



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 386 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRUDVANGGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mobekkvegen 7  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Engerbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 784	3 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 784</b>	<b>3 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 784</b>	<b>-3 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>54</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 730	-3 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		471	
<b>Sum fordringer</b>		<b>471</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 767	31 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 767</b>	<b>31 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 030	3 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 030</b>	<b>-3 301</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>22 400</b>	<b>31 130</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 838	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 838</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312799

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 386 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRUDVANGGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mobekkvegen 7  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Engerbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 386 574  
TRUDVANGGATA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 784	3 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 784</b>	<b>3 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 784</b>	<b>-3 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>54</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 730	-3 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>



Organisasjonsnr: 929 386 574  
TRUDVANGGATA EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		471	
<b>Sum fordringer</b>		<b>471</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 767	31 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 767</b>	<b>31 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 030	3 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 030</b>	<b>-3 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 400</b>	<b>31 130</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 838	
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 838</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>



Organisasjonsnr: 929 386 574  
TRUDVANGGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Trudvanggata Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 386 574



## RESULTATREGNSKAP

### TRUDVANGGATA EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	8 784	3 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 784</b>	<b>3 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 784</b>	<b>-3 302</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		54	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>54</b>	<b>1</b>
Resultat før skattekostnad		-8 730	-3 301
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		8 730	3 301
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 730</b>	<b>-3 301</b>



### BALANSE

#### TRUDVANGGATA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		471	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>471</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 767	31 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 430</b>	<b>34 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-12 030	-3 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 030</b>	<b>-3 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>22 400</b>	<b>31 130</b>
Leverandørgjeld		2 838	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 838</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 238</b>	<b>31 130</b>

01.02.2024

Styret i Trudvanggata Eiendom AS

Ole Ivar Engerbakk  
styreleder/daglig leder



TRUDVANGGATA EIENDOM AS

929 386 574

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Trudvanggata Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

TRUDVANGGATA EIENDOM AS

SIDE 4



TRUDVANGGATA EIENDOM AS

929 386 574

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-8 730
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 730</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 600
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 600
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	40 000	0	-5 570	-3 301	31 130
Årets resultat				-8 730	-8 730
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-12 030</b>	<b>22 400</b>

TRUDVANGGATA EIENDOM AS

SIDE 5



TRUDVANGGATA EIENDOM AS

929 386 574

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TRUDVANGGATA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	400,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>40 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engerbakk Eiendom AS	100	100,0	100,0