



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 023 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMM INVEST AS
Forretningsadresse: Åserudveien 10
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dammeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	4	124 329	119 200
Sum inntekter		124 329	119 200
Kostnader			
Andre driftskostnader		109 307	135 547
Sum kostnader		109 307	135 547
Driftsresultat		15 022	-16 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	980 000	490 000
Andre finansinntekter		324 058	13 119
Sum finansinntekter		1 304 058	503 119
Annen rentekostnad			4 537
Andre finanskostnader	6	163 578	121 025
Sum finanskostnader		163 578	125 562
Netto finans		1 140 480	377 557
Ordinært resultat før skattekostnad		1 155 502	361 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 155 502	361 209
Årsresultat	7	1 155 502	361 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 155 502	361 209
Totalresultat		1 155 502	361 209
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 155 502	361 209
Sum overføringer og disponeringer		1 155 502	361 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 605 580	1 605 580
Sum varige driftsmidler		1 605 580	1 605 580
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 536 537	1 536 537
Investeringer i aksjer og andeler		1 987 500	
Langsiktige fordringer		23 227	23 227
Sum finansielle anleggsmidler		3 547 264	1 559 764
Sum anleggsmidler		5 152 844	3 165 344
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6		
Obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Verdipapirfond	6		870 320
Sum investeringer			870 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		275 447	462 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 447	462 933
Sum omløpsmidler		275 447	1 333 253
SUM EIENDELER		5 428 291	4 498 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		1 210 000	1 210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 210 171	3 254 669
Sum opptjent egenkapital		4 210 171	3 254 669
Sum egenkapital	7	5 420 171	4 464 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	8 120	33 927
Sum kortsiktig gjeld		8 120	33 927
Sum gjeld		8 120	33 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 428 291	4 498 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389288

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 023 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMM INVEST AS
Forretningsadresse: Åserudveien 10
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dammeyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 989 023 586
DAMM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	4	124 329	119 200
Sum inntekter		124 329	119 200
Kostnader			
Andre driftskostnader		109 307	135 547
Sum kostnader		109 307	135 547
Driftsresultat		15 022	-16 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	980 000	490 000
Andre finansinntekter		324 058	13 119
Sum finansinntekter		1 304 058	503 119
Annen rentekostnad			4 537
Andre finanskostnader	6	163 578	121 025
Sum finanskostnader		163 578	125 562
Netto finans		1 140 480	377 557
Ordinært resultat før skattekostnad		1 155 502	361 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 155 502	361 209
Årsresultat	7	1 155 502	361 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 155 502	361 209
Totalresultat		1 155 502	361 209
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 155 502	361 209
Sum overføringer og disponeringer		1 155 502	361 209



Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		1 210 000	1 210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 210 171	3 254 669
Sum opptjent egenkapital		4 210 171	3 254 669
Sum egenkapital	7	5 420 171	4 464 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	8 120	33 927
Sum kortsiktig gjeld		8 120	33 927
Sum gjeld		8 120	33 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 428 291	4 498 596



Organisasjonsnr: 989 023 586
DAMM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

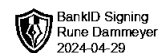
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Damm Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 023 586



Damm Invest AS RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter	4	124 329	119 200
SUM DRIFTSINNEKTER		124 329	119 200
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		109 307	135 547
SUM DRIFTSKOSTNADER		109 307	135 547
DRIFTSRESULTAT		15 022	-16 347
FINANSPOSTER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	980 000	490 000
Andre finansinntekter		324 058	13 119
Andre rentekostnader		0	4 537
Andre finanskostnader	6	163 578	121 025
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 140 480	377 557
ÅRSRESULTAT	7	1 155 502	361 209
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		1 155 502	361 209
SUM OVERFØRINGER		1 155 502	361 209



Damm Invest AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 605 580	1 605 580
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		1 605 580	1 605 580
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 536 537	1 536 537
Investeringer i aksjer og andeler		1 987 500	0
Langsiktige fordringer		23 227	23 227
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		3 547 264	1 559 764
SUM ANLEGGSMIDLER		5 152 844	3 165 344
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Verdipapirfond	6	0	870 320
SUM INVESTERINGER		0	870 320
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		275 447	462 933
SUM OMLØPSMIDLER		275 447	1 333 253
SUM EIENDELER		5 428 291	4 498 596



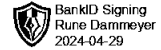
Damm Invest AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	230 000	230 000
Overkurs		980 000	980 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 210 000	1 210 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 210 171	3 254 669
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 210 171	3 254 669
SUM EGENKAPITAL	7	5 420 171	4 464 669
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	9	8 120	33 927
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 120	33 927
SUM GJELD		8 120	33 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 428 291	4 498 596

Skiptvet, 24.04.2024
Styret i Damm Invest AS

Rune Dammeyer
styreleder/daglig leder



Damm Invest AS

NOTER 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer er vurdert til virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.



Damm Invest AS

NOTER 2023



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 155 502	361 209
Permanente forskjeller	-1 098 500	-364 964
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 002	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 754
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-390 387	-447 389	-57 002
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	390 388	447 389	57 001
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 605 580
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 605 580
Akkumulerte avskrivninger	0
Bokført verdi	1 605 580
Årets avskrivninger	0

Selskapet eier fritidseiendom som i hovedsak, leies ut til tilknyttet selskap. Årets leieinntekt er 124 329 kr.



Damm Invest AS

NOTER 2023

Note 5 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Lager & Industrisystemer AS	Vinterbro	49 %	20 262 798	5 763 911
Mellomværende tilknyttet selskap			2023	2022
Utbytte fra Lager & Industrisystemer AS			980 000	490 000

Note 6 Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer og verdipapirer	0	0	163 578

Selskapet har ved utgangen av 2023 ingen investeringer i markedsbaserte omløpsmidler.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	230 000	980 000	3 254 669	4 464 669
Årets resultat			1 155 502	1 155 502
Tilleggsutbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.2023	230 000	980 000	4 210 171	5 420 171

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Damm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230	1 000,0	230 000
Sum	230		230 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Dammeyer	90	39,13	39,13
Hege Dammeyer	57	24,78	24,78
Kristin Tjørnås Dammeyer	57	24,78	24,78
Gunn-Karin Dammeyer	26	11,30	11,30
Totalt antall aksjer	230	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Dammeyer	styreleder/daglig leder	90
Totalt antall aksjer		90



Damm Invest AS

NOTER 2023



Note 9 Gjeld til aksjonær

Selskapet har en bokført gjeld til aksjonær med kr. 8 120. Gjelden er ikke renteberegnet i 2023.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Damm Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Damm Invest AS** som viser et overskudd på **NOK 1.155.502**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 29.04.2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen

Thor Idar Pedersen

Statsautorisert revisor