



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 452 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VASET EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Vaset Bygg AS Vaset 2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 828	6 493
Sum kostnader		5 828	6 493
Driftsresultat		-5 828	-6 493
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 828	-6 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 828	-6 493
Årsresultat		-5 828	-6 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 828	-6 493
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-5 828	-6 493
Sum overføringer og disponeringer		-5 828	-6 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
Sum anleggsmidler		512 518	512 518
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		512 518	512 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	196 395	202 223
Sum opptjent egenkapital		196 395	202 223
Sum egenkapital		396 395	402 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 744
Annen kortsiktig gjeld	6	116 123	105 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		116 123	110 295
Sum gjeld		116 123	110 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569481

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 452 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASET EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vaset Bygg AS
Vaset
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 828	6 493
Sum kostnader		5 828	6 493
Driftsresultat		-5 828	-6 493
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 828	-6 493
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 828	-6 493
Årsresultat		-5 828	-6 493
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 828	-6 493
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-5 828	-6 493
Sum overføringer og disponeringer		-5 828	-6 493



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
Sum anleggsmidler		512 518	512 518
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		512 518	512 518
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	196 395	202 223
Sum opptjent egenkapital		196 395	202 223
Sum egenkapital		396 395	402 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld			4 744
Annen kortsiktig gjeld	6	116 123	105 551
Sum kortsiktig gjeld		116 123	110 295
Sum gjeld		116 123	110 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518



Organisasjonsnr: 984 452 519
VASET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vaset Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet ingen ansatte og ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie bokføres i resultatregnskapet.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Uten ansatte er ikke plikt til oppretting av tjenestepensjon (OTP) og dette er ikke opprettet.

Det er gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 828
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 828

Noter for Vaset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984452519



Vaset Eiendom AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	202 223	402 223
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 828	-5 828
Pr 31.12.	200 000	196 395	396 395

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Andre fordringer

	2022	2021
Foretak i samme konsern	512.518	512.518

Garantier og sikkerhetsstillelser

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel av noen av selskapene.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Vaset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984452519



Vaset Eiendom AS

Noter 2022

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Vaset Bygg AS	982 071 216	200 100,00 %

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er til styreleder og eier av morselskap.



Vaset Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 828	6 493
Sum driftskostnader		5 828	6 493
DRIFTSRESULTAT		(5 828)	(6 493)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 828)	(6 493)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 828)	(6 493)
ÅRSRESULTAT		(5 828)	(6 493)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(5 828)	(6 493)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 828)	(6 493)

Årsregnskap for Vaset Eiendom AS

Organisasjonsnr. 984452519



Vaset Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	512 518	512 518
Sum finansielle anleggsmidler		512 518	512 518
SUM ANLEGGSMIDLER		512 518	512 518
SUM EIENDELER		512 518	512 518
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	196 395	202 223
Sum opptjent egenkapital		196 395	202 223
SUM EGENKAPITAL		396 395	402 223
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 744
Annen kortsiktig gjeld	6	116 123	105 551
SUM KORTSIKTIG GJELD		116 123	110 295
SUM GJELD		116 123	110 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 518	512 518

Røn2023

Roar Dalen
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Vaset Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 984452519

Utarbeidet av:
Økonomirådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 984734387