



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 719 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønlivegen 265
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	0
Annen driftsinntekt		0	314 365
Sum inntekter		52 000	314 365
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 716	24 716
Annen driftskostnad		49 038	196 378
Sum kostnader		73 754	221 094
Driftsresultat		-21 754	93 271
Annen rentekostnad		210	69 441
Sum finanskostnader		210	69 441
Netto finans		-210	-69 441
Resultat før skattekostnad		-21 963	23 830
Årsresultat		-21 963	23 830
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 963	23 830
Sum overføringer og disponeringer		-21 963	23 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 186 393	1 211 109
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 186 393	1 211 109
Sum anleggsmidler		1 186 393	1 211 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		185 000	120 000
Andre fordringer		-548	78 411
Sum fordringer		184 452	198 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 663	-2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 663	-2
Sum omløpsmidler		235 115	198 409
SUM EIENDELER		1 421 508	1 409 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		112 089	90 126
Sum opptjent egenkapital		-112 089	-90 126
Sum egenkapital		-82 089	-60 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 414 715	1 414 715
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 715	1 414 715
Sum langsiktig gjeld		1 414 715	1 414 715
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 489	49 264
Skyldige offentlige avgifter		18 509	5 665
Annen kortsiktig gjeld		38 885	0
Sum kortsiktig gjeld		88 882	54 929
Sum gjeld		1 503 598	1 469 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 421 508	1 409 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356973

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 719 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønlivegen 265
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 719 152
TRADISJONSBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	0
Annen driftsinntekt		0	314 365
Sum inntekter		52 000	314 365
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	24 716	24 716
Annen driftskostnad		49 038	196 378
Sum kostnader		73 754	221 094
Driftsresultat		-21 754	93 271
Annen rentekostnad		210	69 441
Sum finanskostnader		210	69 441
Netto finans		-210	-69 441
Resultat før skattekostnad		-21 963	23 830
Årsresultat		-21 963	23 830
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 963	23 830
Sum overføringer og disponeringer		-21 963	23 830



Organisasjonsnr: 824 719 152
TRADISJONSBYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	1 186 393	1 211 109
Maskiner og anlegg			
	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 186 393	1 211 109
Sum anleggsmidler		1 186 393	1 211 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		185 000	120 000
Andre fordringer			
		-548	78 411
Sum fordringer		184 452	198 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		50 663	-2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		50 663	-2
Sum omløpsmidler		235 115	198 409
SUM EIENDELER		1 421 508	1 409 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		112 089	90 126
Sum opptjent egenkapital		-112 089	-90 126



Sum egenkapital	-82 089	-60 126
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 414 715	1 414 715
Sum annen langsiktig gjeld	1 414 715	1 414 715
Sum langsiktig gjeld	1 414 715	1 414 715
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 489	49 264
Skyldige offentlige avgifter	18 509	5 665
Annen kortsiktig gjeld	38 885	0
Sum kortsiktig gjeld	88 882	54 929
Sum gjeld	1 503 598	1 469 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 421 508	1 409 518



Organisasjonsnr: 824 719 152
TRADISJONSBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
01.01.	1282420.00	0.00
31.12.		



1282420.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
96027.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1186393.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
24716.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.