



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 141 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER EGIL KNUDSEN AS
Forretningsadresse: Varabergmyra 4-8
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 460 365	43 969 697
Annen driftsinntekt		312 648	368 007
Sum inntekter		24 773 013	44 337 704
Kostnader			
Varekostnad		13 727 429	31 569 528
Lønnskostnad	2	6 432 740	6 874 287
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	329 514	295 900
Annen driftskostnad	2, 6	2 553 205	2 417 741
Sum kostnader		23 042 889	41 157 457
Driftsresultat		1 730 125	3 180 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	179 834	179 940
Annen renteinntekt		2 549	4 132
Annen finansinntekt		3 206	3 609
Sum finansinntekter		185 589	187 681
Annen rentekostnad		25 948	26 286
Sum finanskostnader		25 948	26 286
Netto finans		159 641	161 394
Ordinært resultat før skattekostnad		1 889 766	3 341 642
Skattekostnad på ordinært resultat	5	482 296	831 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 407 470	2 509 993
Årsresultat		1 407 470	2 509 993
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 407 470	2 509 993
Totalresultat		1 407 470	2 509 993



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		407 470	-490 007
Sum overføringer og disponeringer		1 407 470	2 509 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7		
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 7	580 716	715 915
Sum varige driftsmidler		580 716	715 915
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	3 774 832	3 596 992
Lån til foretak i samme konsern	9	6 174 289	6 177 955
Andre fordringer	11	226 693	263 360
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 815	10 038 307
Sum anleggsmidler		10 756 531	10 754 222
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 7	38 082	30 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 559 811	1 172 342
Andre fordringer		187 763	704 633
Sum fordringer		1 747 573	1 876 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	2 391 814	4 339 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 391 814	4 339 888
Sum omløpsmidler		4 177 469	6 246 864
SUM EIENDELER		14 933 999	17 001 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 10	150 000	150 000
Overkurs	10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 585 510	8 178 040
Sum opptjent egenkapital		8 585 510	8 178 040
Sum egenkapital		8 835 510	8 428 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 258 187	2 850 759
Betalbar skatt	5	426 136	783 124
Skyldige offentlige avgifter		692 281	1 030 290
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 721 886	908 873
Sum kortsiktig gjeld		6 098 490	8 573 046
Sum gjeld		6 098 490	8 573 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 933 999	17 001 086



Resultatregnskap

BYGGMESTER EGIL KNUDSEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		24 460 365	43 969 697
Annen driftsinntekt		312 648	368 007
Sum driftsinntekter		24 773 013	44 337 704
Varekostnad		13 727 429	31 569 528
Personalkostnader	2	6 432 740	6 874 287
Avskrivning på varige driftsmidler	6	329 514	295 900
Andre driftskostnader	2, 6	2 553 205	2 417 741
Sum driftskostnader		23 042 889	41 157 457
DRIFTSRESULTAT		1 730 125	3 180 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	179 834	179 940
Renteinntekter		2 549	4 132
Annen finansinntekt		3 206	3 609
Rentekostnader		25 948	26 286
Resultat av finansposter		159 641	161 394
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 889 766	3 341 642
Skattekostnad	5	482 296	831 649
ÅRSRESULTAT		1 407 470	2 509 993
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		407 470	0
Overført fra annen egenkapital		0	490 007
Sum overføringer		1 407 470	2 509 993



Balanse

BYGGMESTER EGIL KNUDSEN AS

EIENDELER	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l	6, 7	580 716	715 915
Sum varige driftsmidler		580 716	715 915
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	3 774 832	3 596 992
Lån til foretak i samme konsern	9	6 174 289	6 177 955
Andre fordringer	11	226 693	263 360
Sum finansielle anleggsmidler		10 175 815	10 038 307
Sum anleggsmidler		10 756 531	10 754 222
Omløpsmidler			
Varebeholdning	7	38 082	30 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 559 811	1 172 342
Andre kortsiktige fordringer		187 763	704 633
Sum fordringer		1 747 573	1 876 976
Bankinnskudd	4	2 391 814	4 339 888
Sum omløpsmidler		4 177 469	6 246 864
SUM EIENDELER		14 933 999	17 001 086





Balanse

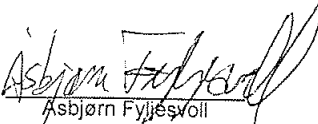
BYGGMESTER EGIL KNUDSEN AS

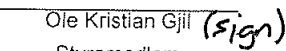
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1.000)	3, 10	150 000	150 000
Overkurs	10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 585 510	8 178 040
Sum opptjent egenkapital		<u>8 585 510</u>	<u>8 178 040</u>
Sum egenkapital		<u>8 835 510</u>	<u>8 428 040</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 258 187	2 850 759
Betalbar skatt	5	426 136	783 124
Skyldige offentlige avgifter		692 284	1 030 290
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 721 886	908 873
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 098 490</u>	<u>8 573 046</u>
Sum gjeld		<u>6 098 490</u>	<u>8 573 046</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>14 933 999</u>	<u>17 001 086</u>

Stavanger, 25.06.2018


Egil Knudsen
Daglig leder / styrets leder


Bård Henry Grøtting
Styremedlem


Asbjørn Fyljesvold
Styremedlem


Ole Kristian Gjil (Sign)
Styremedlem



Byggmester Egil Knudsen AS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som finansinntekt.

Varer og prosjekter i arbeid

Varer og prosjekter i arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og forventet netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordning kostnadsføres.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Byggmester Egil Knudsen AS

Noter til regnskapet 2017

Note 2 Lønn og godtgjørelser mv

Lønnskostnad	2017	2016
Lønn	4 987 686	5 650 151
Folketrygdavgift	782 454	837 713
Pensjonskostnader	393 158	265 534
Andre personalkostnader	269 442	120 889
Sum	6 432 740	6 874 287

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 9,5 11,0

Selskaper leier også inn personell og/eller benytter underentreprenører som inngår i varekostnad.

Ytelser til ledende personer

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	756 154
Styret	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning oppfyller kravene etter denne loven.

Revisor

Honorar til revisor utgjør i 2017 kr 45.000 for ordinær revisjon og kr 16.000 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital kr 150 000 er fordelt på 150 aksjer pålydende kr 1 000. Det er en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Egil Knudsen (daglig leder/styreformann)	46 aksjer
Bård Henry Grøtting (styremedlem)	44 aksjer
Ole Kristian Gilj (styremedlem)	15 aksjer
Åsbjørn Fyljesvoll (styremedlem)	45 aksjer
Totalt	150 aksjer

Note 4 Bundne bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør bundne skattetrekksmidler kr 241.493.



Byggmester Egil Knudsen AS

Noter til regnskapet 2017

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2017	2016
Betalbar skatt	426 136	783 124
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	56 160	48 525
Skattekostnad	482 296	831 649

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2017	2016
Resultat før skatt	1 889 766	3 341 642
Permanente forskjeller	16 600	4 634
Endring i midlertidige forskjeller	103 202	-19 624
Konsernbidrag	-234 000	-194 157
Årets skattegrunnlag	1 775 568	3 132 495

Betalbar skatt (24% / 25 %)	426 136	783 124
------------------------------------	----------------	----------------

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

	2017	2016
Driftsmidler	-188 952	-85 750
Kundefordringer	-50 000	-50 000
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel (-)	-238 952	-135 750

Utsatt skatt /skattefordel (23 % / 24 %)	-54 959	-32 580
---	----------------	----------------

Selskapet har valgt å ikke bokføre netto utsatt skattefordel som eiendel i balansen.

Note 6 Anleggsmidler

	Transport- midler	Maskiner, utstyr og verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 751 540	1 259 665	3 011 205
Tilgang driftsmidler	128 514	65 802	194 316
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 880 054	1 325 467	3 205 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 494 712	1 130 093	2 624 805
Bokført verdi pr. 31.12	385 342	195 374	580 716
Årets avskrivninger	248 514	81 000	329 514
Økonomisk levetid	4 - 8 år	5 - 8 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Selskapet har inngått leasingavtaler på transportmidler. Årets kostnad utgjør kr 343.736 (fjorår kr 388.866).



Byggmester Egil Knudsen AS

Noter til regnskapet 2017

Note 7 Pant og sikkerhetsstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende	2017	2016
Kassekreditt (limit 2,0 million)	0	0
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Driftsløsøre	580 716	715 915
Varelager	38 082	30 000
Kundefordringer (factoring)	1 559 811	1 172 342
Totalt	2 178 609	1 918 257

Note 8 Datterselskap mv

Firma	Eier- andel	Stemme- andel	Forretnings- kontor	Kostpris	Balanseført verdi
Knudsen & Kyllingstad Eiendom AS	100,00 %	100,00 %	Sola	3 774 832	3 774 832
Sum				3 774 832	3 774 832

Avgitt konsernbidrag (etter skatt) er tillagt kostpris.

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Knudsen & Kyllingstad Eiendom AS	3 080 132	-165 656

Note 9 Mellomværende konsern og nærstående parter

	Lån til konsernselskap		Annen korts gjeld	
	2017	2016	2017	2016
Knudsen & Kyllingstad Eiendom AS	6 174 289	6 177 955	238 921	183 500
Skeienegata 2 AS	0	0	55 543	55 543
Sum	6 174 289	6 177 955	294 464	239 043

Lån til konsernselskap er renteberegnet og forfaller ved påkrav. Påløpt ikke betalt rente er tillagt lånesaldo.

Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	150 000	100 000	8 178 040	8 428 040
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			1 407 470	1 407 470
Egenkapital 31.12	150 000	100 000	8 585 510	8 835 510



Byggmester Egil Knudsen AS

Noter til regnskapet 2017

Note 11 **Andre fordringer (langsiktig)**

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsleie på leasingkontrakter som periodiseres over leasingperioden.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Byggmester Egil Knudsen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Egil Knudsen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 407 470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

TOR ODD RAVNÅS
INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idsø-ravnaas.no
www.idsø-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes 25. juni 2018

Idsø & Ravnås Revisjon AS

Odd Harry P. Hemnes,
Registrert revisor