



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 522 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATOJA AS
Forretningsadresse: c/o Simen Torgersen
Hartmanns vei 32
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 370	78 087
Sum kostnader		30 370	78 087
Driftsresultat		-30 370	-78 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 332	5 901
Annen finansinntekt	3	27 839 846	3 499 965
Sum finansinntekter		27 861 178	3 505 866
Annen rentekostnad		1 388	1 028
Sum finanskostnader		1 388	1 028
Netto finans		27 859 790	3 504 839
Resultat før skattekostnad		27 829 421	3 426 751
Skattekostnad på resultat	4	13 191	17 715
Årsresultat		27 816 230	3 409 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 816 230	3 409 036
Totalresultat		27 816 230	3 409 036
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	26 316 230	3 409 036
Sum overføringer og disponeringer		27 816 230	3 409 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		2 719 460
Andre langsiktige fordringer	6	11 733 200	
Sum finansielle anleggsmidler		11 733 200	2 719 460
Sum anleggsmidler		11 733 200	2 719 460
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		32 348 195	14 548 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 348 195	14 548 842
Sum omløpsmidler		32 348 195	14 548 842
SUM EIENDELER		44 081 395	17 268 302
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 489 066	17 172 836
Sum opptjent egenkapital		43 489 066	17 172 836
Sum egenkapital		43 539 066	17 222 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	13 191	17 715
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	29 138	27 751
Sum kortsiktig gjeld		542 329	45 466
Sum gjeld		542 329	45 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 081 395	17 268 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654773

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 522 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATOJA AS
Forretningsadresse: c/o Simen Torgersen
Hartmanns vei 32
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 522 419
MATOJA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	30 370	78 087
Sum kostnader		30 370	78 087
Driftsresultat		-30 370	-78 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 332	5 901
Annen finansinntekt	3	27 839 846	3 499 965
Sum finansinntekter		27 861 178	3 505 866
Annen rentekostnad		1 388	1 028
Sum finanskostnader		1 388	1 028
Netto finans		27 859 790	3 504 839
Resultat før skattekostnad		27 829 421	3 426 751
Skattekostnad på resultat	4	13 191	17 715
Årsresultat		27 816 230	3 409 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 816 230	3 409 036
Totalresultat		27 816 230	3 409 036
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	26 316 230	3 409 036
Sum overføringer og disponeringer		27 816 230	3 409 036



Organisasjonsnr: 913 522 419
MATOJA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6		2 719 460
Andre langsiktige fordringer	6	11 733 200	
Sum finansielle anleggsmidler		11 733 200	2 719 460
Sum anleggsmidler		11 733 200	2 719 460

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		32 348 195	14 548 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 348 195	14 548 842
Sum omløpsmidler		32 348 195	14 548 842

SUM EIENDELER **44 081 395** **17 268 302**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	43 489 066	17 172 836
Sum opptjent egenkapital		43 489 066	17 172 836

Sum egenkapital **43 539 066** **17 222 836**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	13 191	17 715
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	29 138	27 751
Sum kortsiktig gjeld		542 329	45 466



Sum gjeld	542 329	45 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	44 081 395	17 268 302



Organisasjonsnr: 913 522 419
MATOJA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Matoja AS

Org.nr.: 913 522 419

UTARBEIDET AV:





Matoja AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	30 370	78 087
Sum driftskostnader		30 370	78 087
Driftsresultat		-30 370	-78 087
Finansposter			
Annen renteinntekt		21 332	5 901
Annen finansinntekt	3	27 839 846	3 499 965
Annen rentekostnad		1 388	1 028
Resultat av finansposter		27 859 790	3 504 839
Resultat før skattekostnad		27 829 421	3 426 751
Skattekostnad på resultat	4	13 191	17 715
Årsresultat		27 816 230	3 409 036
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 000 000	0
Avsatt til utbytte	5	500 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	26 316 230	3 409 036
Sum overføringer		27 816 230	3 409 036



Matoja AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	2 719 460
Andre langsiktige fordringer	6	11 733 200	0
Sum finansielle driftsmidler		11 733 200	2 719 460
Sum anleggsmidler		11 733 200	2 719 460
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		32 348 195	14 548 842
Sum omløpsmidler		32 348 195	14 548 842
Sum eiendeler		44 081 395	17 268 302



Matoja AS		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 489 066	17 172 836
Sum opptjent egenkapital		43 489 066	17 172 836
Sum egenkapital		43 539 066	17 222 836
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	13 191	17 715
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	29 138	27 751
Sum kortsiktig gjeld		542 329	45 466
Sum gjeld		542 329	45 466
Sum egenkapital og gjeld		44 081 395	17 268 302

23.06.2025

Simen Torgersen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 2 Lønnskostnader

Matoja AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Finansposter

Finansinntekter	2024	2023
Utbytte innenfor fritaksmetoden	2 346 640	3 499 965
Gevinst ved realisasjon av aksjer	25 493 206	0
Sum annen finansinntekt	27 839 846	3 499 965



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 191	17 715
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 191	17 715
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 829 421	3 426 751
Permanente forskjeller	-27 769 462	-3 346 230
Skattepliktig inntekt	59 958	80 521
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 191	17 715
Sum betalbar skatt i balansen	13 191	17 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	17 172 836	17 222 836
Årets resultat	0	27 816 230	27 816 230
Tillegutbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	50 000	43 489 066	43 539 066

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

I forbindelse med salg av 60 Grader Næringsmegling AS til CBRE AS forfaller den balanseførte langsiktige fordringen på NOK 11 733 200 fordelt på 2 betalinger 3- og 5-år etter salget ble gjennomført ihht. salgsavtale.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Matoja AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simen Torgersen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Simen Torgersen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 29 138. Gjelden renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente. Kostnadsført rente for 2024 er kr. 1 387.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Simen Torgersen

98cf4737-eb87-40a2-b292-cb507f34690b - 2025-06-26 12:45:51 UTC +03:00
BankID - 63f575f7-6254-43ea-9964-ff6e5214e0b7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c654bd3f-8718-4d3d-bdea-5a84d42094f1>

 **visma sign**
www.vismasign.com