063
Egenkapital 31.12.2021	116 000	918 002	1 135 088	2 169 090

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med foretak i samme konsern m.v.

Mellomværende med og transaksjoner til / fra foretak i samme konsern er klassifisert på egne linjer i regnskapsoppstillingene. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-31 889	-27 929
Endring i utsatt skattefordel	-9 161	-8 577
Skattekostnad ordinært resultat	-41 050	-36 506
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-186 594	-165 912
Permanente forskjeller	0	-24
Endring i midlertidige forskjeller	41 642	38 984
Mottatt konsernbidrag	144 952	126 952
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-31 889	-27 929
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	31 889	27 929
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-202 559	-160 917	41 642
Sum	-202 559	-160 917	41 642
Grunnlag for utsatt skattefordel	-202 559	-160 917	41 642
Utsatt skattefordel (22 %)	-44 563	-35 402	9 161

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.

Note 8 Pantstillelser og andre forpliktelser

Selskapet inngår i felles merverdiavgiftsregistrering med Thrane-Steen Gruppen AS og morselskapet Thrane-Steen Næringsbygg AS og dette selskapets underliggende datterselskaper. I den forbindelse har de solidaransvar for riktig innbetalt MVA.



Alf Kristoffersens vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 9 Nærstående transaksjoner mv

Selskapet inngår i konsernet Thrane-Steen Gruppen AS som også eier 86% i Motor Gruppen AS konsernet. Leietaker i Alf Kristoffersens vei 3 AS er selskap i Motor Gruppen AS konsernet. Husleien forhandles på forretningsmessige vilkår.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Alf Kristoffersens vei 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Alf Kristoffersens vei 3 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 145 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Alf Kristoffersens vei 3 AS



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. mai 2022

RSM Norge AS

Tom Thomassen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)