



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 143 219
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KØRRA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Ivar Kørre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		173 100	187 200
Andre driftsinntekter		42 000	
Sum inntekter		215 100	187 200
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	9 000	9 000
Andre driftskostnader	2	104 518	90 288
Sum kostnader		113 518	99 288
Driftsresultat		101 582	87 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		27	37
Sum finansinntekter		27	37
Annen rentekostnad		82	10
Sum finanskostnader		82	10
Netto finans		-55	28
Ordinært resultat før skattekostnad		101 527	87 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 336	19 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 191	68 594
Årsresultat	8	79 191	68 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 191	68 594
Totalresultat		79 191	68 594
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	80 000
Overført til annen egenkapital		9 191	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-11 406
Sum overføringer og disponeringer		79 191	68 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	91 818	96 476
Sum immaterielle eiendeler		91 818	96 476
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	4	306 824	315 824
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	306 824	315 824
Sum anleggsmidler		398 642	412 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	36 600	25 400
Sum fordringer		36 600	25 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	6	115 770	107 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 770	107 788
Sum omløpsmidler		152 370	133 188
SUM EIENDELER		551 013	545 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	185 000	185 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 335	269 144
Sum opptjent egenkapital		278 335	269 144
Sum egenkapital	8	463 335	454 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 678	11 344
Utbytte		70 000	80 000
Sum kortsiktig gjeld		87 678	91 344
Sum gjeld		87 678	91 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		551 013	545 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 763461

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 143 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KØRRA EIENDOM AS
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Kørre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 143 219
KØRRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		173 100	187 200
Andre driftsinntekter		42 000	
Sum inntekter		215 100	187 200
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	9 000	9 000
Andre driftskostnader	2	104 518	90 288
Sum kostnader		113 518	99 288
Driftsresultat		101 582	87 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		27	37
Sum finansinntekter		27	37
Annen rentekostnad		82	10
Sum finanskostnader		82	10
Netto finans		-55	28
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 336	19 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 191	68 594
Årsresultat	8	79 191	68 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 191	68 594
Totalresultat		79 191	68 594
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000	80 000
Overført til annen egenkapital		9 191	
Overført fra annen egenkapital			-11 406
Sum overføringer og disponeringer		79 191	68 594



Organisasjonsnr: 993 143 219
KØRRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	91 818	96 476
Sum immaterielle eiendeler		91 818	96 476
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	4	306 824	315 824
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	306 824	315 824
Sum anleggsmidler		398 642	412 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	36 600	25 400
Sum fordringer		36 600	25 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.	6	115 770	107 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 770	107 788
Sum omløpsmidler		152 370	133 188
SUM EIENDELER		551 013	545 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	185 000	185 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		278 335	269 144
Sum opptjent egenkapital		278 335	269 144



Sum egenkapital	8	463 335	454 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	17 678	11 344
Utbytte		70 000	80 000
Sum kortsiktig gjeld		87 678	91 344
Sum gjeld		87 678	91 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		551 013	545 488



Organisasjonsnr: 993 143 219
KØRRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Kørra Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 993 143 219



Kørra Eiendom AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		173 100	187 200
Andre driftsinntekter		42 000	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		215 100	187 200
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	4	9 000	9 000
Andre driftskostnader	2	104 518	90 288
SUM DRIFTSKOSTNADER		113 518	99 288
DRIFTSRESULTAT		101 582	87 912
FINANSPOSTER			
Andre finansinntekter		27	37
Andre rentekostnader		82	10
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-55	28
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		101 527	87 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 336	19 346
ORDINÆRT RESULTAT		79 191	68 594
ÅRSRESULTAT	8	79 191	68 594
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		70 000	80 000
Overført til annen egenkapital		9 191	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 406
SUM OVERFØRINGER		79 191	68 594
Kørra Eiendom AS			



Kørra Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	91 818	96 476
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		91 818	96 476
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og tomter	4	306 824	315 824
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	306 824	315 824
SUM ANLEGGSMIDLER		398 642	412 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	36 600	25 400
SUM FORDRINGER		36 600	25 400
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	6	115 770	107 788
SUM OMLØPSMIDLER		152 370	133 188
SUM EIENDELER		551 013	545 488
Kørra Eiendom AS			



Kørra Eiendom AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	185 000	185 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		185 000	185 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		278 335	269 144
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		278 335	269 144
SUM EGENKAPITAL	8	463 335	454 144
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	17 678	11 344
Utbytte		70 000	80 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		87 678	91 344
SUM GJELD		87 678	91 344
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		551 013	545 488
Flisa, 07.06.2021			
_____ Jan Ivar Kørra Styrets leder / daglig leder			
Kørra Eiendom AS			



Kørre Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 eller 2020

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor



Kørra Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 678	11 344
Endring i utsatt skattefordel	4 658	8 002
Skattekostnad ordinært resultat	22 336	19 346
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 527	87 940
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 174	-22 431
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 945
Skattepliktig inntekt	80 353	51 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 678	11 344
Sum betalbar skatt i balansen	17 678	11 344

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-417 353	-438 527	-21 174
Sum	-417 353	-438 527	-21 174
Grunnlag for utsatt skattefordel	-417 353	-438 527	-21 174
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 818	-96 476	-4 658

Note 4 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 783 111	2 783 111
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 783 111	2 783 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 476 287	2 476 287
= Bokført verdi 31.12.20	306 824	306 824
Årets ordinære avskrivninger	9 000	9 000
Økonomisk levetid	20 år	



Kørra Eiendom AS

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	36 600	25 400
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	36 600	25 400
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kørra Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185 000	1,0	185 000
Sum	185 000		185 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Ivar Kørra	92 500	50,0	50,0
Tone Elisabeth Kørra	92 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	185 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Ivar Kørra	Styrets leder / daglig leder	92 500
Totalt antall aksjer		92 500

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	185 000	0	0	269 144	454 144
Pr 01.01.2020	185 000	0	0	269 144	454 144
Årets resultat				79 191	79 191
Kørra Eiendom AS					Side 7



Kørra Eiendom AS

Utbytte				-70 000	-70 000
Pr 31.12.2020	185 000	0	0	278 335	463 335



Årsregnskap 2020

Kørra Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 993 143 219



Kørra Eiendom AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		173 100	187 200
Andre driftsinntekter		42 000	0
SUM DRIFTSINNEKTER		215 100	187 200
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	4	9 000	9 000
Andre driftskostnader	2	104 518	90 288
SUM DRIFTSKOSTNADER		113 518	99 288
DRIFTSRESULTAT		101 582	87 912
FINANSPOSTER			
Andre finansinntekter		27	37
Andre rentekostnader		82	10
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-55	28
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		101 527	87 940
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 336	19 346
ORDINÆRT RESULTAT		79 191	68 594
ÅRSRESULTAT	8	79 191	68 594
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		70 000	80 000
Overført til annen egenkapital		9 191	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 406
SUM OVERFØRINGER		79 191	68 594

Kørra Eiendom AS



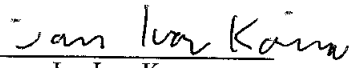
Kørra Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	91 818	96 476
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		<u>91 818</u>	<u>96 476</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og tomter	4	306 824	315 824
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	<u>306 824</u>	<u>315 824</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>398 642</u>	<u>412 300</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	36 600	25 400
SUM FORDRINGER		<u>36 600</u>	<u>25 400</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.	6	<u>115 770</u>	<u>107 788</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>152 370</u>	<u>133 188</u>
SUM EIENDELER		<u>551 013</u>	<u>545 488</u>

Kørra Eiendom AS



Kørre Eiendom AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	185 000	185 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		185 000	185 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		278 335	269 144
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		278 335	269 144
SUM EGENKAPITAL	8	463 335	454 144
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	17 678	11 344
Utbytte		70 000	80 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		87 678	91 344
SUM GJELD		87 678	91 344
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		551 013	545 488

Flisa, 07.06.2021


Jan Ivar Kørre
Styrets leder / daglig leder

Kørre Eiendom AS



Kørre Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 eller 2020

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor



Kørra Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 678	11 344
Endring i utsatt skattefordel	4 658	8 002
Skattekostnad ordinært resultat	22 336	19 346
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	101 527	87 940
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 174	-22 431
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 945
Skattepliktig inntekt	80 353	51 564
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 678	11 344
Sum betalbar skatt i balansen	17 678	11 344

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-417 353	-438 527	-21 174
Sum	-417 353	-438 527	-21 174
Grunnlag for utsatt skattefordel	-417 353	-438 527	-21 174
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 818	-96 476	-4 658

Note 4 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 783 111	2 783 111
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 783 111	2 783 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 476 287	2 476 287
= Bokført verdi 31.12.20	306 824	306 824
Årets ordinære avskrivninger	9 000	9 000
Økonomisk levetid	20 år	



Kørra Eiendom AS

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	36 600	25 400
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	36 600	25 400
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kørra Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185 000	1,0	185 000
Sum	185 000		185 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Ivar Kørra	92 500	50,0	50,0
Tone Elisabeth Kørra	92 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	185 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Ivar Kørra	Styrets leder / daglig leder	92 500
Totalt antall aksjer		92 500

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	185 000	0	0	269 144	454 144
Pr 01.01.2020	185 000	0	0	269 144	454 144
Årets resultat				79 191	79 191
Kørra Eiendom AS					Side 7



Kørra Eiendom AS

Utbytte				-70 000	-70 000
Pr 31.12.2020	185 000	0	0	278 335	463 335