



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIAN EIENDOM SEIDA AS
Forretningsadresse: Internatplassen 2
9842 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Håkon Jørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		445 209	342 448
Sum inntekter		445 209	342 448
Kostnader			
Varekostnad		0	122 017
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 052
Annen driftskostnad		249 752	8 368
Sum kostnader		249 752	132 436
Driftsresultat		195 457	210 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	331 532	37 418
Annen rentekostnad		0	259
Sum finanskostnader		331 532	37 677
Netto finans		-331 532	-37 677
Resultat før skattekostnad		-136 075	172 335
Skattekostnad	2, 3	-29 937	37 914
Årsresultat		-106 139	134 421
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-1 601
Avgitt konsernbidrag		0	136 022
Udekket tap		-106 139	0
Sum overføringer og disponeringer		-106 139	134 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		29 937	0
Sum immaterielle eiendeler		29 937	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 529 556	8 529 556
Sum varige driftsmidler		8 529 556	8 529 556
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 559 492	8 529 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 593	356 034
Andre kortsiktige fordringer		90 442	0
Sum fordringer		99 034	356 034
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum omløpsmidler		495 948	491 958
SUM EIENDELER		9 055 440	9 021 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 878 981	1 878 981
Sum innskutt egenkapital		1 978 981	1 978 981
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	106 139	0
Sum opptjent egenkapital		-106 139	0
Sum egenkapital		1 872 842	1 978 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 126	12 199
Kortsiktig konserngjeld	1	7 167 472	6 989 793
Annen kortsiktig gjeld		2 000	40 540
Sum kortsiktig gjeld		7 182 598	7 042 532
Sum gjeld		7 182 598	7 042 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 055 440	9 021 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617344

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 965 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIAN EIENDOM SEIDA AS
Forretningsadresse: Storåkeren 11
9411 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Håkon Jørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 921 965 184
TIAN EIENDOM SEIDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		445 209	342 448
Sum inntekter		445 209	342 448
Kostnader			
Varekostnad		0	122 017
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 052
Annen driftskostnad		249 752	8 368
Sum kostnader		249 752	132 436
Driftsresultat		195 457	210 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	331 532	37 418
Annen rentekostnad		0	259
Sum finanskostnader		331 532	37 677
Netto finans		-331 532	-37 677
Resultat før skattekostnad		-136 075	172 335
Skattekostnad	2, 3	-29 937	37 914
Årsresultat		-106 139	134 421
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-1 601
Avgitt konsernbidrag		0	136 022
Udekket tap		-106 139	0
Sum overføringer og disponeringer		-106 139	134 421



Organisasjonsnr: 921 965 184
TIAN EIENDOM SEIDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		29 937	0
Sum immaterielle eiendeler		29 937	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 529 556	8 529 556
Sum varige driftsmidler		8 529 556	8 529 556
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 559 492	8 529 556
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 593	356 034
Andre kortsiktige fordringer		90 442	0
Sum fordringer		99 034	356 034
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum omløpsmidler		495 948	491 958
SUM EIENDELER		9 055 440	9 021 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 878 981	1 878 981
Sum innskutt egenkapital		1 978 981	1 978 981



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	106 139	0
Sum opptjent egenkapital		-106 139	0
Sum egenkapital		1 872 842	1 978 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 126	12 199
Kortsiktig konserngjeld	1	7 167 472	6 989 793
Annen kortsiktig gjeld		2 000	40 540
Sum kortsiktig gjeld		7 182 598	7 042 532
Sum gjeld		7 182 598	7 042 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 055 440	9 021 513



Organisasjonsnr: 921 965 184
TIAN EIENDOM SEIDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8554176.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8554176.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24620.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8529556.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6835940.00	6989793.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TIAN EIENDOM SEIDA AS
921965184
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TIAN EIENDOM SEIDA AS
921 965 184

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		445 209	342 448
Sum driftsinntekter		445 209	342 448
Driftskostnader			
Varekostnad		0	122 017
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	2 052
Annen driftskostnad		249 752	8 368
Sum driftskostnader		249 752	132 436
Driftsresultat		195 457	210 012
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	331 532	37 418
Annen rentekostnad		0	259
Sum finanskostnader		331 532	37 677
Netto finans		-331 532	-37 677
Resultat før skattekostnad		-136 075	172 335
Skattekostnad	2, 3	-29 937	37 914
Årsresultat		-106 139	134 421
Overføringer			
Overkurs		0	-1 601
Avgitt konsernbidrag		0	136 022
Udekket tap		-106 139	0
Sum overføringer		-106 139	134 421



TIAN EIENDOM SEIDA AS
921 965 184

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		29 937	0
Sum immaterielle eiendeler		29 937	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	8 529 556	8 529 556
Sum varige driftsmidler		8 529 556	8 529 556
Sum anleggsmidler		8 559 492	8 529 556
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 593	356 034
Andre kortsiktige fordringer		90 442	0
Sum fordringer		99 034	356 034
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 914	135 923
Sum omløpsmidler		495 948	491 958
SUM EIENDELER		9 055 440	9 021 513



TIAN EIENDOM SEIDA AS
921 965 184

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 878 981	1 878 981
Sum innskutt egenkapital		1 978 981	1 978 981
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	106 139	0
Sum opptjent egenkapital		-106 139	0
Sum egenkapital		1 872 842	1 978 981
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 126	12 199
Kortsiktig konserngjeld	1	7 167 472	6 989 793
Annen kortsiktig gjeld		2 000	40 540
Sum kortsiktig gjeld		7 182 598	7 042 532
Sum gjeld		7 182 598	7 042 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 055 440	9 021 513

Harstad, 21.05.2024

Finn Håkon Jørstad
styrets leder

Jan Morten Sørsgård
nestleder

Roald Landset
styremedlem

Mona Thrane Sørsgård
styremedlem

Anders Remme Olsen
daglig leder



TIAN EIENDOM SEIDA AS
921 965 184

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 835 940	6 989 793

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-29 937	-37 914
Skattekostnad	-29 937	-37 914



TIAN EIENDOM SEIDA AS

921 965 184

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-136 075	172 335
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	2 052
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-174 387
Skattepliktig inntekt	-136 075	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-136 075	136 075
Netto forskjeller	0	-136 075	136 075
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-136 075	136 075
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-29 937	29 937

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 554 175
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 554 175
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-24 620
Balanseført verdi per 31.12.	8 529 555

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tian Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 878 981	0	1 978 981
Årsresultat	0	0	-106 139	-106 139
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 878 981	-106 139	1 872 842

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Elektronisk signatur

Signert av

Jørstad, Finn Håkon
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/21/2024 14:58:53

Sørgård, Mona Thrane
Norwegian BankID

05/22/2024 09:31:47

Sørgård, Jan Morten
Norwegian BankID

05/22/2024 10:14:40

LANSET, ROALD
Norwegian Buypass

05/23/2024 10:10:42

Remme-Olsen, Anders
Norwegian BankID

05/23/2024 15:19:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Tian Eiendom Seida As

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tian Eiendom Seida As som viser et underskudd på kr 106 139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790

Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 3. juni 2024

Revigo AS

Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

TEIGLAND, ODDVAR HUGO

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/05/2024 05:18:43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.