



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 588 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER NETELAND AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 12
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7, 8	580 040 575	424 612 192
Annen driftsinntekt		5 556	762 464
Sum inntekter		580 046 131	425 374 656
Kostnader			
Varekostnad		442 287 652	328 720 338
Lønnskostnad	5	82 271 557	65 042 873
Avskrivninger	6	259 302	299 817
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	5, 10	33 771 366	25 302 876
Sum kostnader		558 589 877	419 365 903
Driftsresultat		21 456 254	6 008 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 567 601	1 289 378
Annen renteinntekt		12 252	81 393
Annen finansinntekt		3 297	435 472
Sum finansinntekter		1 583 150	1 806 243
Annen rentekostnad		780 383	1 384 387
Annen finanskostnad		103 522	330 497
Sum finanskostnader		883 905	1 714 884
Netto finans		699 245	91 359
Ordinært resultat før skattekostnad		22 155 499	6 100 112
Skattekostnad på ordinært resultat	12	4 897 373	1 379 234
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 258 126	4 720 878
Årsresultat	4	17 258 126	4 720 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 258 126	4 720 878



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		17 258 126	4 720 878
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		12 000 000	
Konsernbidrag		894 372	1 024 706
Avsatt til annen egenkapital		4 363 754	3 696 172
Sum overføringer og disponeringer		17 258 126	4 720 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 9	651 252	796 451
Sum varige driftsmidler		651 252	796 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	28 072 257	8 019 806
Andre langsiktige fordringer		27 750	27 750
Sum finansielle anleggsmidler		28 100 007	8 047 556
Sum anleggsmidler		28 751 259	8 844 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7, 9	133 291 779	89 590 300
Andre kortsiktige fordringer		4 859 207	3 524 300
Konsernfordringer	11	2 238 692	16 620 982
Sum fordringer		140 389 679	109 735 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	2	3 082 412	2 529 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 082 412	2 529 254
Sum omløpsmidler		143 472 090	112 264 836
SUM EIENDELER		172 223 350	121 108 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 020 000	1 020 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		11 474 350	11 474 350
Annen innskutt egenkapital		939 814	939 814
Sum innskutt egenkapital		13 434 164	13 434 164
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 880 900	18 517 147
Sum opptjent egenkapital		22 880 900	18 517 147
Sum egenkapital	4	36 315 064	31 951 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	7 717 157	3 223 733
Sum avsetninger for forpliktelser		7 717 157	3 223 733
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
Sum langsiktig gjeld		7 717 157	3 223 733
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 888 373	18 408 689
Leverandørgjeld		55 885 220	31 906 378
Betalbar skatt	12	151 690	2 153 938
Skyldig offentlige avgifter		12 280 059	12 876 372
Utbytte		12 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	1 146 631	1 313 726
Annen kortsiktig gjeld	7	30 839 156	19 274 697
Sum kortsiktig gjeld		128 191 129	85 933 799
Sum gjeld		135 908 286	89 157 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 223 350	121 108 843
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		



Til generalforsamlingen i Byggmester Neteland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Neteland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 17 258 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 15. september 2022

SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Buypass

Dato og tid


(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.09.2022 12.51.59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



 BankID Signing
Rune Neteland
2022-09-15

 BankID Signing
Kristian Jørgensen
2022-09-15

Årsregnskap

2021

Byggmester Neteland AS



Årsberetning 2021 - Byggmester Neteland AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Byggmester Neteland AS driver med oppføring og rehabilitering av bygg med utgangspunkt i selskapets lokaler i Oslo. Selskapet er datterselskap til BMN Invest AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede og dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapet forventet en fortsatt positiv utvikling i omsetningsnivået i forhold til 2021. Det arbeides kontinuerlig med løpende samarbeidsavtaler og arbeidet med å få inn nye kontrakter. Selskapet fortsetter sin satsning på innredning og rehabilitering av næringsbygg, butikk og serviceoppdrag.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter og denne årsberetningen et rettviseende bilde av driften og om stillingen ved årsskifte.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var + 550 000. Driftsresultatet for selskapet utgjorde kr 22 155 0000 (før skatt) mot kr 6 100 000 i 2020.

Selskapets likviditetsbeholdning var kr 3 082 000 mot kr 2 500 000 i 2020. Selskapets rene kundefordringer utgjør kr 107 676 000 i 2021 mot 69 500 000 i 2020.

Totalkapitalen var ved årsskifte kr 1 72 223 000 mot kr 121 108 000 i 2020. Egenkapitalandelen utgjorde 21% mot 26% i 2020. Egenkapitalandelen vurderes å være tilfredsstillende sett mot selskapets virksomhet og risiko.

Egne aksjer

Selskapet har ingen egne aksjer.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen forskning og utviklingsaktiviteter.

Finansiell risiko

Selskapet ansees ikke å være eksponert for særlig finansiell risiko, da selskapet i hovedsak har norske forretningsforbindelser, lite langsiktig gjeld, stabil og trygg kundeportefølje og god likviditet.

Markedsrisiko

Styret vurderer at selskapet ikke ansees å være eksponert for markedsrisiko, herunder valutarisiko og renterisiko.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Selskapet har en stabil og solid kundeportefølje.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har stort fokus på fakturering og innkreving av fordringer. Selskaper arbeider aktivt med forhandlinger med å ha samsvar på betalingsbetingelser med leverandører og forfallstid på kunder.

Ansvarsforsikring

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.



Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på totalt 924 dager i 2021 som utgjorde ca. 5% . Dette inkluderer registrert sykefravær i forbindelse med karantene.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og den generelle trivsel er god, og selskapet har av den grunn ikke ansett det som nødvendig å iverksette spesielle tiltak for forbedringer.

Likestilling

Av totalt ansatte i selskapet er det to kvinner. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder – men selskapets virksomhet er i en bransje hvor det er overvekt av menn. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmålet ivaretatt og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innafor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. Selskapet har en policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Ikke-diskriminering og tilgjengelighet

Vi mener at det ikke gjøres forskjell på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk religion eller livssyn. Lokaler er tilpasset for rullestolbrukere.

Miljørapportering

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurenser det ytre miljø i vesentlig grad.

Årsresultat og disponeringer

Etter styrets oppfatning gir framlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomisk stilling ved årsskifte.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Byggmester Neteland AS:

Årets overskudd på kr 17 258 126 disponeres som følger

Avsatt konsernbidrag:	kr 894 372
Utbytte	kr 12 000 000
Overført til annen egenkapital :	kr 4 363 754

Selskapets frie egenkapital per 31.12.2021 var kr 35 295 064.

Oslo, 15. september 2022

Kristian Jørgensen
Daglig leder/ styremedlem

Rune Neteland
Styreleder



Resultatregnskap			
Byggmester Neteland AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	7, 8	580 040 575	424 612 192
Annen driftsinntekt		5 556	762 464
Sum driftsinntekter		<u>580 046 131</u>	<u>425 374 656</u>
Varekostnad		442 287 652	328 720 338
Lønnskostnad	5	82 271 557	65 042 873
Avskrivninger	6	259 302	299 817
Annen driftskostnad	5, 10	33 771 366	25 302 876
Sum driftskostnader		<u>558 589 877</u>	<u>419 365 903</u>
Driftsresultat		<u>21 456 254</u>	<u>6 008 753</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 567 601	1 289 378
Annen renteinntekt		12 252	81 393
Annen finansinntekt		3 297	435 472
Annen rentekostnad		780 383	1 384 387
Annen finanskostnad		103 522	330 497
Resultat av finansposter		<u>699 245</u>	<u>91 359</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>22 155 499</u>	<u>6 100 112</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	<u>4 897 373</u>	<u>1 379 234</u>
Årsresultat	4	<u>17 258 126</u>	<u>4 720 878</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		12 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		894 372	1 024 706
Avsatt til annen egenkapital		4 363 754	3 696 172
Sum overføringer		<u>17 258 126</u>	<u>4 720 878</u>
Byggmester Neteland AS			



Balanse			
Byggmester Neteland AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 9	<u>651 252</u>	<u>796 451</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	28 072 257	8 019 806
Andre langsiktige fordringer		27 750	27 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>28 100 007</u>	<u>8 047 556</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 751 259</u>	<u>8 844 006</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7, 9	133 291 779	89 590 300
Fordring på selskap i samme konsern	11	2 238 692	16 620 982
Andre kortsiktige fordringer		4 859 207	3 524 300
Sum fordringer		<u>140 389 679</u>	<u>109 735 582</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	2	<u>3 082 412</u>	<u>2 529 254</u>
Sum omløpsmidler		<u>143 472 090</u>	<u>112 264 836</u>
Sum eiendeler		<u>172 223 350</u>	<u>121 108 843</u>
Byggmester Neteland AS			



Balanse			
Byggmester Neteland AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 020 000	1 020 000
Overkurs		11 474 350	11 474 350
Annen innskutt egenkapital		939 814	939 814
Sum innskutt egenkapital		<u>13 434 164</u>	<u>13 434 164</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 880 900	18 517 147
Sum opptjent egenkapital		<u>22 880 900</u>	<u>18 517 147</u>
Sum egenkapital	4	<u>36 315 064</u>	<u>31 951 310</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	<u>7 717 157</u>	<u>3 223 733</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 888 373	18 408 689
Leverandørgjeld		55 885 220	31 906 378
Gjeld til selskap i samme konsern	11	1 146 631	1 313 726
Betalbar skatt	12	151 690	2 153 938
Skyldig offentlige avgifter		12 280 059	12 876 372
Utbytte		12 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	30 839 156	19 274 697
Sum kortsiktig gjeld		<u>128 191 129</u>	<u>85 933 799</u>
Sum gjeld		<u>135 908 286</u>	<u>89 157 532</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>172 223 350</u>	<u>121 108 843</u>
Oslo, 15.09.2022			
_____ Rune Neteland styreleder		_____ Kristian Jørgensen styremedlem/daglig leder	
Byggmester Neteland AS			



Noter 2021

Byggmester Neteland AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Noter 2021

Byggmester Neteland AS

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	107 676 789	69 498 354
Avsetning til tap	6 500 000	800 000
Påløpt ikke fakturert inntekt	32 114 990	20 891 946
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	133 291 779	89 590 300
Realiserte tap	69 753	25 159
Sum resultatførte tap på krav	69 753	25 159

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 2 Bankinnskudd - kassekreditt

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 3 052 412.

Selskapet har kassekreditt begrenset til MNOK 25, av denne er kr 15 888 373 benyttet pr 31.12.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Neteland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020 000	1	1 020 000
Sum	1 020 000		1 020 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
BMN Invest AS	1 020 000	100

Styreleder Rune Neteland eier 100% av BMN Invest AS.



Noter 2021
Byggmester Neteland AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 020 000	11 474 350	939 814	18 517 147	31 951 310
Årets resultat				17 258 126	17 258 126
Utbytte				-12 000 000	-12 000 000
Konsembidrag avgitt				-894 372	-894 372
Pr 31.12.2021	1 020 000	11 474 350	939 814	22 880 900	36 315 064

Morselskapet BMN Invest AS har forretningskontor i Stålfjæra 12, Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
--

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	67 832 616	53 774 763
Arbeidsgiveravgift	10 276 889	7 740 936
Pensjonskostnader	1 146 376	924 534
Andre ytelser	3 015 675	2 602 639
Sum	82 271 557	65 042 873

Selskapet har i 2021 sysselsatt 82 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Styret og daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Honorar til daglig leder som er innleid utgjorde i 2021 kr 2 400 000.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 169 537.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 152 000.



Noter 2021

Byggmester Neteland AS

Note 6 Anleggsnote

	Datautstyr og inventar	Transportmidler og annet utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	363 014	1 452 164	1 815 178
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	145 330	145 330
Avgang solgte driftsmidler	0	-108 000	-108 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	363 014	1 489 494	1 852 508
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	265 508	935 748	1 201 256
Bokført verdi per 31.12.2021	97 506	553 746	651 252
Årets avskrivninger	51 838	207 464	259 302
Avskrivingssatser	3 - 5 år	5 år	

Note 7 Anleggskontrakter

	2021	2020
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	291 276 703	111 153 501
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	-248 993 769	-95 387 906
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	42 282 934	15 765 595
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende prosjekter inkl. i kundefordringer	32 114 990	20 891 946
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	-15 010 508	-9 788 181

Selskapet har flere langsiktige tilvirkningskontrakter som startet opp i 2021. Ferdigstillelse vil være innen utgangen av 2022. Fullføringsgrad er beregnet ut fra påløpte projektkostnader ift totale projektkostnader.

Note 8 Salgsinntekter

	2021	2020
Pr. Virksomhetsområde		
Byggetjenester	580 040 575	421 923 614
Videresalg av biler	0	102 599
Sum	580 040 575	422 026 213
Geografisk fordeling		
Omsetning i utlandet	699 954	2 865 897
Omsetning i Norge	579 340 621	422 508 759
Sum	580 040 575	425 374 656

Salgsinntektene knytter seg i all hovedsak til selskapets ene virksomhetsområde som er salg av byggetjenester.



Noter 2021

Byggmester Neteland AS

Note 9 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Byggmester Neteland AS har stilt selvskyldnerkausjoner ovenfor banken for lån opptatt av BMN Eiendom AS med kr 10 mill.

Byggmester Neteland AS har også stilt sikkerhet ovenfor banken for samme lån med MNOK 30 i driftstilbehør og kundefordringer.

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Kundefordringer	101 176 789
Driftstilbehør	215 061
Totalt	101 391 850

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler (leasingkostnader) for 2021 var kr 5 733 092.
Ved uttak av nye driftsmidler er leieperioden 5 år.

Note 10 Transaksjoner nærstående parter

Selskapet leier lokaler av søsterselskapet Stålfjæra 12 AS. Leien er fastsatt på markedsmessige vilkår.

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
BMN Eiendom AS	18 977 710	0
BMN Invest AS	9 094 547	5 912 602
Onsala KB	68 273	29 486
Konsernbidrag Stålfjæra 12 AS	0	854 563
Konsernbidrag Stålfjæra 12 snr 17 AS	0	243 302
S-fjæra AS	2 170 420	107 024
Sum	30 310 949	7 146 977
Gjeld		
Konsernbidrag BMN Eiendom AS	-1 146 631	0
Sum	-1 146 631	0

Mellomværende er renteberegnet.



Noter 2021
Byggmester Neteland AS

Note 12 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	403 949	2 442 958
Endring i utsatt skatt	4 493 424	-1 063 724
Skattekostnad ordinært resultat	4 897 373	1 379 234

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	22 155 499	6 100 112
Permanente forskjeller	105 288	169 137
Endring i midlertidige forskjeller	-20 424 654	5 207 734
Avgitt konsernbidrag	-1 146 631	-1 313 726
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-372 627
Skattepliktig inntekt	689 501	9 790 629

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	403 949	2 442 958
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-252 259	-289 020
Sum betalbar skatt i balansen	151 690	2 153 938

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	22 155 499	6 100 112
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 874 210	1 342 025
Skatteeffekt av permanente forskjeller	23 163	37 210
Sum	4 897 373	1 379 235
Effektiv skattesats	22,1 %	22,6 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-744 165	-408 020	336 145
Tilvirkningskontrakter	42 282 934	15 844 820	-26 438 114
Fordringer	-6 460 782	-783 467	5 677 315
Sum	35 077 987	14 653 333	-20 424 654
Grunnlag for utsatt skatt	35 077 987	14 653 333	-20 424 654
Utsatt skatt (22 %)	7 717 157	3 223 733	-4 493 424



Byggmester Neteland

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

	2021	2020
Resultat før skatt	22 155 499	6 100 112
Betalbar skatt	-2 153 938	299 817
Ordinære avskrivninger	259 302	0
Endring i lager, debitorer og kreditorer	-25 392 798	9 800 374
Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 388 154	-11 189 217
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>3 256 219</u>	<u>5 011 086</u>

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

Investering i varige driftsmidler	-145 330	-668 097
Salg av varige driftsmidler (salgspris)	108 000	0
Endring i andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-37 330</u>	<u>-668 097</u>

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Mellomværende konsernselskap/konsernbidrag	0	-1 483 090
Opprettet nytt lån	0	0
Nedbetaling lån	-2 665 734	-2 665 734
Utbytte (utbetalt)	0	0
Mottatt konsernbidrag		
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-2 665 734</u>	<u>-4 148 824</u>

Korr. feil tidligere før mot EK	0	0
Effekt av valutakursendringer		
Effekt av prinsippendring		

Netto endring i likvider gjennom året	553 155	194 165
Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01*	<u>2 529 256</u>	<u>2 335 091</u>
Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12	<u>3 082 412</u>	<u>2 529 256</u>