



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 434 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGBRETHSEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sollien 137
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3200 Salgsinntekt handelsvarer, utenfor avgiftsområdet		130 000	
Sum inntekter		130 000	
Kostnader			
6200 Elektrisitet		539	
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		8 752	
6399 Annen kostnad lokaler		40 710	
6540 Inventar		545	
6553 Programvare årlig vedlikehold		3 878	
7770 Bank- og kortgebyr		126	
Sum kostnader		54 550	
Driftsresultat		75 450	
8159 Annen rentekostnad		29 160	
Sum finanskostnader		29 160	
Netto finans		-29 160	
Ordinært resultat før skattekostnad		46 290	0
Skattekostnad på ordinært resultat		4 178	
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 112	0
Årsresultat		42 112	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
1160 Boliger inklusive tomter	Justert ,megle rs verdiv urderi ng	2 153 670	
Sum varige driftsmidler		2 153 670	
Sum anleggsmidler		2 153 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		48 000	
Sum investeringer		48 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
1920 Hovedkonto (15065610822)		23 666	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 666	
Sum omløpsmidler		71 666	0
SUM EIENDELER		2 225 336	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		45 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	Stiftel sesutg ifter	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		39 430	
Opptjent egenkapital			
2059 Annen egenkapital. Felleseid andelskapital		42 112	
Udekket tap		21 727	
Sum opptjent egenkapital		20 385	
Sum egenkapital		59 815	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
2255 Gjeld til eiere langsiktig		2 160 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 160 000	
Sum langsiktig gjeld		2 160 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 178	
2400 Leverandørgjeld		1 343	
Sum kortsiktig gjeld		5 521	
Sum gjeld		2 165 521	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 225 336	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648383

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 434 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGBRETHSEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sollien 137
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 926 434 586
ENGBRETHSEN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3200 Salgsinntekt handelsvarer, utenfor avgiftsområdet		130 000	
Sum inntekter		130 000	
Kostnader			
6200 Elektrisitet		539	
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		8 752	
6399 Annen kostnad lokaler		40 710	
6540 Inventar		545	
6553 Programvare årlig vedlikehold		3 878	
7770 Bank- og kortgebyr		126	
Sum kostnader		54 550	
Driftsresultat		75 450	
8159 Annen rentekostnad		29 160	
Sum finanskostnader		29 160	
Netto finans		-29 160	
Ordinært resultat før skattekostnad		46 290	0
Skattekostnad på ordinært resultat		4 178	
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 112	0
Årsresultat		42 112	0



Organisasjonsnr: 926 434 586
ENGBRETHSEN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

1160 Boliger inklusive tomter	Justert,m	2 153 670	
Sum varige driftsmidler		2 153 670	

Sum anleggsmidler		2 153 670	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		48 000	
Sum investeringer		48 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1920 Hovedkonto (15065610822)		23 666	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 666	

Sum omløpsmidler		71 666	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 225 336	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		45 000	
Annen innskutt egenkapital	Stiftelse	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		39 430	

Opptjent egenkapital

2059 Annen egenkapital. Felleseid andelskapital		42 112	
Udekket tap		21 727	
Sum opptjent egenkapital		20 385	

Sum egenkapital		59 815	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
2255 Gjeld til eiere		
langsiktig	2 160 000	
Sum annen langsiktig gjeld	2 160 000	
Sum langsiktig gjeld	2 160 000	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4 178	
2400 Leverandørgjeld	1 343	
Sum kortsiktig gjeld	5 521	
Sum gjeld	2 165 521	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 225 336	0



Organisasjonsnr: 926 434 586
ENGBRETHSEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.