



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 778 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Roar Eidissen  
Lauvåsveien 22A  
8079 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 500	15 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>15 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 100	279 234
Annen driftskostnad		239 646	240 950
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>518 746</b>	<b>520 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-493 246</b>	<b>-504 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 726	12 951
Annen rentekostnad		14 257	634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 983</b>	<b>13 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 983</b>	<b>-13 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-523 229</b>	<b>-518 418</b>
Skattekostnad på resultat	3	-115 111	-114 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-408 118	-404 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	313 996	198 885
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>313 996</b>	<b>198 885</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 717 957	10 997 057
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 717 957</b>	<b>10 997 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 031 953</b>	<b>11 195 942</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 904	59 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 904</b>	<b>59 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 904</b>	<b>59 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 112 857</b>	<b>11 255 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 118 829	710 710



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 118 829</b>	<b>-710 710</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>-1 088 829</b>	<b>-680 710</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	12 194 121	11 930 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 194 121</b>	<b>11 930 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 194 121</b>	<b>11 930 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 565	6 126
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 565</b>	<b>6 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 201 686</b>	<b>11 936 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 112 857</b>	<b>11 255 811</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583155

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 778 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Handberg  
Finnshaugen 3  
8012 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 917 778 841  
MK NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 500	15 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>15 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 100	279 234
Annen driftskostnad		239 646	240 950
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>518 746</b>	<b>520 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-493 246</b>	<b>-504 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 726	12 951
Annen rentekostnad		14 257	634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 983</b>	<b>13 585</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 983</b>	<b>-13 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-523 229</b>	<b>-518 418</b>
Skattekostnad på resultat	3	-115 111	-114 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-408 118	-404 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>



Organisasjonsnr: 917 778 841  
MK NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	313 996	198 885
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>313 996</b>	<b>198 885</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 717 957	10 997 057
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 717 957</b>	<b>10 997 057</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 031 953</b>	<b>11 195 942</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 904	59 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 904</b>	<b>59 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 904</b>	<b>59 869</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 112 857</b>	<b>11 255 811</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 118 829	710 710
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 118 829</b>	<b>-710 710</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6</b>	<b>-1 088 829</b>	<b>-680 710</b>
------------------------	-------------	-------------------	-----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	12 194 121	11 930 395
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 194 121</b>	<b>11 930 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 194 121</b>	<b>11 930 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 565	6 126
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 565</b>	<b>6 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 201 686</b>	<b>11 936 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 112 857</b>	<b>11 255 811</b>



Organisasjonsnr: 917 778 841  
MK NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mk Næring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 778 841



## RESULTATREGNSKAP

### MK NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		25 500	15 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>15 350</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 100	279 234
Annen driftskostnad		239 646	240 950
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>518 746</b>	<b>520 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-493 246</b>	<b>-504 834</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 726	12 951
Annen rentekostnad		14 257	634
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-29 983</b>	<b>-13 584</b>
Resultat før skattekostnad		-523 229	-518 418
Skattekostnad på resultat	3	-115 111	-114 053
<b>Resultat</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		408 118	404 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>-408 118</b>	<b>-404 365</b>



### BALANSE

#### MK NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	313 996	198 885
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>313 996</b>	<b>198 885</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 717 957	10 997 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 717 957</b>	<b>10 997 057</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 031 953</b>	<b>11 195 942</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 904	59 869
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 904</b>	<b>59 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 112 857</b>	<b>11 255 811</b>



## BALANSE

### MK NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 118 829	-710 710
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 118 829</strong>	<strong>-710 710</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4, 6</strong>	<strong>-1 088 829</strong>	<strong>-680 710</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	12 194 121	11 930 395
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>12 194 121</strong>	<strong>11 930 395</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		7 565	6 126
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>7 565</strong>	<strong>6 126</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>12 201 686</strong>	<strong>11 936 521</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 112 857</strong>	<strong>11 255 811</strong>

27.06.2023  
Styret i Mk Næring AS

Tore Handberg  
Styreleder

Hans Torger Austad  
Styremedlem

Ane Nordahl Carlsen  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Mk Næring AS har ingen ansatte, og har følgelig ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 664 567	1 681 531	11 346 098
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>9 664 567</b>	<b>1 681 531</b>	<b>11 346 098</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	628 141	0	628 141
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>9 036 426</b>	<b>1 681 531</b>	<b>10 717 957</b>
Årets ordinære avskrivninger	279 100		279 100
Økonomisk levetid	20-50 år	Ingen avskrivning	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-115 111	-114 053
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-115 111</b>	<b>-114 053</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-523 229	-518 418
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-83 555	-111 870
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-606 784</b>	<b>-630 288</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	548 088	464 533	-83 555
<b>Sum</b>	<b>548 088</b>	<b>464 533</b>	<b>-83 555</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 975 343	-1 368 559	606 784
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 427 255</b>	<b>-904 026</b>	<b>523 229</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-313 996</b>	<b>-198 886</b>	<b>115 110</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-710 710	-680 710
Årets resultat				-408 118	-408 118
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 118 829</b>	<b>-1 088 829</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MK NÆRING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
To Hansca Eiendom AS	100	100,0	100,0



## Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret har planlagt tiltak i 2023 som skal styrke egenkapitalen. Selskapet har likviditet til å dekke sine løpende forpliktelser. På bakgrunn av ovennevnte legges fortsatt drift til grunn for regnskapsavleggelsen.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra morselskap	12 194 121	11 930 395
<b>Sum</b>	<b>12 194 121</b>	<b>11 930 395</b>