



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 430 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Verdane AS,
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ottar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		90 158	
Sum kostnader		90 158	
Driftsresultat		-90 158	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 251	
Annen finansinntekt		1 297	
Sum finansinntekter		56 548	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		743 151	
Annen finanskostnad		1 461	
Sum finanskostnader		744 612	
Netto finans		-688 063	
Ordinært resultat før skattekostnad		-778 221	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-778 221	0
Årsresultat	3	-778 221	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-778 221	
Totalresultat		-778 221	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-778 221	
Sum overføringer og disponeringer		-778 221	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	194 967 149	
Sum finansielle anleggsmidler		194 967 149	
Sum anleggsmidler		194 967 149	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 932	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 932	
Sum omløpsmidler		292 932	0
SUM EIENDELER		195 260 082	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Overkurs		151 415 152	
Sum innskutt egenkapital		151 515 152	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		778 221	
Sum opptjent egenkapital		-778 221	
Sum egenkapital	3	150 736 931	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		44 523 151	
Sum annen langsiktig gjeld		44 523 151	
Sum langsiktig gjeld		44 523 151	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		44 523 151	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 260 082	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500364

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 430 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Verdane AS,
Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Ottar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 928 430 677
TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		90 158	
Sum kostnader		90 158	
Driftsresultat		-90 158	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 251	
Annen finansinntekt		1 297	
Sum finansinntekter		56 548	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		743 151	
Annen finanskostnad		1 461	
Sum finanskostnader		744 612	
Netto finans		-688 063	
Ordinært resultat før skattekostnad		-778 221	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-778 221	0
Årsresultat	3	-778 221	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-778 221	
Totalresultat		-778 221	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-778 221	
Sum overføringer og disponeringer		-778 221	



Organisasjonsnr: 928 430 677
TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	194 967 149	
-----------------------------------	---	-------------	--

Sum finansielle anleggsmidler		194 967 149	
-------------------------------	--	-------------	--

Sum anleggsmidler		194 967 149	0
-------------------	--	-------------	---

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
---	---	--	--

Markedsbaserte aksjer	4		
-----------------------	---	--	--

Markedsbaserte obligasjoner	4		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		292 932	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 932	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		292 932	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		195 260 082	0
---------------	--	-------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	
--------------	--	---------	--

Overkurs		151 415 152	
----------	--	-------------	--

Sum innskutt egenkapital		151 515 152	
--------------------------	--	-------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		778 221	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-778 221	
--------------------------	--	----------	--



Sum egenkapital	3	150 736 931	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		44 523 151	
Sum annen langsiktig gjeld		44 523 151	
Sum langsiktig gjeld		44 523 151	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		44 523 151	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 260 082	0



Organisasjonsnr: 928 430 677
TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Topro External Co-Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Topro External Co-Invest Holding AS som viser et underskudd på kr 778 221. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. juni 2023
Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.06.2023 09.28.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



verdane

Årsregnskap 2022 Topro External Co-Invest Holding AS

dokument nr.: 64773183b8e2a - Side (1 av 8)

Org.nr.: 928 430 677



RESULTATREGNSKAP

TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	22.12.21-31.12.22
Annen driftskostnad		90 158
Sum driftskostnader		90 158
Driftsresultat		-90 158
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		55 251
Annen finansinntekt		1 297
Rentekostnad til foretak i samme konsern		743 151
Annen finanskostnad		1 461
Resultat av finansposter		-688 063
Resultat før skattekostnad		-778 221
Årsresultat	3	-778 221
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		778 221
Sum overføringer		-778 221

dokument nr: 64773183b8e2a - Side (2 av 8)



BALANSE

TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i aksjer og andeler	4	194 967 149
Sum finansielle anleggsmidler		194 967 149
Sum anleggsmidler		194 967 149
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		292 932
Sum omløpsmidler		292 932
Sum eiendeler		195 260 082

dokument nr: 64773183b8e2a - Side (3 av 8)

TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

TOPRO EXTERNAL CO-INVEST HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		100 000
Overkurs		151 415 152
Sum innskutt egenkapital		151 515 152
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-778 221
Sum opptjent egenkapital		-778 221
Sum egenkapital	3	150 736 931
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld		44 523 151
Sum annen langsiktig gjeld		44 523 151
KORTSIKTIG GJELD		
Sum gjeld		44 523 151
Sum egenkapital og gjeld		195 260 082

Styret i Topro External Co-Invest Holding AS
31.05.2023

Erik Osmundsen
styreleder

Hanne Ottar
styremedlem

Christian Melgaard
styremedlem

dokument nr: 64773183b8e2a - Side (4 av 8)



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

FINANSIELLE BEENDELER

Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til antatt virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet etter forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-778 221
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-778 221
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2022



Akkumulert fremførbart underskudd	-778 221
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	778 221

Utsatt skattefordel (22 %) **0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 22.12.2021	30 000	0	0	0	30 000
Partiell likvidasjon med nyemisjon	70 000	151 415	152		151 485 152
Årets resultat				-778 221	-778 221
Pr 31.12.2022	100 000	151 415	152	0	150 736 931

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Topser Holding AS	42,2 %	194 967 149	194 967 149	0
Sum		194 967 149	194 967 149	0

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringen.



Dokument

Årsregnskap 2022 Topro External Co-Invest Holding AS

Totalt Sider: 8
Verifikasjonsdato: Mai 31 2023 04:12PM
Tidssone: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



BEKREFTELSE
DOKUMENT NR: 64773183B8E2A
MAI 31 2023 04:12PM

Deltakere

Linda Larsen (Creator)

Verdane Advisors AB

linda.larsen@verdane.com

Stockholm 11145

Ble sendt for: Mai 31 2023 01:39PM

Erik Osmundsen (E-Signatur)

Verdane Fund Manager AB

erik.osmundsen@verdane.com

+4791547885

Oslo

Signert: Mai 31 2023 01:42PM

Hanne Ottar (E-Signatur)

Verdane Fund Manager AB

+47 41 8-0 28 46

hanne.ottar@verdane.com

+4741802846

Signert: Mai 31 2023 04:12PM

Christian Melgaard (E-Signatur)

Verdane Advisors Holding AS

christian.melgaard@verdane.com

+4741622070

Oslo

Signert: Mai 31 2023 02:06PM

dokument nr: 64773183b8e2a - Side (7 av 8)



Registrerte hendelser

Mai 31 2023 01:39PM	Linda Larsen sendte dokumentet til deltakerne	IP ADDRESS 188.95.247.247
Mai 31 2023 01:42PM	Erik Osmundsen åpnet dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1962056/647731d91f666	IP ADDRESS 77.16.66.54
Mai 31 2023 01:42PM	Erik Osmundsen signerte dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.955 Long 10.859</i>	IP ADRESSE 77.16.66.54
Mai 31 2023 04:12PM	Hanne Ottar åpnet dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1962057/647731db6308c	IP ADDRESS 77.18.51.179
Mai 31 2023 04:12PM	Hanne Ottar signerte dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.955 Long 10.859</i>	IP ADRESSE 77.18.51.179
Mai 31 2023 02:04PM	Christian Melgaard åpnet dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1962058/647731dd6634c	IP ADDRESS 80.203.60.141
Mai 31 2023 02:06PM	Christian Melgaard signerte dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.9517 Long 10.62</i>	IP ADRESSE 80.203.60.141
Mai 31 2023 02:06PM	Dokumentet er signert av alle deltakere	

dokument nr: 64773183b8e2a - Side (8 av 8)