



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 251 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 12
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	10 466 892	11 027 361
Annen driftsinntekt		297 069	278 805
Sum inntekter		10 763 961	11 306 166
Kostnader			
Oppdragskostnader		2 400 911	2 583 665
Lønnskostnad	2	4 132 646	4 256 447
Avskrivning på varige driftsmidler	3	212 317	211 120
Annen driftskostnad	2	2 966 345	2 888 093
Sum kostnader		9 712 219	9 939 325
Driftsresultat		1 051 742	1 366 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 229	21 788
Sum finansinntekter		46 229	21 788
Annen rentekostnad		25 307	21 727
Sum finanskostnader		25 307	21 727
Netto finans		20 922	61
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072 664	1 366 902
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	262 485	315 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		810 179	1 051 676
Årsresultat		810 179	1 051 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		810 180	1 051 677
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			950 000
Ordinært utbytte		790 000	774 185
Overføringer annen egenkapital	6	20 180	-672 508



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		810 180	1 051 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	46 173	239 781
Sum varige driftsmidler		46 173	239 781
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		37 460	37 460
Sum finansielle anleggsmidler		37 460	37 460
Sum anleggsmidler		83 633	277 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 568 998	901 606
Andre fordringer	8	169 990	117 431
Sum fordringer		1 738 988	1 019 037
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,10	997 369	1 725 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		997 369	1 725 135
Sum omløpsmidler		2 736 357	2 744 172
SUM EIENDELER		2 819 990	3 021 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	275 000	275 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6	-18 100	-25 000
Overkurs	6	355 868	355 868
Annen innskutt egenkapital		23 341	
Sum innskutt egenkapital		636 109	605 868
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	39 410	
Sum opptjent egenkapital		39 410	
Sum egenkapital		675 519	605 868
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 524	400 312
Betalbar skatt	4	262 485	315 226
Skyldig offentlige avgifter		446 042	245 809
Utbytte	6	790 000	935 000
Annen kortsiktig gjeld		571 420	519 199
Sum kortsiktig gjeld		2 144 471	2 415 546
Sum gjeld		2 144 471	2 415 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 819 990	3 021 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235079

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 251 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PM SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 12
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 251 061
PM SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	10 466 892	11 027 361
Annen driftsinntekt		297 069	278 805
Sum inntekter		10 763 961	11 306 166
Kostnader			
Oppdragskostnader		2 400 911	2 583 665
Lønnskostnad	2	4 132 646	4 256 447
Avskrivning på varige driftsmidler	3	212 317	211 120
Annen driftskostnad	2	2 966 345	2 888 093
Sum kostnader		9 712 219	9 939 325
Driftsresultat		1 051 742	1 366 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 229	21 788
Sum finansinntekter		46 229	21 788
Annen rentekostnad		25 307	21 727
Sum finanskostnader		25 307	21 727
Netto finans		20 922	61
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	262 485	315 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		810 179	1 051 676
Årsresultat		810 179	1 051 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		810 180	1 051 677
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			950 000
Ordinært utbytte		790 000	774 185
Overføringer annen egenkapital	6	20 180	-672 508
Sum overføringer og disponeringer		810 180	1 051 677



Organisasjonsnr: 990 251 061
PM SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 3 46 173 239 781
Sum varige driftsmidler 46 173 239 781

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 37 460 37 460
Sum finansielle
anleggsmidler 37 460 37 460

Sum anleggsmidler 83 633 277 241

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 1 568 998 901 606
Andre fordringer 8 169 990 117 431
Sum fordringer 1 738 988 1 019 037

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 9,10 997 369 1 725 135
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 997 369 1 725 135

Sum omløpsmidler 2 736 357 2 744 172

SUM EIENDELER 2 819 990 3 021 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,11 275 000 275 000
Beholdning av egne aksjer 6 -18 100 -25 000
Overkurs 6 355 868 355 868
Annen innskutt egenkapital 23 341
Sum innskutt egenkapital 636 109 605 868

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 39 410



Sum opptjent egenkapital	39 410	
Sum egenkapital	675 519	605 868
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	74 524	400 312
Betalbar skatt 4	262 485	315 226
Skyldig offentlige avgifter	446 042	245 809
Utbytte 6	790 000	935 000
Annen kortsiktig gjeld	571 420	519 199
Sum kortsiktig gjeld	2 144 471	2 415 546
Sum gjeld	2 144 471	2 415 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 819 990	3 021 414



Organisasjonsnr: 990 251 061
PM SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Pm Sandefjord AS**

Organisasjonsnr. 990251061



Pm Sandefjord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	10 466 892	11 027 361
Annen driftsinntekt		297 069	278 805
Sum driftsinntekter		10 763 961	11 306 166
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		2 400 911	2 583 665
Lønnskostnad	2	4 132 646	4 256 447
Avskrivning på varige driftsmidler	3	212 317	211 120
Annen driftskostnad	2	2 966 345	2 888 093
Sum driftskostnader		9 712 218	9 939 325
DRIFTSRESULTAT		1 051 743	1 366 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46 229	21 788
Sum finansinntekter		46 229	21 788
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 307	21 727
Sum finanskostnader		25 307	21 727
NETTO FINANSPOSTER		20 922	61
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 072 665	1 366 903
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	262 485	315 226
ORDINÆRT RESULTAT		810 180	1 051 677
ÅRSRESULTAT		810 180	1 051 677
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		790 000	774 185
Tilleggsutbytte		0	950 000
Overføringer annen egenkapital	6	20 180	(672 508)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		810 180	1 051 677



Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	46 173	239 781
Sum varige driftsmidler		46 173	239 781
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		37 460	37 460
Sum finansielle anleggsmidler		37 460	37 460
SUM ANLEGGSMIDLER		83 633	277 241
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 568 998	901 606
Andre fordringer	8	169 990	117 431
Sum fordringer		1 738 987	1 019 037
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,10	997 369	1 725 135
SUM OMLØPSMIDLER		2 736 357	2 744 172
SUM EIENDELER		2 819 990	3 021 414



Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	275 000	275 000
Egne aksjer	6	(18 100)	(25 000)
Overkurs	6	355 868	355 868
Annen innskutt egenkapital		23 341	0
Sum innskutt egenkapital		636 109	605 868
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	39 410	0
Sum opptjent egenkapital		39 410	0
SUM EGENKAPITAL		675 519	605 868
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 524	400 312
Betalbar skatt	4	262 485	315 226
Skyldig offentlige avgifter		446 042	245 809
Utbytte	6	790 000	935 000
Annen kortsiktig gjeld		571 420	519 199
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 144 471	2 415 545
SUM GJELD		2 144 471	2 415 545
Sum egenkapital og gjeld		2 819 990	3 021 414

Sandefjord, den 2022

Kenneth Doksheim
styremedlem

Siri Graf Stenberg
styreleder

Elin Tveter
styremedlem/daglig leder



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	3 484 992	3 560 986
Arbeidsgiveravgift	503 867	479 764
Pensjonskostnader	49 090	75 361
Andre lønnsrelaterte ytelser	94 698	140 336
Totalt	4 132 646	4 256 447



Pm Sandefjord AS

Noter 2021**Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	243 808	1 159 083	1 402 891
+ Tilgang	0	18 708	18 708
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	243 808	1 177 791	1 421 599
Akk. av/nedskr. pr 1/1	243 808	919 301	1 163 109
+ Ordinære avskrivninger	0	212 317	212 317
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	243 808	1 131 618	1 375 426
Balansført verdi pr 31/12	0	46 174	46 174
Prosentstans for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 072 665
+ Permanente og andre forskjeller	30 444
+ Endring i midlertidige forskjeller	90 004
= Inntekt	1 193 112

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	262 485
= Sum betalbar skatt	262 485
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	262 485
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	262 485
= Betalbar skatt i balansen	262 485

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Pm Sandefjord AS

Organisasjonsnr. 990251061



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-225 043	-135 039
= Grunnlag utsatt skatt	-225 043	-135 039
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	225 043	135 039
= Grunnlag utsatt skattefordel	225 043	135 039
Utsatt skattefordel	49 509	29 709
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	225 043	135 041
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 509	29 709
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	250 000	355 868	0	0	605 868
+Fra årets resultat			0	810 180	810 180
+Salg av egne aksjer	6 900				6 900
-Avsatt utbytte				-790 000	-790 000
+/-Andre transaksjoner		0	23 341	19 230	42 571
=Pr 31.12.	256 900	355 868	23 341	39 410	675 519

Andre transaksjoner knyttes til salg av egen aksjer.

Selskapet har følgende beholdning av 181 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er kr 100 pr.aksje.

Selskapet har avhendet 69 egne aksjer i regnskapsåret med et samlet vederlag på kr 6 900.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende.

I forbindelse med selskapets finansiering, er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantstillelser beløper seg til:

Pantsetting av enkle krav: kr 2.600.000



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 8 - Andre fordringer

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 168 428,32 og utgjorde pr 31.12. ifjor kr 125 830,32.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr 11 374 077,46 og dekker klientansvaret på kr 11 374 077,46.

Note 10 - Gjeld

Det er stilt sikkerhet for lånet og kassakreditten ved selvskyldnerkausjon fra Megler Holding AS, pålydende kr. 1.350.000.

Nordea Bank Norge ASA har 1.prioritets pant i kundefordringer pålydende kr. 600.000, og 2.prioritets panterett i kundefordringer pålydende kr. 2.000.000. Totalt kr. 2.600.000.

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 2 750 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 275 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	250 000	2 500	100	0	1
B-aksjer	25 000	250	100	1	0
Sum	275 000	2 750	100		

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Megler Holding AS	888 665 242	1 750	63,64 %	0,00 %	70,00 %
Elin Tveter		750	27,27 %	0,00 %	30,00 %
PM Sandefjord AS	990 251 061	181	6,58 %	72,40 %	0,00 %

Styrets leder Siri Graf Stenberg eier 23,50% av aksjene i Megler Holding AS gjennom sitt holdingselskap SSA Holding AS.

Styremedlem Kenneth Doksheim eier 36,50% av aksjene i Megler Holding AS gjennom sitt holdingselskap KESS Holding AS.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i PM Sandefjord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pm Sandefjord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkket: 103ZS-PQOZT-4PVJI-J22L0-QTYG8-IEDLG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-23 09:35:05 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 103ZS-PQ02T-4PVJL-J22L0-QTYG8-EDLG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

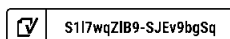
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Pm Sandefjord AS**

Organisasjonsnr. 990251061





Pm Sandefjord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	10 466 892	11 027 361
Annen driftsinntekt		297 069	278 805
Sum driftsinntekter		10 763 961	11 306 166
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		2 400 911	2 583 665
Lønnskostnad	2	4 132 646	4 256 447
Avskrivning på varige driftsmidler	3	212 317	211 120
Annen driftskostnad	2	2 966 345	2 888 093
Sum driftskostnader		9 712 218	9 939 325
DRIFTSRESULTAT		1 051 743	1 366 841
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46 229	21 788
Sum finansinntekter		46 229	21 788
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 307	21 727
Sum finanskostnader		25 307	21 727
NETTO FINANSPOSTER		20 922	61
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 072 665	1 366 903
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	262 485	315 226
ORDINÆRT RESULTAT		810 180	1 051 677
ARSRESULTAT		810 180	1 051 677
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		790 000	774 185
Tilleggsutbytte		0	950 000
Overføringer annen egenkapital	6	20 180	(672 508)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		810 180	1 051 677





Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	46 173	239 781
Sum varige driftsmidler		46 173	239 781
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		37 460	37 460
Sum finansielle anleggsmidler		37 460	37 460
SUM ANLEGGSMIDLER		83 633	277 241
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 568 998	901 606
Andre fordringer	8	169 990	117 431
Sum fordringer		1 738 987	1 019 037
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,10	997 369	1 725 135
SUM OMLØPSMIDLER		2 736 357	2 744 172
SUM EIENDELER		2 819 990	3 021 414





Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11	275 000	275 000
Egne aksjer	6	(18 100)	(25 000)
Overkurs	6	355 868	355 868
Annen innskutt egenkapital		23 341	0
Sum innskutt egenkapital		636 109	605 868
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	39 410	0
Sum opptjent egenkapital		39 410	0
SUM EGENKAPITAL		675 519	605 868
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 524	400 312
Betalbar skatt	4	262 485	315 226
Skyldig offentlige avgifter		446 042	245 809
Utbytte	6	790 000	935 000
Annen kortsiktig gjeld		571 420	519 199
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 144 471	2 415 545
SUM GJELD		2 144 471	2 415 545
Sum egenkapital og gjeld		2 819 990	3 021 414

Sandefjord, den 2022

Kenneth Doksheim
styremedlem

Siri Graf Stenberg
styreleder

Elin Tveter
styremedlem/daglig leder



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Noter for Pm Sandefjord AS



S117wqZIB9-SJEv9bgSq

Organisasjonsnr. 990251061



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	3 484 992	3 560 986
Arbeidsgiveravgift	503 867	479 764
Pensjonskostnader	49 090	75 361
Andre lønnsrelaterte ytelser	94 698	140 336
Totalt	4 132 646	4 256 447

Noter for Pm Sandefjord AS



S117wqZIB9-SJEv9bgSq

Organisasjonsnr. 990251061



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	243 808	1 159 083	1 402 891
+ Tilgang	0	18 708	18 708
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	243 808	1 177 791	1 421 599
Akk. av/nedskr. pr 1/1	243 808	919 301	1 163 109
+ Ordinære avskrivninger	0	212 317	212 317
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	243 808	1 131 618	1 375 426
Balanseført verdi pr 31/12	0	46 174	46 174
Procentsats for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 072 665
+ Permanente og andre forskjeller	30 444
+ Endring i midlertidige forskjeller	90 004
= Inntekt	1 193 112

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	262 485
= Sum betalbar skatt	262 485
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	262 485
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	262 485
= Betalbar skatt i balansen	262 485





Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-225 043	-135 039
= Grunnlag utsatt skatt	-225 043	-135 039
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	225 043	135 039
= Grunnlag utsatt skattefordel	225 043	135 039
Utsatt skattefordel	49 509	29 709
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	225 043	135 041
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 509	29 709
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	250 000	355 868	0	0	605 868
+Fra årets resultat			0	810 180	810 180
+Salg av egne aksjer	6 900				6 900
-Avsatt utbytte				-790 000	-790 000
+/-Andre transaksjoner		0	23 341	19 230	42 571
=Pr 31.12.	256 900	355 868	23 341	39 410	675 519

Andre transaksjoner knyttes til salg av egen aksjer.

Selskapet har følgende beholdning av 181 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er kr 100 pr.aksje.

Selskapet har avhendet 69 egne aksjer i regnskapsåret med et samlet vederlag på kr 6 900.





Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende.

I forbindelse med selskapets finansiering, er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantstillelser beløper seg til:

Pantsetting av enkle krav: kr 2.600.000

Note 8 - Andre fordringer

Det er ingen av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 168 428,32 og utgjorde pr 31.12. ifjor kr 125 830,32.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntående på klientkonto er kr 11 374 077,46 og dekker klientansvaret på kr 11 374 077,46.

Note 10 - Gjeld

Det er stilt sikkerhet for lånet og kassakreditten ved selvskyldnerkausjon fra Megler Holding AS, pålydende kr. 1.350.000.

Nordea Bank Norge ASA har 1.prioritets pant i kundefordringer pålydende kr. 600.000, og 2.prioritets panterett i kundefordringer pålydende kr. 2.000.000. Totalt kr. 2.600.000.

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 2 750 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 275 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	250 000	2 500	100	0	1
B-aksjer	25 000	250	100	1	0
Sum	275 000	2 750	100		

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Eier- Stemme- Utbytte-

Noter for Pm Sandefjord AS



S117wqZIB9-SJEv9bgSq

Organisasjonsnr. 990251061



Pm Sandefjord AS

Noter 2021

Navn	Foretaksnr	Antall	andel	rett	rett
Megler Holding AS	888 665 242	1 750	63,64 %	0,00 %	70,00 %
Elin Tveter		750	27,27 %	0,00 %	30,00 %
PM Sandefjord AS	990 251 061	181	6,58 %	72,40 %	0,00 %

Styrets leder Siri Graf Stenberg eier 23,50% av aksjene i Megler Holding AS gjennom sitt holdingselskap SSA Holding AS.

Styremedlem Kenneth Doksheim eier 36,50% av aksjene i Megler Holding AS gjennom sitt holdingselskap KESS Holding AS.





Pm Sandefjord AS

Kontospesifisert utskrift: 22.04.2022 12:14

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1		
3010 Provisjonsinntekter bolig		4 537 288,00	4 718 723,20
3015 Tap provisjon		0,00	(34 458,91)
3020 Inntekter markedspakke		2 746 544,00	3 100 515,29
3021 Inntekter bilder/interiørkonsul		0,00	3 000,00
3023 Inntekter salgstilrettelegging		1 570 965,60	1 784 052,00
3030 etakst		55 000,00	53 160,00
3040 Garantiforsikring, avg.pliktig		395 600,00	364 720,00
3048 Godtgjørelse oppgjør		3 748,00	3 748,00
3049 Gevinst utlegg ført mot 1550		12 864,00	16 368,00
3050 Andre vederlagsinntekter		24 646,40	8 640,00
3078 Diverse inntekter (mva pliktig)		2 400,00	0,00
3080 Utlegg oppgjør web		581 036,00	562 253,60
3090 Honorarinntekter, avg.pliktig		536 800,00	419 640,00
3196 Kostnadsfordeling (u/mva)		0,00	27 000,00
Sum Meglervederlag		10 466 892,00	11 027 361,18
Annen driftsinntekt			
3069 Fakt. utlegg øvrig		3 352,00	0,00
3097 Div.inntekter		0,00	8 560,00
3099 Markedsstøtte Meglerfront		57 390,00	48 020,00
3701 Tipsprovisjon Nordea		61 960,00	50 295,00
3720 Provisjon Help Forsikring		170 200,00	169 050,00
3920 Markedsstøtte fra Megler Holdin		4 167,02	2 880,00
Sum Annen driftsinntekt		297 069,02	278 805,00
Sum driftsinntekter		10 763 961,02	11 306 166,18
Driftskostnader			
Oppdragskostnader			
4020 Markedspakke web		1 867 874,27	1 979 448,04
4021 Markedspakke		246 474,36	416 503,48
4050 Øvrige oppdragskostnader		283 827,29	179 878,12
7832 Tap utlegg 1550		2 735,00	7 835,00
Sum Oppdragskostnader		2 400 910,92	2 583 664,64
Lønnskostnad			
5000 Lønn til ansatte	2	1 253 815,00	1 415 742,00
5001 Provisjoner		1 853 700,00	1 435 032,00
5002 Garantilønn		0,00	296 722,66
5010 Lønn visningsassistenter		8 533,00	15 500,00
5020 Feriepenger		384 099,76	398 274,33
5040 Bonus		10 000,00	21 000,00
5041 Bonus m/feriepenger		0,00	43 025,00
5090 Periodisering lønn		54 903,27	48 206,98
5110 Sykepenger		0,00	97 560,90
5210 Fri telefon		19 032,00	23 790,00
5255 OTP, innberettet		36 084,00	0,00
5256 OTP, ikke innberettet		(36 084,00)	0,00
5270 Trekkpl.naturalytelser		0,00	4 915,00
5290 Motkonto gruppe 52		(32 038,00)	(41 377,00)
5400 Arbeidsgiveravgift		449 708,68	423 606,86
5401 Avsetn. arb.g.avg på ferielønn		54 158,09	56 156,72

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Pm Sandefjord AS

Organisasjonsnr. 990251061 Side1av6

S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Pm Sandefjord AS

Kontospesifisert utskrift: 22.04.2022 12:14

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
5470 Behandlingsforsikring		13 006,00	12 672,00
5800 Sykepenger refundert av NAV		(24 300,00)	(298 398,01)
5801 Sykepenger refundert av NAV - M		12 150,00	149 199,01
5890 Refusjon sykeforsikring Tryg		0,00	(19 312,00)
5900 Gaver til ansatte		10 654,10	9 915,00
5910 Kantinekostnader		12 600,93	19 085,33
5912 Overtidsmat		1 203,90	1 433,10
5945 OTP		36 083,99	62 689,00
5990 Andre personalkostnader		15 335,33	81 007,70
Sum Lønnskostnad		4 132 646,05	4 256 446,58
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
6005 Påkostning lokaler		206 080,67	207 398,42
6010 Avskrivninger driftsmidler		0,00	3 721,95
6013 Avskrivninger kontormaskiner		6 236,13	0,00
Sum Avskrivning på varige driftsmidler		212 316,80	211 120,37
Annen driftskostnad	2		
6100 Frakt/transport/forsikring		198,00	0,00
6300 Leie lokaler		306 514,00	172 843,00
6340 Lys, varme		44 553,12	20 659,06
6360 Renhold		45 023,66	43 035,72
6390 Andre kostnader lokaler		35 512,63	16 493,16
6420 Leie datasystemer		16 029,84	15 338,86
6430 Leie andre kontormaskiner		33 024,45	33 091,45
6490 Annen leiekostnad		17 848,80	17 803,33
6540 Inventar		22 642,42	19 697,21
6560 Småanskaffelser		471,20	588,40
6701 Revisjonshonorar		33 725,00	48 310,00
6705 Regnskapshonorar		178 804,50	132 084,50
6725 Honorar for juridisk bistand		6 500,80	11 800,40
6741 Honorar oppgjør utenfor webmegl		479 868,00	545 254,40
6750 Franchise avgift		493 620,00	521 044,00
6751 Omsetningsrabatt Megler Holding		164 540,20	173 680,80
6790 Andre fremmede tjenester		58 990,00	194 333,60
6800 Kontorrekvisita		40 692,49	31 150,75
6810 Data/Edb-kostnader		100 476,55	84 323,35
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker etc		4 137,00	6 415,55
6860 Møter, kurs, oppdatering etc.		4 998,52	5 067,50
6890 Andre kontorkostnader		8 643,00	17 008,89
6910 Mobiltelefon		23 107,09	19 888,41
6911 Innholdstjenester		743,00	668,00
6920 Linjeleie internett		20 280,00	23 821,22
6940 Porto		4 594,80	3 293,60
7020 Vedlikehold biler		0,00	2 536,20
7030 Leie parkeringsplasser		61 789,00	73 413,00
7050 Bom Parkering		14 224,80	8 892,40
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepl.		48 876,45	58 025,97
7102 Bilgodtgjørelse skattepliktig		7 401,30	8 786,77
7140 Reisekostnader, ikke oppg.pli.		0,00	1 388,00
7320 Reklamekostnader		164 074,19	192 413,80
7335 2% markedsstøtte Megler Holding		164 540,20	173 681,00
7336 Kostnader markedsføring		101 680,00	31 200,80
7350 Representasjon, fradragsberetti		300,00	0,00
7400 Kontingenter, fradragsberettigede		0,00	7 800,00
7410 Kontingenter, ikke fradragsbere		11 480,00	3 750,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Pm Sandefjord AS

Organisasjonsnr. 990251061 Side2av6

S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Pm Sandefjord AS

Kontospesifisert utskrift: 22.04.2022 12:14

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
7420 Gaver, fradragsberettigede		1 149,80	6 329,70
7430 Gaver, ikke fradragsberettigede		6 732,80	(319,40)
7500 Forsikringspremier		121 730,43	105 525,32
7515 Avgift Kredittilsynet		9 830,00	10 023,00
7770 Bank og kortgebyrer		6 940,50	5 448,50
7771 Fakturagebyr leverandører		730,80	1 346,00
7790 Annen kostnad		20 718,29	43 152,27
7791 Annen kostnad, ikke fradragsber		12 230,90	(5 105,79)
7792 Purre -og inkassokostnader Auto		0,00	361,61
7795 Øreavrunding		375,98	4,86
7830 Tap på fordringer		1 000,00	1 000,00
7831 Tap megler		65 000,00	744,00
Sum Annen driftskostnad		2 966 344,51	2 888 093,17
Sum driftskostnader		9 712 218,28	9 939 324,76
DRIFTSRESULTAT		1 051 742,74	1 366 841,42
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		740,00	1 377,03
8051 Renteinntekter megler		45 097,83	20 000,00
8055 Rente -og gebyr inntekter AutoC		391,41	410,86
Sum Annen renteinntekt		46 229,24	21 787,89
Sum finansinntekter		46 229,24	21 787,89
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8150 Annen rentekostnad		25 307,37	20 412,15
8155 Rentekostnad leverandører		0,00	1 314,51
Sum Annen rentekostnad		25 307,37	21 726,66
Sum finanskostnader		25 307,37	21 726,66
NETTO FINANSPOSTER		20 921,87	61,23
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 072 664,61	1 366 902,65
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 Betalbar skatt	4,5	262 485,00	315 226,00
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		262 485,00	315 226,00
ORDINÆRT RESULTAT		810 179,61	1 051 676,65
ÅRSRESULTAT		810 179,61	1 051 676,65
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte			
8906 Overføring fra overkurs		0,00	(160 815,05)
8920 Avsatt utbytte/renter gr.f.bev.		790 000,00	935 000,00
Sum Avsatt til ordinært utbytte		790 000,00	774 184,95
Tilleggsutbytte			
8921 Tilleggsutbytte		0,00	950 000,00
Sum Tilleggsutbytte		0,00	950 000,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Pm Sandefjord AS

Organisasjonsnr. 990251061 Side3av6

S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Pm Sandefjord AS

Kontospesifisert utskrift: 22.04.2022 12:14

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	6		
8960 Overf. annen egenkapital		20 179,61	(672 508,30)
Sum Overføringer annen egenkapital		20 179,61	(672 508,30)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		810 179,61	1 051 676,65



Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		
1250 Inventar		6 340,68	105 714,01
1280 Kontormaskiner		39 832,37	96 215,43
1370 Påkostning lokaler		0,00	37 852,01
Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		46 173,05	239 781,45
Sum varige driftsmidler		46 173,05	239 781,45
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
1395 Depositum lokaler (Linnto AS)		37 460,00	37 460,00
Sum Andre fordringer		37 460,00	37 460,00
Sum finansielle anleggsmidler		37 460,00	37 460,00
SUM ANLEGGSMIDLER		83 633,05	277 241,45
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
1500 Kundefordringer Saga		43 587,50	4 500,00
1520 Kundefordringer Web		1 536 045,00	628 900,00
1530 Periodisering markedspakke		99 835,34	0,00
1531 Påløpte inntekter		46 900,00	0,00
1550 Direkte utlegg		(845,00)	4 205,00
1555 Markedspakke ny		(156 525,30)	264 001,43
Sum Kundefordringer		1 568 997,54	901 606,43
Andre fordringer	8		
1573 Lån Juni Løvås		26 616,00	0,00
1740 Forskuddsbetalte kostnader		143 373,94	117 430,72
Sum Andre fordringer		169 989,94	117 430,72
Sum fordringer		1 738 987,48	1 019 037,15
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,10		
1951 6263 86 09725 skatt nordea		168 428,32	125 830,32
1960 6263.06.44246 drift Nordea		828 941,11	1 599 304,98
1980 Klient 6263.06.44254 Nordea		11 374 077,46	4 738 824,22
2420 Klientansvar		(8 548 661,10)	(3 973 044,80)
2421 Renter klientkonto, interim		(58 414,46)	(58 637,22)
2422 Trekket i oppgjøret		(2 767 001,90)	(707 142,20)
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		997 369,43	1 725 135,30
SUM OMLØPSMIDLER		2 736 356,91	2 744 172,45
SUM EIENDELER		2 819 989,96	3 021 413,90



Pm Sandefjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,11		
2000 Aksjekapital		275 000,00	275 000,00
Sum Selskapskapital		275 000,00	275 000,00
Egne aksjer			
2010 Egne aksjer	6	(18 100,00)	(25 000,00)
Sum Egne aksjer		(18 100,00)	(25 000,00)
Overkurs			
2020 Overkurs	6	355 868,48	355 868,48
Sum Overkurs		355 868,48	355 868,48
Annen innskutt egenkapital			
2030 Annen innskutt egenkapital		23 341,00	0,00
Sum Annen innskutt egenkapital		23 341,00	0,00
Sum innskutt egenkapital		636 109,48	605 868,48
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
2050 Annen egenkapital	6	39 409,61	0,00
Sum Annen egenkapital		39 409,61	0,00
Sum opptjent egenkapital		39 409,61	0,00
SUM EGENKAPITAL		675 519,09	605 868,48
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		74 523,75	400 311,78
Sum Leverandørgjeld		74 523,75	400 311,78
Betalbar skatt			
2500 Betaibar skatt, ikke utlignet	4	262 485,00	315 226,00
Sum Betaibar skatt		262 485,00	315 226,00
Skyldig offentlige avgifter			
2600 Forskuddstrekk		168 427,00	125 830,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		184 941,24	51 966,24
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		92 673,86	68 012,68
Sum Skyldig offentlige avgifter		446 042,10	245 808,92
Utbytte			
2800 Avsatt utbytte	6	790 000,00	935 000,00
Sum Utbytte		790 000,00	935 000,00
Annen kortsiktig gjeld			
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på fe		53 879,13	54 210,54
2930 Skyldig lønn		135 421,18	80 517,91
2940 Feriepenger		382 119,71	384 470,27
Sum Annen kortsiktig gjeld		571 420,02	519 198,72
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 144 470,87	2 415 545,42
SUM GJELD		2 144 470,87	2 415 545,42
Sum egenkapital og gjeld		2 819 989,96	3 021 413,90

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Pm Sandefjord AS

Organisasjonsnr. 990251061 Side6av6

S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990251061

Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Saldobalanse
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 22/04/2022 12:14 Side1av3

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2021	Saldo 2020
1250	Inventar	105 714,01	-99 373,33	6 340,68	105 714,01
1280	Kontormaskiner	114 923,83	-75 091,46	39 832,37	96 215,43
1290	Avskrivninger varige driftsmidl	-171 921,00	171 921,00	0,00	0,00
Transportmidler, inventar og maskiner		48 716,84	-2 543,79	46 173,05	201 929,44
1370	Påkostning lokaler	32 152,89	-32 152,89	0,00	37 852,01
1395	Depositum lokaler (Linnto AS)	37 460,00	0,00	37 460,00	37 460,00
Finansielle anleggsmidler		69 612,89	-32 152,89	37 460,00	75 312,01
1500	Kundefordringer Saga	43 587,50	0,00	43 587,50	4 500,00
1520	Kundefordringer Web	1 536 045,00	0,00	1 536 045,00	628 900,00
1530	Periodisering markeds pakke	99 835,34	0,00	99 835,34	0,00
1531	Påløpte inntekter	46 900,00	0,00	46 900,00	0,00
1550	Direkte utlegg	-845,00	0,00	-845,00	4 205,00
1555	Markeds pakke ny	-156 525,30	0,00	-156 525,30	264 001,43
1573	Lån Juni Løvås	26 616,00	0,00	26 616,00	0,00
Kortsiktige fordringer		1 595 613,54	0,00	1 595 613,54	901 606,43
1740	Forskuddsbetalte kostnader	143 373,94	0,00	143 373,94	117 430,72
Korts. fordr. med tidsavgr.		143 373,94	0,00	143 373,94	117 430,72
1951	6263 86 09725 skatt nordea	168 428,32	0,00	168 428,32	125 830,32
1960	6263.06.44246 drift Nordea	828 941,11	0,00	828 941,11	1 599 304,98
1980	Klient 6263.06.44254 Nordea	11 374 077,46	0,00	11 374 077,46	4 738 824,22
Betalingsmidler		12 371 446,89	0,00	12 371 446,89	6 463 959,52
2000	Aksjekapital	-275 000,00	0,00	-275 000,00	-275 000,00
2010	Egne aksjer	18 100,00	0,00	18 100,00	25 000,00
2020	Overkurs	-355 868,48	0,00	-355 868,48	-355 868,48
2030	Annen innskutt egenkapital	-23 341,00	0,00	-23 341,00	0,00
2050	Annen egenkapital	-779 524,00	740 114,39	-39 409,61	0,00
EGENKAPITAL		-1 415 633,48	740 114,39	-675 519,09	-605 868,48
2400	Leverandørgjeld	-74 523,75	0,00	-74 523,75	-400 311,78
2420	Klientansvar	-8 548 661,10	0,00	-8 548 661,10	-3 973 044,80
2421	Renter klientkonto, interim	-58 414,46	0,00	-58 414,46	-58 637,22
2422	Trekkes i oppgjøret	-2 767 001,90	0,00	-2 767 001,90	-707 142,20
2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	-214 442,00	-48 043,00	-262 485,00	-315 226,00
2600	Forskuddstrekk	-168 427,00	0,00	-168 427,00	-125 830,00
2740	Oppgjørskonto merverdiavgift	-184 941,24	0,00	-184 941,24	-51 966,24
2770	Skyldig arbeidsgiveravgift	-92 673,86	0,00	-92 673,86	-68 012,68
2785	Påløpt arbeidsgiveravgift på fe	-53 879,13	0,00	-53 879,13	-54 210,54
2800	Avsatt utbytte	0,00	-790 000,00	-790 000,00	-935 000,00
KORTSIKTIG GJELD		-12 162 964,44	-838 043,00	-13 001 007,44	-6 689 381,46
2930	Skyldig lønn	-135 421,18	0,00	-135 421,18	-80 517,91
2940	Feriepenger	-382 119,71	0,00	-382 119,71	-384 470,27
Korts. gjeld med tidsavgr.		-517 540,89	0,00	-517 540,89	-464 988,18
3010	Provisjonsinntekter bolig	-4 537 288,00	0,00	-4 537 288,00	-4 718 723,20
3015	Tap provisjon	0,00	0,00	0,00	34 458,91
3020	Inntekter markeds pakke	-2 746 544,00	0,00	-2 746 544,00	-3 100 515,29
3021	Inntekter bilder/interiørkonsul	0,00	0,00	0,00	-3 000,00
3023	Inntekter salgstilrettelegging	-1 570 965,60	0,00	-1 570 965,60	-1 784 052,00
3030	etakst	-55 000,00	0,00	-55 000,00	-53 160,00
3040	Garantiforsikring, avg.pliktig	-395 600,00	0,00	-395 600,00	-364 720,00
3048	Godtgjørelse oppgjør	-3 748,00	0,00	-3 748,00	-3 748,00
3049	Gevinst utlegg ført mot 1550	-12 864,00	0,00	-12 864,00	-16 368,00
3050	Andre vederlagsinntekter	-24 646,40	0,00	-24 646,40	-8 640,00
3069	Fakt. utlegg øvrig	-3 352,00	0,00	-3 352,00	0,00
3078	Diverse inntekter (mva pliktig)	-2 400,00	0,00	-2 400,00	0,00
3080	Utlegg oppgjør web	-581 036,00	0,00	-581 036,00	-562 253,60
3090	Honorarinntekter, avg.pliktig	-536 800,00	0,00	-536 800,00	-419 640,00
3097	Div.inntekter	0,00	0,00	0,00	-8 560,00
3099	Markedsstøtte Meglerfront	-57 390,00	0,00	-57 390,00	-48 020,00
3196	Kostnadsfordeling (u/mva)	0,00	0,00	0,00	-27 000,00
Driftsinntekter		-10 527 634,00	0,00	-10 527 634,00	-11 083 941,18
3701	Tipsprovisjon Nordea	-61 960,00	0,00	-61 960,00	-50 295,00
3720	Provisjon Help Forsikring	-170 200,00	0,00	-170 200,00	-169 050,00
3920	Markedsstøtte fra Megler Holdin	-4 167,02	0,00	-4 167,02	-2 880,00



Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990251061

Byrå *Saga Regnskap Hønefoss AS*
Klient *05033 Pm Sandefjord AS*
Periode *2021*

Saldobalanse
Utskrift fra *Visma Finale Årsoppgjør*
Dato : *22/04/2022 12:14 Side2av3*

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2021	Saldo 2020
Andre driftsinntekter		-236 327,02	0,00	-236 327,02	-222 225,00
4020	Markedspakke web	1 867 874,27	0,00	1 867 874,27	1 979 448,04
4021	Markedspakke	246 474,36	0,00	246 474,36	416 503,48
4050	Øvrige oppdragskostnader	283 827,29	0,00	283 827,29	179 878,12
Kjøp av materialer varer, fremmedytelser o.l.		2 398 175,92	0,00	2 398 175,92	2 575 829,64
5000	Lønn til ansatte	1 253 815,00	0,00	1 253 815,00	1 415 742,00
5001	Provisjoner	1 853 700,00	0,00	1 853 700,00	1 435 032,00
5002	Garantilønn	0,00	0,00	0,00	296 722,66
5010	Lønn visningsassistenter	8 533,00	0,00	8 533,00	15 500,00
5020	Feriepenger	384 099,76	0,00	384 099,76	398 274,33
5040	Bonus	10 000,00	0,00	10 000,00	21 000,00
5041	Bonus m/feriepenger	0,00	0,00	0,00	43 025,00
5090	Periodisering lønn	54 903,27	0,00	54 903,27	48 206,98
5110	Sykepenger	0,00	0,00	0,00	97 560,90
5210	Øvrige telefon	19 032,00	0,00	19 032,00	23 790,00
5255	OTP, innberettet	36 084,00	0,00	36 084,00	0,00
5256	OTP, ikke innberettet	-36 084,00	0,00	-36 084,00	0,00
5270	Trekklpl.naturalytelser	0,00	0,00	0,00	4 915,00
5290	Motkonto gruppe 52	-32 038,00	0,00	-32 038,00	-41 377,00
5400	Arbeidsgiveravgift	449 708,68	0,00	449 708,68	423 606,86
5401	Avsetn. arb.g.avg på ferielønn	54 158,09	0,00	54 158,09	56 156,72
5470	Behandlingsforsikring	13 006,00	0,00	13 006,00	12 672,00
5800	Sykepenger refundert av NAV	-24 300,00	0,00	-24 300,00	-298 398,01
5801	Sykepenger refundert av NAV - M	12 150,00	0,00	12 150,00	149 199,01
5890	Refusjon sykeforsikring Tryg	0,00	0,00	0,00	-19 312,00
5900	Gaver til ansatte	10 654,10	0,00	10 654,10	9 915,00
5910	Kantinekostnader	12 600,93	0,00	12 600,93	19 085,33
5912	Overtidsmat	1 203,90	0,00	1 203,90	1 433,10
5945	OTP	36 083,99	0,00	36 083,99	62 689,00
5990	Andre personalkostnader	15 335,33	0,00	15 335,33	81 007,70
Personalkostnader		4 132 646,05	0,00	4 132 646,05	4 256 446,58
6005	Påkostning lokaler	5 699,12	200 381,55	206 080,67	207 398,42
6010	Avskrivninger driftsmidler	96 837,00	-96 837,00	0,00	3 721,95
6013	Avskrivninger kontormaskiner	75 084,00	-68 847,87	6 236,13	0,00
6100	Frakt/transport/forsikring	198,00	0,00	198,00	0,00
6300	Leie lokaler	306 514,00	0,00	306 514,00	172 843,00
6340	Lys, varme	44 553,12	0,00	44 553,12	20 659,06
6360	Renhold	45 023,66	0,00	45 023,66	43 035,72
6390	Andre kostnader lokaler	35 512,63	0,00	35 512,63	16 493,16
6420	Leie datasystemer	16 029,84	0,00	16 029,84	15 338,86
6430	Leie andre kontormaskiner	33 024,45	0,00	33 024,45	33 091,45
6490	Annen leiekostnad	17 848,80	0,00	17 848,80	17 803,33
6540	Inventar	22 642,42	0,00	22 642,42	19 697,21
6560	Småanskaffelser	471,20	0,00	471,20	588,40
6701	Revisjonshonorar	33 725,00	0,00	33 725,00	48 310,00
6705	Regnskapshonorar	178 804,50	0,00	178 804,50	132 084,50
6725	Honorar for juridisk bistand	6 500,80	0,00	6 500,80	11 800,40
6741	Honorar oppgjør utenfor webmejl	479 868,00	0,00	479 868,00	545 254,40
6750	Franchise avgift	493 620,00	0,00	493 620,00	521 044,00
6751	Omsetningsrabatt Megler Holding	164 540,20	0,00	164 540,20	173 680,80
6790	Andre fremmede tjenester	58 990,00	0,00	58 990,00	194 333,60
6800	Kontorrekvisita	40 692,49	0,00	40 692,49	31 150,75
6810	Data/Edb-kostnader	100 476,55	0,00	100 476,55	84 323,35
6840	Aviser, tidsskrifter, bøker etc	4 137,00	0,00	4 137,00	6 415,55
6860	Møter, kurs, oppdatering etc.	4 998,52	0,00	4 998,52	5 067,50
6890	Andre kontorkostnader	8 643,00	0,00	8 643,00	17 008,89
6910	Mobiltelefon	23 107,09	0,00	23 107,09	19 888,41
6911	Innholdstjenester	743,00	0,00	743,00	668,00
6920	Linjeleie internett	20 280,00	0,00	20 280,00	23 821,22
6940	Porto	4 594,80	0,00	4 594,80	3 293,60
7020	Vedlikehold biler	0,00	0,00	0,00	2 536,20
7030	Leie parkeringsplasser	61 789,00	0,00	61 789,00	73 413,00
7050	Bom Parkering	14 224,80	0,00	14 224,80	8 892,40
7100	Bilgodtgjørelse oppgavepl.	48 876,45	0,00	48 876,45	58 025,97
7102	Bilgodtgjørelse skattepliktig	7 401,30	0,00	7 401,30	8 786,77
7140	Reisekostnader, ikke oppg.pli.	0,00	0,00	0,00	1 388,00
7320	Reklamekostnader	164 074,19	0,00	164 074,19	192 413,80
7335	2% markedsstøtte Megler Holding	164 540,20	0,00	164 540,20	173 681,00
7336	Kostnader markedsføring	101 680,00	0,00	101 680,00	31 200,80
7350	Representasjon, fradragsberetti	300,00	0,00	300,00	0,00
7400	Kontingenter, fradragsberettigede	0,00	0,00	0,00	7 800,00
7410	Kontingenter, ikke fradragsbere	11 480,00	0,00	11 480,00	3 750,00
7420	Gaver, fradragsberettigede	1 149,80	0,00	1 149,80	6 329,70
7430	Gaver, ikke fradragsberettigede	6 732,80	0,00	6 732,80	-319,40
7500	Forsikringspremier	121 730,43	0,00	121 730,43	105 525,32
7515	Avgift Kredittilsynet	9 830,00	0,00	9 830,00	10 023,00



Byrå *Saga Regnskap Hønefoss AS*
Klient *05033 Pm Sandefjord AS*
Periode *2021*

Saldobalanse
Utskrift fra *Visma Finale Årsoppgjør*
Dato : *22/04/2022 12:14 Side3av3*

Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2021	Saldo 2020
7770	Bank og kortgebyrer	6 940,50	0,00	6 940,50	5 448,50
7771	Fakturagebyr leverandører	730,80	0,00	730,80	1 346,00
7790	Annen kostnad	20 718,29	0,00	20 718,29	43 152,27
7791	Annen kostnad, ikke fradragsber	12 230,90	0,00	12 230,90	-5 105,79
7792	Purre -og inkassokostnader Auto	0,00	0,00	0,00	361,61
7795	Øreavrunding	375,98	0,00	375,98	4,86
7830	Tap på fordringer	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00
7831	Tap megler	65 000,00	0,00	65 000,00	744,00
7832	Tap utlegg 1550	2 735,00	0,00	2 735,00	7 835,00
Andre driftskostnader		3 146 699,63	34 696,68	3 181 396,31	3 107 048,54
8050	Annen renteinntekt	-740,00	0,00	-740,00	-1 377,03
8051	Renteinntekter megler	-45 097,83	0,00	-45 097,83	-20 000,00
8055	Rente -og gebyr inntekter AutoC	-391,41	0,00	-391,41	-410,86
Finansinntekter		-46 229,24	0,00	-46 229,24	-21 787,89
8150	Annen rentekostnad	25 307,37	0,00	25 307,37	20 412,15
8155	Rentekostnad leverandører	0,00	0,00	0,00	1 314,51
8300	Betalbar skatt	214 442,00	48 043,00	262 485,00	315 226,00
Finanskostnader		239 749,37	48 043,00	287 792,37	336 952,66
8906	Overføring fra overkurs	0,00	0,00	0,00	-160 815,05
8920	Avsatt utbytte/renter gr.f.bev.	0,00	790 000,00	790 000,00	935 000,00
8921	Tilleggsutbytte	0,00	0,00	0,00	950 000,00
8960	Overf. annen egenkapital	760 294,00	-740 114,39	20 179,61	-672 508,30
Disponering av årsresultat		760 294,00	49 885,61	810 179,61	1 051 676,65
TOTAL		0,00	0,00	0,00	0,00

S117wqZIB9-SJEv9bgSq




Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 22/04/2022 12:14 Side1av1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Tilleggsposteringer						
Avslutning	1	31122021	1290	0	171 921,00	TBF årets avskr.
Avslutning	1	31122021	0	6010	96 837,00	TBF årets avskr.
Avslutning	1	31122021	0	6013	75 084,00	TBF årets avskr.
Avslutning	2	31122021	1370	6005	5 699,12	TBF årets avskr.
Avslutning	3	31122021	2500	8300	214 442,00	TBF foreløpig udisp.res.
Tilleggsposteringer					563 983,12	
Avskrivninger						
Avslutning	100000017	31/12/21	6005	1370	37 852,01	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000020	31/12/21	6005	1250	99 373,33	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000021	31/12/21	6005	1280	68 855,33	Avskrivning av driftsmiddel
Avslutning	100000025	31/12/21	6013	1280	6 236,13	Avskrivning av driftsmiddel
Avskrivninger					212 316,80	
Skatteberegning						
Avslutning	200000020	31/12/21	8300	2500	262 485,00	Betalbar skatt
Skatteberegning					262 485,00	
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122021	2050	8960	760 294,00	Tilbakeført manuelt disponert
Avslutning	210000001	31122021	8920	2800	790 000,00	Avsatt utbytte
Avslutning	210000002	31122021	8960	2050	20 179,61	Til annen opptjent EK
Disponeringer					1 570 473,61	
Totalt alle posteringer					2 609 258,53	

Tilleggsposteringsene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

 S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Kontospesifiserte poster i næringsoppgaven
Utskrift fra **Visma Finale Årsoppgjør**
Dato : **22/04/2022 12:14 Side1av4**

	2021	2020	Endring
1250 Inventar	6 340,68	105 714,01	-99 373,33
Post 1205: Personbiler, maskiner, inventar mv. (D)	6 340,68	105 714,01	-99 373,33
1280 Kontormaskiner	39 832,37	96 215,43	-56 383,06
Post 1280: Kontormaskiner o.l. (A)	39 832,37	96 215,43	-56 383,06
1290 Avskrivninger varige driftsmidl	0,00	0,00	0,00
1370 Påkostning lokaler	0,00	37 852,01	-37 852,01
Post 1290: Andre driftsmidler	0,00	37 852,01	-37 852,01
1395 Depositum lokaler (Linnto AS)	37 460,00	37 460,00	0,00
Post 1390: Andre fordringer	37 460,00	37 460,00	0,00
1500 Kundefordringer Saga	43 587,50	4 500,00	39 087,50
1520 Kundefordringer Web	1 536 045,00	628 900,00	907 145,00
1550 Direkte utlegg	-845,00	4 205,00	-5 050,00
1555 Markedspakke ny	-156 525,30	264 001,43	-420 526,73
Post 1500: Kundefordringer, ekskl. i samme konsern	1 422 262,20	901 606,43	520 655,77
1530 Periodisering markedspakke	99 835,34	0,00	99 835,34
1531 Påløpte inntekter	46 900,00	0,00	46 900,00
Post 1530: Oppjente, ikke fakturert driftsinntekter	146 735,34	0,00	146 735,34
1573 Lån Juni Løvås	26 616,00	0,00	26 616,00
1740 Forskuddsbetalte kostnader	143 373,94	117 430,72	25 943,22
Post 1570: Andre kortsiktige fordringer	169 989,94	117 430,72	52 559,22
1951 6263 86 09725 skatt nordea	168 428,32	125 830,32	42 598,00
1960 6263.06.44246 drift Nordea	828 941,11	1 599 304,98	-770 363,87
1980 Klient 6263.06.44254 Nordea	11 374 077,46	4 738 824,22	6 635 253,24
2420 Klientansvar	-8 548 661,10	-3 973 044,80	-4 575 616,30
2421 Renter klientkonto, interim	-58 414,46	-58 637,22	222,76
2422 Trekkes i oppgjøret	-2 767 001,90	-707 142,20	-2 059 859,70
Post 1920: Bankinnskudd	997 369,43	1 725 135,30	-727 765,87
2000 Aksjekapital	-275 000,00	-275 000,00	0,00
Post 2000: Aksjekap./EK andre foretak	275 000,00	275 000,00	0,00
2010 Egne aksjer	18 100,00	25 000,00	-6 900,00
Post 2010: Egne aksjer (neg. beløp) Felleseid andelskap.	18 100,00	25 000,00	-6 900,00
2020 Overkurs	-355 868,48	-355 868,48	0,00
Post 2020: Overkursfond	355 868,48	355 868,48	0,00
2030 Annen innskutt egenkapital	-23 341,00	0,00	-23 341,00
Post 2030: Innskutt annen egenkapital	23 341,00	0,00	-23 341,00
2050 Annen egenkapital	-39 409,61	0,00	-39 409,61
Post 2059: Annen egenkapital	39 409,61	0,00	-39 409,61
2400 Leverandørgjeld	-74 523,75	-400 311,78	325 788,03
Post 2400: Leverandørgjeld	74 523,75	400 311,78	325 788,03
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	-262 485,00	-315 226,00	52 741,00
Post 2500: Betalbar skatt, ikke fastsatt	262 485,00	315 226,00	52 741,00
2600 Forskuddstrekk	-168 427,00	-125 830,00	-42 597,00
Post 2600: Skattetrekk og andre trekk	168 427,00	125 830,00	-42 597,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-184 941,24	-51 966,24	-132 975,00
Post 2740: Skyldig merverdiavgift	184 941,24	51 966,24	-132 975,00
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift	-92 673,86	-68 012,68	-24 661,18
Post 2770: Skyldig arbeidsgiveravgift	92 673,86	68 012,68	-24 661,18
2800 Avsatt utbytte	-790 000,00	-935 000,00	145 000,00
Post 2800: Avsatt utbytte	790 000,00	935 000,00	145 000,00
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på fe		-54 210,54	331,41
2930 Skyldig lønn		-80 517,91	-54 903,27
		-135 421,18	

S117wqZIB9-SJEv9bgSq



Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990251061

Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Kontospesifiserte poster i næringsoppgaven
Utskrift fra **Visma Finale Årsoppgjør**
Dato : **22/04/2022 12:14 Side2av4**

	2021	2020	Endring
2940 Feriepenger	-382 119,71	-384 470,27	2 350,56
Post 2949: Lønn, feriepenger o.l.	571 420,02	519 198,72	-52 221,30
3010 Provisjonsinntekter bolig	-4 537 288,00	-4 718 723,20	181 435,20
3015 Tap provisjon	0,00	34 458,91	-34 458,91
3020 Inntekter markedspakke	-2 746 544,00	-3 100 515,29	353 971,29
3021 Inntekter bilder/interiørkonsul	0,00	-3 000,00	3 000,00
3023 Inntekter salgstilrettelegging	-1 570 965,60	-1 784 052,00	213 086,40
3030 etakst	-55 000,00	-53 160,00	-1 840,00
3040 Garantiforsikring, avg.pliktig	-395 600,00	-364 720,00	-30 880,00
3048 Godtgjørelse oppgjør	-3 748,00	-3 748,00	0,00
3049 Gevinst utlegg ført mot 1550	-12 864,00	-16 368,00	3 504,00
3050 Andre vederlagsinntekter	-24 646,40	-8 640,00	-16 006,40
3078 Diverse inntekter (mva pliktig)	-2 400,00	0,00	-2 400,00
3080 Utlegg oppgjør web	-581 036,00	-562 253,60	-18 782,40
3090 Honorarinntekter, avg.pliktig	-536 800,00	-419 640,00	-117 160,00
Post 3000: Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig	10 466 892,00	11 000 361,18	533 469,18
3196 Kostnadsfordeling (u/mva)	0,00	-27 000,00	27 000,00
Post 3100: Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri	0,00	27 000,00	27 000,00
3701 Tipsprovisjon Nordea	-61 960,00	-50 295,00	-11 665,00
3720 Provisjon Help Forsikring	-170 200,00	-169 050,00	-1 150,00
Post 3700: Provisjonsinntekt	232 160,00	219 345,00	-12 815,00
3069 Fakt. utlegg øvrig	-3 352,00	0,00	-3 352,00
3097 Div.inntekter	0,00	-8 560,00	8 560,00
3099 Markedsstøtte Meglerfront	-57 390,00	-48 020,00	-9 370,00
3920 Markedsstøtte fra Megler Holdin	-4 167,02	-2 880,00	-1 287,02
Post 3900: Annen driftsrelatert inntekt	64 909,02	59 460,00	-5 449,02
4020 Markedspakke web	1 867 874,27	1 979 448,04	-111 573,77
4021 Markedspakke	246 474,36	416 503,48	-170 029,12
4050 Øvrige oppdragskostnader	283 827,29	179 878,12	103 949,17
7832 Tap utlegg 1550	2 735,00	7 835,00	-5 100,00
Post 4005: Varekostnad	2 400 910,92	2 583 664,64	-182 753,72
5000 Lønn til ansatte	1 253 815,00	1 415 742,00	-161 927,00
5001 Provisjoner	1 853 700,00	1 435 032,00	418 668,00
5002 Garantilønn	0,00	296 722,66	-296 722,66
5010 Lønn visningsassistenter	8 533,00	15 500,00	-6 967,00
5020 Feriepenger	384 099,76	398 274,33	-14 174,57
5040 Bonus	10 000,00	21 000,00	-11 000,00
5041 Bonus m/feriepenger	0,00	43 025,00	-43 025,00
5110 Sykepenger	0,00	97 560,90	-97 560,90
5210 Fri telefon	19 032,00	23 790,00	-4 758,00
5255 OTP, innberettet	36 084,00	0,00	36 084,00
5256 OTP, ikke innberettet	-36 084,00	0,00	-36 084,00
5270 Trekkpl.naturalytelsr	0,00	4 915,00	-4 915,00
5290 Motkonto gruppe 52	-32 038,00	-41 377,00	9 339,00
5800 Sykepenger refundert av NAV	-24 300,00	-298 398,01	274 098,01
5801 Sykepenger refundert av NAV - M	12 150,00	149 199,01	-137 049,01
Post 5000: Lønn, feriepenger, mv.	3 484 991,76	3 560 985,89	-75 994,13
5400 Arbeidsgiveravgift	449 708,68	423 606,86	26 101,82
5401 Avsetn. arb.g.avg på ferielønn	54 158,09	56 156,72	-1 998,63
Post 5400: Arbeidsgiveravgift	503 866,77	479 763,58	24 103,19
5470 Behandlingsforsikring	13 006,00	12 672,00	334,00
Post 5420: Opplysningspliktig pensjonskostnad	13 006,00	12 672,00	334,00
5090 Periodisering lønn	54 903,27	48 206,98	6 696,29
5890 Refusjon sykeforsikring Tryg	0,00	-19 312,00	19 312,00
5900 Gaver til ansatte	10 654,10	9 915,00	739,10
5910 Kantinekostnader	12 600,93	19 085,33	-6 484,40
5912 Overtidsmat	1 203,90	1 433,10	-229,20
5945 OTP	36 083,99	62 689,00	-26 605,01
5990 Andre personalkostnader	15 335,33	81 007,70	-65 672,37
Post 5900: Annen personalkostnad	130 781,52	203 025,11	-72 243,59
6005 Påkostning lokaler	206 080,67	207 398,42	-1 317,75
6010 Avskrivninger driftsmidler	0,00	3 721,95	-3 721,95
6013 Avskrivninger kontormaskiner	6 236,13	0,00	6 236,13
Post 6000: Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler	211 120,37	211 120,37	0,00



Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Kontospesifiserte poster i næringsoppgaven
Utskrift fra **Visma Finale Årsoppgjør**
Dato : **22/04/2022 12:14 Side3av4**

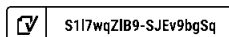
	2021	2020	Endring
6100 Frakt/transport/forsikring	198,00	0,00	198,00
Post 6100: Frakt og transportkostnad vedrørende salg	198,00	0,00	198,00
6300 Leie lokaler	306 514,00	172 843,00	133 671,00
Post 6300: Leie lokale	306 514,00	172 843,00	133 671,00
6340 Lys, varme	44 553,12	20 659,06	23 894,06
Post 6340: Lys, varme	44 553,12	20 659,06	23 894,06
6360 Renhold	45 023,66	43 035,72	1 987,94
6390 Andre kostnader lokaler	35 512,63	16 493,16	19 019,47
Post 6395: Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	80 536,29	59 528,88	21 007,41
6420 Leie datasystemer	16 029,84	15 338,86	690,98
6430 Leie andre kontormaskiner	33 024,45	33 091,45	-67,00
6490 Annen leiekostnad	17 848,80	17 803,33	45,47
Post 6400: Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.	66 903,09	66 233,64	669,45
6540 Inventar	22 642,42	19 697,21	2 945,21
6560 Småanskaffelser	471,20	588,40	-117,20
Post 6500: Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres	23 113,62	20 285,61	2 828,01
6701 Revisjonshonorar	33 725,00	48 310,00	-14 585,00
6705 Regnskapshonorar	178 804,50	132 084,50	46 720,00
6725 Honorar for juridisk bistand	6 500,80	11 800,40	-5 299,60
6741 Honorar oppgjør utenfor webmegl	479 868,00	545 254,40	-65 386,40
6750 Franchise avgift	493 620,00	521 044,00	-27 424,00
6751 Omsetningsrabatt Megler Holding	164 540,20	173 680,80	-9 140,60
6790 Andre fremmede tjenester	58 990,00	194 333,60	-135 343,60
Post 6700: Fremmed tjeneste (regnskap, rev.hon., rådgivning o.l.)	1 416 048,50	1 626 507,70	-210 459,20
6800 Kontorrekvisita	40 692,49	31 150,75	9 541,74
6810 Data/Edb-kostnader	100 476,55	84 323,35	16 153,20
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker etc	4 137,00	6 415,55	-2 278,55
6860 Møter, kurs, oppdatering etc.	4 998,52	5 067,50	-68,98
6890 Andre kontorkostnader	8 643,00	17 008,89	-8 365,89
6910 Mobiltelefon	23 107,09	19 888,41	3 218,68
6911 Innholdstjenester	743,00	668,00	75,00
6920 Linjeleie internett	20 280,00	23 821,22	-3 541,22
6940 Porto	4 594,80	3 293,60	1 301,20
Post 6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	207 672,45	191 637,27	16 035,18
7020 Vedlikehold biler	0,00	2 536,20	-2 536,20
Post 7020: Vedlikehold mv. transportmidler	0,00	2 536,20	-2 536,20
7030 Leie parkeringsplasser	61 789,00	73 413,00	-11 624,00
7050 Bom Parkering	14 224,80	8 892,40	5 332,40
Post 7040: Forsikring og avgifter på transportmidler	76 013,80	82 305,40	-6 291,60
7100 Bilgodtgjørelse oppgavepl.	48 876,45	58 025,97	-9 149,52
7102 Bilgodtgjørelse skattepliktig	7 401,30	8 786,77	-1 385,47
Post 7155: Reise- og diettkostnad, bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)	56 277,75	66 812,74	-10 534,99
7140 Reisekostnader, ikke oppg. pli.	0,00	1 388,00	-1 388,00
Post 7165: Reise- og diettkostnad (ikke opplysningspliktig)	0,00	1 388,00	-1 388,00
7320 Reklamekostnader	164 074,19	192 413,80	-28 339,61
7335 2% markedsstøtte Megler Holding	164 540,20	173 681,00	-9 140,80
7336 Kostnader markedsføring	101 680,00	31 200,80	70 479,20
Post 7330: Salgs- og reklamekostnader	430 294,39	397 295,60	32 998,79
7350 Representasjon, fradragsberetti	300,00	0,00	300,00
Post 7370: Representasjonskostnader	300,00	0,00	300,00
7400 Kontingenter, fradragsberettigede	0,00	7 800,00	-7 800,00
7410 Kontingenter, ikke fradragsbere	11 480,00	3 750,00	7 730,00
Post 7490: Kontingenter	11 480,00	11 550,00	-70,00
7500 Forsikringspremier	121 730,43	105 525,32	16 205,11
7515 Avgift Kredittilsynet	9 830,00	10 023,00	-193,00
Post 7500: Forsikringspremie	131 560,43	115 548,32	16 012,11



Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Kontospesifiserte poster i næringsoppgaven
Utskrift fra **Visma Finale Årsoppgjør**
Dato : **22/04/2022 12:14 Side4av4**

		2021	2020	Endring
7420	Gaver, fradragsberettigede	1 149,80	6 329,70	-5 179,90
7430	Gaver, ikke fradragsberettigede	6 732,80	-319,40	7 052,20
7770	Bank og kortgebyrer	6 940,50	5 448,50	1 492,00
7771	Fakturagebyr leverandører	730,80	1 346,00	-615,20
7790	Annen kostnad	20 718,29	43 152,27	-22 433,98
7791	Annen kostnad, ikke fradragsber	12 230,90	-5 105,79	17 336,69
7792	Purre -og inkassokostnader Auto	0,00	361,61	-361,61
7795	Øreavrundning	375,98	4,86	371,12
Post 7700: Annen kostnad		48 879,07	51 217,75	-2 338,68
7830	Tap på fordringer	1 000,00	1 000,00	0,00
7831	Tap megler	65 000,00	744,00	64 256,00
Post 7830: Tap på fordringer		66 000,00	1 744,00	64 256,00
8050	Annen renteinntekt	-740,00	-1 377,03	637,03
8051	Renteinntekter megler	-45 097,83	-20 000,00	-25 097,83
8055	Rente -og gebyr inntekter AutoC	-391,41	-410,86	19,45
Post 8050: Annen renteinntekt		46 229,24	21 787,89	-24 441,35
8150	Annen rentekostnad	25 307,37	20 412,15	4 895,22
8155	Rentekostnad leverandører	0,00	1 314,51	-1 314,51
Post 8150: Annen rentekostnad		25 307,37	21 726,66	3 580,71
8300	Betalbar skatt	262 485,00	315 226,00	-52 741,00
Post 8300: Betalbar skatt		262 485,00	315 226,00	-52 741,00





Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
 Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
 Periode **2021**

Oversikt over registrerte driftsmidler
 Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
 Dato: 22/04/2022 12:14 Side 1 av 1

	Ansk. kost IB	Tilgang i år	Avgang i år	Ansk. kost UB	Avskrevet IB	Årets avskr.	Årets nedskr.	Tilbakef. v. avgang	Bokført verdi UB	Salgssum i år	Gevinst/ tap i år	
Konto 1250												
4	21 288	0	0	21 288	21 288	0	0	0	0	0	0	
7	20 640	0	0	20 640	20 640	0	0	0	0	0	0	
10	72 662	0	0	72 662	72 662	0	0	0	0	0	0	
11	25 480	0	0	25 480	25 480	0	0	0	0	0	0	
15	74 439	0	0	74 439	74 439	0	0	0	0	0	0	
20	465 160	0	0	465 160	372 128	93 032	0	0	0	0	0	
24	19 024	0	0	19 024	6 341	6 341	0	0	6 341	0	0	
Sum konto 1250	698 693	0	0	698 693	592 978	99 373	0	0	6 341	0	0	
Konto 1260												
6	111 828	0	0	111 828	111 828	0	0	0	0	0	0	
8	16 403	0	0	16 403	16 403	0	0	0	0	0	0	
9	52 500	0	0	52 500	52 500	0	0	0	0	0	0	
12	18 827	0	0	18 827	18 827	0	0	0	0	0	0	
13	29 500	0	0	29 500	29 500	0	0	0	0	0	0	
14	14 750	0	0	14 750	14 750	0	0	0	0	0	0	
Sum konto 1260	243 808	0	0	243 808	243 808	0	0	0	0	0	0	
Konto 1280												
2	57 972	0	0	57 972	57 972	0	0	0	0	0	0	
22	111 348	0	0	111 348	64 953	37 116	0	0	9 279	0	0	
23	49 560	0	0	49 560	28 910	16 520	0	0	4 130	0	0	
21	45 658	0	0	45 658	16 488	15 219	0	0	13 951	0	0	
25	0	18 708	0	18 708	0	6 236	0	0	12 472	0	0	
Sum konto 1280	264 538	18 708	0	283 246	168 323	75 091	0	0	39 832	0	0	
Konto 1370												
17	31 087	0	0	31 087	25 388	5 699	0	0	0	0	0	
18	48 016	0	0	48 016	39 213	8 803	0	0	0	0	0	
19	116 749	0	0	116 749	93 399	23 350	0	0	0	0	0	
Sum konto 1370	195 852	0	0	195 852	158 000	37 852	0	0	0	0	0	
Sum alle driftsmidler	1 402 891	18 708	0	1 421 599	1 163 109	212 317	0	0	46 174	0	0	

S117wqZlB9-S.JEY9hgSq



Byrå *Saga Regnskap Hønefoss AS*
Klient *05033 Pm Sandefjord AS*
Periode *2021*

Skatteberegning/disponering
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 22/04/2022 12:15 Side1av4

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 072 665
+ Permanente og andre forskjeller	30 444
+ Endring i midlertidige forskjeller	90 004
= Inntekt	1 193 112

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	262 485
= Sum betalbar skatt	262 485
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	262 485
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	262 485
= Betalbar skatt i balansen	262 485

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 072 665
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	90 004
+/- Permanente forskjeller	30 444
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 193 112
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 193 112
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 193 112

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	262 485
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	262 485
= Skattekostnad i resultatregnskapet	262 485

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	262 485
= Betalbar skatt i balansen	262 485

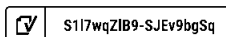
Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		262 485
Resultat før skattekostnad	1 072 665	235 986
Differanse		26 499

Som består av

Permanente forskjeller	30 444	6 698
Ikke balanseført US / USF i fjor	-135 039	-29 709
Ikke balanseført US / USF i år	225 043	49 509
Sum		26 498

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt





Byrå *Saga Regnskap Hønefoss AS*
Klient *05033 Pm Sandefjord AS*
Periode *2021*

Skatteberegning/disponering
Utskrift fra *Visma Finale Årsoppgjør*
Dato : *22/04/2022 12:15 Side2av4*

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-225 043	-135 039	90 004
Sum	-225 043	-135 039	90 004
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			90 004

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-225 043	-135 039
= Grunnlag utsatt skatt	-225 043	-135 039
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	225 043	135 039
= Grunnlag utsatt skattefordel	225 043	135 039
Utsatt skattefordel	49 509	29 709
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	225 043	135 041
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 509	29 709
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0611 Ikke fradr.ber. kontingenter	11 480
+ Nær.oppg. post 0640 Andre ikke-fradragsberettigede kostnad	18 964
= Sum permanente og andre forskjeller	30 444

Avstemming av endring i midlertidige forskjeller på varige driftsmidler

RF-1167 Næringsoppgave 2 post 6000 Avskrivninger	212 317
RF-1084 Saldoskjema Post 110 Skattemessige saldoavskrivning	-84 460
RF-1084 Saldoskjema Post 120 Skattemessig lineæravskrivning	-37 852
Beregnet endring i midlertidige forskjeller	90 005
RF-1217 Forskjeller Post 3 Endring	90 004
Differanse	0

Summering av RF-1084 Saldoskjema (alle saldogrupper)

Post 102 Saldogrunnlag pr 01.01	336 968
Post 104a Nyanskaffelser - kostpris	18 708
Post 105 Sum grunnlag før realisasjon/uttak	355 676
Post 108 Grunnlag for årets saldoavskrivning...	355 676
Post 110a Årets saldoavskrivning/inntektsføring	-84 460
Post 111 Saldogrunnlag pr 31.12.	271 216

Avstemming av regnskapsmessig egenkapital mot formue i skattemeldingen

Sum egenkapital i henhold til balansen	675 519
RF-1167 Post 2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	262 485
RF-1167 Post 2800 Avsatt utbytte	790 000
+ Gjeld som ikke er skm. gjeld	1 052 485

	Formue	Regnskap	
Driftsløsøre (gruppe a, c og d)	271 216	<input type="checkbox"/>	225 043
+/- Formuesverdier som avviker fra regnskapsført verdi			225 043



Byrå **Saga Regnskap Hønefoss AS**
Klient **05033 Pm Sandefjord AS**
Periode **2021**

Skatteberegning/disponering
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 22/04/2022 12:15 Side3av4

= Beregnet skattemessig nettoformue	1 953 047
Netto formue i Skattemeldingen post 470/476/520	1 953 047
Differanse	0

Status for skatteberegning

Benytter beregnete verdier for perm. forskj. og endr. i midl. forskj.

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	1 072 665
Skattekostnad	262 485
Årets resultat	810 180

Disponeringer

Avsatt til utbytte	790 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	20 180
Sum disponert	810 180

Utbytte

Avsatt utbytte	790 000
Ønsket utbytte	790 000
Maksimalt utbytte	1 190 519

Beregning av maksimalt utbytte

	Aktiv	Valg	Begrensning
Maksimalt utbytte etter aksjelovgivningen	Alltid		1 190 519
Tilgjengelig egenkapital	Alltid		1 208 619
Egendefinerte begrensninger	Nei		
Egenkapital i % av totalkapital	Nei		
Egenkapital minimumsbeløp	Nei		
Immaterielle eiendeler til fradrag	Nei		

Maksimalutbytte etter asl. § 8-1

Netto eiendeler på balansedagen før utbytteavsetning		1 465 519
- Aksjekapital på balansedagen/beslutningstidspunktet	275 000	275 000
- Bundne fond		0
- Egne aksjer på balansedagen/beslutningstidspunktet	0	0
- Andre disposisjoner etter balansedagen jfr. § 8-1		0
- Lån og sikkerhetsstillelser til aksjonær		0
= Maksimalt utbytte		1 190 519

Tilgjengelig egenkapital for utbytte

	Regnskap	Tilgjengelig	Anvendt
Fra årets resultat	810 180	810 180	790 000
+ Fra annen opptjent EK	19 230	19 230	0
+ Fra annen innskutt EK	23 341	23 341	0
+ Fra overkurs	355 868	355 868	0
= Sum	1 208 619	1 208 619	790 000
Maksimalt utbytte		1 208 619	

Status for disponering

Valg for annen innskutt egenkapital:

Anvendes ikke til dekning av udekket tap

Valg for overkurs:

Anvendes ikke til dekning av udekket tap

Valg for disponeringer allerede foretatt i regnskaps

S117wqZIB9-SJEv9bgSq

Tilbakeføres automatisk



Byrå *Saga Regnskap Hønefoss AS*
Klient *05033 Pm Sandefjord AS*
Periode *2021*

Skatteberegning/disponering
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 22/04/2022 12:15 Side4av4

Valg for utbytteavsetning

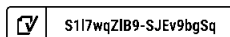
Valg for annen innskutt egenkapital:

Kan anvendes til utbytte

Valg for overkurs:

Kan anvendes til utbytte

Avrunding av utbytte: Ned til nærmeste kr



S117wqZIB9-SJEv9bgSq



COMPLETED BY ALL:
22.04.2022 13:48

SENT BY OWNER:
Rahime Haziraj - 22.04.2022 12:58

DOCUMENT ID:
SJEV9bgSq

ENVELOPE ID:
S117wqZIB9-SJEV9bgSq

Document history

DOCUMENT NAME:
PM Sandefjord AS - Årsregnskapet 2021.pdf
51 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
PM Sandefjord AS - Årsregnskapet 2021.pdf-pAdES-Hydu9ZxB9.pdf
PM Sandefjord AS - Årsregnskapet 2021.pdf-pAdES-SkZhc-lrc.pdf
PM Sandefjord AS - Årsregnskapet 2021.pdf-pAdES-H1 Rv5ZIHq.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Siri Graf Stenberg siri.graf.stenberg@privatmegleren.no	Signed Authenticated	22.04.2022 13:40 22.04.2022 13:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1974/08/31) IP: 193.215.43.50
Kenneth Doksheim kenneth.doksheim@privatmegleren.no	Signed Authenticated	22.04.2022 13:40 22.04.2022 13:39	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1975/12/30) IP: 77.18.48.143
Elin Tveter elin.tveter@privatmegleren.no	Signed Authenticated	22.04.2022 13:48 22.04.2022 13:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1978/08/29) IP: 92.220.243.156

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed