



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 427 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADLANDS GARD AS
Forretningsadresse: 4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Åshild Åsemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 478	2 717 525
Sum inntekter		314 478	2 717 525
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 002	141 528
Annen driftskostnad	2	113 832	200 205
Sum kostnader		232 834	341 733
Driftsresultat		81 644	2 375 792
Annen rentekostnad		257	
Sum finanskostnader		257	
Netto finans		-257	
Ordinært resultat før skattekostnad		81 387	2 375 792
Skattekostnad	3	26 884	625 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 503	1 750 517
Årsresultat		54 503	1 750 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 503	1 750 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4,4	1 500 000	
Overført annen egenkapital	4	-1 445 497	1 750 517
Sum overføringer og disponeringer		54 503	1 750 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 715 453	1 808 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	122 717	45 103
Sum varige driftsmidler		1 838 170	1 853 785
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 200	5 200
Sum finansielle anleggsmidler		5 200	5 200
Sum anleggsmidler		1 843 370	1 858 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		167 453	
Andre fordringer		511 900	11 900
Sum fordringer		679 353	11 900
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	16 000	16 000
Sum investeringer		16 000	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 918	4 039 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 918	4 039 072
Sum omløpsmidler		2 921 271	4 066 972
SUM EIENDELER		4 764 641	5 925 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 481 120	4 481 120
Sum innskutt egenkapital		4 681 120	4 681 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 317 908	127 589
Sum opptjent egenkapital		-1 317 908	127 589
Sum egenkapital	4	3 363 212	4 808 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	545 239	677 422
Sum avsetninger for forpliktelser		545 239	677 422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		545 239	677 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 538	6 761
Betalbar skatt	3	159 067	189 223
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		188 586	243 842
Sum kortsiktig gjeld		856 190	439 826
Sum gjeld		1 401 429	1 117 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764 641	5 925 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 551475

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 427 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADLANDS GARD AS
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Åshild Åsemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 478	2 717 525
Sum inntekter		314 478	2 717 525
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 002	141 528
Annen driftskostnad	2	113 832	200 205
Sum kostnader		232 834	341 733
Driftsresultat		81 644	2 375 792
Annen rentekostnad		257	
Sum finanskostnader		257	
Netto finans		-257	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	26 884	625 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 503	1 750 517
Årsresultat		54 503	1 750 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 503	1 750 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4,4	1 500 000	
Overført annen egenkapital	4	-1 445 497	1 750 517
Sum overføringer og disponeringer		54 503	1 750 517



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 715 453	1 808 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	122 717	45 103
Sum varige driftsmidler		1 838 170	1 853 785

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 200	5 200
Sum finansielle anleggsmidler		5 200	5 200

Sum anleggsmidler		1 843 370	1 858 985
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		167 453	
Andre fordringer		511 900	11 900
Sum fordringer		679 353	11 900

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	5	16 000	16 000
Sum investeringer		16 000	16 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 918	4 039 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 225 918	4 039 072

Sum omløpsmidler		2 921 271	4 066 972
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 764 641	5 925 957
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 481 120	4 481 120
Sum innskutt egenkapital		4 681 120	4 681 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 317 908	127 589
Sum opptjent egenkapital		-1 317 908	127 589
Sum egenkapital	4	3 363 212	4 808 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	545 239	677 422
Sum avsetninger for forpliktelser		545 239	677 422
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		545 239	677 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 538	6 761
Betalbar skatt	3	159 067	189 223
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		188 586	243 842
Sum kortsiktig gjeld		856 190	439 826
Sum gjeld		1 401 429	1 117 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 764 641	5 925 957



Organisasjonsnr: 998 427 177
HADLANDS GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Hadlands Gard AS
Organisasjonsnr. 998 427 177

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	2 leiligheter	Inventar
Bokført verdi 01.01.	1 808 682	45 103
Tilgang		103 387
Avgang		
Årets avskrivninger	93 229	25 773
Bokført verdi 31.12.	1 715 453	122 717
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	1 683 808	57 989

Leilighetene er ordinært avskrevet med 3,33% (30 år).
Tekniske installasjoner er ordinært avskrevet med 6,67% (15 år).
Inventar er ordinært avskrevet over 3 år.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	159 067	189 223
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-132 183	436 052
Skattekostnad	26 884	625 275
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	81 386	2 375 792
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	641 389	-1 515 687
Permanente forskjeller	257	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	723 032	860 105
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	159 067	189 223
Balanseført betalbar skatt	159 067	189 223



Note - 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	4 481 120	127 589	4 808 709
Ordinært utbytte			-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			54 503	54 503
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	4 481 120	-1 317 908	3 363 212

Note 6 - Aksjer

	Antall aksjer	Pålydende til sammen	Kostpris	Verdi i balansen
Sirdal Fjellgolf	2	16 000	16 000	16 000