



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 034 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER MORSETS VEG 4 AS
Forretningsadresse: Vegmesterstien 8A
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Wærøy Granbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	64 742	96 246
Sum kostnader		64 742	96 246
Driftsresultat		-64 742	-76 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	29
Sum finansinntekter		10	29
Annen rentekostnad		673	203
Sum finanskostnader		673	203
Netto finans		-663	-175
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 405	-76 421
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 405	-76 421
Årsresultat		-65 405	-76 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 405	-76 421
Totalresultat		-65 405	-76 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-65 405	-61 002
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		-15 419
Sum overføringer og disponeringer		-65 405	-76 421



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 891 766	4 203 550
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		4 891 766	4 203 550
Sum anleggsmidler		4 891 766	4 203 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			90 780
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		2 716	2 767
Sum fordringer		2 716	2 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	69 347	42 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 347	42 044
Sum omløpsmidler		72 063	135 591
SUM EIENDELER		4 963 830	4 339 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	6	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	126 407	61 002
Sum opptjent egenkapital		-126 407	-61 002
Sum egenkapital	8	-107 977	-42 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	4 380 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	4 380 000
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	4 380 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 512	-2 920
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 295	4 633
Sum kortsiktig gjeld		271 807	1 713
Sum gjeld		5 071 807	4 381 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 963 830	4 339 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577590

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 034 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER MORSETS VEG 4 AS
Forretningsadresse: Vegmesterstien 8A
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Wærøy Granbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 034 645
PEDER MORSETS VEG 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	64 742	96 246
Sum kostnader		64 742	96 246
Driftsresultat		-64 742	-76 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	29
Sum finansinntekter		10	29
Annen rentekostnad		673	203
Sum finanskostnader		673	203
Netto finans		-663	-175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-65 405	-76 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 405	-76 421
Årsresultat		-65 405	-76 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 405	-76 421
Totalresultat		-65 405	-76 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-65 405	-61 002
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		-15 419
Sum overføringer og disponeringer		-65 405	-76 421



Organisasjonsnr: 919 034 645
PEDER MORSETS VEG 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		4 891 766	4 203 550
--------------	--	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	7		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	7		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		4 891 766	4 203 550
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 891 766	4 203 550
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			90 780
-----------	--	--	--------

Fordringer

Kundefordringer	3		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 716	2 767
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		2 716	2 767
----------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	2	69 347	42 044
----	---	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		69 347	42 044
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		72 063	135 591
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		4 963 830	4 339 141
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6	-11 570	-11 570
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	6	126 407	61 002
Sum opptjent egenkapital		-126 407	-61 002
Sum egenkapital	8	-107 977	-42 572
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	4 380 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	4 380 000
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	4 380 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 512	-2 920
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 295	4 633
Sum kortsiktig gjeld		271 807	1 713
Sum gjeld		5 071 807	4 381 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 963 830	4 339 141



Organisasjonsnr: 919 034 645
PEDER MORSETS VEG 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Erlend Wæray Granbo
15.07.2021



Årsregnskap 2020

Peder Morsets Veg 4 AS

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 919 034 645



RESULTATREGNSKAP

PEDER MORSETS VEG 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		0	20 000
Annen driftskostnad	1	64 742	96 246
Sum driftskostnader		64 742	96 246
Driftsresultat		-64 742	-76 246
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10	29
Annen rentekostnad		673	203
Resultat av finansposter		-663	-175
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 405	-76 421
Ordinært resultat		-65 405	-76 421
Årsresultat		-65 405	-76 421
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	65 405	61 002
Overført fra annen egenkapital	6	0	15 419
Sum overføringer		-65 405	-76 421



BALANSE

PEDER MORSETS VEG 4 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 891 766	4 203 550
Sum varige driftsmidler		4 891 766	4 203 550
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 891 766	4 203 550
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	90 780
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 716	2 767
Sum fordringer		2 716	2 767
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	69 347	42 044
Sum omløpsmidler		72 063	135 591
Sum eiendeler		4 963 830	4 339 141



BALANSE

PEDER MORSETS VEG 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-126 407	-61 002
Sum opptjent egenkapital		-126 407	-61 002
Sum egenkapital	8	-107 977	-42 572
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	4 380 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	4 380 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		270 512	-2 920
Annen kortsiktig gjeld		1 295	4 633
Sum kortsiktig gjeld		271 807	1 713
Sum gjeld		5 071 807	4 381 713
Sum egenkapital og gjeld		4 963 830	4 339 141

Trondheim, 15.07.2021
Styret i Peder Morsets Veg 4 AS

Erlend Wærøy Granbo
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

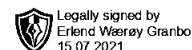
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke lønns og pensjonskostnader.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr. 0,- til skattetrekk.

Note 3 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap.

Note 4 Aksjonærer

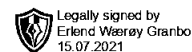
AKSJEKAPITALEN I PEDER MORSETS VEG 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Buenget Invest as	9	30,0	30,0
R Granbo Invest as	9	30,0	30,0
Erlend Granbo as	6	20,0	20,0
Fiva Holding as	6	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-65 405	-76 421
Permanente forskjeller	0	11
Skattepliktig inntekt	-65 405	-76 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 815	-76 410	65 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	141 815	76 410	-65 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-11 570	-61 002	0	-42 572
Årets resultat			-65 405	0	-65 405
Pr 31.12.2020	30 000	-11 570	-126 407	0	-107 977

Note 7 Langsiktig lån

Selskapet har langsiktige lån til eiere på kroner 4 800 000, lånene er rentefrie. Det er ikke stilt pant for disse lånene.

Oversikt lån:

R Granbo Invest as	1 440 000
Buenget Invest as	1 440 000
Fiva Holding as	960 000
Erlend Granbo as	960 000

Note 8 Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt.

Styret forventer at underliggende verdier i selskapet er større enn bokførte verdier.

Styret finner fortsatt drift i Peder Morsets Veg 4 AS forsvarlig ved avleggelse av årsoppgjøret.

Ut fra dette er årsoppgjøret avlagt under forutsetning om fortsatt drift.