



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 812 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1B
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvalvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 695	478 797
Sum inntekter		360 695	478 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	679 100	125 745
Sum kostnader		726 832	173 477
Driftsresultat		-366 137	305 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt			140
Sum finansinntekter			149
Annen rentekostnad		554	2 507
Sum finanskostnader		554	2 507
Netto finans		-554	-2 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-366 691	302 961
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 683	66 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-453 374	236 310
Årsresultat		-453 374	236 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-453 374	236 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-453 374	236 310
Sum overføringer og disponeringer		-453 374	236 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		44 262
Sum immaterielle eiendeler			44 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	541 178	588 910
Sum varige driftsmidler		541 178	588 910
Sum anleggsmidler		541 178	633 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		155 680	633 780
Andre fordringer		21 037	22 756
Sum fordringer		176 717	656 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 375	9 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 375	9 685
Sum omløpsmidler		188 092	666 221
SUM EIENDELER		729 270	1 299 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	542 533	89 159
Sum opptjent egenkapital		-542 533	-89 159
Sum egenkapital		-391 533	61 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	934 501	1 107 340
Sum annen langsiktig gjeld		934 501	1 107 340
Sum langsiktig gjeld		934 501	1 107 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 218	31 005
Betalbar skatt		42 421	
Skyldig offentlige avgifter		44 663	99 207
Sum kortsiktig gjeld		186 302	130 212
Sum gjeld		1 120 803	1 237 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 270	1 299 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868242

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 812 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1B
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvalvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 695	478 797
Sum inntekter		360 695	478 797
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	679 100	125 745
Sum kostnader		726 832	173 477
Driftsresultat		-366 137	305 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt			140
Sum finansinntekter			149
Annen rentekostnad		554	2 507
Sum finanskostnader		554	2 507
Netto finans		-554	-2 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-366 691	302 961
		86 683	66 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-453 374	236 310
Årsresultat		-453 374	236 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-453 374	236 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-453 374	236 310
Sum overføringer og disponeringer		-453 374	236 310



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		44 262
Sum immaterielle eiendeler			44 262

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	541 178	588 910
Sum varige driftsmidler		541 178	588 910

Sum anleggsmidler		541 178	633 172
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		155 680	633 780
Andre fordringer		21 037	22 756
Sum fordringer		176 717	656 536

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 375	9 685
-------------------------------	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 375	9 685
--	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		188 092	666 221
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		729 270	1 299 393
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	542 533	89 159
Sum opptjent egenkapital		-542 533	-89 159

Sum egenkapital		-391 533	61 841
------------------------	--	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	934 501	1 107 340
Sum annen langsiktig gjeld		934 501	1 107 340
Sum langsiktig gjeld		934 501	1 107 340
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 218	31 005
Betalbar skatt		42 421	
Skyldig offentlige avgifter		44 663	99 207
Sum kortsiktig gjeld		186 302	130 212
Sum gjeld		1 120 803	1 237 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 270	1 299 393



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Verkstedveien 1 AS**

Organisasjonsnr. 975812987

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 938251878



Verkstedveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 695	478 797
Sum driftsinntekter		360 695	478 797
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	679 100	125 745
Sum driftskostnader		726 832	173 477
DRIFTSRESULTAT		(366 137)	305 319
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		0	140
Sum finansinntekter		0	149
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		554	2 507
Sum finanskostnader		554	2 507
NETTO FINANSPOSTER		(554)	(2 358)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(366 691)	302 961
Skattekostnad på ordinært resultat	3	86 683	66 651
ORDINÆRT RESULTAT		(453 374)	236 310
ÅRSRESULTAT		(453 374)	236 310
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(453 374)	236 310
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(453 374)	236 310

Årsregnskap for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	44 262
Sum immaterielle eiendeler		0	44 262
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	541 178	588 910
Sum varige driftsmidler		541 178	588 910
SUM ANLEGGSMIDLER		541 178	633 172
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		155 680	633 780
Andre fordringer		21 037	22 756
Sum fordringer		176 717	656 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 375	9 685
SUM OMLØPSMIDLER		188 092	666 221
SUM EIENDELER		729 270	1 299 393
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(542 533)	(89 159)
Sum opptjent egenkapital		(542 533)	(89 159)
SUM EGENKAPITAL		(391 533)	61 841
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	934 501	1 107 340
Sum annen langsiktig gjeld		934 501	1 107 340
SUM LANGSIKTIG GJELD		934 501	1 107 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		99 218	31 005
Betalbar skatt		42 421	0
Skyldig offentlige avgifter		44 663	99 207
SUM KORTSIKTIG GJELD		186 302	130 212
SUM GJELD		1 120 803	1 237 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 270	1 299 393

KRISTIANSUND N 31.12.2021/20.06.2022

Tom Jacobsen

Olav Kvalvåg

Årsregnskap for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Styremedlem			
	Styremedlem og daglig leder		



Verkstedveien 1 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 459 370	35 000	1 494 370
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 459 370	35 000	1 494 370
Akk. av/nedskr. pr 1/1	870 460	35 000	905 460
+ Ordinære avskrivninger	47 732	0	47 732
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	918 192	35 000	953 192
Balanseført verdi pr 31/12	541 178	0	541 178
Prosentstans for ord. avskr.	2-20	20-20	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskap Kløveren Eiendoms lån.

Note 2 - Lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og ikke krav til OTP-ordning. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Noter 2021

Resultat før skattekostnader	-366 691
+ Permanente og andre forskjeller	2
+ Endring i midlertidige forskjeller	560 042
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	193 354
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	532
= Inntekt	192 822

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	42 421
= Sum betalbar skatt	42 421
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	44 262
= Ordinær skattekostnad	86 683
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	42 421
= Betalbar skatt i balansen	42 421

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-210 427	-200 661
+ Utestående fordringer	-550 276	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	532
= Grunnlag utsatt skattefordel	760 703	201 193
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	760 703	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	167 354	0
Bokført utsatt skattefordel	0	44 262

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 151 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 151 000.

Selskapet aksjekapital består av en aksjeklasse. Det foreligger ingen rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer.

Noter for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Noter 2021

Selskapets aksjeeier er Kløveren Eiendom AS som indirekte eies av begge styremedlemmene.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	151 000	-89 159	61 841
Anvendt til årsresultat	XXXX	-453 374	-453 374
Pr 31.12.	151 000	-542 533	-391 533

Selskapets aksjekapital er tapt på grunn av tapsavsetning på kundekrav. Selskapets styre følger situasjonen nøye. Ny leietaker er tatt inn.

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	934 501	1 107 340
Sum gjeld	934 501	1 107 340